



Alfredo Jaime Barrios Gutiérrez

ABOGADO

Calle 24 #20-74, Apto 104, Edificio María Josefa, Barrio Pasatiempo, Montería (Córdoba)

Cel. 300 3078400. e-mail: barriosgutierrez2011@gmail.com

Montería, noviembre 28 de 2022

Señor

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TIERRALTA

Tierralta (Córdoba).

E.S.D.

RADICADO: 23-807-40-89-001-2014-00068-00
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: ASOCIACIÓN MUTUAL "CORFEINCO"
DEMANDADOS: JOSE LUIS ZULUAGA PARRA Y OLGA LUCIA MARTELO LORA

ASUNTO: ACTUALIZACIÓN DEL CREDITO -ART.446 del C.G.P.

ALFREDO JAIME BARRIOS GUTIERREZ, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No.8.687.556 de Barranquilla, y la Tarjeta Profesional No.91010 del CSJ, abogado en ejercicio, actuando como apoderado judicial dentro del radicado de la referencia, me permito con fundamento en el artículo 446 de la Ley 1564 de 2012, en consonancia con el artículo 430, ibidem, presentar **ACTUALIZACIÓN** de la liquidación del crédito aprobada por ese despacho mediante Auto de fecha 5 de febrero de 2015, en los siguientes términos:

I. LIQUIDACIÓN ANTERIOR APROBADA POR AUTO DE 05/02/2015:

1. TITULO VALOR PAGARÉ No.22002545:

CAPITAL INSOLUTO: \$4.871. 098, 00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/02/2013 a 30/10/2014: \$711. 667, 00.
SUB TOTAL PAGARÉ NO.22002545: **\$5.582.765, 00**

2. TITULO VALOR PAGARÉ No.22002940:

CAPITAL INSOLUTO: \$25.859. 143, 00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/11/2014 a 30/10/2014: \$3.778. 021, 00
SUB TOTAL PAGARÉ No.22002940: **\$29.637.163, 00**

II. ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN CRÉDITO (VER LIQUIDACIÓN SIGUIENTE MES A MES):

1. TITULO VALOR PAGARÉ No.22002545:

CAPITAL INSOLUTO: \$4.871. 098, 00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/11/2014 a 30/11/2022: \$ 11.662.911, 00
SUB TOTAL PAGARÉ No.22002545: **\$16.534.009, 00**

2. TITULO VALOR PAGARÉ No.22002940:

CAPITAL INSOLUTO: \$25.859. 143.00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/11/2014 a 30/11/2022: \$ 61.914.762, 00
SUB TOTAL PAGARÉ No.22002940: **\$87.773.905, 00**

III. GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (SUMATORIA DE LIQUIDACIÓN ANTERIOR + LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA):

1. TITULO VALOR PAGARÉ No.22002545:

CAPITAL INSOLUTO: \$4.871. 098.00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/02/2013 a 30/10/2014: \$711. 667.00.
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/11/2014 a 30/11/2022: \$11.662.911, 00

SUB TOTAL PAGARÉ No.22002545: \$17.245.676, 00

2. TITULO VALOR PAGARÉ No.22002940:

CAPITAL INSOLUTO: \$25.859. 143.00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/11/2014 A 30/11/2022: \$ 61.914.762, 00
INTERESES LIQUIDADOS DE 01/11/2014 A 30/10/2014: \$3.778. 021.00

SUB TOTAL PAGARÉ No.22002940: \$91.551.926, 00

3. GRAN TOTAL (1 +2): \$108.797.602, 00



Alfredo Jaime Barrios Gutiérrez

ABOGADO

Calle 24 #20-74, Apto 104, Edificio María Josefa, Barrio Pasatiempo, Montería (Córdoba)

Cel. 300 3078400. e-mail: barriosgutierrez2011@gmail.com

IV. ACTUALIZACIÓN LIQUIDACION MES A MES DE INTERESES MORATORIOS A LA TASA COMERCIAL CONFORME LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA:

LIQUIDACION MENSUAL DE INTERESES MORATORIOS A LA TASA COMERCIAL-PAGARÉ No. 22002545:

