



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2021-00058

Referencia: VERBAL - PERTENENCIA - MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: MARÍA LUISA ORTÍZ RODRÍGUEZ  
Demandada: LUIS ALBERTO RODRÍGUEZ ROCHA (HEREDERO DETERMINADO DE BONIFACIO RODRÍGUEZ), HEREDEROS INDETERMINADOS DEL MISMO y PERSONAS INDETERMINADAS.

**INFORME SECRETARIAL:** marzo 5 de 2024-. Al despacho de la señora juez el proceso de la referencia, con informe por parte del apoderado de la activa Dr. Edgar Fernando Moya Cediell, dejando constancia de instalación nuevamente de la valla, como quiera que por las inclemencias del tiempo la misma sufrió daños. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, el juzgado, **DISPONE:**

**INCORPORAR** el escrito allegado por el apoderado de la activa y poner en conocimiento de los demandados y sus apoderados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**

Hoy MARZO 06 de 2024, se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 ext 51420

**Firmado Por:**  
**Tula Martinez Monterrosa**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **149a84e0c99159a9f11eb298170019d1729d6064d0597593752a8d94c37a198b**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 40 89 001

SGC

Radicado: No.2022-00042

Referencia: EJECUTIVO – MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
Demandada: YEISSON ELIÉCER GARCÍA RINCÓN Y OTRO

**INFORME SECRETARIAL:** MARZO 05 de 2024. Al despacho de la señora juez, informando que, se recibió escrito del apoderado de la parte ejecutante, Dr. HERNANDO GARZÓN LOSADA, comunicando su renuncia al poder conferido dentro del proceso de la referencia, y allega constancia de envío de la comunicación al poderdante; así mismo, el Dr. LUIS ANTONIO BABATIVA, allega poder otorgado por el aquí demandante para actuar dentro del proceso ejecutivo en cita. Por otra parte el Curador Ad litem contestó la demanda dentro del término, sin proponer excepciones. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, el despacho encuentra que

- La actuación del abogado **GARZÓN LOSADA** se ajusta al trámite previsto en el artículo 76 del C. G. del P.
- El poder conferido al Dr. **BABATIVA** cumple con los requisitos previstos por la Ley.
- De acuerdo con el segundo inciso del artículo 440 del C. G. del P., que indica: si la parte ejecutada no propone excepciones, el juez ordenará por medio de auto que no admite recurso, el avalúo y remate de los bienes embargados y los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

En consecuencia, y como quiera que el curador ad litem designado para que represente los intereses del ejecutado no propuso excepciones, se ordenará seguir adelante con la ejecución.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Carmen de Carupa:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la renuncia al poder presentada por el Dr. **HERNANDO GARZÓN LOSADA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.383.137 y TP No. 111.746 del C. S. de la J, dentro del asunto de la referencia.

**SEGUNDO: ADVERTIR** al Dr. **HERNANDO GARZÓN LOSADA** que la renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado.

**TERCERO: SEGUIR** adelante la ejecución a favor del demandante, BANCO AGRARO DE COLOMBIA S.A. en contra de los señores **YEISSON ELIÉCER GARCÍA RINCÓN y CÉSAR GERARDO ALARCÓN MONTAÑO**, por los dineros y conceptos establecidos en el mandamiento de pago de fecha veintitrés (23) de mayo de 2022; proferido dentro del presente asunto.

**CUARTO: PRACTICAR** la liquidación del crédito en la forma y términos señalados en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO: CONDENAR** en costas a la demandada, tásense; se fija como agencias en derecho la suma de ochenta mil doscientos pesos (\$80.200).

**SEXTO: RECONOCER** personería adjetiva al doctor **LUIS ANTONIO BABATIVA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.290551 y T.P. No. 83252 del C. S. de la J., en calidad de apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy, MARZO 6 DE 2024, se notifica a las partes el  
proveído anterior por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:  
Tula Martinez Monterrosa  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39a81a2d8bc7624fac0cc79514ab1c109922548ce7866e26d9787a468e94e08e**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2022-00042

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO – MÍNIMA CUANTÍA  
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
DEMANDADO: YEISON ELIÉCER GARCÍA RINCÓN Y OTRO

