

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL CURUMANÍ
Calle 5 A # 15-103 Curumani Cesar. Cel 3136708075

jprmpal01curumani@notificacionesrj.gov.co

www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-curumani

Catorce (14) de diciembre de dos mil veintitrés (2.023)

PROCESO:	DECLARATIVO DE PERTENENCIA
ACCIONANTE	YIMI MARTINEZ GOMEZ
ACCIONADO:	REYNEL MARTINEZ GÓMEZ, LUIS ALFREDO MARTINEZ GÓMEZ, ROSMERY MARTINEZ GÓMEZ, YOLANDA ESTHER MARTINEZ PALLARES, OSCAR MARTINEZ PALLARES (Q.E.P.D.), JUAN CARLOS MARTINEZ MORENO, LUZ MARINA MARTINEZ PALLARES, ANTONIA MARIA MARTINEZ PALLARES, JOSE RUBIL CHARRY CORPA Y DEMÁS HEREDEROS INDETERMINADOS.
RADICADO:	20228408900120230017400
ASUNTO:	AUTO INADMITE

I. ASUNTO

Recibida por reparto la demanda de la referencia, advierte el despacho que no reúne los requisitos formales para su admisión, concretamente lo consagrado en el artículo 26 CGP

ARTÍCULO 26. DETERMINACIÓN DE LA CUANTÍA. La cuantía se determinará así:

3. En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos.

Toda vez que no fue aportado certificado que de la cuenta del avalúo de los bienes inmuebles.

Así mismo, no se acreditan las exigencias del artículo 82 CGP, numeral 2, 4, 5, 10.

2. El nombre y domicilio de las partes y, si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales. Se deberá indicar el número de identificación del demandante y de su representante y el de los demandados si se conoce. Tratándose de personas jurídicas o de patrimonios autónomos será el número de identificación tributaria (NIT).

No existe claridad si pretende demandar a OSCAR MARTINEZ PALLARES (Q.E.P.D.) o sus herederos indeterminados.

4. Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.

No existe claridad sobre la identificación del o los predios que pretende le sean declarados por prescripción.

5. Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.

No existe claridad en la redacción de los hechos Nro. 1 y 2, hace referencia a dos matriculas inmobiliarias y al decreto de división material de un predio

Así como tampoco es clara la redacción del poder otorgado

10. El lugar, la dirección física y electrónica que tengan o estén obligados a llevar, donde las partes, sus representantes y el apoderado del demandante recibirán notificaciones personales.

Del acápite de notificaciones no se extrae la dirección, ya que solo indica corregimiento Sabanagrande.

Finalmente, no se acreditó el cumplimiento del requisito establecido en el artículo 6 de la ley 2213 de 2022, toda vez que no indicó el correo electrónico de los testigos relacionados en el acápite de pruebas testimoniales.

ARTÍCULO 6o. DEMANDA. La demanda indicará el canal digital donde deben ser notificadas las partes, sus representantes y apoderados, los testigos, peritos y cualquier tercero que deba ser citado al proceso, so pena de su inadmisión. (...)

En razón de lo anterior, la demanda será inadmitida para que el extremo demandante tenga la oportunidad de subsanarla en el término de cinco (5) días, so pena de ser rechazada como lo establece el artículo 90 del C.G.P.

R E S U E L V E

PRIMERO: INADMITIR la demanda declarativa de pertenencia de conformidad con lo expuesto en precedencia.

SEGUNDO: CONCEDER al interesado un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER personería para actuar, al doctor **ALVARO ANTONIO ECHAVEZ RODRIGUEZ**, identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 91.214.3289 expedida en Bucaramanga y portador de la tarjeta profesional No. 242.092, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


ELIZABETH DUQUE GIRALDO
JUEZ