

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**INFORME SECRETARIAL.** 17 de junio de 2022. - Al despacho de la señora juez, el proceso de la referencia, encontrándonos en termino de ejecutoria de la sentencia que precede, se informa que el valor de los honorarios del auxiliar de justicia, (partidor) requiere revisión. Sírvase proveer.

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**

Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**

Junio veintiuno (21) de dos mil veintidós (2022)

**Referencia:** ACUMULACIÓN DE SUCESIONES INTESTADAS

**Radicado:** No. 2018-00204

**Causantes:** EFRAÍN PACHÓN ALARCÓN y VIRGINIA PINILLA DE PACHÓN

**Solicitantes:** MARY VIRGINIA, DORIS GILMA, LUIS CARLOS, ADELA MARÍA, EUGENIA AURORA y MIGUEL ÁNGEL PACHÓN PINILLA.

En virtud de lo consagrado en los artículos 285 y s.s. del Código General del Proceso, procede el despacho a aclarar el numeral 4 del auto de fecha 15 de junio de 2022, publicado en estado No. 32 de fecha 16 de junio de la misma anualidad, por medio del cual se fijó la suma de \$251.000, como honorarios del auxiliar de la justicia designado en calidad de partidor.

En este sentido cabe advertir que, de conformidad con el régimen de honorarios de los auxiliares de la Justicia, fijado por el Consejo Superior de la Judicatura, la retribución por las labores desarrolladas por los partidores, *“oscilarán entre el cero punto cinco y el tres por ciento del valor total de los bienes objeto de la partición, de acuerdo con el avalúo señalado en el inventario aprobado en el proceso, sin que en ningún caso supere el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes”*. Por tal razón, y con ocasión del yerro aritmético, se corrige el numeral antes mencionado y se señalarán honorarios del partidor designado en el juicio que nos ocupa, con base en el Acuerdo CSUPJUD No. 1518 de 2002; en mérito de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CORREGIR**, dentro del término de ejecutoria, el numeral 4 de la providencia de fecha 15 de junio de 2022.

**SEGUNDO: FIJAR** como honorarios del auxiliar de la Justicia, Partidor en el proceso de la referencia, la suma de **SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL PESOS (\$651. 000.00)**, que deberán ser pagados por todos los herederos a favor del Dr. EDGAR FERNANDO MOYA CEDIEL.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**

Juez

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE CARMEN  
DE CARUPA**

La providencia que antecede, se notificó por anotación  
en **ESTADO NO. 33**, fijado hoy **22 DE JUNIO DEL  
2022** hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Tula Martinez Monterrosa  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley  
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf3869ef2df194d8f87090b0eefd0af68da8963f9f94415ea313ce35fbb791dc**

Documento generado en 21/06/2022 04:39:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**INFORME SECRETARIAL.** 17 de junio de 2022. - Al despacho de la señora juez el proceso de la referencia, informando que se recibió respuesta por parte de la Agencia Nacional de Tierras (A.N.T), informando que el predio objeto de usucapión es de naturaleza baldía. Sírvase proveer.

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA**

Secretaria

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA**

Junio veintiuno (21) de dos mil veintidós (2022)

**Referencia:** DECLARATIVO VERBAL -SANEAMIENTO

**Radicado No.:** 2020-00103

**Demandante:** BLANCA LILIA GERENA MOLINA Y OTROS

**Demandado:** PERSONAS INDETERMINADAS.

Visto el informe secretarial que antecede, este despacho judicial, procederá a anexar y tener en cuenta la contestación arimada el 27 de abril de 2022 por la Agencia Nacional de Tierras (A.N.T), manifestando que el predio denominado “LOTE BARRIALES” ubicado en la vereda HATICO Y ENEAS del municipio de CARMEN DE CARUPA, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 172-73404, es un inmueble rural baldío, en razón de que, en el folio de matrícula del bien, no se advierte el registro de transferencia de derecho real de dominio.