**INFORME SECRETARIAL:** MARZO 5 DE 2024. - Al despacho de la señora juez, informando que el Banco BANCAMIA comunica que no es posible proceder al embargo de la cuenta de ahorros que posee el demandado, señor **CÉSAR GERALDO ALARCÓN MONTAÑO** como quiera que se encuentran dentro del límite de inembargabilidad. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, el juzgado, **DISPONE:**

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la respuesta allegada por la entidad financiera BANCAMIA.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy MARZO 6 DE 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 3174307901

**Firmado Por:**  
**Tula Martinez Monterrosa**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7cb682f1acfa6d38778b7a0d6576b918478144440a7acb89285f8609b9fd9a2e**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No 2022-00109

Referencia: DECLARATIVO VERBAL – MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: INÉS RODRÍGUEZ RAMOS  
Demandado: HEREDEROS INDETERMINADOS DE PARMENIO RAMOS Y PERSONAS INDETERMINADAS

**INFORME SECRETARIAL:** marzo 05 de 2024-. Al despacho el presente asunto con declaración del señor **JORGE ARTURO RAMOS** quien informa que conoce del proceso referido, de la posesión de la señora **INÉS RODRÍGUEZ RAMOS** y que no tiene interés ni derecho sobre el predio a usucapir; así mismo la apoderada de la activa allega fotografías de la valla con la información ordenada en audiencia. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, y, como quiera que en audiencia celebrada el 23 de octubre del año 2023, se ordenó vincular como demandados a los herederos determinados del señor **PARMENIO RAMOS**, esto es al señor **JORGE ARTURO RAMOS** (único sobreviviente), el juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** por notificado por conducta concluyente desde el día 24 de noviembre de 2023 al señor **JORGE ARTURO RAMOS**, del auto que admitió la demanda de fecha 22 de noviembre de 2022, quien informó que no tiene interés en el proceso y afirma que la demandante es quien ha ostentado la posesión del predio objeto de usucapión.

**SEGUNDO: SEÑALAR** la hora de las nueve de la mañana (09:00 A.M.), del día doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2.023), para continuar las audiencias según lo dispuesto en el art. 392 del C. G. del P., con sujeción a los artículos 372 y 373 de la misma obra. Audiencia que se continuará de manera virtual por el aplicativo TEAMS.

Decretar como pruebas a practicar el día y hora señalados, así:

**Parte demandante:**

2.1 **DOCUMENTALES:** Ténganse por tales los documentos aportados con la demanda, de ser legales y procedentes:

[Jrmpalcarupacarmen@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jrmpalcarupacarmen@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

- Certificación expedida por el Registrador de Instrumentos Públicos.
  - Certificado especial expedida por el Registrador de Instrumentos Públicos.
  - Certificado Catastral del inmueble.
  - Copia de la escritura Pública No. 602 del 23 de diciembre de 1966 de la Notaria Segunda Ubaté.
  - Copia de la escritura Pública No. 16 del 16 de enero de 1942 de la Notaria primera de Ubaté.
  - Recibos de pago del impuesto predial del inmueble de los años 2009, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, y 2022.
  - Copia de los contratos de arrendamiento del inmueble de los años 2012, 2015, 2017, y 2019.
  - Plano topográfico del predio a usucapir.
  - Registro civiles de defunción de Delfín Ramos Rocha, Rafaelina Ramos Rocha y Parmenio Ramos Rocha.
- **TESTIMONIALES:** Según primer inciso del artículo 392 del Código G. del P., se decretan los testimonios de los señores **JUAN RINCÓN** y **VICENTE NIÑO**.

**TERCERO: INCORPORAR** el escrito allegado por la apoderada de la activa mediante el cual informa sobre las inclusiones realizadas en la valla y poner en conocimiento de los demandados.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy MARZO 6 DE 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:  
Tula Martinez Monterrosa  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Carmen De Carupa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cbe6386917df0f094357ace5b5fd1f0407e983ae4ce380a2e8527b1c27de5af8**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2023-00076

Referencia: SUCESIÓN INTESTADA  
Solicitante: ALVARO PINILLA MOLINA Y OTROS  
Causante: FLOR MARÍA PINILLA ESPITIA

