

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ALBERTO

San Alberto - Cesar, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Revisada la actuación y comoquiera que el trabajo liquidatorio aportado por el extremo demandante, no se ajustan a derecho, al tenor de lo establecido en el artículo 446 del C. General del P., se dispone modificar las liquidaciones de crédito allegadas, conforme las tablas que se anexan, para en su lugar, APROBARLA, con corte al 31 de julio de 2022, por los siguientes rubros:

Asunto	Valor
Capital	\$ 70.000.000
Total Interés Mora	\$ 80.353.954
Total a Pagar	\$ 150.353.954

Por secretaría hágase entrega de los títulos judiciales existentes a órdenes del presente trámite en favor del extremo actor hasta el monto de la liquidación del crédito aprobada, y realícese la liquidación de costas ordenadas en proveído datado 03 de mayo de 2022.

De otro se agrega a los autos el despacho comisorio visible en los documentos No. 08 y 09 de la carpeta OneDrive del expediente virtual de la referencia, el cual se encuentra debidamente diligenciado por la Inspección de Policía de San Alberto Cesar, para los fines del artículo 40 del Código General del Proceso.

Correr traslado a las partes del avalúo del bien inmueble embargado visible en el documento No. 27 de la carpeta OneDrive del expediente virtual, por el término de diez (10) días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lizeth Gil Moreno'.

LIZETH GIL MORENO
Juez



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120200007300



d295c01d00c1f8987007809731d9a95145818c0296c7edf9347b8cdce004bed0

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
21-12-2017	31-12-2017	11	31.155	31.155	31.155	0	\$ 70000000	\$ 70000000	\$0	\$0	\$572353.51	\$0	\$0	\$ 70572353.51
01-1-2018	31-1-2018	31	31.035	31.035	31.035	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1607550.17	\$0	\$0	\$ 72179903.67
01-2-2018	28-2-2018	28	31.515	31.515	31.515	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1471630.08	\$0	\$0	\$ 73651533.75
01-3-2018	31-3-2018	31	31.02	31.02	31.02	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1606869.06	\$0	\$0	\$75258402.8
01-4-2018	30-4-2018	30	30.72	30.72	30.72	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1541835.97	\$0	\$0	\$ 76800238.77
01-5-2018	31-5-2018	31	30.66	30.66	30.66	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1590499.05	\$0	\$0	\$ 78390737.82
01-6-2018	30-6-2018	30	30.42	30.42	30.42	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1528607.13	\$0	\$0	\$ 79919344.94
01-7-2018	31-7-2018	31	30.045	30.045	30.045	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1562429.28	\$0	\$0	\$ 81481774.22
01-8-2018	31-8-2018	31	29.91	29.91	29.91	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1556249.9	\$0	\$0	\$ 83038024.13
01-9-2018	30-9-2018	30	29.715	29.715	29.715	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1497399.51	\$0	\$0	\$ 84535423.64
01-10-2018	31-10-2018	31	29.445	29.445	29.445	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1534916.27	\$0	\$0	\$86070339.9



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120200007300



d295c01d00c1f8987007809731d9a95145818c0296c7edf9347b8cdce004bed0

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-11-2018	30-11-2018	30	29.235	29.235	29.235	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1476054.83	\$0	\$0	\$ 87546394.74
01-12-2018	31-12-2018	31	29.1	29.1	29.1	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1519038.64	\$0	\$0	\$ 89065433.38
01-1-2019	31-1-2019	31	28.74	28.74	28.74	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1502425.51	\$0	\$0	\$ 90567858.88
01-2-2019	28-2-2019	28	29.55	29.55	29.55	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1390733.1	\$0	\$0	\$ 91958591.98
01-3-2019	31-3-2019	31	29.055	29.055	29.055	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1516964.53	\$0	\$0	\$ 93475556.51
01-4-2019	30-4-2019	30	28.98	28.98	28.98	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1464683.29	\$0	\$0	\$ 94940239.8
01-5-2019	31-5-2019	31	29.01	29.01	29.01	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1514889.69	\$0	\$0	\$ 96455129.5
01-6-2019	30-6-2019	30	28.95	28.95	28.95	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1463343.99	\$0	\$0	\$ 97918473.49
01-7-2019	31-7-2019	31	28.92	28.92	28.92	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1510737.86	\$0	\$0	\$ 99429211.34
01-8-2019	31-8-2019	31	28.98	28.98	28.98	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1513506.07	\$0	\$0	\$ 100942717.41
01-9-2019	30-9-2019	30	28.98	28.98	28.98	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1464683.29	\$0	\$0	\$ 102407400.71



