



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No.2021-00128

**TIPO DE PROCESO:** EJECUTIVO – MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A  
**DEMANDADO:** YURI MAYERLI CORTÉS PALOMARES y MARCO ALIRIO CONTRERAS RUÍZ

**INFORME SECRETARIAL:** diciembre 18 de 2023. Al despacho de la señora juez, proceso para ordenar seguir adelante con la ejecución, como quiera que los demandados se encuentran debidamente notificados y mantuvieron silentes. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023)



Visto el informe secretarial y de acuerdo con el segundo inciso del artículo 440 del C. G. del P., que indica: si la parte ejecutada no propone excepciones, el juez ordenará por medio de auto que no admite recurso, **el avalúo y remate** de los bienes embargados y los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

En consecuencia, y como quiera que los demandados no se pronunciaron ni propusieron excepciones, se ordenará seguir adelante con la ejecución.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Carmen de Carupa:

**RESUELVE**

**PRIMERO. SEGUIR** adelante la ejecución a favor del demandante, BANCO AGRARO DE COLOMBIA S.A. en contra de YURI MAYERLI CORTÉS PALOMARES y MARCO ALIRIO CONTRERAS RUÍZ, por los dineros y conceptos establecidos en el mandamiento de pago de fecha veinticuatro (24) de noviembre de 2021, corregido el dieciocho (18) de enero de 2022; proferido dentro del presente asunto.

**SEGUNDO. PRACTICAR** la liquidación del crédito en la forma y términos señalados en el artículo 446 del C. G. del P.

**TERCERO. CONDENAR** en costas a la demandada, tásense; se fija como agencias en derecho la suma de \$114. 735.00.

[Jrmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jrmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel: 601 3532666 Ext 51420

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE****TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN  
DE CARUPA**

Hoy, DICIEMBRE 19 de 2023 se notifica a las partes el  
proveído anterior por anotación en el Estado No.92

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:

Tula Martinez Monterrosa

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Carmen De Carupa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cbf88549425adde01f243c4332329f05e51333fdce50d3bdd303a12872a91b9**

Documento generado en 18/12/2023 02:17:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2021-00140

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO -MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
Demandado: ADRIANA YANETH GÓMEZ RODRÍGUEZ Y OTRO

**INFORME SECRETARIAL:** diciembre 18 de 2023-. Al despacho de la señora juez, informando que, la liquidación del crédito aportada por el apoderado del ejecutante no fue objetada durante el término de traslado. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023)



Visto el informe secretarial que antecede, el juzgado, DISPONE:

Conforme lo dispuesto por el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, el despacho, le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA

Hoy, diciembre 19 de 2023 se notifica a las partes el  
proveído anterior por anotación en el Estado No. 92

ALBA PATRICIA ÁNGGEL VARGAS  
Secretaria

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

**Firmado Por:**  
**Tula Martinez Monterrosa**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e3ed83619c1328b1aefbdb829804b5a2aa3fb6ad61d83493ac116dcf1c688cc**

Documento generado en 18/12/2023 02:17:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No.2022-00126

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO – MÍNIMA CUANTÍA  
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
DEMANDADO: MANUEL DELGADO GARZÓN

**INFORME SECRETARIAL:** diciembre (18) de 2023. Al despacho de la señora juez, proceso para seguir adelante con la ejecución, como quiera que vencido el término del emplazamiento el demandado guardó silencio. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023)



Visto el informe secretarial y de acuerdo con el segundo inciso del artículo 440 del C. G. del P., que indica: si la parte ejecutada no propone excepciones, el juez ordenará por medio de auto que no admite recurso, el remate y avalúo de los bienes embargados y los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

En consecuencia, y como quiera que el demandado no se pronunció ni propuso excepciones, se ordenará seguir adelante con la ejecución.

En mérito de lo expuesto, el juzgado promiscuo municipal de Carmen de Carupa:

**RESUELVE**

**PRIMERO.** SEGUIR adelante la ejecución a favor del demandante, BANCO AGRARO DE COLOMBIA S.A. en contra de MANUEL DELGADO GARZÓN, por los dineros y conceptos establecidos en el mandamiento de pago de fecha primero (1°) de diciembre de 2022; proferido dentro del presente asunto.

