



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA**  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	HECTOR MARTINEZ BEGAMBRE
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2014-00166-00</b>

Pasa al Despacho el proceso de la referencia, dentro del cual, la parte demandante solicitó el embargo y retención de los dineros del demandado que se depositen o llegasen a depositar en las cuentas corrientes, de ahorros, depósitos a término fijo, CDTS, en el banco **FALABELLA** de Montería.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Decretar el embargo y retención de las sumas de dinero que la parte demandada que se depositen o llegasen a depositar en las cuentas corrientes, de ahorros, depósitos a término fijo, CDTS, en el banco **FALABELLA** de Montería. Oficiese en tal sentido.

Limítese el embargo a la suma de \$ **27.570.990, oo.**

Una vez hecha la retención de dichas sumas de dinero, deberán ser consignadas en el banco Agrario a órdenes de este Juzgado por cuenta del presente proceso, especificando las partes y el radicado, en la cuenta de depósitos judiciales número 238072042003.

**SEGUNDO.** El encargado para tal efecto, deberá constituir certificado de depósito y ponerlo a disposición de este juzgado dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación; con la recepción del oficio queda consumado el embargo.

**TERCERO.** Advertir al gerente de las entidades especificadas que, está obligado a excluir de la presente medida los dineros que por disposición legal se encuentren señalados como inembargables; que la retención de tales dineros y/o créditos depositados en dichas cuentas deben ser aquellos que tienen calidad de embargables o que son susceptibles de tal medida; respetando, en todo caso, el contenido de la carta circular 066 de siete (07) de octubre de dos mil dieciséis (2016) de la Superintendencia Financiera de Colombia. Que en caso

de afectarse bienes, recursos, créditos o dineros sobre los cuales recae expresa prohibición legal, ello será de exclusiva responsabilidad del banco.

**CUARTO.** Aprobar la liquidación de costas practicada por secretaria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Tierralta - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09776252212a8cb0b26560c8e403292ae76a56e563d9bf5c7a46e49c4133a522**

Documento generado en 04/11/2022 04:48:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO AGRARIO S.A.
<b>DEMANDADO</b>	LEVIS RODRIGUEZ GUTIERREZ
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2018-00030</b> -00

Pasa a Despacho el proceso de la referencia, el cual, se encuentra pendiente por aprobar o modificar la liquidación de crédito presentada por la parte demandante.

Luego de examinado el expediente, tenemos que, por no haber sido objetada la anterior liquidación de crédito practicada presentada por el apoderado de la parte demandante, y por encontrarse ajustada a la ley, esta dependencia procederá a aprobar la misma. Lo anterior en atención al numeral 3 del art. 446 del Código General del Proceso.

En mérito de lo anteriormente expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** Aprobar en todas y cada una de sus partes la anterior liquidación de crédito presentada por la parte demandante.

**SEGUNDO.** Ordenar a la secretaría del Despacho que practique la liquidación de costas.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

**Tierralta - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **146bf321d189d6545bf984cdb68a1c9280007f978d128935a4fbb62962c21cc**

Documento generado en 04/11/2022 04:49:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO AGRARIO S.A.
<b>DEMANDADO</b>	RAMIRO ANTONIO CARDONA BEDOYA
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001-2018-00204-00

Pasa a Despacho el proceso de la referencia, el cual, se encuentra pendiente por aprobar o modificar la liquidación de crédito adicional presentada por la parte demandante.

Luego de examinado el expediente, tenemos que, el apoderado ejecutante añade un valor denominado “Otros Conceptos” el cual se procederá a estudiar. Sea lo primero indicar que, dicho emolumento no se encuentra discriminado en el título valor objeto de recaudo por lo que no se puede inferir si dicho concepto pertenece a capital insoluto, intereses corrientes o intereses moratorios, lo que impide un análisis aritmético y contable del mismo. En adición a ello, desde la emisión de la providencia que, entre otras cosas, libró mandamiento de pago y no lo hizo por dicho concepto, hasta la emisión de la presente providencia, no ha informado, la parte ejecutante, el origen de dicho emolumento.

