



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
COTORRA-CÓRDOBA**

Cotorra, cuatro (04) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA** : DESPACHO COMISORIO N° 012  
**RADICADO** : 23-417-31-03-001-2021- 00138-00  
**CLASE DE PROCESO:** VERBAL ESPECIAL DE EXPROPIACION  
**COMITENTE** : JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LORICA  
**DEMANDANTE** : AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI  
**DEMANDADOS** : ERLEY RAMON HOYOS ARTEAGA  
EINER JOSE DE HOYOS ARTEAGA  
ENILDA DEL CARMEN HOYOS DE PETRO  
ANSELMA ROSA DE HOYOS ARTEAGA  
EDUIN ALBERTO DE HOYOS ARTEAGA  
EDELMA INES DE HOYOS DE CANTERO  
ETELBA ROSA HOYOS DE PEREZ  
HERNAN JOSE DE HOYOS ARTEAGA  
CILIA SANCHEZ RESTAN

**INFORME SECRETARIAL.** Al Despacho del Señor Juez, Despacho Comisorio No. 012, procedente del Juzgado Civil del Circuito de Lorica-Córdoba, para su auxilio. Sírvase proveer.

**DAISY CECILIA RUBIO CANO**

Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
COTORRA-CÓRDOBA**

Cotorra, cuatro (04) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Auto No.0667

Visto el informe secretarial y revisado el de la referencia, encuentra el despacho que es viable acoger y dar trámite al presente despacho comisorio.

Atendiendo lo expuesto, se fijará el día doce (12) de mayo del 2022, a las 9:45A.M., para realizar la referida diligencia.

Siguiendo el anterior orden de ideas, este juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Auxiliase la comisión conferida a este Juzgado a través del Despacho Comisorio No. 012 de fecha 27 de abril de 2022, procedente del Juzgado Civil del Circuito de Lorica-Córdoba.

**SEGUNDO:** En consecuencia, fijese el día doce (12) de mayo del 2022, a las 9:45A.M., para llevar a cabo “*diligencia de entrega anticipada de una zona de terreno identificada con la ficha predial No. CAB-2-1-252, elaborada el 27 de mayo de 2020, por la Concesión Ruta al Mar S.A.S., en la Unidad Funcional Integral 2 subsector 1 Cereté - Lorica, con un área de terreno requerida de OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PUNTO VEINTIDÓS METROS CUADRADOS (8,818.22 m<sup>2</sup>); área debidamente delimitada dentro de la abscisa inicial K25+886.08 l margen izquierda, y la abscisa final K26+037.51 D, margen derecha, del predio Las Acacias*”, ubicado en la jurisdicción del Municipio de Cotorra, Departamento de Córdoba, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 146-26777 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica, y con cédula catastral No. 233000000000000090072000000000 y comprendida dentro de los siguientes linderos



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
COTORRA-CÓRDOBA**

especiales tomados de la ficha predial: **POR EL NORTE:** En una longitud de 62.52 metros, con predio de CAMINO EN MEDIO CON ARISTIDES CABARCAS GONZALEZ P7-P1; **POR EL SUR:** En una longitud de 61.83 metros, con predio de JAIME ROBERTO ANTO MAROSO PONTIGGIA P3-P6; **POR EL ORIENTE:** En una longitud de 143.80 metros, con predio de ERLEY RAMON HOYOS ARTEAGA Y OTROS P1-P3; **POR EL OCCIDENTE:** En una longitud de 141.82 metros, con VIA EXISTENTE CERETÉ – LORICA P6-P7, incluyendo construcciones, cultivos y especies vegetales que se relacionan a continuación:

