Alejandra Orjuela Costo
Abogada

Señor,
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO, CUNDINAMARCA.
E. S. D.

REF. PROCESO VERBAL SUMARIO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.

DEMANDANTE: JANNETE ALDANA NAVARRETE.
DEMANDADOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EURIPIDES RINCÓN MAHECHA Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.
RADICACIÓN: 2022-00074.

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE DEMANDA.

ALEJANDRA ORJUELA COSTO, mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.098.766.900 de Bucaramanga, Santander y portadora de la T.P. No. 344555 del C.S. de la J., en mi calidad de apoderada judicial del señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, también mayor de edad y residente en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.403.778 de Bogotá, conforme al poder legalmente conferido, mismo que se allegada con la presente contestación; por medio del presente escrito y estado dentro del término de traslado de la demanda de la referencia, me permito contestar la misma en los siguientes términos:

A LOS HECHOS:

PRIMERO. Se niega, la señora JANNETE ALDANA no ha poseído el inmueble por espacio de más de 12 años como lo manifiesta su apoderado, toda vez que es mi representado, el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, quien ha sido dueño del 100% del predio de mayor extensión denominado "EL QUINTALITO" desde el año 2007 como consta en las Escrituras Públicas Nos. 2172 del 8 de agosto de 2007 y 1351 del 29 de mayo de 2008 de la Notaría Segunda de Facatativá y en el Certificado de Tradición No. 170-31623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho.

SEGUNDO. Se niega. Es falso que la demandante ha ejercido los actos de señora y dueña que manifestó, toda vez que en el curso de este año, más exactamente en los meses de marzo y abril, antes de presentarse la demanda por parte de la señora JANNETE ALDANA, mi representado estuvo en el predio, verificando en qué condiciones se encontraba este, pues la señora ALDANA había instaurado una querella policiva por comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia del predio sobre el cual recae el presente litigio en contra del señor JOSE JOAQUÍN PABÓN PABÓN, y una vez estando allí no encontró encerramiento, cultivos o cualquier otro de los actos señalados en la demanda, pues de haber sido así habría sido él mismo quien iniciara el proceso correspondiente.
Cabe recordar a la parte demandante que el pago de impuestos no es prueba inequívoca de la posesión sobre un predio, atendiendo a los recibos de pago allegados por la parte actora.

TERCERO. Se niega, como ya se hizo mención en la contestación al primer hecho, es mi mandante quien ha sido dueño del predio por 15 años, esto es, desde el año 2007, hecho que era ya conocido por la demandante, y que omitió voluntariamente y de mala fe en el escrito de la demanda.

CUARTO. Se niega, el predio que manifiesta la parte actora denominado "NILO" no es conocido por mi mandante, nunca lo había oído mencionar. Así mismo, la parte demandante no acompaña a su escrito de la demanda certificado o cualquier otro documento en el cual conste la existencia de dicho predio, aun más teniendo en cuenta que este, si existiera, correspondería al lote de mayor extensión de propiedad de mi representado.

QUINTO. Se niega. Reiterando lo mencionado en numerales anteriores, mi mandante estuvo en el predio en los meses de marzo y abril del año en curso, encontrando su predio sin ninguna construcción, siembra, encerramiento, o cualquier otro que pudiera denotar una explotación económica al mismo. Situación esta será probada en el curso del proceso a través de los testimonios que se solicitarán practicar y quienes darán fe bajo la gravedad de juramento de lo que aquí se señale.

SEXTO. Se niega. No es posible que la señora JANNETE ALDANA haya poseído el predio por el tiempo que allí señala, toda vez que durante el tiempo que este ha sido de propiedad de mi mandante, ha sido este último quien ha cumplido con lo correspondiente al mantenimiento y pago de impuestos del predio. Por su parte, como se probará en el curso del proceso los vecinos del predio no tenían conocimiento de quién era la señora JANNETE hasta antes de presentarse la querella antes mencionada ante el despacho del corregidor de Pacho.

SÉPTIMO. Se niega. Como ya se ha indicado, la demandante no ha ejercido una posesión pública pues ni siquiera era conocida por los vecinos del predio de mi mandante, así como no ha realizado labores propias de la actividad agrícola, teniendo en cuenta que para los meses en que estuvo mi representado en Pacho verificando el estado de sus terrenos no había ningún cultivo o cualquier otra actividad que se pudiera identificar como explotación en su predio, de lo contrario habría sido este quien iniciara el proceso para demostrar su propiedad sobre el mismo.

OCTAVO. Se niega. La demandante no ha hecho posesión material sobre el predio de mi representado, fue hasta cuando inició la querella en contra del señor JOSE JOAQUÍN que la señora JENNETE realizó actos de posesión sobre el predio, es decir, que hasta aproximadamente los meses de abril y mayo del año en curso, cuando mi mandante ya había vuelto a su ciudad de residencia, esta es Bogotá, que la señora realizó limpiezas, encerramientos y demás mejoras sobre el predio; conociendo de antemano, por lo que ya le habían indicado, que el señor EUCLIDES RINCÓN RUBIANO en nombre propio y en representación legal de sus hermanos, herederos del señor EURIPIDES RINCÓN MAHECHA, le había vendido el 100% del predio EL QUINTALITO a mi representado, el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, desde el año 2007, situación esta que fue omitida de manera voluntaria y de mala fe por parte de la demandante y que se probará en el curso del litigio.