Dicho lo anterior se modificará la liquidación de crédito presentada por el ejecutante.

En mérito de lo anteriormente expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

### RESUELVE

**UNICO:** Modificar la liquidación de crédito adicional presentada por la parte demandante, de la siguiente manera:

CAPITAL.....\$ 7.500.000, oo  
INTERESES CORRIENTES.....\$ 834.327, oo  
INTERESES MORATORIOS A 30/10/2020.....\$ 7.514.328, 13

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

**Firmado Por:**  
**Didier Dazaev Vidal Villadiego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Tierralta - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **836657e8b2afd0df28e7871295221c8b962483b1a5ceaa15f628e86f3828bc2a**

Documento generado en 04/11/2022 04:50:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIERRALTA CORODBA**  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	MOTO HIT LTDA
<b>DEMANDADO</b>	LUZ ESTELA MORELO SANTOS Y PEDRO MANUEL CORCHO VERGARA
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2020-00142</b> -00

Pasa a Despacho el proceso de la referencia, dentro del cual, se observa que la parte demandante no ha cumplido con la carga procesal impuesta en el auto de fecha veintiocho (28) de abril de dos mil veintiuno (2021), es decir, notificar a la parte demandada de la orden de pago emitida en dicha providencia.

Dicho lo anterior, se requerirá al demandante a fin de que proceda de conformidad.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

**RESUELVE**

**ÚNICO.** Requerir a la parte demandante a fin de que cumpla con la carga procesal consistente en notificar en debida forma al demandado de la providencia que, entre otras cosas, libró mandamiento de pago a favor del ejecutante y en contra del ejecutado. Concédase un término no mayor a treinta (30) días para tal fin, so pena de dar aplicación a la figura de desistimiento tácito.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tierralta - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d17b29e85f48bad83d17682e4c97715cb966a1dc6504f3076a0a00e5d0d3fff0**

Documento generado en 04/11/2022 04:52:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA**  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	VERBAL – REIVINDICATORIO
<b>DEMANDANTE</b>	LUPE ESTHER VELEZ DE JALILIE
<b>DEMANDADO</b>	GABRIEL DIAZ DE LA OSSA
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2022-00358-00</b>

Se encuentra al Despacho la presente demanda VERBAL – ACCION REIVINDICATORIA DE DOMINIO, formulada por **LUPE ESTHER VELEZ DE JALILIE**, identificada con cedula de ciudadanía No. 26.207.191, quien actúa por intermedio de apoderado judicial, **MARLON TRIANA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio, identificado con la tarjeta profesional No. 248.089 del C.S.J., en contra de **GABRIEL DANUCIO DIAZ DE LA OSSA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 15.606.418.

Revisada en debida forma la presente demanda reivindicatoria, encuentra el despacho que la misma reúne los requisitos exigidos en los artículos 82, 90, 369 y siguientes del C.G.P, y la Ley 2213 de 2022, en concordancia con los artículos 946 y siguientes del Código Civil.

En consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL –REIVINDICATORIA de menor cuantía, formulada por **LUPE ESTHER VELEZ DE JALILIE**, identificada con cedula de ciudadanía No. 26.207.191, quien actúa por intermedio de apoderado judicial, **MARLON TRIANA HERNANDEZ**, abogado en ejercicio, identificado con la tarjeta profesional No. 248.089 del C.S.J., en contra de **GABRIEL DANUCIO DIAZ DE LA OSSA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 15.606.418.

**SEGUNDO: CÓRRASE** traslado de la demanda a la parte demandada por el término de veinte (20) días a fin de que la conteste si lo estima pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** personalmente este auto al demandado en la forma indicada en el artículo del 291 y 292 del C.G.P., o de conformidad con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO. ORDENAR** al demandante prestar caución por el veinte por ciento (20%) del valor del avalúo catastral aportado con la demanda. Cumplido lo anterior, se procederá a decretar la medida cautelar deprecada de inscripción de la demanda.

