



**NOTA SECRETARIAL.** - Santa Cruz de Lórica, diecisiete (17) de abril de 2023.

Señor Juez, el presente proceso, pendiente de impartir trámite. Sírvase proveer.

PABLO GARI PADILLA  
Secretario

---

**AUTO.** Santa Cruz de Lórica, diecisiete (17) de abril de 2023.

Proceso ejecutivo con garantía real de menor cuantía	
Ejecutante	Marlon Enrique Álvarez López CC 15.032.860
Ejecutado/A	Ana Graciela Ortega Pérez CC 30.667.906
Radicado	23.417.40.89.001.2018.00814.00

I. Atendiendo a las **consideraciones** del auto 14 de febrero de 2020, y visto la solicitud de fijación de fecha de remate realizada por el apoderado judicial de parte demandante, siendo procedente de conformidad con el artículo 448 del código general del proceso, se procederá a fijar nueva fecha y hora para llevar a cabo audiencia de remate, en tal virtud se,

**RESUELVE:**

**Primero:** Señalar el día trece (13) de junio de 2023, a las 02:00 de la tarde, como fecha y hora para celebrar audiencia virtual de remate del inmueble descrito en la parte motiva del auto de fecha 14 de febrero de 2020. La audiencia se realizará por el aplicativo Lifesize.

**Segundo:** Las partes e interesados se atenderán, a *precio base de licitación, base para hacer posturas y demás*, a lo dispuesto en el auto referido en la parte motiva.

**Tercero: Por Secretaría,** anúnciese el remate con el cumplimiento de las formalidades de que trata el artículo 450 del C.G.P. y el punto 4.2 de la circular PCSJC21-26 del Consejo Superior de la Judicatura. Publíquese el aviso una sola vez, en el periódico "El Meridiano de Córdoba", con antelación no menor a diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

**Cuarto:** Désele publicidad al remate en el micrositio del Juzgado <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-lorica/82>

**Quinto:** En los términos del artículo 452 del código general del proceso, el remate será presidido por el Secretario de este Juzgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**HÉCTOR FABIO DE LA CRUZ VITAR**

**Juez**

23.417.40.89.001.2018.00814.00

Hector Fabio De La Cruz Vitar

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Lorica - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f1710a523d6b61ffdc4cd1e12886ac597e6b25e22a41e8b3248c732d9c11e75**

Documento generado en 17/04/2023 06:18:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**