NOVENO. Se niega. La señora no cumple con ninguno de los requisitos jurídicos para ser declarada la pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio por las razones que se han señalado de manera reiterada en los numerales anteriores. Por su parte la

parte actora solicita dicha pertenencia sobre un predio que ella denominó para este proceso "NILO", del cual pretende probar su ubicación y linderos con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 170-31623, el cual pertenece al 100% del predio EL QUINTALITO, sin presentar algún documento en el cual conste la existencia, ubicación y linderos del predio que reclama, esto es, por ejemplo, el contrato de compraventa del mismo, contrato al que hizo referencia en la querella policiva que instauró ante la oficina del corregidor de Pacho en contra del señor JOSE JOAQUÍN.

DÉCIMO. Si bien la parte demandante cuenta con un certificado en el cual registra como titular del derecho real el señor EURIPIDES RINCÓN MAHECHA, también es de conocimiento de esta que el señor falleció y que los herederos de este vendieron el 100% del predio EL QUINTALITO a mi poderdante desde el año 2007, como costa en las anotaciones segunda y tercera del Certificado de Tradición el inmueble No. 170-31623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho. Por su parte, como se probará, la demandante tenía conocimiento de que el propietario del inmueble es el señor EDILBERTO BERMÚDEZ, y, aun así, decidió adelantar alguna de las mejoras que mencionó en el escrito de la demanda sobre el predio con el fin de iniciar el presente proceso.
Y, en referencia a los certificados allegados por la demandante, además del ya mencionado Certificado de Tradición, varios de ellos señalan el nombre de mi representado, sin dejar de lado lo señalado por el señor JOSE JOAQUÍN en el curso de la audiencia con el corregidor del Municipio, donde señaló que el propietario era mi representado y que para el momento de dicha audiencia este se encontraba en Pacho. Es así que se pregunta la parte pasiva del presente ¿por qué de manera voluntaria e incluso se podría pensar que de mala fe la parte demandante omite en su escrito de demanda el nombre del señor EDILBERTO BERMÚDEZ, y afirma no conocer otro dueño, pudiendo contactar a mi representado y hacerlo parte desde el inicio del proceso?

EN CUANTO A LAS PRETENSIONES:

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones formuladas por la parte demandante y solicito respetuosamente a su despacho se nieguen en consecuencia a la falta de los presupuestos de la acción invocada por las razones que fueron expuestas en la contestación a los hechos de la demanda, y por las razones que se expondrán en las excepciones de mérito que se formularán por parte de la defensa.

EXCEPCIONES DE MÉRITO

1. **FALTA DE LOS PRESUPUESTOS PARA QUE SE CONFIGURE LA DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITVA DE DOMINIO.**
   La parte demandante pretende obtener fallo a favor, en lo referente a la declaración de pertenencia contenida en el Art 375 de la Ley 1564 de 2012, C.G.P., por, supuestamente, haberse configurado los presupuestos para ostentar la propiedad de una parte del inmueble de mayor extensión con folio de matrícula inmobiliaria No. 170-31623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho, Cundinamarca, a través de la figura jurídica de prescripción adquisitiva de dominio.

   Es así que se permite respetuosamente la parte demandada en este litigio recordarle a la parte demandante que de acuerdo con lo que se ha señalado en la ley y la jurisprudencia, fuentes del derecho, se debe cumplir con unos requisitos esenciales

antes de invocar la acción de prescripción, siendo estos, el tiempo y la posesión efectiva del predio. Dicho esto, para el caso que nos ocupa, la demandante no ha cumplido con ninguno de los presupuestos exigidos por la Ley pues fue hasta el año en curso que esta llevó a cabo actos posesorios sobre el predio, iniciando por interponer una querella ante el corregidor del Municipio de Pacho, aduciendo que se estaban llevando a cabo actos contrarios a la posesión y mera tenencia de "su predio", en contra del señor JOSE JOAQUÍN PABÓN PABÓN. Una vez llevada a cabo la diligencia de audiencia por parte del señor corregidor VICTOR HUGO JARAMILLO ZAMUDIO, se acordó por las partes JANNETE ALDANA y JOSE JOAQUÍN no continuar con la querella con el fin de dar inicio al proceso ordinario. Sin embargo, en dicha audiencia se le manifestó a la demandante quién era la persona que ostentaba la propiedad del predio, siendo esta el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, quien además se encontraba en Pacho el día que se llevó a cabo la audiencia en mención, hecho que la parte actora decidió omitir en el escrito de la demanda, que fue finalmente presentada en contra de los herederos del señor EURIPIDES RINCÓN MAHECHA y demás indeterminados.

Acto seguido, la demandante procedió a realizar actos posesorios como lo son el pago de impuestos, pago que se realizó el 31 de marzo del año en curso; encerramiento y poda del predio, actos que fueron llevados a cabo semanas antes de interponer la demanda, pues mi poderdante estuvo en el predio en los meses de marzo y abril, tiempo en el cual no se evidenció ninguna mejora o explotación económica en el predio.
De lo anterior se podría decir entonces que la señora no tiene la calidad de poseedora del predio de propiedad de mi representado, sino que lo invadió y pretendió con algunas mejoras invocar la acción de prescripción.
En la diligencia que se llevó a cabo por parte del corregidor VICTOR JARAMILLO la demandante manifestó la existencia de un contrato de compraventa del inmueble que esta denominó para la demanda "NILO", hecho que no fue manifestado en la presentación de la demanda, y el cual, si existiera, debería probar la parte actora.