**QUINTO. REQUERIR** al apoderado judicial de la parte demandante para que aporte nuevamente el certificado de libertad y tradición del inmueble objeto de reivindicación, en atención a que el presentado con la demanda, exactamente en el folio 16 no se encuentra completo.

**SEXTO. RECONOCER** personería jurídica al abogado **MARLON TRIANA HERNANDEZ**, identificado con la tarjeta profesional No. 248.089 del C.S.J, como apoderado judicial de la parte demandante.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

**Didier Dazaev Vidal Villadiego**

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tierralta - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4749b5becba7996b89a7a79771b9c74b06a1f00dd4d65e8b67a515a22a08647d**

Documento generado en 04/11/2022 04:53:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUICPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	DIVORCIO MUTUO ACUERDO
<b>DEMANDANTE</b>	ARGELIO ALCIDES ACOSTA MARTINEZ Y LUZ ELENA FUENTES ARGUMEDO
<b>DEMANDADO</b>	NO REGISTRA
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2022-00407</b> -00

Pasa a Despacho el proceso de la referencia, el cual, se encuentra pendiente de resolver su admisibilidad.

Examinado el expediente, tenemos que, cumple con los preceptos establecidos en el artículo 82 y 83 del Código General del Proceso. Ahora bien, en atención a lo establecido en el numeral 10 del artículo 577 del mismo estatuto procesal, se imprimirá el trámite de jurisdicción voluntaria.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** Admitir la demanda de jurisdicción voluntaria presentada ARGELIO ALCIDES ACOSTA MARTINEZ Y LUZ ELENA FUENTES ARGUMEDO, identificados, respectivamente con C.C. 78.767.591 y 1.073.984.255.

**SEGUNDO.** Dar valor probatorio a los documentos aportados con la demanda.

**TERCERO.** Reconocer a **GUSTAVO DE LA VEGA GONZALEZ** con tarjeta profesional número 82.107 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado judicial de ambas partes. La personería es reconocida en los términos del poder conferido.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

**Firmado Por:**  
**Didier Dazaev Vidal Villadiego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Tierralta - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1fa08c42b4e9e27584dd4260dd520e3afef21ca86207d555ddf39107133cfd50**

Documento generado en 04/11/2022 04:55:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA**  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	DIVORCIO
<b>DEMANDANTE</b>	LUIS JAVIER OCHOA MONTALVO
<b>DEMANDADO</b>	ELIS ISABEL MERCADO PEREZ
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2022-00427-00</b>

Pasa a Despacho el proceso de la referencia, el cual, se encuentra pendiente de resolver su admisibilidad.

Examinado el expediente, tenemos que, se trata de una demanda de divorcio de carácter contencioso por lo que, debe atenderse a lo contenido en el numeral 1 del artículo 22 del C.G.P., veamos:

*“COMPETENCIA DE LOS JUECES DE FAMILIA EN PRIMERA INSTANCIA. Los jueces de familia conocen, en primera instancia, de los siguientes asuntos:*

- 1. De los procesos contenciosos de nulidad, divorcio de matrimonio civil, cesación de efectos civiles del matrimonio religioso y separación de cuerpos y de bienes.”*

Visto lo anterior tenemos que, existiendo disposición expresa que otorga el conocimiento de este tipo de asuntos a los jueces de familia, cuya categoría es la de juez de circuito, no puede este Despacho atribuirse competencia para conocer el presente asunto, por ser de carácter municipal y de única instancia.

En consecuencia, se rechazará la presente demanda y se ordenará su remisión al Juzgado del Circuito de Familia de la ciudad de Montería, que corresponda en reparto

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

**RESUELVE**

**PRIMERO. Rechazar** la presente demanda de divorcio, por falta de competencia para conocer del asunto, en atención a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO. Remitir** la presente demanda al Centro de Servicios Judiciales de la ciudad de Montería, para que el asunto sea repartido entre los JUZGADOS DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MONTERÍA. Hágase lo pertinente por secretaría.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tierralta - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fcdb38fce9ea194138b04615940440354b2b640cc11845c68fd83c3092fc1034**

Documento generado en 04/11/2022 04:56:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

<b>CLASE DE PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	THE ENGLISH EASY WAY S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	INGRID YULIETH MOLINA LONDOÑO
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2022-00428</b> -00

Pasa al Despacho el proceso de la referencia, el cual se encuentra pendiente de resolver respecto de su admisibilidad.