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120200007300



d295c01d00c1f8987007809731d9a95145818c0296c7edf9347b8cdce004bed0

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-10-2019	31-10-2019	31	28.65	28.65	28.65	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1498264.98	\$0	\$0	\$ 103905665.69
01-11-2019	30-11-2019	30	28.545	28.545	28.545	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1445232.94	\$0	\$0	\$ 105350898.63
01-12-2019	31-12-2019	31	28.365	28.365	28.365	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1485070.82	\$0	\$0	\$ 106835969.45
01-1-2020	31-1-2020	31	28.155	28.155	28.155	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1475330.1	\$0	\$0	\$ 108311299.55
01-2-2020	29-2-2020	29	28.59	28.59	28.59	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1399006.48	\$0	\$0	\$ 109710306.03
01-3-2020	31-3-2020	31	28.425	28.425	28.425	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1487850.97	\$0	\$0	\$111198157
01-4-2020	30-4-2020	30	28.035	28.035	28.035	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1422345.31	\$0	\$0	\$ 112620502.31
01-5-2020	31-5-2020	31	27.285	27.285	27.285	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1434805.38	\$0	\$0	\$ 114055307.69
01-6-2020	30-6-2020	30	27.18	27.18	27.18	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1383770.12	\$0	\$0	\$ 115439077.81
01-7-2020	31-7-2020	31	27.18	27.18	27.18	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1429895.8	\$0	\$0	\$ 116868973.61
01-8-2020	31-8-2020	31	27.435	27.435	27.435	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1441812.07	\$0	\$0	\$ 118310785.68



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120200007300



d295c01d00c1f8987007809731d9a95145818c0296c7edf9347b8cdce004bed0

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-9-2020	30-9-2020	30	27.525	27.525	27.525	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1399366.58	\$0	\$0	\$ 119710152.26
01-10-2020	31-10-2020	31	27.135	27.135	27.135	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1427790.45	\$0	\$0	\$ 121137942.71
01-11-2020	30-11-2020	30	26.76	26.76	26.76	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1364726.08	\$0	\$0	\$ 122502668.8
01-12-2020	31-12-2020	31	26.19	26.19	26.19	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1383405.69	\$0	\$0	\$ 123886074.49
01-1-2021	31-1-2021	31	25.98	25.98	25.98	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1373497.4	\$0	\$0	\$ 125259571.89
01-2-2021	28-2-2021	28	26.31	26.31	26.31	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1254635.01	\$0	\$0	\$ 126514206.91
01-3-2021	31-3-2021	31	26.115	26.115	26.115	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1379868.91	\$0	\$0	\$ 127894075.81
01-4-2021	30-4-2021	30	25.965	25.965	25.965	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1328505.52	\$0	\$0	\$ 129222581.33
01-5-2021	31-5-2021	31	25.83	25.83	25.83	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1366409.97	\$0	\$0	\$ 130588991.3
01-6-2021	30-6-2021	30	25.815	25.815	25.815	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1321645.9	\$0	\$0	\$ 131910637.2
01-7-2021	31-7-2021	31	25.77	25.77	25.77	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1363572.63	\$0	\$0	\$ 133274209.83



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120200007300



d295c01d00c1f8987007809731d9a95145818c0296c7edf9347b8cdce004bed0

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-8-2021	31-8-2021	31	25.86	25.86	25.86	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1367828.13	s0	s0	\$ 134642037.96
01-9-2021	30-9-2021	30	25.785	25.785	25.785	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1320272.99	s0	s0	\$ 135962310.95
01-10-2021	31-10-2021	31	25.62	25.62	25.62	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1356473.38	s0	s0	\$ 137318784.33
01-11-2021	30-11-2021	30	25.905	25.905	25.905	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1325762.65	s0	s0	\$ 138644546.98
01-12-2021	31-12-2021	31	26.19	26.19	26.19	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1383405.69	s0	s0	\$ 140027952.67
01-1-2022	31-1-2022	31	26.49	26.49	26.49	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1397531.9	s0	s0	\$ 141425484.58
01-2-2022	28-2-2022	28	27.45	27.45	27.45	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1302914.32	s0	s0	\$ 142728398.9
01-3-2022	31-3-2022	31	27.705	27.705	27.705	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1454403.41	s0	s0	\$ 144182802.31
01-4-2022	30-4-2022	30	28.575	28.575	28.575	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1446576.45	s0	s0	\$ 145629378.76
01-5-2022	31-5-2022	31	29.565	29.565	29.565	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1540429.03	s0	s0	\$ 147169807.79
01-6-2022	30-6-2022	30	30.6	30.6	30.6	0	s 0	\$ 70000000	s0	s0	\$1536548.07	s0	s0	\$ 148706355.86



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120200007300



d295c01d00c1f8987007809731d9a95145818c0296c7edf9347b8cdce004bed0

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-7-2022	31-7-2022	31	31.92	31.92	31.92	0	\$ 0	\$ 70000000	\$0	\$0	\$1647598.64	\$0	\$0	\$ 150353954.5

Resumen	
Capital	70000000
Capitales Adicionados	0
Total Capital	70000000
Total Interés de Plazo	0
Total Interés Mora	80353954.4953354
Total a Pagar	150353954.495335
- Abonos	0
Neto a Pagar	150353954.495335

Observaciones