



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
CERETÉ – CÓRDOBA  
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA  
CODIGO DEL JUZGADO 231624089001  
CALLE12 N°11-14 PISO2- CALLE EL CARMEN- Teléfono 7747491- [j01pmpalcerete@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pmpalcerete@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Cerete, veintitrés (23) de julio de dos mil veintiunos (2021).

**RAD. 23-162-4089-001-2021-00273-00**

Del estudio efectuado a la presente demanda **VERBAL SUMARIA PARA EL RECONOCIMIENTO DE LA OBLIGACION**, promovida por la señora **SANDY SIMANCA FERNANDEZ** identificada con la cedula de ciudadanía No. **50.892.369**, a través de apoderada judicial doctora **NELFI MERCEDES HERNANDEZ MORENO** identificada con la cedula de ciudadanía No. **50.848.468** y T.P No. **91.997** del C.S.J, , en contra de la señora **OTILIA ROSSO ARTEAGA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **35.115.783**

Así mismo, la parte demandante solicita la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 143-39122, el numeral 2do del artículo 590 del C.G.P. establece que para que sea decretada cualquiera de las anteriores medidas cautelares, el demandante deberá prestar caución equivalente al veinte por ciento (20%) del valor de las pretensiones estimadas en la demanda, para responder por las costas y perjuicios derivados de su práctica, por lo que antes de ordenar la inscripción de la demanda se requerirá a la parte demandante que presente caución.

Las referidas demandas reúnen los requisitos de los artículos 82, 83, 84, 374 y 390 y S.S. del Código de General del Proceso, en consecuencia, Juzgado,

**DISPONE:**

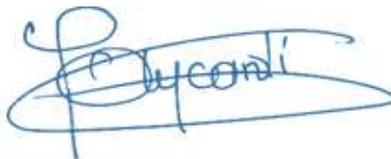
**1º) ADMITIR** la presente demanda **VERBAL SUMARIA PARA EL RECONOCIMIENTO DE LA OBLIGACION**, promovida por la señora **SANDY SIMANCA FERNANDEZ** identificada con la cedula de ciudadanía No. **50.892.369** contra la demandada señora **OTILIA ROSSO ARTEAGA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **35.115.783**

**2º) CORRER** traslado de la demanda a la señora **OTILIA ROSSO ARTEAGA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **35.115.783**, por el término de diez (10) días, previa notificación personal de éste interlocutorio, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos, conforme lo establecen los artículos 290 al 301 del C.G.P

**3º) Previa** al decreto de la medida cautelar se requiere a la parte demandante que preste caución equivalente al 20% de las pretensiones de la demanda.

**4º) Reconózcasele** la personería a la doctora **NELFI MERCEDES HERNANDEZ MORENO** identificada con la cedula de ciudadanía No. **50.848.468** y T.P No. **91.997** del C.S.J, para que actúe en este proceso como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos a que se contrae el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**YAMITH ALVEIRO AYCARDI GALEANO**

JUEZ

**Firmado Por:**

**YAMITH ALBEIRO AYCARDI GALEANO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL CERETE**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**daf3a843e5967e64b5f74b566b16f303136610a1b9b0404ef553ff1e538e1cc3**

Documento generado en 23/07/2021 03:01:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**