Luego de examinado el expediente, desde ya se plantea la inadmisibilidad de la demanda, por cuanto, atendiendo a lo contenido en la Ley 2213 de 2022, y como quiera que no hay solicitud de medidas cautelares, no se evidencia que se haya remitido copia de la demanda a la parte demandada.

Así las cosas, se inadmitirá la presente demanda, concediendo a la parte interesada el término legal a fin de que subsane las falencias antes descritas.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Inadmitir la presente demanda, en atención a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO.** Conceder un término no mayor a cinco (5) días a la parte ejecutante, a fin de que subsanen las falencias descritas en las consideraciones antes esbozadas.

**TERCERO.** Por secretaría, regístrese la presente actuación y las que haya lugar en la plataforma TYBA de la Rama Judicial y el archivo digital de esta unidad judicial.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez.

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tierralta - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **75d49df71f81ab29d0faefeca09ba55d1d4c82a3323cd48c64a273ea685e4e03**

Documento generado en 04/11/2022 04:57:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MU MUNICIPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA**  
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>CLASE DE PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>DEMANDANTE</b>	MIVEL QUINTANA MORALES
<b>DEMANDADO</b>	NELCY DEL CARMEN ACOSTA BELTRAN
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2022-00429</b> -00

Pasa al Despacho el proceso de la referencia, promovido por **MIVEL QUINTANA MORALES**, identificado con C.C. 15.614.843, mediante endosatario al cobro, en contra de **NELCY DEL CARMEN ACOSTA BELTRAN** identificada con cédula de ciudadanía número 26.214.972.

Examinado el expediente, nota esta judicatura que, los documentos que se aducen como título valor y que presta mérito ejecutivo, cumple con los requisitos exigidos en los artículos 84, 86 y 90 del Código General del Proceso, y los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, pues se infiere la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible a cargo del ejecutado y a favor de la parte ejecutante, concluyéndose que el título valor presta mérito ejecutivo de conformidad con los artículos 430 y 431 de la obra procesal en cita y que es posible adelantar su ejecución.

Por su parte, teniendo en cuenta que el endoso otorgado cumple con las exigencias del caso, debe reconocerse personería al endosatario en tal sentido.

De otro lado, observa la judicatura la existencia de escrito contentivo de medidas provisionales consistentes en el embargo y posterior secuestro de inmueble de propiedad de la demandada, solicitud que será resuelta favorablemente.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular a favor de **MIVEL QUINTANA MORALES**, identificado con C.C. 15.614.843, mediante endosatario al cobro, en contra de **NELCY DEL CARMEN ACOSTA BELTRAN** identificada con cédula de ciudadanía número 26.214.972, por la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (\$ 25.000.000, 00)**, así como por los intereses corrientes y moratorios desde que se hicieron exigibles hasta que se verifique el pago total de la obligación, será a la tasa máxima legal según certificación expedida por la Superintendencia

Financiera de Colombia. Lo anterior contenido en el título valor con fecha de creación 16/11/2021 y fecha de exigibilidad 28/12/2021.

**SEGUNDO.** Ordénese al demandado para que cumpla con el pago de las expresadas obligaciones dinerarias en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto, conforme lo establece el artículo 431 del Código de General del Proceso.

**TERCERO.** Notifíquese el presente proveído al demandado en la forma indicada en el artículo 290 del Código de General del Proceso, en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

**CUARTO.** Informar al demandado que dentro de las oportunidades consagradas en el artículo 442 del Código General del Proceso, podrá proponer las excepciones que considere procedentes dentro del proceso. En consecuencia, de la demanda y sus anexos, córrasele traslado por el término de ley antes mencionado.