FECHA	DIA/MES	TASA INTERESES MORATORIOS 1.5 VECES EL I.B.C.	CAPITAL INSOLUTO ADEUDADO	INTERESES MORATORIOS COMERCIALES
01/11/2014 A 30/11/2014	30	28,76%	4.871.098,00	116.743,98
01/12/2014 A 30/12/2014	30	28,76%	4.871.098,00	116.743,98
01/01/2015 A 30/01/2015	30	28,82%	4.871.098,00	116.987,54
01/02/2015 A 30/02/2015	30	28,82%	4.871.098,00	116.987,54
01/03/2015 A 30/03/2015	30	28,82%	4.871.098,00	116.987,54
01/04/2015 A 30/04/2015	30	29,06%	4.871.098,00	117.961,76
01/05/2015 A 30/05/2015	30	29,06%	4.871.098,00	117.961,76
01/06/2015 A 30/06/2015	30	29,06%	4.871.098,00	117.961,76
01/07/2015 A 30/07/2015	30	28,89%	4.871.098,00	117.271,68
01/08/2015 A 30/08/2015	30	28,89%	4.871.098,00	117.271,68
01/09/2015 A 30/09/2015	30	28,89%	4.871.098,00	117.271,68
01/10/2015 A 30/10/2015	30	29,00%	4.871.098,00	117.718,20
01/11/2015 A 30/11/2015	30	29,00%	4.871.098,00	117.718,20
01/12/2015 A 30/12/2015	30	29,00%	4.871.098,00	117.718,20
01/01/2016 A 30/01/2016	30	29,52%	4.871.098,00	119.829,01
01/02/2016 A 30/02/2016	30	29,52%	4.871.098,00	119.829,01
01/03/2016 A 30/03/2016	30	29,52%	4.871.098,00	119.829,01
01/04/2016 A 30/04/2016	30	30,81%	4.871.098,00	125.065,44
01/05/2016 A 30/05/2016	30	30,81%	4.871.098,00	125.065,44
01/06/2016 A 30/06/2016	30	30,81%	4.871.098,00	125.065,44
01/07/2016 A 30/07/2016	30	32,01%	4.871.098,00	129.936,54
01/08/2016 A 30/08/2016	30	32,01%	4.871.098,00	129.936,54
01/09/2016 A 30/09/2016	30	32,01%	4.871.098,00	129.936,54
01/10/2016 A 30/10/2016	30	32,99%	4.871.098,00	133.914,60
01/11/2016 A 30/11/2016	30	32,99%	4.871.098,00	133.914,60
01/12/2016 A 30/12/2016	30	32,99%	4.871.098,00	133.914,60
01/01/2017 A 30/01/2017	30	33,48%	4.871.098,00	135.903,63
01/02/2017 A 30/02/2017	30	33,48%	4.871.098,00	135.903,63
01/03/2017 A 30/03/2017	30	33,48%	4.871.098,00	135.903,63
01/04/2017 A 30/04/2017	30	33,50%	4.871.098,00	135.984,82
01/05/2017 A 30/05/2017	30	33,50%	4.871.098,00	135.984,82
01/06/2017 A 30/06/2017	30	33,50%	4.871.098,00	135.984,82
01/07/2017 A 30/07/2017	30	32,97%	4.871.098,00	133.833,42
01/08/2017 A 30/08/2017	30	32,97%	4.871.098,00	133.833,42
01/09/2017 A 30/09/2017	30	32,97%	4.871.098,00	133.833,42
01/10/2017 A 30/10/2017	30	31,73%	4.871.098,00	128.799,95
01/11/2017 A 30/11/2017	30	31,44%	4.871.098,00	127.622,77
01/12/2017 A 30/12/2017	30	31,16%	4.871.098,00	126.486,18



Alfredo Jaime Barrios Gutiérrez

ABOGADO

Calle 24 #20-74, Apto 104, Edificio María Josefa, Barrio Pasatiempo, Montería (Córdoba)

