



Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN MARTIN - CESAR
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO INSTAURADO
POR CLAUDIA CONSTANZA CECILIA CALDERÓN DUARTE
CONTRA IVAN DARIO TORRES RUBIANO.
Rad. 20770408900120210003900
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

SERGIO RAFAEL GODOY GARCIA, en mi calidad de Apoderado Judicial de CLAUDIA CONSTANZA CECILIA CALDERÓN DUARTE, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el auto de fecha 021 de febrero de 2022 notificado por estados del 22 de febrero de 2022 me permito presentar a su despacho la liquidación del crédito así:

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada asi: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)- 1) x 12].Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Capital establecido en el mandamiento de pago \$50.000.000.00

LIQUIDACION INTERESES DE PLAZO										
VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL NOMINAL	INTERES DIARIO CORRIENTE NOMINAL	INTERES DIARIO MORATORIO NOMINAL	DIAS DEL MES	DIAS COBRAR	CAPITAL A COBRAR	INTERES DE PLAZO
DESDE	HASTA									
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	18,95%	1,5788%	0,0526%	0,0789%	30	19	\$ 50.000.000,00	\$ 499.943,25
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	18,78%	1,5647%	0,0522%	0,0782%	30	12	\$ 50.000.000,00	\$ 312.945,76

Total interés de plazo.....\$812.899

LIQUIDACION INTERESES DE MORA										
VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL NOMINAL	INTERES DIARIO CORRIENTE NOMINAL	INTERES DIARIO MORATORIO NOMINAL	DIAS DEL MES	DIAS COBRAR	CAPITAL A COBRAR	INTERES MORATORIO
DESDE	HASTA									
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	18,95%	1,5788%	0,0526%	0,0789%	30	0	\$ 50.000.000,00	\$ -
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	18,78%	1,5647%	0,0522%	0,0782%	30	0	\$ 50.000.000,00	\$ -



1-may-18	31-may-18	20,44%	18,74%	1,5619%	0,0521%	0,0781%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.210.486,74
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	18,61%	1,5507%	0,0517%	0,0775%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.163.001,07
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	18,40%	1,5331%	0,0511%	0,0767%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.188.123,08
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	18,32%	1,5267%	0,0509%	0,0763%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.183.204,61
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	18,21%	1,5175%	0,0506%	0,0759%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.138.155,66
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	18,06%	1,5048%	0,0502%	0,0752%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.166.237,28
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	17,94%	1,4949%	0,0498%	0,0747%	30	26	\$ 50.000.000,00	\$ 971.696,66
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	17,86%	1,4885%	0,0496%	0,0744%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.153.622,55
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	17,66%	1,4715%	0,0491%	0,0736%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.140.435,59
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	18,12%	1,5098%	0,0503%	0,0755%	28	28	\$ 50.000.000,00	\$ 1.056.839,35
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	17,84%	1,4864%	0,0495%	0,0743%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.151.975,51
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	17,79%	1,4829%	0,0494%	0,0741%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.112.157,68
1-may-19	31-may-19	19,34%	17,81%	1,4843%	0,0495%	0,0742%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.150.328,09
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	17,78%	1,4815%	0,0494%	0,0741%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.111.094,46
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	17,76%	1,4800%	0,0493%	0,0740%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.147.032,11
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	17,79%	1,4829%	0,0494%	0,0741%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.149.229,60
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	17,79%	1,4829%	0,0494%	0,0741%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.112.157,68
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	17,61%	1,4673%	0,0489%	0,0734%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.137.135,04
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	17,55%	1,4623%	0,0487%	0,0731%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.096.724,98
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	17,45%	1,4538%	0,0485%	0,0727%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.126.673,25
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	17,33%	1,4438%	0,0481%	0,0722%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.118.954,76
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	17,57%	1,4644%	0,0488%	0,0732%	29	29	\$ 50.000.000,00	\$ 1.061.712,30
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	17,48%	1,4566%	0,0486%	0,0728%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.128.877,01
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	17,26%	1,4381%	0,0479%	0,0719%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.078.587,52
1-may-20	31-may-20	18,19%	16,83%	1,4024%	0,0467%	0,0701%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.086.889,02
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	16,77%	1,3974%	0,0466%	0,0699%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.048.073,48
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	16,77%	1,3974%	0,0466%	0,0699%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.083.009,26
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	16,92%	1,4096%	0,0470%	0,0705%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.092.427,87
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	16,97%	1,4139%	0,0471%	0,0707%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.060.402,37
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	16,74%	1,3953%	0,0465%	0,0698%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.081.345,87
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	16,53%	1,3774%	0,0459%	0,0689%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.033.034,66
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	16,20%	1,3501%	0,0450%	0,0675%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.046.324,76
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	16,08%	1,3400%	0,0447%	0,0670%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.038.518,91
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	16,27%	1,3558%	0,0452%	0,0678%	28	28	\$ 50.000.000,00	\$ 949.092,89
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	16,16%	1,3465%	0,0449%	0,0673%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.043.537,93
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	16,07%	1,3393%	0,0446%	0,0670%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.004.478,41
1-may-21	31-may-21	17,22%	15,99%	1,3328%	0,0444%	0,0666%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.032.938,08
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	15,99%	1,3321%	0,0444%	0,0666%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 999.077,18
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	15,96%	1,3299%	0,0443%	0,0665%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.030.704,52
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	16,01%	1,3343%	0,0445%	0,0667%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.034.054,59
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	15,97%	1,3307%	0,0444%	0,0665%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 997.996,43
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	15,87%	1,3227%	0,0441%	0,0661%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.025.117,57
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	16,04%	1,3364%	0,0445%	0,0668%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.002.318,42
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	16,20%	1,3501%	0,0450%	0,0675%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.046.324,76
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	16,37%	1,3645%	0,0455%	0,0682%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.057.461,19
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	16,92%	1,4103%	0,0470%	0,0705%	28	28	\$ 50.000.000,00	\$ 987.209,11
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	17,07%	1,4224%	0,0474%	0,0711%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.102.386,99
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	17,56%	1,4637%	0,0488%	0,0732%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.097.790,41
1-may-22	31-may-22	19,71%	18,13%	1,5105%	0,0503%	0,0755%	31	31	\$ 50.000.000,00	\$ 1.170.619,80
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	18,71%	1,5591%	0,0520%	0,0780%	30	30	\$ 50.000.000,00	\$ 1.169.330,32
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	19,45%	1,6208%	0,0540%	0,0810%	31	18	\$ 50.000.000,00	\$ 729.341,34

Total, interés de mora.....\$55.104.249.00

SERGIO RAFAEL GODOY GARCIA
ABOGADO

Carrera 38 A N° 48 - 17 apto 503. telf. 6575428
Bucaramanga, Colombia



CONCEPTO	VALOR
valor capital	\$ 50.000.000,00
Valor intereses de plazo	\$ 812.889,00
Valor intereses de mora	\$ 55.104.249,00
TOTAL DE LA OBLIGACIONLIQUIDADO A 18/07/2023	\$ 105.917.138.00

La liquidación del crédito corresponde a la suma de **CIENTO CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS (\$105.917.138) MONEDA LEGAL COLOMBIANA**

Cordialmente,


Sergio Rafael Godoy García
C.C. N°91.269.568 de Bucaramanga
T.P. N°86.203 del C.S.J.