

ALBERTO SAEZ BARON

Abogado - titulado

Cel. 3112526955

Oficina Calle 2 No 2 -03 Cotorra.

Honorable

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN PELAYO CORDOBA

REF: Proceso **Ejecutivo Singular de menor cuantía**

Demandante: **ALFONSO DE JESUS SANCHEZ CANTILLO**

Demandados: **LUISA FERNANDA CANTILLO GENES Y OTROS**

Radicado: **23-686-40-89-001- 2016 - 00145-00**

Respetado doctor.

ALBERTO ANONIO SAEZ BARON, con generales de ley conocidas dentro del referido y actuando como apoderado de la parte demandante de manera respetuosa con este escrito aporto la **publicación del aviso de remate ordenado por el despacho mediante auto adiado 09 de Febrero de 2022.**

Cordialmente



ALBERTO ANTONIO SAEZ BARON

C.C. No 78.731.777 expedida en Ciénaga de oro.

T.P. No 220453 del C. S. de la Judicatura

Edictos judiciales

EDICTS

El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará curador ad-litem, con quien se surtirá la notificación.

Publicacion aviso de remate

ALBERTO ANTONIO SAEZ BARON <albertoantonio777@hotmail.com>

Jue 7/04/2022 4:53 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cordoba - San Pelayo <j01prmpalsanpelayo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

ALBERTO SAEZ BARON

Abogado - titulado

Cel. 3112526955

Oficina Calle 2 No 2 -03 Cotorra.

Honorable

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN PELAYO CORDOBA

REF: Proceso **Ejecutivo Singular de menor cuantía**

Demandante: **ALFONSO DE JESUS SANCHEZ CANTILLO**

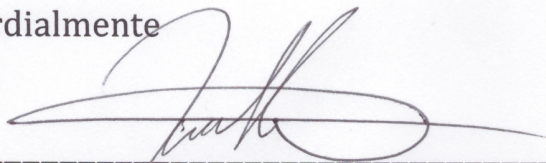
Demandados: **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL
FINADO OSWALDO CANTILLO TORRES Y OYTOS**

Radicado: **23-686-40-89-001- 2016 - 00145-00**

Respetado doctor.

ALBERTO ANONIO SAEZ BARON, con generales de ley conocidas dentro del referido y actuando como apoderado de la parte demandante de manera respetuosa con este escrito aporto el **certificado de libertad y tradición vigente del bien a rematar.**

Cordialmente



ALBERTO ANTONIO SAEZ BARON

C.C. No 78.731.777 expedida en Ciénaga de oro.

T.P. No 220453 del C. S. de la Judicatura



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CERETE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220418735557714210

Nro Matrícula: 143-37484

Pagina 1 TURNO: 2022-143-1-5972

Impreso el 18 de Abril de 2022 a las 04:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 143 - CERETE DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: SAN PELAYO VEREDA: SAN PELAYO

FECHA APERTURA: 19-10-1992 RADICACIÓN: 92-1488 CON: RESOLUCION DE: 28-04-1992

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE Y CASA DE 406M2.-LOS LINDEROS ESTAN CONTENIDO EN LA RESOLUCION NO 0461 DE FECHA 28-04-92-INCORA.-MONTERIA DECRETO 1711 DE FECHA 06-07-84. (CON FUNDAMENTO EN RESOLUCION (INCORA))

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CASA LOTE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 19-10-1992 Radicación: 92-1488

Doc: RESOLUCION 0461 DEL 28-04-1992 INCORA DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJ. DE BALDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INCORA

A: TORRES AYALA JULIA SUSANA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-10-1992 Radicación: 92-1488

Doc: RESOLUCION 0461 DEL 28-04-1992 INCORA DE MONTERIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 NO TRANSFERIR CEDER O LIMITAR EL DOMINIO SIN AUTORIZACION DEL INCORA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

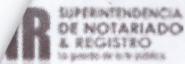
DE: INCORA

A: TORRES AYALA JULIA SUSANA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-01-2005 Radicación: 191

[illegible]



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CERETE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220418735557714210

Nro Matrícula: 143-37484

Pagina 3 TURNO: 2022-143-1-5972

Impreso el 18 de Abril de 2022 a las 04:05:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-143-1-5972

FECHA: 18-04-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARIA STELLA GARCIA PINEDA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

A: TORRES AYALA JULIA SUSANA

NOTACION: No 653 Fecha: 25-01-2025 Radicación: 181

Una RESOLUCION No 1 DEL 18-04-2022 PROPIA DE MONTERIA

VALOR ACTO: 1

ESPECIFICACION: INTRO: NO SE TRANSFIERE CREDITO O LIBERAR EL CREDITO SIN AUTORIZACION DEL BANCO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (A: Titular de derecho real de dominio, B: Titular de dominio (compraventa))

DE: BOGOTA

A: TORRES AYALA JULIA SUSANA

(Sin asunto)

ALBERTO ANTONIO SAEZ BARON <albertoantonio777@hotmail.com>

Mié 20/04/2022 3:42 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cordoba - San Pelayo <j01prmpalsanpelayo@cendoj.ramajudicial.gov.co>