**INFORME SECRETARIAL:** Marzo 05 de 2024-. Al despacho el presente asunto con inventarios y avalúos presentados conjuntamente por el Dr. DEIBY AGUSTÍN ANTONIO PEÑA, en calidad de apoderado de las herederas reconocidas y del Dr. YAMID MÉNDEZ NEIRA apoderado de los solicitantes; lo anterior dentro del término concedido en audiencia de inventarios y avalúos celebrada el día siete (7) de los cursantes. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, como quiera que dentro del término concedido en audiencia de que trata el artículo 501 del C. G del P. los apoderados allegaron los inventarios y avalúos conjuntamente y de acuerdo con el artículo 507 ibidem, el juzgado DISPONE:

**PRIMERO: APROBAR** los Inventarios y avalúos respecto de los bienes de la sociedad conyugal de **FLOR MARÍA PINILLA Y ÁLVARO PINILLA MOLINA** las siguientes partidas:

- **PRIMERA:** Lote El Aliso, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 172-27529 con avalúo catastral de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS (\$5.472.000.00).
- **SEGUNDA.** Lote El Cerezo, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 172-26021 con avalúo catastral de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$13.894.500.00).

[Jrmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jrmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

- **TERCERA:** Lote No 5 identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 172-43916, con avalúo catastral de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$4.230.000.00)**.
- **CUARTA:** Acreencia en favor la Sociedad Conyugal de la Causante Flor María Pinilla Espitia y su Cónyuge Sobreviviente Álvaro Pinilla Montaña, por Valor de **VEINTIDÓS MILLONES DE PESOS (\$22'000.000.00)**.
- **QUINTA:** La suma de **SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 7.500.000)**, por concepto de dinero en efectivo, a favor de la sociedad Conyugal de Flor María Pinilla Espitia y Álvaro Pinilla Montaña.
- **SEXTA:** Cuatro semovientes (vacas), cada una por valor de **DOS MILLONES DE PESOS**, para un total de **OCHO MILLONES DE PESOS (\$8'000.000.00)**.

**PASIVO:** Se declara según lo manifestado por los poderdantes cónyuge y herederos que no existe pasivos que inventariar ni avaluar.

**SEGUNDO: DECRETAR** la partición de los bienes que hacen parte de la masa sucesoral.

**TERCERO: DESIGNAR** en calidad de **PARTIDORES** a los apoderados de la parte activa y de las herederas reconocidas Dr. **DEIBY AGUSTÍN ANTONIO PEÑA** y Dr. **YAMID MÉNDEZ NEIRA**, como quiera que, a través del poder les fue otorgada dicha facultad. Y se les concede el término de veinte (20) días para presentar el trabajo de partición.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy **MARZO 6 DE 2024** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:

**Tula Martinez Monterrosa**  
Juez

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **29c3bf1d13182fba5018da62f8a212d55750ed8a51f6c338f14c49b8cae4249**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2023-00121

TIPO DE PROCESO: VERBAL -TITULACIÓN DE LA POSESIÓN LEY 1561 de 2012  
DEMANDANTE: JAIME TORRES GÓMEZ  
DEMANDADOS: JOSÉ DEL CARMEN MOLINA ALARCÓN Y OTROS Y DEMÁS  
PERSONAS QUE SE CREEN CON DERECHO A INTERVENIR

**INFORME SECRETARIAL:** marzo 5 de 2024-. Al despacho el presente asunto con subsanación presentada por el apoderado de la activa, dentro del término. Sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, y, en virtud de que la anterior demanda cumple con los requisitos y condiciones de procedibilidad señaladas en la ley 1561 de 2012, el juzgado, RESUELVE:

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda de TITULACIÓN DE LA POSESIÓN del señor JAIME TORRES GÓMEZ contra: JOSÉ DEL CARMEN MOLINA ALARCÓN, IRENE MOLINA ALARCÓN, INÉS MOLINA ALARCÓN, PATROCINIO MOLINA ALARCÓN y JUAN DE JESÚS MOLINA ALARCÓN Y PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el inmueble denominado “LA PROVEEDORA” ubicado en la vereda Papayo del municipio de Carmen de Carupa, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 172-35786 y cédula catastral número 0001-000000060063000000000.

**SEGUNDO:** Conforme lo previsto por el ordinal 1o. del artículo 14 de la ley 1561 de 2012, OFICIAR a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, para que, a costa de la parte interesada, se inscriba la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del predio.

**TERCERO:** INFORMAR de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), hoy Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, a la Agencia Catastral de Cundinamarca (ACC), y a la Personería Municipal, para que hagan las manifestaciones a que

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Así mismo, a la Alcaldía del municipio (Oficina de Planeación) para que alleguen el Plan de Ordenamiento Territorial (POT).

