

**INFORME SECRETARIAL.** San Pelayo-Córdoba, 23 de mayo de 2023. Señor juez, con la presente me permito dar cuenta a usted del anterior despacho comisorio N°26, procedente del JUZGADO CUARENTA Y DOS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, en el que se nos comisiona para hacer entrega de una franja de tierra dentro de un proceso de expropiación presentado por la ANI, en el municipio de San Pelayo, Córdoba. PROVEA.

**EDWIN DE JESUS SALGADO GUERRERO**  
**SECRETARIO**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN PELAYO CÓRDOBA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**San Pelayo- Córdoba, veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023)**

**DESPACHO COMISORIO N°26 JUZGADO 42 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

**SPOA O RADICADO ÚNICO: N°11-001-31-03-042-2022-00130-00**

**DEMANDANTE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

**DEMANDADOS: YENIS CRISTINA DIAZ PADILLA**

Teniendo en cuenta la nota secretarial que antecede, y examinado el Despacho comisorio procedente del JUZGADO CUARENTA Y DOS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, en el que se nos comisiona para hacer entrega anticipada del “Un área de **OCHENTA Y OCHO COMA SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (88,76 M2)**; área debidamente delimitada dentro de la abscisa inicial **K 16+137,92 I** y la abscisa final **K 16+154,00 I** margen izquierda, de un predio denominado “**LOTE DE TERRENO O SOLAR URBANO**” ubicado en la vereda San Pelayo, jurisdicción del municipio de San Pelayo, Departamento de Córdoba, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 143-41301 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cereté, y con cédula catastral 236860100000000910082000000000, y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **POR EL NORTE:** En longitud de 5,13 metros con predio de NEYLA ROSA PLAZA GALVAN Y AIRLINIS DEL CARMEN DIAZPLAZA (P1-P2); **POR EL SUR:** En longitud de 5,08 metros con predio de ELSA DIAZ GARCES (P3-P4); **POR EL ORIENTE:** En longitud de 17,34 metros con predio de EBERTO MANUEL DIAZ PADILLA Y OTRO (P2-P3) Y **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 17,49 metros con predio de YENIS CRISTINA DIAZ PADILLA (P4-P1); incluyendo las mejoras, cultivos y especies vegetales”, a favor de la parte demandante.

Se tiene que cumple con los requerimientos señalados en la norma legal vigente, para el trámite de la comisión, aportando las piezas procesales necesarias y suficientes para su viabilidad, Artículo 39 y S.S. del C.G.P., en virtud de ello procederá el despacho acogerla y auxiliarla, y procederá a realizar la materialización de dicha comisión disponiendo la entrega a la entidad demandante AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI, con NIT. N°830.125.996-9., a través de la persona que se designe por la entidad para tales efectos, para lo cual se fijará fecha y hora.

Lo anterior de conformidad al Inciso 3 del Art. 38 de la Ley 1564 de 2012.

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Auxíliese el despacho comisorio N°026, procedente del JUZGADO CUARENTA Y DOS CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, de conformidad con las motivaciones expuestas en el presente auto.

**SEGUNDO:** En consecuencia, tal como y viene ordenado por el comitente, y de conformidad con las motivaciones expuestas en el presente auto, se fijará el **día quince (15) de junio del año 2023, a las nueve de la mañana (09:00 A.M.)**, a efectos de hacer entrega a la persona que designe AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI, con NIT. N°830.125.996-9, de la franja de tierra dentro de un proceso de expropiación presentado por la ANI, en el municipio de San Pelayo, Córdoba, Un área de **OCHENTA Y OCHO COMA SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (88,76 M2)**; área debidamente delimitada dentro de la abscisa inicial **K 16+137,92 I** y la abscisa final **K 16+154,00 I** margen izquierda, de un predio denominado “**LOTE DE TERRENO O SOLAR URBANO**” ubicado

en la vereda San Pelayo, jurisdicción del municipio de San Pelayo, Departamento de Córdoba, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 143-41301 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cereté, y con cédula catastral 236860100000000910082000000000, y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **POR EL NORTE:** En longitud de 5,13 metros con predio de NEYLA ROSA PLAZA GALVAN Y AIRLINIS DEL CARMEN DIAZPLAZA (P1-P2); **POR EL SUR:** En longitud de 5,08 metros con predio de ELSA DIAZ GARCES (P3-P4); **POR EL ORIENTE:** En longitud de 17,34 metros con predio de EBERTO MANUEL DIAZ PADILLA Y OTRO (P2-P3) Y **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 17,49 metros con predio de YENIS CRISTINA DIAZ PADILLA (P4-P1); incluyendo las mejoras, cultivos y especies vegetales, a favor de la parte demandante.

**TERCERO:** Se requiere a la parte interesada, esto AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, ANI, para que haga llevar la escritura pública donde se puedan constatar los linderos del predio en mención.

**CUARTO:** Efectuado lo anterior, devuélvase lo actuado a la oficina de origen, previa anotación en el libro correspondiente.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**YAMITH ALVEIRO AYCARDI GALEANO  
JUEZ**

**YAMIT AYCARDI GALEANO**  
Juez(a)  
Juzgado Municipal - Promiscuo 001 San Pelayo

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d1c80a625d54e22046d4a9ce880d4b20beb632f3242b3f3f64e8c18754cd2e1e**  
Documento firmado electrónicamente en 23-05-2023

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/FirmaElectronica/frmValidarFirmaElectronica.aspx>**