

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ALBERTO

San Alberto - Cesar, veintidós (22) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

En consideración a la constancia secretarial que antecede y revisada la actuación se dispone,

Tener en cuenta para los fines pertinentes que el avalúo del bien inmueble embargado no fue objeto de reparo alguno.

Advertir que no es posible señalar fecha para llevar a cabo diligencia de remate, toda vez que no obra en el expediente liquidación de costas en firme.

Requerir a la secretaria de este despacho para que proceda de conformidad a lo ordenado en proveído de fecha 16 de mayo de 2019, incluyendo como agencias en derecho la suma de \$4.000.000,00 M/Cte., luego de lo cual deberán ingresar las presentes diligencias al despacho para lo pertinente.

Modificar la liquidación de crédito arrimada por el extremo actor comoquiera que la misma no se ajusta a derecho.

Aprobar la liquidación de crédito elaborada por la secretaria, con corte al 30 de septiembre de 2021, conforme la tabla que se anexa, al tenor de lo establecido en el artículo 446 del C. General del P., por los siguientes rubros:

Asunto	Valor
Total Capitales	\$ 80.000.000
Total Intereses de Mora	\$ 65.271.989
Total Intereses de Plazo	\$ 1.191.113
Total a Pagar	\$ 146.463.102

Entregar los títulos judiciales existentes a órdenes del presente trámite en favor del extremo actor hasta el monto de la liquidación del crédito aprobada.

NOTIFÍQUESE,

LIZETH GIL MORENO

Juez



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120180030500



cb7627b191d6bbc2912debe10e9577a444ff2fc5dcd39db427692673b7dffb4

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
10-6-2017	30-6-2017	21	1.5	33.495	1.5	0	\$ 80000000	\$ 80000000	\$68529.81	\$68529.81	\$0	\$0	\$0	\$ 80068529.81
01-7-2017	31-7-2017	31	1.5	32.97	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$169692.85	\$0	\$0	\$0	\$ 80169692.85
01-8-2017	31-8-2017	31	1.5	32.97	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$270855.9	\$0	\$0	\$0	\$80270855.9
01-9-2017	30-9-2017	30	1.5	32.97	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$97899.72	\$368755.62	\$0	\$0	\$0	\$ 80368755.62
01-10-2017	31-10-2017	31	1.5	31.725	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$469918.67	\$0	\$0	\$0	\$ 80469918.67
01-11-2017	30-11-2017	30	1.5	31.44	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$97899.72	\$567818.39	\$0	\$0	\$0	\$ 80567818.39
01-12-2017	31-12-2017	31	1.5	31.155	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$668981.44	\$0	\$0	\$0	\$ 80668981.44
01-1-2018	31-1-2018	31	1.5	31.035	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$770144.49	\$0	\$0	\$0	\$ 80770144.49
01-2-2018	28-2-2018	28	1.5	31.515	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$91373.07	\$861517.56	\$0	\$0	\$0	\$ 80861517.56
01-3-2018	31-3-2018	31	1.5	31.02	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$962680.61	\$0	\$0	\$0	\$ 80962680.61
01-4-2018	30-4-2018	30	1.5	30.72	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$97899.72	\$1060580.33	\$0	\$0	\$0	\$ 81060580.33



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120180030500



cb7627b191d6bbc2912debe10e9577a444ff2fc5dcd39db427692673b7dffb4

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-5-2018	31-5-2018	31	1.5	30.66	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$101163.05	\$1161743.38	\$0	\$0	\$0	\$ 81161743.38
01-6-2018	09-6-2018	9	1.5	30.42	1.5	0	\$ 0	\$ 80000000	\$29369.92	\$1191113.29	\$0	\$0	\$0	\$ 81191113.29
10-6-2018	30-6-2018	21	30.42	30.42	30.42	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1222885.7	\$0	\$0	\$ 82413998.99
01-7-2018	31-7-2018	31	30.045	30.045	30.045	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1785633.46	\$0	\$0	\$ 84199632.45
01-8-2018	31-8-2018	31	29.91	29.91	29.91	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1778571.32	\$0	\$0	\$ 85978203.77
01-9-2018	30-9-2018	30	29.715	29.715	29.715	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1711313.73	\$0	\$0	\$87689517.5
01-10-2018	31-10-2018	31	29.445	29.445	29.445	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1754190.02	\$0	\$0	\$ 89443707.52
01-11-2018	30-11-2018	30	29.235	29.235	29.235	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1686919.81	\$0	\$0	\$ 91130627.33
01-12-2018	31-12-2018	31	29.1	29.1	29.1	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1736044.16	\$0	\$0	\$ 92866671.49
01-1-2019	31-1-2019	31	28.74	28.74	28.74	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1717057.72	\$0	\$0	\$ 94583729.21
01-2-2019	28-2-2019	28	29.55	29.55	29.55	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1589409.25	\$0	\$0	\$ 96173138.46