Cel. 300 3078400. e-mail: barriosgutierrez2011@gmail.com

01/01/2018 A 30/01/2018	30	31,04%	4.871.098,00	125.999,07
01/02/2018 A 30/02/2018	30	32,52%	4.871.098,00	132.006,76
01/03/2018 A 30/03/2018	30	31,02%	4.871.098,00	125.917,88
01/04/2018 A 30/04/2018	30	30,72%	4.871.098,00	124.700,11
01/05/2018 A 30/05/2018	30	30,66%	4.871.098,00	124.456,55
01/06/2018 A 30/06/2018	30	30,42%	4.871.098,00	123.482,33
01/07/2018 A 30/07/2018	30	30,05%	4.871.098,00	121.980,41
01/08/2018 A 30/08/2018	30	29,91%	4.871.098,00	121.412,12
01/09/2018 A 30/09/2018	30	29,72%	4.871.098,00	120.640,86
01/10/2018 A 30/10/2018	30	29,45%	4.871.098,00	119.544,86
01/11/2018 A 30/11/2018	30	29,24%	4.871.098,00	118.692,42
01/12/2018 A 30/12/2018	30	29,10%	4.871.098,00	118.124,13
01/01/2019 A 30/01/2019	30	28,74%	4.871.098,00	116.662,80
01/02/2019 A 30/02/2019	30	29,55%	4.871.098,00	119.950,79
01/03/2019 A 30/03/2019	30	29,06%	4.871.098,00	117.961,76
01/04/2019 A 30/04/2019	30	28,98%	4.871.098,00	117.637,02
01/05/2019 A 30/05/2019	30	29,01%	4.871.098,00	117.758,79
01/06/2019 A 30/06/2019	30	28,95%	4.871.098,00	117.515,24
01/07/2019 A 30/07/2019	30	28,92%	4.871.098,00	117.393,46
01/08/2019 A 30/08/2019	30	28,98%	4.871.098,00	117.637,02
01/09/2019 A 30/09/2019	30	28,98%	4.871.098,00	117.637,02
01/10/2019 A 30/10/2019	30	28,65%	4.871.098,00	116.297,46
01/11/2019 A 30/11/2019	30	28,55%	4.871.098,00	115.891,54
01/12/2019 A 30/12/2019	30	28,37%	4.871.098,00	115.160,88
01/01/2020 A 30/01/2020	30	28,16%	4.871.098,00	114.308,43
01/02/2020 A 30/02/2020	30	28,59%	4.871.098,00	116.053,91
01/03/2020 A 30/03/2020	30	28,43%	4.871.098,00	115.404,43
01/04/2020 A 30/04/2020	30	28,04%	4.871.098,00	113.821,32
01/05/2020 A 30/05/2020	30	27,29%	4.871.098,00	110.776,89
01/06/2020 A 30/06/2020	30	27,18%	4.871.098,00	110.330,37
01/07/2020 A 30/07/2020	30	27,18%	4.871.098,00	110.330,37
01/08/2020 A 30/08/2020	30	27,44%	4.871.098,00	111.385,77
01/09/2020 A 30/09/2020	30	27,53%	4.871.098,00	111.751,11
01/10/2020 A 30/10/2020	30	27,14%	4.871.098,00	110.168,00
01/11/2020 A 30/11/2020	30	26,76%	4.871.098,00	108.625,49
01/12/2020 A 30/12/2020	30	26,19%	4.871.098,00	106.311,71
01/01/2021 A 30/01/2021	30	25,98%	4.871.098,00	105.459,27
01/02/2021 A 30/02/2021	30	26,31%	4.871.098,00	106.798,82
01/03/2021 A 30/03/2021	30	26,12%	4.871.098,00	106.027,57
01/04/2021 A 30/04/2021	30	25,97%	4.871.098,00	105.418,68
01/05/2021 A 30/05/2021	30	25,83%	4.871.098,00	104.850,38
01/06/2021 A 30/06/2021	30	25,82%	4.871.098,00	104.809,79
01/07/2021 A 30/07/2021	30	25,77%	4.871.098,00	104.606,83
01/08/2021 A 30/08/2021	30	25,86%	4.871.098,00	104.972,16
01/09/2021 A 30/09/2021	30	25,79%	4.871.098,00	104.688,01