**CUARTO : NOTIFICAR** personalmente del presente auto admisorio a los señores JOSÉ DEL CARMEN MOLINA LARCÓN, IRENE MOLINA ALARCÓN, INÉS MOLINA ALARCÓN, PATROCINIO MOLINA ALARCÓN y JUAN DE JESÚS MOLINA ALARCÓN (como lo disponen los artículos 291 y 292 del C.G. del P., y/o ley 2213 del 2022.), quienes tendrán DIEZ (10) DIAS (art. 391, inciso 5° del C. G. del P.) para contestar la demanda según lo dispone el art. 14, numeral 2° y art. 3 inciso 7 de la Ley 1561 de 2012 para que propongan las excepciones que consideren, pidan y aporten pruebas y contesten la demanda a través de apoderado.

**QUINTO: EMPLAZAR** a las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto del presente juicio y a **TODOS LOS COLINDANTES**, como quiera que se pretende el saneamiento de título que conlleva “falsa tradición” según lo dispuesto por el numeral 5 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012 y al tenor de lo dispuesto por el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso. El emplazamiento se entenderá surtido un (1) mes después de publicada la información pertinente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, según ley 2213 de 2022.

**SEXTO: ORDENAR** la instalación de una valla en lugar visible del predio objeto de este proceso, según las especificaciones del numeral 3 del artículo 14 de la Ley 1561 de 2012.

**SEPTIMO: IMPARTIR** a la demanda el trámite del proceso verbal especial de mínima cuantía.

**OCTAVO: OFICIAR** a la Agencia Catastral de Cundinamarca, a efectos de que se expida el plano del inmueble objeto del presente juicio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy MARZO 6 DE 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Tula Martinez Monterrosa

Firmado Por:

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 Ext 51420

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93b343cc6c92c518f2152e32cab3a845069a4ccb341bf4f79072639cfb483c07**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No.2023-00134

Referencia: JURISDICCIÓN VOLUNTARIA - MUERTE PRESUNTA POR  
DESAPARECIMIENTO  
INTERESADO: LUIS FRANCISCO FRESNEDA  
PERSONA DESAPARECIDA: LEONÍDAS FRESNEDA PACHÓN

**INFORME SECRETARIAL:** Marzo 5 de 2024. Al despacho de la señora juez, informando que, la apoderada de la solicitante, Dra. CLAUDIA MARCELA CARVAJAL GARCÍA, allega constancias de publicación del emplazamiento según lo ordenado mediante auto admisorio de fecha 22 de enero de 2024. Así mismo se recibe respuesta de la Registraduría Nacional del Estado Civil, Instituto Nacional Penitenciario INPEC, Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, Fiscalía General de la Nación, Superintendencia de Notariado y Registro - OIRP Ubaté Cundinamarca, Ministerio de Salud y Protección Social- Sistema ADRES, Ministerio de Relaciones Exteriores - Grupo Extranjería Regional Andina y Transunion (antes CIFIN), sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



Visto el informe secretarial que antecede, y atendiendo a las respuestas emitidas por las diferentes entidades, así:

- La Registraduría Nacional del Estado Civil, informa que el número de cédula 2.745.860 corresponde a la señora **MARSALAU URIANA**; sin embargo, por parte de la Coordinación Grupo Jurídico de la Dirección Nacional de Identificación indica que una vez consultadas las bases de datos que produce y administra la Registraduría Nacional del Estado Civil, se logró evidenciar que, se expidió el 02 de diciembre del 1965, cédula de ciudadanía de primera vez con el cupo numérico NUIP 2.745.860, a nombre de **LEONÍDAS FRESNEDA PACHÓN**, la cual se encuentra vigente, conforme a la consulta realizada el 16 de febrero del 2024. Pero, pese a que anuncian aportar dicho certificado de vigencia, el mismo pertenece a la señora MARSALAU URIANA con cédula de ciudadanía: 2.745.860, fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 1965, lugar de Expedición: URIBIA - LA GUAJIRA, estado: VIGENTE.