Así mismo, como es bien sabido por las partes de este proceso, la presentación de recibos de pago de impuesto predial no son prueba suficiente par alegar la posesión del predio. Por lo cual, si se han realizado pagos y mejoras sobre el inmueble el único derecho que le cobija a la demandante es que le sean reconocidos los valores que se hayan pagado con ocasión de estos. Cabe anotar que, de acuerdo a una solicitud elevada en el año 2021 por parte de mi mandante a la Secretaría de Hacienda de Pacho, pidiendo la liquidación para el pago de los impuestos, esta remitió factura de cobro por valor de $1'940.803, el cual debía pagar antes del 30 de junio de 2021, pues se adeudaban pagos desde el año 2015. Es cierto que mi representado no se encontraba a paz y salvo por este concepto; sin embargo, no es esta una causal para que, de manera calculada por la demandante, esta realizara los pagos, sobre el 100% del predio, y pretenda con esto obtener sentencia a su favor de sus pretensiones.

Por su parte, mi poderdante cuenta con las Escrituras Públicas 2172 del 8 de agosto de 2007 y 1351 del 29 de mayo de 2008 de la Notaría Segunda de Facatativá por medio de las cuales se solemnizó el negocio jurídico de compra venta del 100% de los derechos y acciones herenciales sobre los predios "EL QUINTALITO y "EL PALMICHAL" celebrado entre este y el señor EUCLIDES RINCÓN RUBIANO en nombre propio y en representación legal de sus hermanos, herederos del señor EURIPIDES RINCÓN

MAHECHA. El señor EUCLIDES RINCÓN actúo en la venta de los derechos y acciones de sus hermanos por medio de dos poderes para este fin, presentados ante la notaria 66 del Círculo de Bogotá, los cuales serán anexos al presente escrito.

Finalmente, es posible que, de acuerdo con los hechos y las manifestaciones hechas en el curso del proceso policivo, el señor EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, haya realizado venta sobre venta de los predios que desde el año 2007 vendió a mi representado, situación esta que no debe afectar la propiedad legal que recae sobre el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO.

2. **LAS PRETENCIONES QUE DE OFICIO SE PRUEBEN DURANTE EL TRÁMITE PROCESAL.** Conforme a lo dispuesto en el Art. 828 del Código General del Proceso, sírvase señor juez, en el evento de hallar probados hechos que puedan constituir una excepción, reconocerla de oficio en la sentencia.

PETICIÓN DE PRUEBAS

Comedidamente solicito al señor juez decretar las pueblas que a continuación se señalan, con el fin de respaldar lo expuesto en las excepciones formuladas y desvirtuar los hechos y pretensiones de la demanda así:

1. **INTERROGATORIO DE PARTE:**

   Respetuosamente solicito al señor juez hacer comparecer a la demandante, para que en el día y hora que sea señalada por su despacho absuelva el interrogatorio que formularé en la audiencia respectiva con relación a los hechos de la demanda, la contestación y las excepciones que reposan en el expediente.

2. **TESTIMONIALES:**

   Comedidamente solicito a usted señor juez se sirva fijar fecha y hora para llevar a cabo la recepción de los testimonios de las siguientes personas:

   Todas mayores de edad, con la finalidad que depongan sobre los hechos y excepciones señalados en este escrito que les conste y de los demás que tengan conocimiento, y que recaigan sobre el inmueble objeto del presente litigio:

   JOSE JOAQUÍN PABÓN PABÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.245.290 expedida en Bogotá, con dirección de notificación en la Carrera 17D # 79N – 40, en Bogotá, celular No. 3212484088. Teniendo en cuenta que se trata de un apersona que no maneja medios de notificación electrónico, me permito solicitar sea notificado por medio del correo electrónico de la suscrita alejaoc.18@gmail.com.

   RITA INÉS RIVERA VELANDIA, identificada con cédula de ciudadanía No. 35.486.798 de Bogotá, con dirección de notificación en la Carrera 17D # 79N – 40, en Bogotá, celular No. 3156225503. Teniendo en cuenta que se trata de un apersona que no maneja

medios de notificación electrónico, me permito solicitar sea notificado por medio del correo electrónico de la suscrita alejaoc.18@gmail.com.

MANUEL ARNULFO PÉREZ RINCÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 340977 de Pacho, Cundinamarca, con dirección de notificación en Pasuncha Centro, Colegio Santa Inés, en Pacho, Cundinamarca, celular No. 3203998993 Teniendo en cuenta que se trata de un apersona que no maneja medios de notificación electrónico, me permito solicitar sea notificado por medio del correo electrónico de la suscrita alejaoc.18@gmail.com.

ANEXOS

Me permito anexar los siguientes documentos:

1. Poder debidamente autenticado.
2. Escrituras Públicas Nos. 2172 del 8 de agosto de 2007 y 1351 del 29 de mayo de 2008 de la Notaría Segunda de Facatativá.
3. Poderes otorgados al señor EUCLIDES RINCÓN, debidamente suscrito entre este y sus hermanos.
4. Recibos de pago de Impuesto Predial.
5. Factura de cobro por valor de $1'940.803 de la Secretaría de Hacienda de Pacho.
6. Acta de diligencia de audiencia pública suscrita por el corregidor de Pacho, la señora JANNETE ALDANA y JOSE JOAQUÍN PABÓN.

