



NOTA SECRETARIAL. Santa Cruz de Lorica, diecinueve (19) de agosto de 2021.

Señor Juez, proceso ejecutivo, pendiente de impartir tramite. Sírvase proveer.

PABLO GARI PADILLA
Secretario

AUTO. Santa Cruz de Lorica, diecinueve (19) de agosto de 2021.

Proceso ejecutivo hipotecario de menor cuantía	
Demandante	Alfonso Carlos Puche Cuesta
Demandado	Laudin Alfonso Velazco Gasel
Radicado	23.417.40.89.001.2014.00387.00

1. Vía correo electrónico institucional el apoderado del ejecutante Doctor JOSE MARTIN PALMA ORTIZ y el ejecutado LAUDIN ALFONSO VELZCO GASEL presentaron escrito donde solicitan la terminación del presente proceso por dación en pago.

Al tenor del artículo 461 del C.G. del P., “**si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros...**” En tal virtud se accederá a la terminación del proceso.

2. Finalmente y en consecuencia el despacho ordenará el levantamiento de medidas cautelares decretadas en el presente proceso. La elaboración de los oficios para la finalidad anterior, deberá ser precedida a la verificación que no exista otra medida con origen en proceso distinto. Así las cosa este Despacho,

RESUELVE:

PRIMERO: Decretar la terminación del presente proceso ejecutivo hipotecario de menor cuantía iniciado por ALFONSO CARLOS PUCHE CUESTA contra LAUDIN ADOLFO VELAZCO GASEL por pago de la obligación (Dación en Pago).

SEGUNDO: Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente proceso, previa verificación, que no exista orden de embargo de remanente y/o acumulación de embargos. Por secretaria, hágase los respectivos oficios.

TERCERO: Verificado lo dispuesto en el numeral anterior, se ordena la entrega al demandado, los títulos que en lo sucesivo sean puesto a disposición de este Despacho.

CUARTO: Por secretaría oficiar a la auxiliar de justicia para que haga entrega al demandante del bien inmueble identificado con folio de matricula inmobiliaria No. 146-3139.

QUINTO: Archivar el expediente previas desanotaciones en el sistema judicial TYBA y los libros radicadores que se llevan en este Juzgado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

HÉCTOR FABIO DE LA CRUZ VITAR

JUEZ

23.417.40.89.001.2014.00329.00

Firmado Por:

Hector Fabio De La Cruz Vitar

Juez Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Juzgado Municipal

Cordoba - Lorica

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

8640a283002bc2f824c1faae4ead1994d3e3d0ba341591e6d47cc4460694a968

Documento generado en 19/08/2021 12:20:44 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>