Por lo que habrá de requerirse a dicha entidad para que informe si es que existen dos personas con el mismo número de identificación; aclarando que el señor **LEONÍDAS FRESNEDA PACHÓN** se identifica o identificaba con **cédula electoral antigua**, quien según partida de bautismo expedida por la Diócesis de Zipaquirá nació en el año 1915; indiquen la vigencia o no de dicha cédula electoral y causal, como quiera que dentro del escrito de demanda, la apoderada del solicitante manifestó que por parte de dicha entidad le informan que revisados los libros de cedula electoral se encontró que la cedula del señor FRESNEDA PACHÓN fue expedida en Carmen de Carupa Cundinamarca mediante tomo 144482 y folio 197, y que dicha cédula fue cancelada.

- La Dirección de Aduanas Nacionales DIAN informa a través la Coordinación de Administración de Aplicativos de Impuestos - Subdirección de Recaudo que el señor en mención no registra inscrito en el Registro Único, por lo tanto, no registra con declaraciones de renta presentadas a su nombre.
- La fiscalía General de la Nación - Dirección de Atención al Usuario, Intervención Temprana y Asignaciones informa que una vez consultados los sistemas misionales SPOAii y SIJUFiii a nivel nacional, y utilizando como criterio de búsqueda la coincidencia exacta entre nombres apellidos y documento de identidad aportados en su solicitud, con el nombre de LEONÍDAS FRESNEDA PACHÓN y documento de identidad No.2745860, NO aparecen registros de vinculación a procesos penales.
- La Superintendencia de notariado y Registro ORIP del circuito de Ubaté informa que una vez revisada la base de datos, el señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN no aparece con predios a su nombre en ese círculo registral y no manejan consultas por código catastral.

De los anexos aportados con la demanda, se tiene la escritura pública No 482 del 30 de agosto de 1946 de la Notaría Primera del Círculo de Ubaté, mediante la cual se realiza una venta a favor del señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN del lote de terreno denominado "PALANQUITO" ubicado en la vereda Eneas del municipio de Carmen de Carupa, por lo que habrá de requerir a dicha entidad para que informe, según escritura pública suministrada, si posee folio de matrícula inmobiliaria y si dicho predio cuenta con antecedentes registrales. Requierase además a la Oficina de Planeación para que informe lo relacionado con cédula catastral del predio en mención.

- El Ministerio de Salud y Protección Social informa, que una vez revisada la Base de Datos Única de Afiliados - BDUA, no encontró información alguna de lo reportado por las entidades del régimen contributivo y subsidiado en cumplimiento de la Resolución 4622 de 2016 del Ministerio de Salud y Protección Social, por la cual se establece el reporte de los datos de afiliación al SGSSS.
- El ministerio de Relaciones Exteriores - Coordinador Grupo Extranjería Regional Andina indica que verificado el Módulo de Viajeros del Sistema de Información Misional, desde 24 de mayo de 2001 hasta el 02 de febrero de 2024, el ciudadano LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN identificado con C.C. 2745860, NO registra movimientos migratorios.

- El Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario INPEC informan que una vez consultados en la base de datos del aplicativo misional SISIPPEC (Sistematización Integral del Sistema Penitenciario y Carcelario), los datos allegados del señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN, NO se encontraron registros asociados a ingresos como Persona Privada de la Libertad (PPL) a establecimientos de reclusión adscritos al INPEC.
- La entidad TRANSUNION indica que el número de cédula 2.745.860 no corresponde al señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN y solicitan se confirme el número de identificación, por lo que habrá de aclararse que, el señor FRESNEDA PACHÓN registra **cédula electoral antigua No. 2.745.860.**

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado:

### DISPONE.

**PRIMERO: INCORPORAR** al proceso las respuestas allegadas por las distintas entidades arriba relacionas y **PONER** en conocimiento del solicitante y su apoderada, así como la constancia de publicación del edicto en prensa y radio.

**SEGUNDO. OFICIAR** a la Registraduría Nacional del Estado Civil, para que informen y/o aclaren a esta judicatura si con el número de cédula 2.745.860 existen dos personas registradas, si la **cédula electoral - antigua 2.745.860** perteneciente al señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN fue expedida según *tomo 144482 y folio 197 en Carmen de Carupa y si dicha cédula fue cancelada y su causal.*

**TERCERO: OFICIAR** a la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Ubaté para que informen si el predio “PALANQUITO” ubicado en la vereda Eneas del municipio de Carmen de Carupa, posee folio de matrícula inmobiliaria, si dicho predio cuenta con antecedentes registrales; lo anterior con base en la escritura pública No. 482 del 30 de agosto de 1946 de la Notaría Primera del Círculo de Ubaté, mediante la cual se realiza una venta a favor del señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN identificado con la **cédula electoral- antigua No. 2.745.860.**