NOTIFICACIONES

Se recibirán notificaciones en:

Mi mandante las recibirá en la Carrera 72c # 4 – 31, barrio Américas Occidental, en Bogotá. Para efectos de notificación electrónica en el correo eventosycarros@hotmail.com.

La suscrita recibe notificaciones en la Calle 55 bis # 16 – 49, apto 102 del barrio Galerías, en Bogotá. Para efectos de notificación electrónica en el correo alejaoc.18@gmail.com.

Del señor Juez, atentamente.

ALEJANDRA ORJUELA COSTO
C.C. 1.098.766.900 de B/manga
T.P. No. 344555 del C. S. de la J.

SEÑOR,
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO
E. S. D.

REF: Poder para actuar dentro del Proceso de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Rad. 2022-00074.
Demandante: Jannete Aldana Navarrete.
Demandados: Herederos indeterminados del señor Eurípides Rincón Maecha y demás personas indeterminadas.

EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.403.778 expedida en Bogotá, manifiesto a usted muy respetuosamente, que confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora **ALEJANDRA ORJUELA COSTO**, mayor de edad y también residente en esta ciudad, identificada con cédula de Ciudadanía No. 1.098.766.900 expedida en Bucaramanga, Santander; y portadora de la Tarjeta Profesional No. 344555 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación tramite y lleve hasta su terminación proceso **VERBAL SUMARIO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** en el que solicité a su despacho hacerme parte como DEMANDADO, toda vez que soy propietario del inmueble sobre el cual recae el litigio.

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión; así como las demás facultades consagradas en el Art. 77 del C.G.P.

Sírvase, señor Juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del señor juez, Atentamente

EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO
19.403.778 de Bogotá.

Escaneado con CamScanner

Notaría Tercera

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante la NOTARÍA 3 de este Círculo, Compareció:

BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO

Quien se identificó con: C.C. 19403778

y declaró que reconoce el contenido de este documento y la firma como suya. Se realiza por insistencia del usuario y autorizó verificar su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

4174-a57972b3

Bogotá D.C., 2022-08-29 16:15:10

FIRMA

www.notariaenlinea.com
Cod.: dx12g

HÉCTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO 3 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
HECTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO
NOTARÍA 3 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Escaneado con CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Notaría Segunda de Facatativá

PRIMERA COPIA DE ESCRITURA Nº. 2172

DE: OCHO DE: AGOSTO DE 2007

CONTRATO: VENTA DERECHOS Y ACCIONES -

OTORGANTES: EUCLIDES HINCON RUBIANO -
A: EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO -

CRA. 3ª.Nº. 5-32 / 36 TELS: 842 9240 / 842 4549 / 842 4865 FAX: 892 1348 FACATATIVÁ
http://www.notaría2facatativá.com/
e-mail: notariasegundafaca@yahoo.com

Ignacio Cruz Ortiz
NOTARIO
Miembro de la Asociacion de Notarios de Cundinamarca

WK 6679990

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

FORMATO DE CALIFICACIÓN ----------

MATRICULA INMOBILIARIA: **170-0031624** y -----

----------**170-0031623** ---------

CODIGO CATASTRAL: 00-01-0011-0011-000 -----

----------00-01-0012-0013-000

INMUEBLE: **RURAL** ----------

NOMBRE Y/O DIRECCIÓN: EL PALMICHAL Y QUINTALITO, **VEREDA LA PALANCA Y SANTA ANA, MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA** ----------

DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA: ----------

NÚMERO: (2172) DOS MIL CIENTO SETENTA Y DOS. - - - - -

FECHA DE SU AUTORIZACIÓN: DIA 08 MES: AGOSTO AÑO: **2007**.----------

NOTARIA DE ORIGEN: **SEGUNDA DEL CIRCULO DE FACATATIVA**.

DEPARTAMENTO: **CUNDINAMARCA** – MUNICIPIO: **FACATATIVA**. ----------

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO: **VENTA DERECHOS Y ACCIONES**------

VALOR DEL ACTO: **$4.000.000,oo** ----------

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO CON IDENTIFICACIÓN: --------

EUCLIDES RINCON RUBIANO - 19.155.025 BOGOTA -------

EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO - 19.403.778 BOGOTA ------

En el Municipio de Facatativá, Circulo notarial del mismo nombre. Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los OCHO (08) - - (-) DÍAS DEL MES DE AGOSTO - - DEL AÑO **DOS MIL SIETE (2.007)**, comparecieron al despacho de la NOTARIA SEGUNDA a cargo del Notario **IGNACIO CRUZ ORTIZ,** los señores: **EUCLIDES RINCON RUBIANO,** mayor(es) de edad, domiciliado(s) en Bogotá D.C, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía número(s) 19.155.025 expedida(s) en Bogotá, de estado civil casado, con sociedad conyugal vigente, quien obra en nombre propio y en representación de sus hermanos, a saber: **ARMANDO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

2172

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

ciudadanía número 340.834 de Pacho (Cund.), de estado civil casado con sociedad conyugal vigente; **LUIS ALBERTO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C, identificado con la cédula de ciudadanía número 340.757 de Pacho (Cund.), de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente, **HILDA MARIA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 41.765.295 de Bogotá, de estado civil soltera, con unión marital de hecho vigente; **MARIA IRENE RINCON,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 20.797.306 de Pacho (Cund.), de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente y **BLANCA EDILMA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Garzón (Huila), identificada con la cédula de ciudadanía número 35.490.413 de Bogotá-Usme, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, según consta en los poderes especiales, amplios y suficientes que le han sido conferidos y que se protocolizan con la presente escritura, el(la)(los) cual(es) para los efectos de este contrato se denominará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS), por un parte, y por la otra, **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO,** mayor(es) de edad, domiciliado(a)(s) en Bogotá D.C., de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente, identificado con la C. de C. número 19.403.778 de Bogotá D.C., y quien(es) para los efectos de esta escritura se llamará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), y manifestaron: ----------