**SEGUNDO.** PRACTICAR la liquidación del crédito en la forma y términos señalados en el artículo 446 del C.G del P.

**TERCERO. CONDENAR** en costas a la demandada, tásense; se fija como agencias en derecho la suma de \$190.240.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy DICIEMBRE 19 DE 2023 se notifica a las partes el  
proveído anterior por anotación en el Estado No.92

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:

Tula Martínez Monterrosa

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Carmen De Carupa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b29c2ee620482817000fc72788036c5114f9e3ba86fb5f504c5fc8e84b06bb4f**

Documento generado en 18/12/2023 02:17:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Tel: 601 3532666 Ext 51420**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No.2023-00064

Referencia: VERBAL - PERTENENCIA - MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: DELFÍN CASTIBLANCO, MARÍA SUSANA PINILLA Y OTROS  
Demandados: HEREDEROS DETERMINADOS DE BENEDICTO BECERRA CASTIBLANCO:  
CARMEN ALICIA ARAMINTA, SAMUEL ANTONIO, CARLOS ARTURO BECERRA  
FRESNEDA,

**INFORME SECRETARIAL:** Diciembre 18 de 2023. Al despacho de la señora juez, informando que la apoderada de la activa solicita se continúe con el trámite del proceso, esto es nombramiento de curador, una vez puesto en conocimiento respuesta allegada por la Superintendencia de Notariado y Registro. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023)



Visto el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que:

- Según respuesta de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 30 de octubre de 2021, AL F.M.I. No 172-66863 inmueble LA VICTORIA, es improcedente dar aplicación al Decreto 0578 de 2018, infieren que existe derecho real de dominio del predio 172-66863, los cuales remontan al año 1994, pero que no es procedente expedir acto administrativo por cuanto dicho inmueble supera la UAF, establecida para el municipio de Carmen de Carupa.
- En respuesta de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 1 de noviembre de 2023, se expidió Resolución No. 11913 del 31 de octubre del año que avanza, mediante la cual ordenan a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, la inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria No. 172-63983, del acto administrativo por medio del cual se determina la existencia del derecho real antes del 5 de agosto de 1974.

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

- Según respuesta de la Superintendencia de Notariado y Registro, de fecha 15 de noviembre de 2023, al F.M.I. No. 172-58938 inmueble LA FLORESTA; es improcedente por no cumplir con los presupuestos del Decreto 0578 de 2018, ya que se evidencia titular de derecho de dominio debidamente registrado, y por lo anterior, se establece que los antecedentes de la tradición del predio provienen de actos de pleno dominio y que se trata de un predio que supera el rango mínimo de la Unidad Agrícola Familiar UAF.
- Que obra en el expediente respuesta de la Agencia Nacional de Tierras en la cual se certifica que los inmuebles a usucapir no se presumen baldíos.

Se tiene:

- El proceso en cita se encuentra enmarcado dentro del trámite DECLARATIVO VERBAL- DECLARACION DE PERTENENCIA, artículo 375 del C.G.P.
- El Decreto 578 de 2018 tiene como finalidad establecer sí, después de verificar las matrículas inmobiliarias de predios rurales inferiores a la UAF, se puede determinar que antes del 5 de agosto de 1974 se les ha dado tratamiento público de propiedad privada, que se realiza verificando las inscripciones en un folio de matrícula abierto con un título que implique **falsa tradición** y que de sus asientos registrales no se logre establecer la existencia de dominio pleno o propiedad. Y cuyo objetivo es agilizar los procesos de **SANEAMIENTO Y FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD** inmobiliaria rural en el país. Por lo que no sería el caso aplicarlo para el presente asunto.
- Que, de las respuestas emitidas por la Superintendencia de Notariado y Registro se infiere que en los predios objeto de usucapición existe dominio pleno.
- Que, reposa en el expediente respuesta de la Agencia Nacional de Tierras que corrobora que los predios no son de naturaleza baldía.

Por lo anteriormente expuesto, el juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** CONTINUAR con el trámite del proceso.

**SEGUNDO:** DESIGNAR como Curador Ad-Litem de los **HEREDEROS DETERMINADOS** (CARMEN ALICIA ARAMINTA, SAMUEL ANTONIO, CARLOS ARTURO BECERRA FRESNEDA, ÁNGEL MARÍA, LERIA MERCEDES, BLANCA CECILIA, HÉCTOR MANUEL, MARIELA, JOSÉ VICENTE, MARÍA INELDA, ANA ISABEL, JOSÉ EFRAÍN y JORGE EMIDIO CAÑÓN BECERRA), e **INDETERMINADOS DE BENEDICTO BECERRA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE ELISEO FRISNEDA y PERSONAS INDETERMINADAS** en contra de quienes se dirige la demanda, al Dr. YAMID MÉNDEZ NEIRA, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.098.682 de Bogotá, y tarjeta profesional de abogado, número 184.402 del C. S. de la J., con domicilio profesional en Calle 8 No 8-43 de Ubaté, celular 310 7770593 dirección electrónica [yamidmendez@hotmail.com](mailto:yamidmendez@hotmail.com) .