**CUARTO: OFICIAR** a la Oficina de Planeación del Municipio de Carmen de Carupa para que informen si el predio “PALANQUITO” ubicado en la vereda Eneas del municipio de Carmen de Carupa, posee cédula catastral, si dicho predio se encuentra a paz y salvo con el pago de impuestos y quien los ha cancelado; lo anterior con base en la escritura pública No 482 del 30 de agosto de 1946 de la Notaría Primera del círculo de Ubaté, mediante la cual se realiza una venta a favor del señor LEONIDAS FRESNEDA PACHÓN identificado con la **cédula electoral- antigua No. 2.745.860.**

- **QUINTO: OFICIAR** a la entidad TRANSUNION (antes CIFIN) aclarando que el documento de identificación del señor FRESNEDA PACHÓN LEONIDAS es la **cédula electoral antigua No. 2.745.860.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE****TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
**Juez****JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE  
CARUPA**

Hoy MARZO 6 DE 2024 se notifica a las partes el proveído anterior  
por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria**Firmado Por:****Tula Martinez Monterrosa****Juez****Juzgado Municipal****Juzgado Promiscuo Municipal****Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **521676ac5f17693e0830cf36ff2ae44cf085b10fdd0cd750201a6229e457dbc8**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Tel: 601 3532666 Ext 51420**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA  
25 154 89 001

SGC

Radicado: No. 2023-000147

Referencia: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL -  
MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
Demandada: LUISA FERNANDA PINILLA MOLINA

**INFORME SECRETARIAL:** marzo 5 de 2024-. Al despacho de la señora juez informando que, el apoderado de la activa presentó subsanación de la demanda dentro del término, sírvase proveer.

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**  
Marzo cinco (05) de dos mil veinticuatro (2024)



En vista de que la subsanación de la demanda cumple con lo señalado en el auto del 1° de febrero del presente año, y lo dispuesto en los articulo 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, este despacho:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real - hipotecario de mínima cuantía, en contra de la señora LUISA FERNANDA PINILLA MOLINA, mayor de edad y vecina de este municipio, a fin de que dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal del presente auto, cancele a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A, las siguientes cantidades de dinero:

1. La suma de \$ 28.545.736,00 MM/cte., por concepto de capital indicado en el numeral "PRIMERO" de la obligación contenida en el pagaré No. 031276100011818.
2. Por el interés de mora sobre la anterior suma de dinero, desde el 17 de noviembre de 2023 y hasta cuando se efectuó su pago, a la tasa máxima legal vigente.
3. Por la suma de \$ 3.348.195,00, por concepto de intereses corrientes, indicados en el numeral 1.1.3, del pagaré No. 031276100011818, comprendido en el periodo

[Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:Jprmpalcarmencarupa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Tel: 601 3532666 ext 51420

del 24 de septiembre de 2022 al 15 de noviembre de 2023, a la tasa máxima legal vigente.

4. Por la suma de \$392.160,00, por concepto de intereses de mora, indicados en el numeral 1.1.4, del pagaré No. 031276100011818, por el día 16 de noviembre de 2023, a la tasa máxima legal vigente.

5. Por la suma de \$2.349.634,00 por otros conceptos, indicados en el numeral "PRIMERO", del pagaré No. 031276100011818.

**SEGUNDO: DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del bien inmueble hipotecado, denominado "GUAYMARAL" ubicado en la vereda Santuario área rural del municipio de Carmen de Carupa y distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 172-32355 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté. Por secretaría librese el correspondiente oficio.

**TERCERO:** Las anteriores obligaciones se encuentran garantizadas con hipoteca constituida mediante escritura pública No. 1363 del 20 de agosto de 2019 de la Notaría Primera del Círculo de Ubaté, a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

**CUARTO: NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso y el artículo 8 de la ley 2213 del 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones según corresponda.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**  
Juez

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**

Hoy MARZO 6 de 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No.17

**ALBA PATRICIA ÁNGEL VARGAS**  
secretaria

Firmado Por:  
Tula Martinez Monterrosa  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal

**Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71bd1b4726dc0a95b6473aafd38821f06f49007cf25d3e98a9b113b9b0d9e70d**

Documento generado en 05/03/2024 06:34:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**