El inciso 2° del artículo 6 de la ley 1561 del año 2012, en concordancia con el inciso 2° del numeral 4 del artículo 375 del C.G. del P., indica:

*“El juez rechazará de plano la demanda o declarará la terminación anticipada del proceso, cuando advierta que la pretensión recae sobre bienes de uso público, bienes fiscales, bienes fiscales adjudicables o baldíos, cualquier otro tipo de bien imprescriptible o de propiedad de alguna entidad de derecho público. Las providencias a que se refiere este inciso deberán estar debidamente motivadas y contra ellas procede el recurso de apelación” (subrayado fuera de texto).*

En sentencia de la Honorable Corte Suprema de Justicia, SC1727-2016, M. P. Dr. ARIEL SALAZAR RAMÍREZ, de fecha quince (15) de febrero de dos mil dieciséis (2016) esa Corporación dispuso:

*“(…) un trámite de esta naturaleza está prohibido por el artículo 407-4 del ordenamiento adjetivo, por lo que el juez que advierta la titularidad del Estado sobre el bien pretendido en pertenencia no puede admitir dicho proceso, y si la demostración de ese hecho ocurre con posterioridad a la admisión de la demanda, deberá ordenar su terminación inmediata. (subrayado fuera de texto).*

Revisado el oficio No. 20223100412481, del 18 de abril 2022, arrimado por la Agencia Nacional de Tierras, se tiene, que el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 172-36572, no registra propiedad o título de dominio en cabeza de un particular o entidad pública, por tal motivo, se estableció por parte de la entidad oficiada, que es un inmueble rural de naturaleza baldía, el cual sólo puede ser adjudicado a través de la Agencia Nacional de Tierras mediante resolución (Título originario).

De acuerdo con lo anterior, se tiene la certeza que el proceso que hoy nos ocupa, versó sobre un bien de dominio público, inembargable, inalienable e imprescriptible de manera absoluta, por lo cual, torna innecesario e impertinente continuar con el curso del proceso. Es por eso que este Juzgado, a fin de salvaguardar el ordenamiento legal y constitucional, y en ejercicio de la sana crítica, dispondrá **terminar anticipadamente** el presente proceso. Y por competencia, remitir el expediente a la Dirección de Acceso a Tierras de la Agencia Nacional de Tierras, para que ésta, a través del procedimiento administrativo correspondiente, clarifique la naturaleza del feudo en cita. En mérito de lo expuesto, el juzgado:

#### RESUELVE:

1. **DECLARAR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA** del presente proceso, por la presunción de baldío del bien inmueble objeto de usucapión en la demanda de la referencia, formulada por la Agencia Nacional de Tierras.
2. **DECRETAR LA CANCELACIÓN** de la medida cautelar de inscripción de la demanda realizada en el folio de matrícula inmobiliaria del bien a que se contrae la demanda del proceso en mención. Por secretaria, librese el oficio pertinente ante el señor Registrador de Instrumentos Públicos de Ubaté.
3. **REMITIR POR COMPETENCIA**, el presente expediente a la Dirección de Acceso a Tierras de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (A.N.T.), para que ésta a través del procedimiento administrativo que corresponde, clarifique la naturaleza del feudo objeto del presente proceso.
4. **Sin condena** en costas.

#### NOTIFÍQUESE Y CUMPLÁSE



**TULA MARTÍNEZ MONTERROSA**

**Juez**

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN  
DE CARUPA**

La providencia que antecede, se notificó por anotación en **Estado No. 33**. Fijado hoy **22 DE JUNIO DEL 2022** hora de las 8 A.M. y desfijado a las 5 P.M.

**KAREN DANITZA MOLINA RIVERA  
SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Tula Martinez Monterrosa  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c75c68b5ad9e391da3a34dc783955d3c12a6c26fd609f7946e1ee60d0dd5da9**  
Documento generado en 21/06/2022 04:39:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Firmado Por:**

**Karen Danitza Molina Rivera  
Secretaria  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Carmen De Carupa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce9132d3c3f182a09682e36d4f0d3d8f1f0b3bbaa572027d356b00b6897d08f7**  
Documento generado en 22/06/2022 06:56:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**