



**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**

Carrera 2ª No. 5-59 Teléfono: 3172369646  
Correo electrónico: jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Auto interlocutorio No. **039**

Gama, Cundinamarca, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Radicado:** 252994089001-2023-00028-00  
**Demandante:** JAVIER ENRIQUE BELTRÁN BELTRÁN  
**Demandado:** EDGAR ALBERTO GARZÓN BELTRÁN

La parte actora pretende que, se libre mandamiento ejecutivo en contra del demandado, para obtener el pago de las sumas de dineros contenidas en el Título Ejecutivo denominado Acta de Conciliación emitida por la Personería Municipal de Gama, Cundinamarca, el 13 de julio de 2022; sin embargo, al revisar la demanda y sus anexos se advierte que, la parte demandante omitió dar cumplimiento al artículo 619 y 624 del C. de Co., en concordancia con los artículos 42. 3, 84. 3, y 245 del C.G.P.

En tal sentido, el Despacho **DISPONE:**

**Primero: INADMITIR** la presente demanda, para que la parte demandante aporte el original del título ejecutivo denominado **Acta de Conciliación Extrajudicial en derecho, realizada ante la Personería Municipal de Gama, Cundinamarca, de fecha 13 de julio de 2022.** En caso de no aportarlo, debe indicar en dónde se encuentra el original, para lo cual, es su deber, bajo la gravedad de juramento, afirmar que el título valor se encuentra en su poder, fuera de circulación comercial, y que, así permanecerá durante el trámite del proceso hasta su culminación o terminación, so pena de incurrir en desacato.

**Segundo: CONCEDER** al demandante el término legal de cinco (5) días hábiles a fin de que subsane las deficiencias antes anotadas. Si así no lo hiciera, se rechazará la demanda.

**Tercero: NOTIFICAR** la presente decisión al demandante, por medio virtual a través de estados electrónicos.

**Cuarto:** Vencido el término, ingrese el expediente al Despacho, para decidir lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CLAUDIA YANIRA CARDENAS BÉCERRA**  
JUEZ

  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA  
jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. **016**, para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93>

Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

  
AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN  
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
GAMA CUNDINAMARCA

Gama, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 0 4 0**

**REF. SANEAMIENTO DE FALSA TRADICIÓN RAD. No. 2023-00026-00 de ROSA ELVIRA GONZALEZ DE BELTRÁN VS H.I. DE ANASTACIO GONZALEZ Y BALVINA BELTRÁN DE GONZALEZ**

La presente acción es incoada con fundamento en el trámite especial establecido por la Ley 1561 de 2012, es preciso dar aplicación a lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la citada norma, previo a la calificación de la demanda, **se ordena:**

**Primero: Oficiar**, para que en el término de diez (10) días contados a partir de la ejecutoria de este auto, y de la radicación del oficio respectivo, la autoridad Municipal correspondiente, (JEFE DE PLANEACIÓN MUNICIPAL), el INCODER, LA PERSONERÍA MUNICIPAL, EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN y EL REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS Y ABANDONADAS FORZOSAMENTE, informen, si el inmueble objeto de usucapión denominado “*EL CARMEN*”, con Matrícula Inmobiliaria No. 160-25112 ubicado en la vereda Pauso del municipio de Gama – Cundinamarca, se encuentra dentro de algunas de las causales contempladas en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6° de la Ley 1561 del 2012.

Lo anterior habida consideración que, según lo expuesto en el art. 13 de la Ley 1561 de 2012, recibida la información anterior o vencido el término indiciado, ingrese la demanda para proceder a su estudio el Juez debe verificar dicha información con las anotadas autoridades, para proceder al estudio y disponer su admisión, su inadmisión o rechazo.

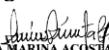
Y en el transcurso de la contestación de los oficios el Despacho estudiará la demanda con la información recibida para pronunciarse en lo que derecho corresponda.