**QUINTO.** Decretar el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **140-122864**. Oficiese en tal sentido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MONTERÍA**.

**SEXTO.** Comunicar a la autoridad competente de llevar el registro con los datos necesarios para la inscripción; si el bien pertenece a la demandada con la medida deberá inscribirlo y expedir, a costas de la parte demandante, un certificado sobre su situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible. Una vez inscrito el embargo, el certificado sobre la situación jurídica del bien deberá ser remitida directamente por el registrador a esta dependencia. Si el bien no pertenece a la demandada, deberá abstenerse de inscribir el embargo ordenado y deberá ser comunicado a esta unidad judicial.

**DÉCIMO PRIMERO.** Reconocer a **NESTOR CARABALLO MEJIA**, con C.C. 78.646.339 como endosatario al cobro en los términos del endoso conferido.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tierralta - Córdoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b897b144026d760bb1b92f175fcd79ef75a0836d0bb9a9ef4c10e506ec7134d**

Documento generado en 04/11/2022 04:58:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIERRALTA CÓRDOBA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Cuatro (4) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

<b>CLASE DE PROCESO</b>	VERBAL SUMARIO- ENTREGA MATERIAL DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE
<b>DEMANDANTE</b>	LUZ MERY RUIZ RAMOS
<b>DEMANDADO</b>	JENNIFER TRIANA FERRARO
<b>RADICADO</b>	23-807-40-89-001- <b>2022-00430</b> -00

Pasa al Despacho el proceso de la referencia, el cual se encuentra pendiente de resolver respecto de su admisibilidad.

Luego de examinado el expediente, desde ya se plantea la inadmisibilidad de la demanda, por cuanto no cumple con uno de los requisitos del numeral 2 del artículo 82 del C.G.P., veamos:

*“Artículo 82. Requisitos de la demanda*

*Salvo disposición en contrario, la demanda con que se promueva todo proceso deberá reunir los siguientes requisitos:”*

*(...)*

*2. El nombre y **domicilio de las partes** y, si no pueden comparecer por sí mismas, los de sus representantes legales. Se deberá indicar el número de identificación del demandante y de su representante y el de los demandados si se conoce. Tratándose de personas jurídicas o de patrimonios autónomos será el número de identificación tributaria (NIT)”*

Negrilla y subraya fuera de texto.

Enrostrado el precedente normativo, no se evidencia la especificación del domicilio de la parte demandante, situación que es determinante según el carácter impositivo de la norma en cita.

De otro lado, atendiendo a lo contenido en la Ley 2213 de 2022, y como quiera que no hay solicitud de medidas cautelares, no se evidencia que se haya remitido copia de la demanda a la parte demandada.

Por su parte, de la fecha de expedición del certificado de tradición y libertad a la fecha de presentación de la demanda ha transcurrido más del tiempo prudencial, por lo que se deberá aportar uno actualizado.

Por último, carece la presente demanda de la dirección electrónica de la parte demandante, o de la manifestación del desconocimiento de las mismas.

Así las cosas, se inadmitirá la presente demanda, concediendo a la parte interesada el término legal a fin de que subsane las falencias antes descritas.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tierralta,

### **RESUELVE**

**PRIMERO. Inadmitir** la presente demanda, en atención a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO.** Conceder un término no mayor a cinco (5) días a la parte ejecutante, a fin de que subsanen las falencias descritas en las consideraciones antes esbozadas.

**TERCERO.** Por secretaría, regístrese la presente actuación y las que haya lugar en la plataforma TYBA de la Rama Judicial y el archivo digital de esta unidad judicial.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**DIDIER DAZAEV VIDAL VILLADIEGO**

Juez.

(Firmado electrónicamente)

Firmado Por:

Didier Dazaev Vidal Villadiego

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Tierralta - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae31c6875dc013a815603794cfd60d1a92b0c7a2b71353d3120f1ad37b0c92cc**

Documento generado en 04/11/2022 05:00:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**