

32

SEÑOR:
JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
CODAZZI, CESAR
E. S. D.

REF.: PROCESO= EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE= LUIS MIGUEL LÓPEZ N., C.C.N°12'488.999
DEMANDADO= JORGE BOLAÑO NIÑO, C.C.N°7'574.536

RADICADO N°2018-00019-00

Adecuándome a lo que preceptúa el art. 444, nums. 1° y 4° del C.G.P., y estando en la etapa procesal oportuna, presento a usted el avalúo del inmueble embargado y secuestrado:

El num. 4° citado, estipula que -en tratándose de inmuebles- el avalúo es el valor catastral aumentado en un 50%.

Tenemos que, catastralmente, el inmueble afectado está tasado en **CATORCE MILLONES QUINIENTOS DOS MIL PESOS (\$14'502.000) M/L**. El 50% (mitad) de esta suma, es **SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS (\$7'251.000) M/CTE**.

Sumando estos dos guarismos, nos arroja un total de **VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$21'753.000) M/L**, que es el valor que la ley procesal requiere.

CONCLUSION

AVALÚO= VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$21'753.000), MONEDA CORRIENTE.

Dejo, en esta forma, presentado, oportuna y formalmente, el avalúo procesal del inmueble, para que -previo trámite legal-, si se encuentra ceñido a legalidad, se le imparta su aprobación.

34

DAVID CELEDÓN ORSINI
C.C.N°5'170.488
T.P.N°15.481 del C.S.J.

DAVID CELEDÓN ORSINI
C.C.N°5'170.488
T.P.N°15.481 del C.S.J.

231

la: 21 Mes: 10 Año: 14 Hora: 1

Fecha: 21 Mes: 10 Año: 7 Hora:
de David Ceballos

a sus autos _____

~~Julius C. Brown~~



NIT. 800.096.558
Carrera 18 # 17 - 02 Agustín Codazzi - Cesar
TEL + 57 578 51 25
e-mail: alcladia@agustincodazzi-cesar.gov.co

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No. 110000283499

COPIA

CONTRIBUYENTE: JORGE LUIS BOLAÑO NIÑO	PERIODO: 1 2019	PAGUE SIN RECARGO: DIA MES AÑO 31 12 2019
DIRECCION: CL 30#20 25		
IDENTIFICACIÓN: CC 7.574.536	DEBE DESDE:	PAGUE CON RECARGO: DIA MES AÑO 31 12 2019
N. PROPIETARIOS: 1		

PREDIO No.	DIRECCIÓN PREDIO	MATRICULA INMOBILIARIA	DEST.	ÁREA TERRENO	ÁREA CONSTRUIDA
013-2-0-01-0339-00010-00000-00000	C 28 13A 05		HAB(100%)	298,00	98,00

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN										
VIGENCIA	TARIFA	AVALUO	PREDIAL	INT. PREDIAL	CAR	INT. CAR	BOMBERIL	INT. BOMBERIL	FACTURA	SUBTOTAL
2013	6%	0,00	72.876,00	102.737,00	18.219,00	25.686,00	3.644,00	5.136,00	0,00	228.298,00
2014	7%	0,00	87.570,00	90.968,00	18.765,00	19.493,00	4.379,00	4.548,00	0,00	225.723,00
2015	7%	0,00	90.195,00	68.926,00	19.328,00	14.768,00	4.510,00	3.446,00	0,00	201.173,00
2016	7%	13.272.000,00	92.904,00	62.135,00	19.908,00	13.310,00	4.645,00	3.108,00	0,00	196.010,00
2017	7%	13.670.000,00	85.690,00	42.924,00	20.505,00	9.189,00	4.785,00	2.149,00	0,00	175.252,00
2018	7%	14.080.000,00	98.560,00	17.179,00	21.120,00	3.682,00	4.930,00	860,00	0,00	146.331,00
2019	7%	-14.502.000,00	101.514,00	0,00	21.750,00	0,00	5.080,00	0,00	0,00	128.344,00
TOTALES			639.309,00	384.869,00	139.595,00	86.138,00	31.973,00	19.247,00	0,00	1.301.131,00

REFERENCIA 1: 110000283499

REFERENCIA 2: 7.574.536

OBSERVACIONES AL MOMENTO DE CANCELAR, PRESENTAR EL PAGO DE MANERA INMEDIATA EN LA OFIC. DE RECAUDO, PARA DESCARGARLO.

PAGO TOTAL AÑO HASTA: 31/oct./2019

TOTAL A PAGAR 1.108.696

PAGO TOTAL AÑO HASTA: 31/dic./2019

TOTAL A PAGAR 1.301.131

PAGO TOTAL AÑO HASTA:

TOTAL A PAGAR 0

EYNAR SOLANO BOLIVAR
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

PROPIETARIO: JORGE LUIS BOLAÑO NIÑO

DIRECCIÓN: CL 30#20 25

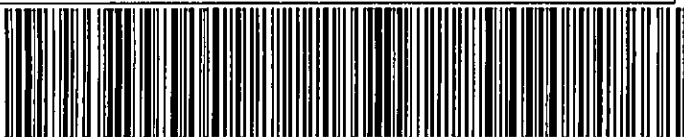
IDENTIFICACIÓN: CC 7.574.536

REFERENCIA1: 110000283499 REFERENCIA2: 7.574.536

PUNTOS DE PAGO:

BANCO DAVIVIENDA - 256600053647 CTA DE AHORROS

BANCO BOGOTÁ - 224346866 CTA DE AHORROS SNR



(415)7709998977852(8020)01110000283499(3900)01108696(96)20191031



(415)7709998977852(8020)02110000283499(3900)01301131(96)20191231

MUNICIPIO DE AGUSTÍN CODAZZI

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

FACTURA No.110000283499

PERIODO	PAGUE SIN RECARGO	PAGUE CON RECARGO
AÑO	DD MES AÑO	DD MES AÑO
1 2019	31 12 2019	31 12 2019

PAGO TOTAL AÑO HASTA: 31/oct./2019

TOTAL A PAGAR 1.108.696

PAGO TOTAL AÑO HASTA: 31/dic./2019

TOTAL A PAGAR 1.301.131

PAGO TOTAL AÑO HASTA:

TOTAL A PAGAR 0

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.
EFECTIVO	