

**NOTA SECRETARIAL.-** Santa Cruz de Lorica, quince (15) de septiembre de 2020.

Señor Juez, a su Despacho, la presente demanda la cual fue asignada en reparto y presentada vía correo electrónico, se encuentra pendiente impartirle el trámite de rigor. Provea.-

**PABLO GARI PADILLA**

Secretario

---

**AUTO.** Santa Cruz de Lorica, quince (15) de septiembre de 2020.

Proceso Verbal de Restitución de Local Comercial Arrendado	
Demandante	Alonso Jesús Julio Alonso CC 11.036.634
Demandado	Claver Alirio Quinchía Quintero CC 70.385.657
Radicado	23.417.40.89.001.2020.00248.00

**1 Asunto a resolver.** Procede el despacho a decidir sobre la admisión de la demanda verbal de la referencia.

**2. Consideraciones.** El señor ALONSO JESÚS JULIO ALONSO, a través de apoderada judicial, presenta demanda Verbal de Restitución de Local Comercial Arrendado, contra el señor CLAVER ALIRIO QUINCHÍA QUINTERO, aportando copia autenticada del contrato de arrendamiento, en virtud de lo cual pretende se declare la terminación del contrato de arrendamiento, y en consecuencia se restituya el bien inmueble objeto de la litis.

Pues bien, una vez revisada la demanda y anexos, se establece que se cumple con las exigencias de ley, especialmente las que tratan los artículos 82, 83, 84, 384 y SS del Código General del Proceso, por tanto, se procederá a su admisibilidad.

Por lo expuesto el Juzgado,

## **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: SE ADMITE** la demanda verbal de RESTITUCIÓN DE LOCAL COMERCIAL ARRENDADO, instaurada por el señor ALONSO JESÚS JULIO ALONSO contra el señor CLAVER ALIRIO QUINCHÍA QUINTERO.

**SEGUNDO:** Imprímasele a la presente demanda el trámite de un proceso Verbal Sumario.

**TERCERO: NOTIFICAR** personalmente la presente providencia a la parte demandada señor CLAVER ALIRIO QUINCHÍA QUINTERO, **conforme al artículo 8° del Decreto 806 de 2020**. Para tal efecto deberá enviar la presente providencia, demanda y sus anexos, a la dirección física o canal virtual indicado. Corresponde al ejecutante allegar las constancias respectivas.

**CUARTO:** Una vez surtida la notificación, empezará a correr el traslado de la demanda al ejecutado por el término de diez (10) días, como lo señala el artículo 391 del CGP.

**QUINTO:** Requerir a la parte demandante, para que cumpla con la carga procesal de realizar la notificación del presente auto a la parte demandada, ello dentro de los 30 días siguientes a la notificación de esta providencia por estado, conforme lo dispone el numeral 1 del artículo 317 del CGP, so pena que se declare el desistimiento tácito.

**SEXTO:** Radíquese el presente proceso y las actuaciones sucesivas en el Sistema Justicia XXI Web, Tyba. Los libros radicadores serán reemplazados por libro Excel en la nube OneDrive.

**SÉPTIMO:** Por Secretaria se deberá garantizar de integridad del expediente en medio digitales, haciendo uso el Sistema Justicia XXI Web, Tyba y almacenamiento en OneDrive, conforme protocolo adjunto a circular PCSJC20-27 del 21 de julio de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura.

**OCTAVO: RECONOCER** personería a la abogada MARÍA VICTORIA DÍAZ VEGA identificada con CC 30.650.356 y T.P. N° 123.010 del C.S.J., para actuar en representación del señor ALONSO JESÚS JULIO ALONSO, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOVENO:** Para garantizar el derecho a defensa y debida comunicación con los sujetos procesales, se indican los canales virtuales, a saber:

Correo electrónico institucional para presentación de **ESCRITOS** es:

[J01prmpalorica@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J01prmpalorica@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Las partes podrán hacer consulta de **PROCESOS**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/InicioAplicaciones/InicioJusticia21Web.aspx>

Las partes podrán hacer consulta de **ESTADOS**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/Descargas/frmArchivosEstados.aspx>

Micro sitio en la página web de rama judicial, del Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Loricá: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-lorica>

Teléfono: 7736296

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**HÉCTOR FABIO DE LA CRUZ VITAR**  
**Juez**  
*23.417.40.89.001.2020.00248.00*

**Firmado Por:**

**HECTOR FABIO DE LA CRUZ VITAR**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 PROMISCOO MUNICIPAL LORICA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6a1c46e296c845ad2d05aded86cc2adec5f3bd5ad590f1e8812e917d309b9a61**

Documento generado en 15/09/2020 10:47:38 a.m.