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

Por secretaría infórmese de la designación según lo dispuesto por el artículo 49 del Código General del Proceso, previniéndole de lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 48 ibídem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy DICIEMBRE 19 de 2023 se notifica a las partes el  
proveído anterior por anotación en el Estado No.92

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:

Tula Martínez Monterrosa

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Carmen De Carupa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4b6a0538ed79f4b2281a3053df1fd2fd08f154efd168b2e32e7730279d574fe**

Documento generado en 18/12/2023 02:17:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2023-00085

Referencia: VERBAL - REIVINDICATORIO  
Demandante: ROSA ELENA GAITÁN GALVIS  
Demandada: ROCÍO CASTAÑO GANDARA

**INFORME SECRETARIAL.** Diciembre 18 de 2023. Al despacho de la señora juez, informando que, el apoderado de la demandante no dio cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha veintitrés (23) de noviembre del año en curso. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023)



Visto el informe secretarial que antecede, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. del P., el juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda, conforme lo consignado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: NO ORDENAR** la devolución de los anexos a la parte demandante, debido a que la demanda fue radicada de manera digital.

**TERCERO: ARCHIVAR** el expediente realizando las anotaciones a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy, diciembre 19 de 2023 se notifica a las partes el  
proveído anterior por anotación en el Estado No. 92

**ALBA PATRICIA ÁNGGEL VARGAS**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Tula Martinez Monterrosa**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **092c2ec597643f8c463fb212dace55e103695387e127b4e6b23aba3e2066acae**

Documento generado en 18/12/2023 02:17:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**[Jprmpalcarumencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarumencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Tel: 601 3532666 Ext 51420**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No.2023-00129

Referencia: DECLARATIVO- MONITORIO  
Demandante: GABRIEL ALONSO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ  
Demandada: LUIS EDUARDO ROBAYO RODRÍGUEZ

**INFORME SECRETARIAL:** diciembre dieciocho (18) de 2023. Al despacho de la señora juez, informando que, el apoderado judicial, presentó subsanción de la demanda dentro del término. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023)



Subsanada en debida forma la demanda y por estimar que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 419 y 420 del Código General del Proceso, el juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** AMDITIR la demanda instaurada por **GABRIEL ALONSO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ** en contra de **LUIS EDUARDO ROBAYO RODRÍGUEZ**, la cual se tramitará por la cuerda procesal del artículo 421 ibídem.

**SEGUNDO:** REQUERIR al demandado **LUIS EDUARDO ROBAYO RODRÍGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número **206.414**, para que en el plazo de diez (10) días pague las siguientes sumas de dinero:

- VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$22.500.000), correspondientes al 75% del monto del CDT No. 23423520 del Banco DAVIVIENDA.
- Por los intereses dentro del plazo desde el día 8 de junio de 2017 hasta el día 8 de marzo de 2018.
- Por los intereses moratorios desde el día 09 de marzo de 2018 hasta que se verifique el pago total de la obligación; de conformidad con lo certificado por la Superintendencia Financiera.

De no aceptar la deuda, la parte demandada deberá exponer en la contestación de la demanda las razones concretas que le sirven de sustento para negar total o parcialmente la deuda reclamada, en este caso se le informa que de oponerse

injustificadamente al pago y emitirse sentencia en su contra, se le condenará al pago de la deuda y a un adicional del 10% de la misma.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 del C. G. del P.

**CUARTO:** Previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 590 del Código General del Proceso, préstese caución correspondiente al 20% de las pretensiones, esto es cuatro millones quinientos mil pesos (\$4.500.000.00). Allegada la respectiva póliza, se procederá como en derecho corresponda.

**QUINTO: RECORDAR** a las partes y sus apoderados que dentro de los deberes y responsabilidades a su cargo establecidas en el artículo 78 del C. G. del P., numeral 14, se encuentra el de “Enviar a las demás partes del proceso después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se exceptúa la petición de medidas cautelares. Este deber se cumplirá a más tardar el día siguiente a la presentación del memorial”.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
**Juez**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**

Hoy, diciembre 19 de 2023 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No.92

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

**Firmado Por:**

**Tula Martinez Monterrosa**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **abbe3799ffadbaae6bfb527d494faa4c9ed88253c58fe71eb073e53005e7d937**

Documento generado en 18/12/2023 02:17:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**