PRIMERO: OBJETO.- Que por medio del presente instrumento EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) transfiere(n) a título de compraventa real y efectiva a favor de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), el ciento por ciento (100%) de los derechos y acciones que en su calidad de hijos les correspondan o puedan corresponderles (16.666% a c/u) en la sucesión iliquida de su padre , señor **EURIPIDES RINCON MAHECHA** - - - - - - - - - - - - fallecidos en el municipio de Pacho (Cund.), el dia 14 de Mayo de 1979 - - - - - - - - - - - - - - - - - respectivamente; derechos y acciones vinculados única y exclusivamente a los siguientes bienes inmuebles cuyas medidas, descripción, cabida, linderos, características y demás especificaciones se toman de sus correspondientes títulos de adquisición: ---------

WK 6679991

A) Un lote de terreno con todas su mejoras presentes y futuras, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mtrs2), predio denominado "El Palmichal", de la vereda "La Palancana" ubicado en jurisdicción del municipio de Pacho (Cund.), registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031624** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0011-0011-000,** que formó parte del inmueble general denominado "Palancana" de una extensión de cuatro (4) hectáreas y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800 Mts2), y comprendido dentro de los siguientes linderos: ----------

Por un lado con predios que son o que fueron del señor Aristides Bustos; Por otro costado limita con terrenos que son o que fueron del señor Alejandro Rincón; por otro lado linda con terrenos que son o que fueron del señor Rafael Alvarez; Por otro lado con predios que son o fueron del señor Pedro Maldonado y encierra.-----

---

TRADICION: El predio lo adquirió el causante señor EURIPIDES RINCON MAHECHA por compra de los derechos y acciones herenciales a la señora MARIA ESTRELLA ALVAREZ GARCIA, mediante la escritura pública número quinientos dos (502) del diecisiete (17) de Julio de mil novecientos sesenta y nueve (1.969) otorgada en la Notaria Unica de Pacho (Cund.) ----------

---

B) Un lote de terreno con todas sus mejoras presentes y futuras, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana", fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031623** de la Oficina de registro de

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

2172

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0012-0013-000** y comprendido dentro de los siguientes linderos: --- Desde un mojón fijado al pie de un árbol minaz pequeño, marcado con el número uno (1) a la orilla de un chorro de agua que baja las tierras de "Cuba", se sigue por este chorro, aguas arriba, a dar al mojón clavado en una hoyadita, marcado con el número dos (2), de aquí se sigue en línea recta hacia arriba hasta encontrar otro mojón clavado al pie de un árbol aguacate pequeño, marcado con el número tres (3); de aquí se sigue en línea recta a encontrar otro mojón marcado con el número cuatro (4) limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad de los señores Uldarico Arévalo y Dario Gómez; de aquí vuelve a la izquierda de travesía hasta encontrar otro mojón que esta clavado al frente de una mata de guadua marcado con el número cinco (5), limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad del señor Campo Elias Rodriguez Chacón; de aquí vuelve sobre la derecha por un chorro abajo hasta encontrar otro mojón que se encuentra fijado al pie del mismo chorro marcado con el número seis (6); de aquí vuelve sobre la derecha sobre travesía hasta encontrar otro mojón marcado con el número siete (7) que se encuentra clavado en una cuchilla, colindando en este trayecto con terrenos que son o fueron de propiedad de la señora Maria Elisa o Maria Luisa Gómez; de aquí por toda esta cuchilla abajo en línea recta y por la cerca de alambre hasta topar la desembocadura de esta cuchilla en la quebrada de Pasuncha y el camino público; de aquí se vuelve por toda esta quebrada aguas abajo hasta encontrar el chorro que baja de la tierra de "Cuba" a dar al primer lindero y punto de partida, lindando en estos trayectos con predio que son o fueron de propiedad de los señores Isidro Cabrera y Pantaleón Boada. El terreno que se acaba de demarcar tiene su entrada y salida por el camino público que lo atraviesa por el pie y sufre la servidumbre pasiva de tránsito a favor del predio contiguo que es o fue de propiedad del señor Dario Gómez. Tiene aguas propias y no tiene ninguna otra clase de servidumbres pasivas.----------

TRADICION: Este predio lo adquirió el causante EURIPIDES RINCON MAHECHA, por compra real y efectiva que de el hiciera al señor LUIS FELIPE GOMEZ MARTINEZ, mediante la escritura pública número cuatrocientos setenta

WK 6679992

(470) del veintiuno (21) de Julio de mil novecientos cincuenta y seis (1.956), otorgada en la Notaria Unica de Pacho (Cund.) ----------