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120180030500



cb7627b191d6bbc2912debe10e9577a444ff2fc5dcd39db427692673b7ddfbd4

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-3-2019	31-3-2019	31	29.055	29.055	29.055	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1733673.75	\$0	\$0	\$ 97906812.21
01-4-2019	30-4-2019	30	28.98	28.98	28.98	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1673923.76	\$0	\$0	\$ 99580735.97
01-5-2019	31-5-2019	31	29.01	29.01	29.01	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1731302.51	\$0	\$0	\$ 101312038.48
01-6-2019	30-6-2019	30	28.95	28.95	28.95	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1672393.13	\$0	\$0	\$ 102984431.61
01-7-2019	31-7-2019	31	28.92	28.92	28.92	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1726557.55	\$0	\$0	\$ 104710989.16
01-8-2019	31-8-2019	31	28.98	28.98	28.98	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1729721.22	\$0	\$0	\$ 106440710.39
01-9-2019	30-9-2019	30	28.98	28.98	28.98	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1673923.76	\$0	\$0	\$ 108114634.15
01-10-2019	31-10-2019	31	28.65	28.65	28.65	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1712302.84	\$0	\$0	\$ 109826936.99
01-11-2019	30-11-2019	30	28.545	28.545	28.545	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1651694.79	\$0	\$0	\$ 111478631.78
01-12-2019	31-12-2019	31	28.365	28.365	28.365	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1697223.79	\$0	\$0	\$ 113175855.57
01-1-2020	31-1-2020	31	28.155	28.155	28.155	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1686091.54	\$0	\$0	\$ 114861947.11



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120180030500



cb7627b191d6bbc2912debe10e9577a444ff2fc5dcd39db427692673b7dffb4

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-2-2020	29-2-2020	29	28.59	28.59	28.59	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1598864.55	\$0	\$0	\$ 116460811.66
01-3-2020	31-3-2020	31	28.425	28.425	28.425	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1700401.1	\$0	\$0	\$ 118161212.77
01-4-2020	30-4-2020	30	28.035	28.035	28.035	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1625537.5	\$0	\$0	\$ 119786750.27
01-5-2020	31-5-2020	31	27.285	27.285	27.285	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1639777.58	\$0	\$0	\$ 121426527.84
01-6-2020	30-6-2020	30	27.18	27.18	27.18	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1581451.57	\$0	\$0	\$ 123007979.41
01-7-2020	31-7-2020	31	27.18	27.18	27.18	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1634166.62	\$0	\$0	\$ 124642146.04
01-8-2020	31-8-2020	31	27.435	27.435	27.435	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1647785.22	\$0	\$0	\$ 126289931.26
01-9-2020	30-9-2020	30	27.525	27.525	27.525	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1599276.1	\$0	\$0	\$ 127889207.36
01-10-2020	31-10-2020	31	27.135	27.135	27.135	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1631760.52	\$0	\$0	\$ 129520967.87
01-11-2020	30-11-2020	30	26.76	26.76	26.76	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1559686.95	\$0	\$0	\$ 131080654.82
01-12-2020	31-12-2020	31	26.19	26.19	26.19	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1581035.08	\$0	\$0	\$ 132661689.9



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120180030500



cb7627b191d6bbc2912debe10e9577a444ff2fc5dcd39db427692673b7dffb4

Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	# Días	Tasa Anual	Tasa Máxima	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Capital	Capital A Liquidar	IntPlazoPeríodo	SaldoIntPlazo	Interés Mora Período	Saldo Int Mora	Abonos	SubTotal
01-1-2021	31-1-2021	31	25.98	25.98	25.98	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1569711.32	\$0	\$0	\$ 134231401.22
01-2-2021	28-2-2021	28	26.31	26.31	26.31	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1433868.58	\$0	\$0	\$ 135665269.81
01-3-2021	31-3-2021	31	26.115	26.115	26.115	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1576993.04	\$0	\$0	\$ 137242262.84
01-4-2021	30-4-2021	30	25.965	25.965	25.965	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1518292.03	\$0	\$0	\$ 138760554.87
01-5-2021	31-5-2021	31	25.83	25.83	25.83	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1561611.39	\$0	\$0	\$ 140322166.26
01-6-2021	30-6-2021	30	25.815	25.815	25.815	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1510452.45	\$0	\$0	\$ 141832618.71
01-7-2021	31-7-2021	31	25.77	25.77	25.77	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1558368.72	\$0	\$0	\$ 143390987.43
01-8-2021	31-8-2021	31	25.86	25.86	25.86	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1563232.15	\$0	\$0	\$ 144954219.58
01-9-2021	30-9-2021	30	25.785	25.785	25.785	0	\$ 0	\$ 80000000	\$0	\$1191113.29	\$1508883.42	\$0	\$0	\$146463103

Resumen	
Capital	80000000
Capitales Adicionados	0
Total Capital	80000000
Total Interés de Plazo	1191113.29251664



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL
Proceso: 20710408900120180030500



cb7627b191d6bbc2912debe10e9577a444ff2fc5dcd39db427692673b7ddfdb4

Resumen

Total Interés Mora	65271989.7042437
Total a Pagar	146463102.99676
- Abonos	0
Neto a Pagar	146463102.99676

Observaciones