

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL CURUMANÍ**  
**Calle 5 A # 15-103 Curumani Cesar. Cel 3136708075**

[jprmpal01curumani@notificacionesrj.gov.co](mailto:jprmpal01curumani@notificacionesrj.gov.co)

[www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-curumani](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-curumani)

Veintidós (22) de Abril de dos mil veinticuatro (2.024)

<b>PROCESO</b>	DECLARATIVO DE PERTENENCIA - POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
<b>DEMANDANTE:</b>	LUZ DARY MARTINEZ GÓMEZ
<b>DEMANDADO:</b>	REYNEL MARTINEZ GÓMEZ, LUIS ALFREDO MARTINEZ GÓMEZ, YIMI MARTINEZ GÓMEZ, ROSMERY MARTINEZ GÓMEZ, YOLANDA ESTHER MARTINEZ PALLARES, los herederos indeterminados del causante OSCAR MARTINEZ PALLARES, JUAN CARLOS MARTINEZ MORENO, LUZ MARINA MARTINEZ PALLARES, ANTONIA MARIA MARTINEZ PALLARES, JOSE RUBIL CHARRIS CORPA y demás personas indeterminadas.
<b>RADICADO:</b>	20228408900120240001100
<b>ASUNTO:</b>	AUTO INADMITE DEMANDA

**I. ASUNTO**

Recibida por reparto la demanda de la referencia, advierte el despacho que no reúne los requisitos formales para su admisión, concretamente lo consagrado en 82, numeral 5:

*5. Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.*

Se tiene entonces que no existe coherencia entre la pretensión primera ( tiene la posesión regular del inmueble rural denominado SAN JORGE 3) con el hecho primero (tiene la posesión regular del inmueble rural denominado COCOSOLO 1) y con el hecho tercero ( tiene la posesión regular en una longitud parcial de 10 hectáreas + 5000 metros cuadrados, el predio rural se encuentra ubicado en el corregimiento de EL MAMEY, jurisdicción del municipio de Curumani – Cesar, el predio en mención denominado COCOSOLO 1)

En razón de lo anterior, la demanda será inadmitida para que el extremo demandante tenga la oportunidad de subsanarla en el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada como lo establece el artículo 90 del C.G.P.

## **R E S U E L V E**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda declarativa de pertenencia de conformidad con lo expuesto en precedencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** al interesado un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar, al doctor **ALVARO ANTONIO ECHAVEZ RODRIGUEZ**, identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 91.214.3289 de Bucaramanga y portador de la tarjeta profesional No. 242.092, en los términos y para los efectos del poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**ELIZABETH DUQUE GIRALDO**  
**JUEZ**