Alfredo Jaime Barrios Gutiérrez

ABOGADO

Calle 24 #20-74, Apto 104, Edificio María Josefa, Barrio Pasatiempo, Montería (Córdoba)

Cel. 300 3078400. e-mail: barriosgutierrez2011@gmail.com

01/10/2021 A 30/10/2021	30	25,62%	4.871.098,00	103.997,94
01/11/2021 A 30/11/2021	30	25,91%	4.871.098,00	105.175,12
01/12/2021 A 30/12/2021	30	26,19%	4.871.098,00	106.311,71
01/01/2022 A 30/01/2022	30	26,49%	4.871.098,00	107.529,49
01/02/2022 A 30/02/2022	30	27,45%	4.871.098,00	111.426,37
01/03/2022 A 30/03/2022	30	27,71%	4.871.098,00	112.481,77
01/04/2022 A 30/04/2022	30	28,58%	4.871.098,00	116.013,32
01/05/2022 A 30/05/2022	30	29,57%	4.871.098,00	120.031,97
01/06/2022 A 30/06/2022	30	30,60%	4.871.098,00	124.213,00
01/07/2022 A 30/07/2022	30	31,92%	4.871.098,00	129.571,21
01/08/2022 A 30/08/2022	30	33,32%	4.871.098,00	135.254,15
01/09/2022 A 30/09/2022	30	35,25%	4.871.098,00	143.088,50
01/10/2022 A 30/10/2022	30	36,92%	4.871.098,00	149.867,45
01/11/2022 A 30/11/2022	30	38,67%	4.871.098,00	156.971,13
TOTAL, INTERESES MORATORIOS AL INTERES COMERCIAL				11.662.910,53

V. ACTUALIZACIÓN LIQUIDACION MES A MES DE INTERESES MORATORIOS A LA TASA COMERCIAL CONFORME LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA:

LIQUIDACION MENSUAL DE INTERESES MORATORIOS A LA TASA COMERCIAL-PAGARÉ No. 22002940:

FECHA	DIA/MES	TASA INTERESES MORATORIOS 1.5 VECES EL I.B.C.	CAPITAL INSOLUTO ADEUDADO	INTERESES MORATORIOS COMERCIALES
01/11/2014 A 30/11/2014	30	28,76%	25.859.143,00	619.757,46
01/12/2014 A 30/12/2014	30	28,76%	25.859.143,00	619.757,46
01/01/2015 A 30/01/2015	30	28,82%	25.859.143,00	621.050,42
01/02/2015 A 30/02/2015	30	28,82%	25.859.143,00	621.050,42
01/03/2015 A 30/03/2015	30	28,82%	25.859.143,00	621.050,42
01/04/2015 A 30/04/2015	30	29,06%	25.859.143,00	626.222,25
01/05/2015 A 30/05/2015	30	29,06%	25.859.143,00	626.222,25
01/06/2015 A 30/06/2015	30	29,06%	25.859.143,00	626.222,25
01/07/2015 A 30/07/2015	30	28,89%	25.859.143,00	622.558,87
01/08/2015 A 30/08/2015	30	28,89%	25.859.143,00	622.558,87
01/09/2015 A 30/09/2015	30	28,89%	25.859.143,00	622.558,87
01/10/2015 A 30/10/2015	30	29,00%	25.859.143,00	624.929,29
01/11/2015 A 30/11/2015	30	29,00%	25.859.143,00	624.929,29
01/12/2015 A 30/12/2015	30	29,00%	25.859.143,00	624.929,29
01/01/2016 A 30/01/2016	30	29,52%	25.859.143,00	636.134,92
01/02/2016 A 30/02/2016	30	29,52%	25.859.143,00	636.134,92
01/03/2016 A 30/03/2016	30	29,52%	25.859.143,00	636.134,92
01/04/2016 A 30/04/2016	30	30,81%	25.859.143,00	663.933,50
01/05/2016 A 30/05/2016	30	30,81%	25.859.143,00	663.933,50
01/06/2016 A 30/06/2016	30	30,81%	25.859.143,00	663.933,50
01/07/2016 A 30/07/2016	30	32,01%	25.859.143,00	689.792,64
01/08/2016 A 30/08/2016	30	32,01%	25.859.143,00	689.792,64