**CONSTRUCCIONES:**

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
1	CA1: JAGÜEY EN FORMA RECTANGULAR EN UN ÁREA DE 644.70M <sup>2</sup> Y PROFUNDIDAD PROMEDIO DE 1.00M.	644,70	M3
2	CA2: CERCA CON 2 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS, CON POSTES EN MADERA BURDA DE 2.00M DE ALTO CADA 1.20M, CONTIENE MALLA PLASTICA DE 0.50M DE ALTO.	144,56	M
3	CA3: CERCA DE 2 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS, CON POSTES EN MADERA BURDA DE 2.20M DE ALTURA CADA 1.50M.	123,07	M
4	CA4: CERCA CON 4 HILOS DE ALAMBRE DE PÚAS, CON POSTES DE 2.00M DE ALTO CADA 0.80M, CONTIENE MALLA PLASTICA DE 0.70M DE ALTO	62,51	M
5	CA5: ESTRUCTURA CON 6 POSTES EN MADERA DE 3.00M DE ALTO Y SOPORTES PARA CUBIERTA EN VARETAS DE MADERA. DE 8.50M	34,00	M2
6	CA56: CANAL EN TIERRA, CON FORMA IRREGULAR EN UN ÁREA DE 1080.75 M <sup>2</sup> Y PROFUNDIDAD PROMEDIO DE 0.50M.	540,38	M3

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

DESCRIPCION	CANT	DENS	UN
JOBO Ø 0 ≤ 0,20M	2		UN
ESPINO Ø 0 ≤ 0,20M	30		UN
PIMIENTO Ø 0 ≤ 0,20M	23		UN
LIMON MANDARINA Ø 0 ≤ 0,20M	1		UN
MATARRATON Ø 0,21 - 0,40 M	2		UN
PALMERA Ø 0 ≤ 0,20M	4		UN
JOBO VANO Ø 0 ≤ 0,20M	3		UN
ACACIO Ø 0,41 - 0,60 M	2		UN
ROBLE Ø 0,21 - 0,40 M	2		UN
ROBLE Ø 0 ≤ 0,20M	2		UN

MATARRATON Ø 0,21 - 0,40 M	1		UN
NIGUA Ø 0,21 - 0,40 M	1		UN
PALMITO Ø 0,21 - 0,40 M	5		UN
NARANJUELO Ø 0,21 - 0,40 M	4		UN
COCO Ø 0,21 - 0,40 M	1		UN
PLATANO	5		UN
ASAUCO Ø 0 ≤ 0,20M	1		UN
Cultivo de Maíz Amarillo Transgénico DK7500 Fecha de siembra: 1 mayo de 2019 Fecha proyectada de Cosecha: septiembre de 2019 Siembra de 6 a 7 plantas por cada metro lineal. Separación entre fila de 0.80m Rendimiento: 6.8Ton/Ha*	3850,92		m2

Esto fue ordenado en providencia de fecha 06 de abril de 2022 del Juzgado Civil del Circuito de Lorica y comunicado a esta Judicatura el pasado 29 de abril.



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
COTORRA-CÓRDOBA**

**TERCERO:** Por secretaría ofíciase al Comandante de la Estación de Policía de Cotorra, con el fin de que preste el debido acompañamiento policivo en la realización de esta diligencia, de considerarlo pertinente, ante la posibilidad de presentarse disturbios, el comandante deberá solicitar apoyo al ESMAD o cualquier otro escuadrón que estime.

**CUARTO:** Cumplido lo anterior, devuélvase la actuación a su oficina de origen, previas las desanotaciones del caso.

**QUINTO:** Désele entrada formal al presente proceso, radíquese en los libros que se llevan en este Despacho y archívese copia de la solicitud y las actuaciones sucesivas en el Sistema Justicia XXI Web, Tyba. Los libros radicadores serán reemplazados por libro Excel en la nube OneDrive.

**SEXTO:** Por secretaría se deberá garantizar la integridad del expediente en medios digitales, haciendo uso el Sistema Justicia XXI Web, Tyba y almacenamiento en OneDrive.

Finalmente, para garantizar el derecho a defensa y debida comunicación con los sujetos procesales, se indican los canales virtuales, a saber:

Correo electrónico institucional para presentación de **ESCRITOS** es:  
[jrpmalcotorra@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrpmalcotorra@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Las partes podrán hacer consulta de **PROCESOS**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/InicioAplicaciones/InicioJusticia21Web.aspx>

Las partes podrán hacer consulta de **ESTADOS**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/Descargas/frmArchivosEstados.aspx>

Micro sitio en la página web de rama judicial, del Juzgado Promiscuo Municipal de Cotorra:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-cotorra>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ROBERTO ALEXANDER MALDONADO PETRO  
JUEZ**