---

SEGUNDO: EL (LA) (LOS) (LAS) VENDEDOR (A)(ES)(AS) declara(n) que los derechos y acciones vinculados a los bienes inmuebles anteriormente descritos y que por este instrumento transfiere(n) en venta, lo(s) posee(n) quieta, regular y pacificamente, que no lo(s) ha(n) enajenado por acto anterior al presente contrato y que hace(n) la entrega de los predios y sus representativos derechos y acciones libre de toda condición resolutoria de dominio, gravámenes, servidumbres a excepción de la ya mencionada, usufructo, uso o habitación, limitaciones o desmembraciones, arrendamientos, embargos, multas, pleitos pendientes, demandas, anticresis, censos, hipotecas, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, fideicomisos, leasing o cualquier otra clase de gravámenes que por su naturaleza puedan afectarlo en su derecho de dominio y que se encuentra(n) a paz y salvo con toda clase de impuestos, tasas, contribuciones, valorizaciones, liquidadas hasta la fecha en que se firma la presente escritura. Obligándose en todo caso al saneamiento de lo vendido en los casos señalados en la ley. ----------

---

TERCERO. PRECIO: Que el precio total de la presente venta se acordó en la suma de **CUATRO MILLONES DE PESOS M/cte., ($4.000.000,oo M/cte)**, suma que EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) paga(n) a EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) a la firma de la presente escritura y la cual EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) declara(n) tener recibida a entera satisfacción de manos de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) a entera satisfacción ----------

CUARTO. ENTREGA MATERIAL: Con la firma de la presente escritura EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) ha(n) hecho la entrega real y material de lo(s) inmueble(s) arriba señalados a EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), en el estado actual en que se encuentra(n), con toda

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

sus mejoras, construcciones, anexidades, usos y costumbres que natural y legalmente le corresponden. ----------

QUINTO.- SERVICIOS PUBLICOS: Correrán por cuenta de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) la solicitud, matrícula, acometida y conexión domiciliaria de los servicios públicos, así como los gastos que por estos conceptos se ocasionen. ----------

SEXTO. GASTOS: Que los gastos notariales que se ocasionen por el otorgamiento de la siguiente escritura se pagaran por partes iguales; los gastos correspondientes al impuesto de beneficencia y los derechos de registro en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) serán de cuenta exclusiva de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS); el valor correspondiente a la Retención en la fuente que por concepto de venta impone la Ley, será cancelado en su totalidad por EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS). ----------

SEPTIMO. ACEPTACION: Presente en este estado EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO**, de las condiciones civiles antes anotadas, manifestó(aron): ----------

A) Que acepta(n) la presente escritura y los términos en que se encuentra consignada y en especial la venta de la totalidad de los derechos y acciones que por medio de ella se le hace, por hallarla en un todo de acuerdo con lo estipulado;----------

B) Que da por recibidos los derechos y acciones de que se trata, vinculados a los inmuebles anteriormente descritos.

C) Que conoce(n) por su descripción, ubicación, cabida y linderos el(los) inmueble(s) representativo(s) de los derechos y acciones que adquieren por este instrumento y así lo acepta(n).----------

D) Que en la actualidad posee un inmueble destinado a la vivienda suya y de su familia y en consecuencia el inmueble objeto de este contrato no quedará afectado a vivienda familiar.----------

---

(HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA) ----------

DECLARACIONES JURAMENTADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO A

WK 6679993

LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1.996: El notario indagó a la parte VENDEDORA bajo la gravedad de juramento si el predio esta afectado a vivienda familiar a lo que respondió que el inmueble no esta afectado a vivienda familiar. El notario indagó a la parte compradora bajo la gravedad de juramento. I) Sobre su actual estado civil a lo cual respondió(eron): **SOLTERO CON UNION MARITAL DE HECHO.**------ II) Sobre si el inmueble que compran lo afectan a vivienda familiar, habiendo respondido: NO lo afectamos a vivienda familiar y es mi voluntad que NO quede afectado a vivienda familiar y de conformidad con la Ley 258 de 1996, el inmueble objeto de este contrato NO procede a la afectación a vivienda familiar. El notario deja constancia que el inmueble objeto de este contrato no queda afectado a vivienda familiar.----------

---

NOTA IMPORTANTE: La presente escritura fue leida en su totalidad por los comparecientes, advertidos de su registro oportuno dentro de los dos (2) meses siguientes contados a partir de la fecha de la presente escritura, la encontraron conforme a su pensamiento y voluntad, y por no observar error alguno en su contenido, le imparten su aprobación y proceden a firmarla con el suscrito notario que da fe, declarando igualmente los comparecientes estar notificados de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, da lugar a una escritura aclaratòria que conlleva nuevos gastos para los contratantes, conforme lo manda el articulo 102 del decreto ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. ----------

---

a.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200404340,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000,** denominado

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

2178

PALANCANA, ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de 3 Hectáreas, **2000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $2.146.000 (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2007. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2007, Dado a los 17 dias del mes de Febrero de 2007. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

b.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200404336,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000,** denominado QUINTALITO, ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de 2 Hectáreas, **1000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $1.408.000 (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHO MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2007. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2007, Dado a los 17 dias del mes de Febrero de 2007. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

DERECHOS NOTARIALES: $ 56.424 - - - - - - -

IVA: $ 9.028 - - - - - - - - - - - - - - -

RETEFUENTE: $ 40.000 - - - - - - - - - - - - - -

FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO Y RECAUDO ESPECIAL SUPERNOTARIADO: $ 6.350 - - - - - - - - - - - - - -

Resolución No 7200 del 14 de Diciembre del 2005 Supernotariado. Se emplearon hojas de papel notarial Nos WK-6679990-6679991-6679992-6679478-6679993- ENMENDADO, 00-01-0012-0013-000, SI VALE.