Alfredo Jaime Barrios Gutiérrez

ABOGADO

Calle 24 #20-74, Apto 104, Edificio María Josefa, Barrio Pasatiempo, Montería (Córdoba)

Cel. 300 3078400. e-mail: barriosgutierrez2011@gmail.com

01/09/2016 A 30/09/2016	30	32,01%	25.859.143,00	689.792,64
01/10/2016 A 30/10/2016	30	32,99%	25.859.143,00	710.910,94
01/11/2016 A 30/11/2016	30	32,99%	25.859.143,00	710.910,94
01/12/2016 A 30/12/2016	30	32,99%	25.859.143,00	710.910,94
01/01/2017 A 30/01/2017	30	33,48%	25.859.143,00	721.470,09
01/02/2017 A 30/02/2017	30	33,48%	25.859.143,00	721.470,09
01/03/2017 A 30/03/2017	30	33,48%	25.859.143,00	721.470,09
01/04/2017 A 30/04/2017	30	33,50%	25.859.143,00	721.901,08
01/05/2017 A 30/05/2017	30	33,50%	25.859.143,00	721.901,08
01/06/2017 A 30/06/2017	30	33,50%	25.859.143,00	721.901,08
01/07/2017 A 30/07/2017	30	32,97%	25.859.143,00	710.479,95
01/08/2017 A 30/08/2017	30	32,97%	25.859.143,00	710.479,95
01/09/2017 A 30/09/2017	30	32,97%	25.859.143,00	710.479,95
01/10/2017 A 30/10/2017	30	31,73%	25.859.143,00	683.758,84
01/11/2017 A 30/11/2017	30	31,44%	25.859.143,00	677.509,55
01/12/2017 A 30/12/2017	30	31,16%	25.859.143,00	671.475,75
01/01/2018 A 30/01/2018	30	31,04%	25.859.143,00	668.889,83
01/02/2018 A 30/02/2018	30	32,52%	25.859.143,00	700.782,78
01/03/2018 A 30/03/2018	30	31,02%	25.859.143,00	668.458,85
01/04/2018 A 30/04/2018	30	30,72%	25.859.143,00	661.994,06
01/05/2018 A 30/05/2018	30	30,66%	25.859.143,00	660.701,10
01/06/2018 A 30/06/2018	30	30,42%	25.859.143,00	655.529,28
01/07/2018 A 30/07/2018	30	30,05%	25.859.143,00	647.556,04
01/08/2018 A 30/08/2018	30	29,91%	25.859.143,00	644.539,14
01/09/2018 A 30/09/2018	30	29,72%	25.859.143,00	640.444,77
01/10/2018 A 30/10/2018	30	29,45%	25.859.143,00	634.626,47
01/11/2018 A 30/11/2018	30	29,24%	25.859.143,00	630.101,12
01/12/2018 A 30/12/2018	30	29,10%	25.859.143,00	627.084,22
01/01/2019 A 30/01/2019	30	28,74%	25.859.143,00	619.326,47
01/02/2019 A 30/02/2019	30	29,55%	25.859.143,00	636.781,40
01/03/2019 A 30/03/2019	30	29,06%	25.859.143,00	626.222,25
01/04/2019 A 30/04/2019	30	28,98%	25.859.143,00	624.498,30
01/05/2019 A 30/05/2019	30	29,01%	25.859.143,00	625.144,78
01/06/2019 A 30/06/2019	30	28,95%	25.859.143,00	623.851,82
01/07/2019 A 30/07/2019	30	28,92%	25.859.143,00	623.205,35
01/08/2019 A 30/08/2019	30	28,98%	25.859.143,00	624.498,30
01/09/2019 A 30/09/2019	30	28,98%	25.859.143,00	624.498,30
01/10/2019 A 30/10/2019	30	28,65%	25.859.143,00	617.387,04
01/11/2019 A 30/11/2019	30	28,55%	25.859.143,00	615.232,11
01/12/2019 A 30/12/2019	30	28,37%	25.859.143,00	611.353,24
01/01/2020 A 30/01/2020	30	28,16%	25.859.143,00	606.827,89
01/02/2020 A 30/02/2020	30	28,59%	25.859.143,00	616.094,08
01/03/2020 A 30/03/2020	30	28,43%	25.859.143,00	612.646,20
01/04/2020 A 30/04/2020	30	28,04%	25.859.143,00	604.241,97
01/05/2020 A 30/05/2020	30	27,29%	25.859.143,00	588.080,01