**Segundo: Reconocer** Personería a la **Doctora BLANCA DINA LIBIA RODRIGUEZ MENDEZ**, identificada con C.C. No. 52.062.827 de Bogotá, y T.P. 326289 del C.S.J. como apoderada de la señora **ROSA ELVIRA GONZALEZ DE BELTRAN**, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CLAUDIA YANIRA CARDENAS BECERRA**  
JUEZ

CyCb.

 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA – CUNDINAMARCA jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co  Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. <b>016</b> , para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace: <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93</a>  Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.   AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN Secretaria
---



**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**

Carrera 2ª No. 5-59 Teléfono: 3172369646  
Correo electrónico: jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Auto de sustanciación No. **1 2 8**

Gama, Cundinamarca, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** PERTENENCIA  
**Radicado:** 252994089001-2021-00033-00  
**Demandante:** MIGUEL HERNANDO RODRIGUEZ URREA  
**Demandado:** ANA BETULIA URREA GONZALEZ y OTROS

Visto el informe secretarial que antecede, el Despacho **dispone:**

**Primero: Requerir** a la parte actora para que allegue con destino al presente proceso, la **SENTENCIA JUDICIAL proferida el 22 de junio de 1976 por el Juzgado Civil del Circuito de Gachetá**, Cundinamarca, relacionada con la anotación No. 1 de **“ADJUDICACIÓN EN COMÚN Y PROINDIVISO”**, tal como consta en el certificado de tradición y libertad de la matrícula inmobiliaria No. 160-2678 del inmueble **“HOYA DE LEONES”**; la cual se requiere para efectos de llevar a cabo el Dictamen Pericial.

**Segundo: Notificar** la presente decisión por medio virtual a través de estados electrónicos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CLAUDIA YANIRA CÁRDENAS BECERRA**  
**JUEZ**

  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA  
jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. 016, para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93>

Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

  
AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN  
Secretaria

República de Colombia



**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**

Carrera 2ª No. 5-59 Teléfono: 3172369646  
Correo electrónico: jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Auto de sustanciación No. 1 2 9

Gama, Cundinamarca, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

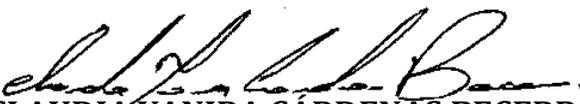
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Radicado:** 252994089001-2019-00008-00  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Demandado:** HUGO ALBERTO PARRA

Visto el informe secretarial que antecede, y revisado el expediente, se **dispone**:

**Primero: Poner** en conocimiento de la parte ejecutante, la respuesta adosada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Gachetá, Cundinamarca, visible a folios 20 a 24 del cuaderno de medidas cautelares.

**Segundo: Notificar** la presente decisión por medio virtual a través de estados electrónicos, y **comunicar** al correo electrónico al apoderado de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CLAUDIA YANIRA CÁRDENAS BECERRA**  
**JUEZ**

  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA  
jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. 016, para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93>

Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

  
AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN  
Secretaria 

AA



**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**

Carrera 2ª No. 5-59 Teléfono: 3172369646  
Correo electrónico: jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Auto de sustanciación No. **1 3 1**

Gama, Cundinamarca, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE  
**Radicado:** 252994089001-2022-00061-00  
**Demandante:** ISRAEL GÓMEZ BELTRÁN  
**Demandado:** ANGELINA DE JESÚS RODRÍGUEZ MARTÍNEZ

Visto el informe secretarial que antecede, se dispone:

**Primero: Convocar** a las partes a la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., en la cual se desarrollarán los interrogatorios de parte, decreto de pruebas, fijación de litigio, decisión de excepciones previas y control de legalidad de la actuación surtida, en tal sentido, se fija fecha y hora para el día **veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023), a las diez de la mañana (10:00 a.m.)**.

**Segundo: Notificar** a las partes, la presente decisión por medio virtual a través de estados electrónicos, previniéndoles las sanciones contempladas en el numeral 3º del artículo 372 del C.G.P., en caso de inasistencia injustificada.