Eurípides Rivera Narváez

En el Municipio de Bogotá, D.E.
(Nombre del Municipio, Corregimiento, Estado, Provincia, Departamento, etc., etc.)
a 23 del mes de mayo de mil novecientos
setenta y nueve me presentó Gustavo Rivera y manifestó que a las 11:30
(Nombre del denunciante)
de la noche del día 22, murió el señor Eurípides Rivera
Méndez de sexo Masculino a la edad de 41 años, natural de Paime
Cundinamarca República de Col, de estado civil Casado, que su última
ciudad o pueblo
ocupación fue la de Agricultor y que la muerte ocurrió en Calle 28A Sur
37 - 51 Este, que es hijo
(dirección de la casa, hospital, vereda, partido, sector, etc.)
de Marco Rivera y de Herminia Méndez, (legítimo o natural), que la causa
principal de la muerte fue Paro cardiorespiratorio fulminante, que la certificó el doctor
Armando Espinosa 23305 — En constancia se firma ante testigos.

El denunciante, Cdla. No. 19.332.404

El testigo, Cdla. No.

El testigo, Cdla. No.

NOTARIA TRECE DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C. NOTARIO

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

NOTARIA TRECE
DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.

ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA TRECE

A SOLICITUD DE Ana Hernandez PARENTESCO Nuera

FECHA DE EXPEDICIÓN 03 MAR. 2007

NOHORA EMILCE AGUILAR BECERRA
SECRETARIA DELEGADA (LEY 1534 DE 1989)

EMILCE AGUILAR BECERRA — COPIA DE FOLIOS POR DELEGACION DECRETO 2 LEY 1534 DE 1989 — SECRETARIA DELEGADA

Alcaldía Municipal de Pacho

[redacted]

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200404336

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000**, denominado QUINTALITO ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de **2** Hectáreas, **1000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$1,408,000. (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHO MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2007**.

Destino: JUICIO DE SUCESION

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2007.

Dado a los 17 días del mes de Febrero de 2007

JAIRO HUGO QUITIAN PUERTAS
Secretario de Gestión Institucional

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

Notaría Segunda del Círculo de Facatativá

B

IGNACIO CRUZ ORTIZ - NOTARIO

NIT: 16´364.227-5

CRA. 3a. No. 5-32/36 TELS: 842 92 40 / 48 65 / 45 49

ESCRITURA No. 2172

FECHA:	[illegible]
ENAJENANTE:	[illegible]
C.C. No.	[illegible]
ADQUIRIENTE:	[illegible]
C.C. No.	[illegible]
VALOR DE LA VENTA $	[illegible]
RETENCION DE LA FUENTE $	[illegible]

1% DEL VALOR DE LA VENTA: LEY 55 DE 1985

DECLARAN LOS COMPARECIENTES QUE EL INMUEBLE PRODUCTO DE ESTA VENTA ESTA DESTINADO A LA HABITACION DEL CONTRIBUYENTE

DESDE:	
DESCUENTO $	NETO A PAGAR $ [illegible]
EFECTIVO:	CHEQUE: BANCO
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE:	

NOTARIA 2ª REPUBLICA DE COLOMBIA Círculo Notarial de Facatativá CAJA CANCELADO

2172

Alcaldía Municipal de Pacho

[redacted]

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200404340

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000**, denominado PALANCANA ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de **3** Hectáreas, **2000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$2,146,000. (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2007**.

Destino: JUICIO DE SUCESION

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2007.

Dado a los 17 días del mes de Febrero de 2007

JAIRO HUGO QUITIAN PUERTAS
Secretario de Gestion Institucional

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Notaría Segunda de Facatativá

PRIMERA **COPIA DE ESCRITURA Nº.** 1351

DE: VEINTINUEVE **DE:** MAYO **DE 200** 8

CONTRATO: VENTA DERECHOS Y ACCIONES-

OTORGANTES: EUCLIDES RINCON RUBIANO Y

A: EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO-

CRA. 3ª.Nº. 5-32 / 36 TELS: 842 9240 / 842 4549 / 842 4865 FAX: 892 1348 FACATATIVÁ
http://www.notaría2facatativá.com/
e-mail: notariasegundafaca@yahoo.com

WK 9709852

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

FORMATO DE CALIFICACIÓN ----------

MATRICULA INMOBILIARIA: **170-0031624 y** -----

----------**170-0031623** ---------

CODIGO CATASTRAL: 00-01-0011-0011-000 -----

----------00-01-0012-0013-000

INMUEBLE: **RURAL** ----------

NOMBRE Y/O DIRECCIÓN: EL PALMICHAL Y QUINTALITO, **VEREDA LA PALANCA Y SANTA ANA, MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA** ----------

DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA: ----------

NÚMERO:(1351) MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO - - - - - -

FECHA DE SU AUTORIZACIÓN: DIA **29** MES: **MAYO** AÑO: **2008**.----------

NOTARIA DE ORIGEN: **SEGUNDA DEL CIRCULO DE FACATATIVA**.

