

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL DE VALLEDUPAR
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
AGUSTÍN CODAZZI CESAR.
j01prmpalcodazzi@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 18 No 13-07 Barrio Machiques
Teléfono: 5766077

Agustín Codazzi-Cesar -Primero (01) de Julio de Dos Mil Veinte (2020).

REFERENCIA: DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: LUIS FRANCISCO BARRETO MEJÍA
DEMANDADOS: FRANCISCO MEJÍA ALARCÓN Y AIDEE VACCA FRANCO
APODERADO: FREDY ENRIQUE CONTRERAS SOTO
RADICACIÓN: 200134089001-2020-00034-00

Atendiendo que la presente demanda, se encuentra enmarcada en el cumplimiento de los requisitos de procedibilidad, este despacho de conformidad con lo señalado en los artículos 82, 375 y ss del Código General del Proceso, dispone:

PRIMERO: Admítase y désele trámite a la presente DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MENOR CUANTÍA, seguida por LUIS FRANCISCO BARRETO MEJÍA, en contra de FRANCISCO MEJÍA ALARCÓN Y AIDEE VACCA FRANCO y contra personas INCIERTAS E INDETERMINADAS, que se crean con derecho sobre el bien inmueble ubicado en la Vereda Santa Isabel del corregimiento de Ilerasca jurisdicción del Municipio de Agustín Codazzi-Cesar, denominado Parcela N° 40 cuyos linderos son: **NORTE:** En 197.67 mts con parcela N° 38 del detalle N° 31B al de talle N° 31C. En 436.66 mts, con parcela N° 42 del detalle N° 31C al detalle N° 3. **ESTE:** En 416.02 con parcela N° 41 del detalle N°3 al detalle N° 34ª callejón al medio **SUR:** En 703.31 mts. Con zona urbana del corregimiento de Ilerasca, del detalle 34ª al detalle 31ª carreteable al medio **OESTE:** En 447.85 mts. Con parcela N° 39 del detalle N° 31ª al detalle N° 31B callejón al medio, punto de partida y cierra.

SEGUNDO: Córrese traslado de la demanda a los demandados, por el término de veinte (20) días. Hágaseles entrega de copia de la misma con sus anexos, a fin de que ejerzan su derecho a la defensa.

TERCERO: De conformidad con lo señalado en el inciso 1º del Ordinal 6º del Artículo 108, y 375 del Código General del Proceso, emplácese a las personas indeterminadas y desconocidas que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del presente litigio, para que en el término de quince (15) días comparezcan a este juzgado, a recibir notificación personal del auto admisorio de la demanda, dentro del proceso VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MÍNIMA CUANTÍA. Hágase la publicación por una sola vez, el día Domingo, en un medio escrito de amplia circulación Nacional, bien sea EL TIEMPO Y/O EL ESPECTADOR.

CUARTO: Requierase a la parte demandante, a fin de que se sirva dar cumplimiento a lo señalado en el Ordinal 7º del Artículo 375 del Código General del Proceso:

QUINTO: Ordénese la inscripción de la demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No 190-96566, de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de la Ciudad de Valledupar, de conformidad con lo señalado en el Ordinal 6º del Artículo 375 y 592 del Código General del Proceso.

SEXTO: Ordénese informar la existencia del presente proceso, a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incode) o quien haga sus veces, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (Igac), para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, de conformidad con lo previsto en el inciso 2º del Ordinal 6º del artículo 375 del Código General del Proceso. Oficiéseles.

SÉPTIMO: Reconózcase personería para actuar en el presente proceso al Doctor FREDY ENRIQUE CONTRERAS SOTO, como apoderado Judicial de LUIS FRANCISCO BARRETO MEJÍA, con las facultades conferidas en el poder anexo a la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ALGEMIRO DÍAZ MAYA.
Juez