**Tercero: Comunicar** a las partes, a través de los correos electrónicos aportados, que la audiencia se realizará de manera virtual a través de la plataforma **TEAMS**, de conformidad con lo previsto en la Ley 2213 de 2022 que establece la vigencia permanente del Decreto Legislativo 806 de 2020.

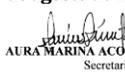
**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CLAUDIA YANIRA CARDENAS BECERRA**  
**JUEZ**

  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**  
jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. **016**, para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93>

Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

  
**AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN**  
Secretaria

República de Colombia



**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**

Carrera 2ª No. 5-59 Teléfono: 3172369646  
Correo electrónico: jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Auto de sustanciación No. 1 3 2

Gama, Cundinamarca, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** SUCESIÓN  
**Radicado:** 252994089001-2017-00030-00  
**Demandante:** BLANCA MORALES ROMERO y OTROS  
**Causantes:** LUIS ANTONIO MORALES y ROSALBINA ROMERO PEÑA

Visto el informe secretarial que antecede, y atendiendo el memorial que antecede suscrito por la señora Adelaida Correal Ávila, en su calidad de Secuestre, dentro del proceso de la referencia, el Despacho **dispone**:

**Primero:** Fijar fecha y hora para llevar a cabo la **diligencia de entrega por parte de la Secuestre**, dando cumplimiento al numeral cuarto de la sentencia del 11 de septiembre de 2020 dictada por este Despacho, para el día **treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023), a las diez de la mañana (10:00 a.m.)**.

**Segundo:** Oficiar, por Secretaría, a la **Policía Nacional de Gama, Cundinamarca**, para el acompañamiento a la diligencia, teniendo en cuenta lo esbozado por la señora Secuestre, en cuanto a la seguridad que se requiere para la misma.

**Tercero:** **Notificar** a las partes, la presente decisión por medio virtual a través de estados electrónicos.

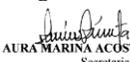
**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
CLAUDIA YANIRA CARDENAS BÉCERRA  
JUEZ

  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA  
jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. 016, para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93>

Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

  
AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN  
Secretaria



AA

República de Colombia



**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA**

Carrera 2ª No. 5-59 Teléfono: 3172369646  
Correo electrónico: jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Auto de sustanciación No. 1 3 2

Gama, Cundinamarca, dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso:** SUCESIÓN  
**Radicado:** 252994089001-2017-00030-00  
**Demandante:** BLANCA MORALES ROMERO y OTROS  
**Causantes:** LUIS ANTONIO MORALES y ROSALBINA ROMERO PEÑA

Visto el informe secretarial que antecede, y atendiendo el memorial que antecede suscrito por la señora Adelaida Correal Ávila, en su calidad de Secuestre, dentro del proceso de la referencia, el Despacho **dispone**:

**Primero:** Fijar fecha y hora para llevar a cabo la **diligencia de entrega por parte de la Secuestre**, dando cumplimiento al numeral cuarto de la sentencia del 11 de septiembre de 2020 dictada por este Despacho, para el día **treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023), a las diez de la mañana (10:00 a.m.)**.

**Segundo:** Oficiar, por Secretaría, a la **Policía Nacional de Gama, Cundinamarca**, para el acompañamiento a la diligencia, teniendo en cuenta lo esbozado por la señora Secuestre, en cuanto a la seguridad que se requiere para la misma.

**Tercero:** **Notificar** a las partes, la presente decisión por medio virtual a través de estados electrónicos.

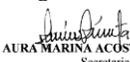
**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
CLAUDIA YANIRA CARDENAS BÉCERRA  
JUEZ

  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GAMA - CUNDINAMARCA  
jprmpalgama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se notifica el auto anterior en ESTADO ELECTRÓNICO No. 016, para su conocimiento, el cual puede consultar en el siguiente enlace:  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-municipal-de-gama/93>

Gama, Cundinamarca, 3 de agosto de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

  
AURA MARINA ACOSTA BELTRÁN  
Secretaria



AA