Alfredo Jaime Barrios Gutiérrez

ABOGADO

Calle 24 #20-74, Apto 104, Edificio María Josefa, Barrio Pasatiempo, Montería (Córdoba)

Cel. 300 3078400. e-mail: barriosgutierrez2011@gmail.com

01/06/2020 A 30/06/2020	30	27,18%	25.859.143,00	585.709,59
01/07/2020 A 30/07/2020	30	27,18%	25.859.143,00	585.709,59
01/08/2020 A 30/08/2020	30	27,44%	25.859.143,00	591.312,40
01/09/2020 A 30/09/2020	30	27,53%	25.859.143,00	593.251,84
01/10/2020 A 30/10/2020	30	27,14%	25.859.143,00	584.847,62
01/11/2020 A 30/11/2020	30	26,76%	25.859.143,00	576.658,89
01/12/2020 A 30/12/2020	30	26,19%	25.859.143,00	564.375,80
01/01/2021 A 30/01/2021	30	25,98%	25.859.143,00	559.850,45
01/02/2021 A 30/02/2021	30	26,31%	25.859.143,00	566.961,71
01/03/2021 A 30/03/2021	30	26,12%	25.859.143,00	562.867,35
01/04/2021 A 30/04/2021	30	25,97%	25.859.143,00	559.634,95
01/05/2021 A 30/05/2021	30	25,83%	25.859.143,00	556.618,05
01/06/2021 A 30/06/2021	30	25,82%	25.859.143,00	556.402,56
01/07/2021 A 30/07/2021	30	25,77%	25.859.143,00	555.325,10
01/08/2021 A 30/08/2021	30	25,86%	25.859.143,00	557.264,53
01/09/2021 A 30/09/2021	30	25,79%	25.859.143,00	555.756,08
01/10/2021 A 30/10/2021	30	25,62%	25.859.143,00	552.092,70
01/11/2021 A 30/11/2021	30	25,91%	25.859.143,00	558.342,00
01/12/2021 A 30/12/2021	30	26,19%	25.859.143,00	564.375,80
01/01/2022 A 30/01/2022	30	26,49%	25.859.143,00	570.840,58
01/02/2022 A 30/02/2022	30	27,45%	25.859.143,00	591.527,90
01/03/2022 A 30/03/2022	30	27,71%	25.859.143,00	597.130,71
01/04/2022 A 30/04/2022	30	28,58%	25.859.143,00	615.878,59
01/05/2022 A 30/05/2022	30	29,57%	25.859.143,00	637.212,38
01/06/2022 A 30/06/2022	30	30,60%	25.859.143,00	659.408,15
01/07/2022 A 30/07/2022	30	31,92%	25.859.143,00	687.853,20
01/08/2022 A 30/08/2022	30	33,32%	25.859.143,00	718.022,20
01/09/2022 A 30/09/2022	30	35,25%	25.859.143,00	759.612,33
01/10/2022 A 30/10/2022	30	36,92%	25.859.143,00	795.599,63
01/11/2022 A 30/11/2022	30	38,67%	25.859.143,00	833.310,88
TOTAL, INTERESES MORATORIOS AL INTERES COMERCIAL				61.914.761,58

Ruego al despacho que acceda a las presentes solicitudes y proceda de conformidad.

Del Señor Juez,

Atentamente,

ALFREDO JAIME BARRIOS GUTIERREZ

C.C. No. 8.687. 555 de Barranquilla

TP No. 91010 del C.S.J.

Celular No: 3030 3078400

Email: barriosgutierrez2011@gmail.com