

Señores
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE AGUACHICA, CESAR
E. S. D.

REFERENCIA : LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA
DEMANDANTE : OLIVERIO AVILA MONTAÑEZ
DEMANDADO : LUIS ALBERTO GARCIA ROYERO.
RADICADO : 2021-00067.

NAYLA ROSA ROMERO RODRIGUEZ, abogada en ejercicio, identificada con la cédula No. 1.062.877.934 de Gamarra, portadora de la Tarjeta Profesional No. 275.858 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito allegar a su juzgado la liquidación del crédito conforme a los intereses aceptados y tasados por el mismo.

Letra No. 1
Capital liquidado: \$ 41.200.000

Liquidación del crédito presentada desde el 30 de junio de 2019 al 26 de octubre de 2022.

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	TASA MENSUAL FIJADA	TASA APLICADA	TOTAL INTERESES MORATORIOS
41200000	30-jun-19	30-jun-19	1	1,00%	1,00%	13.733
41200000	1-jul-19	31-jul-19	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-ago-19	31-ago-19	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-sep-19	30-sep-19	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-oct-19	31-oct-19	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-nov-19	30-nov-19	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-dic-19	31-dic-19	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-ene-20	31-ene-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-feb-20	29-feb-20	29	1,00%	1,00%	398.267
41200000	1-mar-20	31-mar-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-abr-20	30-abr-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-may-20	31-may-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-jun-20	30-jun-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-jul-20	31-jul-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-ago-20	31-ago-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-sep-20	30-sep-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-oct-20	31-oct-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-nov-20	30-nov-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-dic-20	31-dic-20	30	1,00%	1,00%	412.000
41200000	1-ene-21	31-ene-21	30	2,16%	2,16%	889.920
41200000	1-feb-21	28-feb-21	28	2,19%	2,19%	842.128
41200000	1-mar-21	31-mar-21	30	2,17%	2,17%	894.040
41200000	1-abr-21	30-abr-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-may-21	31-may-21	30	2,20%	2,20%	906.400

41200000	1-jun-21	30-jun-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-jul-21	31-jul-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-ago-21	31-ago-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-sep-21	30-sep-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-oct-21	31-oct-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-nov-21	30-nov-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-dic-21	31-dic-21	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	1-ene-22	31-ene-22	30	2,20%	2,20%	906.400
41200000	2-feb-22	28-feb-22	28	2,28%	2,28%	876.736
41200000	1-mar-22	31-mar-22	30	2,30%	2,30%	947.600
41200000	1-abr-22	30-abr-22	30	2,38%	2,38%	980.560
41200000	1-may-22	31-may-22	30	2,46%	2,46%	1.013.520
41200000	1-jun-22	30-jun-22	30	2,55%	2,55%	1.050.600
41200000	1-jul-22	31-jul-22	30	2,66%	2,66%	1.095.920
41200000	1-ago-22	31-ago-22	30	2,77%	2,77%	1.141.240
41200000	1-sep-22	30-sep-22	30	2,93%	2,93%	1.207.160
41200000	1-oct-22	26-oct-22	26	3,00%	3,00%	1.071.200
						69.690.624

Capital	41.200.000
Intereses corrientes	7.416.000
Intereses moratorios	21.074.624
Total	69.690.624

TOTAL LIQUIDACION: Sesenta y Nueve Millones seiscientos noventa mil seiscientos veinticuatro pesos (\$69.690.624).

Letra No. 2
Capital liquidado: \$ 4.000.000

Liquidación del crédito presentada desde el 02 de diciembre de 2019 al 26 de octubre de 2022.

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	TASA MENSUAL FIJADA	TASA APLICADA	TOTAL INTERESES MORATORIOS
4000000	2-dic-19	31-dic-19	28	1,00%	1,00%	37.333
4000000	1-ene-20	31-ene-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-feb-20	29-feb-20	29	1,00%	1,00%	38.667
4000000	1-mar-20	31-mar-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-abr-20	30-abr-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-may-20	31-may-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-jun-20	30-jun-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-jul-20	31-jul-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-ago-20	31-ago-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-sep-20	30-sep-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-oct-20	31-oct-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-nov-20	30-nov-20	30	1,00%	1,00%	40.000

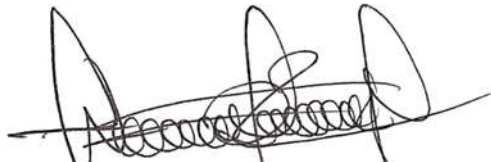
4000000	1-dic-20	31-dic-20	30	1,00%	1,00%	40.000
4000000	1-ene-21	31-ene-21	30	2,16%	2,16%	86.400
4000000	1-feb-21	28-feb-21	28	2,19%	2,19%	81.760
4000000	1-mar-21	31-mar-21	30	2,17%	2,17%	86.800
4000000	1-abr-21	30-abr-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-may-21	31-may-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-jun-21	30-jun-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-jul-21	31-jul-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-ago-21	31-ago-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-sep-21	30-sep-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-oct-21	31-oct-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-nov-21	30-nov-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-dic-21	31-dic-21	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	1-ene-22	31-ene-22	30	2,20%	2,20%	88.000
4000000	2-feb-22	28-feb-22	28	2,28%	2,28%	85.120
4000000	1-mar-22	31-mar-22	30	2,30%	2,30%	92.000
4000000	1-abr-22	30-abr-22	30	2,38%	2,38%	95.200
4000000	1-may-22	31-may-22	30	2,46%	2,46%	98.400
4000000	1-jun-22	30-jun-22	30	2,55%	2,55%	102.000
4000000	1-jul-22	31-jul-22	30	2,66%	2,66%	106.400
4000000	1-ago-22	31-ago-22	30	2,77%	2,77%	110.800
4000000	1-sep-22	30-sep-22	30	2,93%	2,93%	117.200
4000000	1-oct-22	26-oct-22	26	3,00%	3,00%	110.800
						2.568.880

Capital	4.000.000
Intereses Lgales	516.000
Intereses moratorios	2.052.880
Total	6.568.880

TOTAL LIQUIDACION: Seis Millones quinientos sesenta y ocho mil ochocientos ochenta pesos (\$6.568.880).

GRAN TOTAL: Setenta y seis millones doscientos cincuenta y nueve mil quinientos cuatro pesos (76.259.504).

Con mis acostumbrados respetos,


NAYLA ROSA ROMERO RODRIGUEZ
C.C. No. 1.062.877.934 de Gamarra (Cesar).
T.P. No. 275.858 del C. S. de la J.