DEPARTAMENTO: **CUNDINAMARCA** – MUNICIPIO: **FACATATIVA**. ----------

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO: **VENTA DERECHOS Y ACCIONES** -----

VALOR DEL ACTO: **$4.000.000,oo** ----------

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO CON IDENTIFICACIÓN: --------

EUCLIDES RINCON RUBIANO - 19.155.025 BOGOTA -------

EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO - 19.403.778 BOGOTA ------

En el Municipio de Facatativá, Círculo notarial del mismo nombre, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los **VEINTINUEVE (29)** DÍAS DEL MES DE **MAYO** DEL AÑO **DOS MIL OCHO (2.008)**, comparecieron al despacho de la NOTARIA SEGUNDA a cargo del Notario **IGNACIO CRUZ ORTIZ,** los señores: **EUCLIDES RINCON RUBIANO,** mayor(es) de edad, domiciliado(s) en Bogotá D.C, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía número(s) 19.155.025 expedida(s) en Bogotá, de estado civil casado, con sociedad conyugal vigente, quien obra en nombre propio y en representación de sus hermanos, a saber: **ARMANDO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

1351

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

ciudadanía número 340.834 de Pacho (Cund.), de estado civil casado con sociedad conyugal vigente; **LUIS ALBERTO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C, identificado con la cédula de ciudadanía número 340.757 de Pacho (Cund.), de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente; **HILDA MARIA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 41.765.295 de Bogotá, de estado civil soltera, con unión marital de hecho vigente; **MARIA IRENE RINCON,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 20.797.306 de Pacho (Cund.), de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente y **BLANCA EDILMA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Garzón (Huila), identificada con la cédula de ciudadanía número 35.490.413 de Bogotá-Usme, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, según consta en el poder especial, amplio y suficiente que le ha sido conferido y que se protocoliza con la presente escritura, el(la)(los) cual(es) para los efectos de este contrato se denominará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS), por un parte, y por la otra, **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO,** mayor(es) de edad, domiciliado(a)(s) en Bogotá D.C., de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente, identificado con la C. de C. número 19.403.778 de Bogotá D.C., y quien(es) para los efectos de esta escritura se llamará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), y manifestaron: ----------

---

PRIMERO: OBJETO.- Que por medio del presente instrumento EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) transfiere(n) a título de compraventa real y efectiva a favor de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), el ciento por ciento (100%) de los derechos y acciones que en su calidad de hijos les correspondan o puedan corresponderles (16.666% a c/u) en la sucesión ilíquida de su señora madre **SILDANA RUBIANO JIMENEZ,** fallecida en el municipio de Pacho (Cund.), el día 27 de Febrero de 1985; derechos y acciones vinculados única y exclusivamente a los siguientes bienes inmuebles cuyas medidas, descripción, cabida, linderos, características y demás especificaciones se toman de sus correspondientes títulos de adquisición: ----------

A) Un lote de terreno con todas su mejoras presentes y futuras, anexidades,

usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mtrs2), predio denominado **"El Palmichal",** de la vereda "La Palancana" ubicado en jurisdicción del municipio de Pacho (Cund.), registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031624** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0011-0011-000,** que formó parte del inmueble general denominado "Palancana" de una extensión de cuatro (4) hectáreas y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800 Mts2), y comprendido dentro de los siguientes linderos: ----------

---

Por un lado con predios que son o que fueron del señor Arístides Bustos; Por otro costado limita con terrenos que son o que fueron del señor Alejandro Rincón; por otro lado linda con terrenos que son o que fueron del señor Rafael Alvarez; Por otro lado con predios que son o fueron del señor Pedro Maldonado y encierra.-----

---

TRADICION: El predio lo adquirió el esposo de la causante señor EURIPIDES RINCON MAHECHA, por compra de los derechos y acciones herenciales a la señora MARIA ESTRELLA ALVAREZ GARCIA, mediante la escritura pública número quinientos dos (502) del diecisiete (17) de Julio de mil novecientos sesenta y nueve (1.969) otorgada en la Notaría Unica de Pacho (Cund.) ----------

---

B) Un lote de terreno con todas sus mejoras presentes y futuras, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado **"EL QUINTALITO"** ubicado en el punto de "Santa Ana", fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031623** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0012-0013-000** y comprendido dentro de los siguientes linderos: ---

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

Desde un mojón fijado al pie de un árbol minaz pequeño, marcado con el número uno (1) a la orilla de un chorro de agua que baja las tierras de "Cuba", se sigue por este chorro, aguas arriba, a dar al mojón clavado en una hoyadita, marcado con el número dos (2); de aquí se sigue en línea recta hacia arriba hasta encontrar otro mojón clavado al pie de un árbol aguacate pequeño, marcado con el número tres (3); de aquí se sigue en línea recta a encontrar otro mojón marcado con el número cuatro (4) limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad de los señores Uldarico Arévalo y Dario Gómez; de aquí vuelve a la izquierda de travesía hasta encontrar otro mojón que esta clavado al frente de una mata de guadua marcado con el número cinco (5), limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad del señor Campo Elías Rodríguez Chacón; de aquí vuelve sobre la derecha por un chorro abajo hasta encontrar otro mojón que se encuentra fijado al pie del mismo chorro marcado con el número seis (6); de aquí vuelve sobre la derecha sobre travesía hasta encontrar otro mojón marcado con el número siete (7) que se encuentra clavado en una cuchilla, colindando en este trayecto con terrenos que son o fueron de propiedad de la señora Maria Elisa o María Luisa Gómez; de aquí por toda esta cuchilla abajo en línea recta y por la cerca de alambre hasta topar la desembocadura de esta cuchilla en la quebrada de Pasuncha y el camino público; de aquí se vuelve por toda esta quebrada aguas abajo hasta encontrar el chorro que baja de la tierra de "Cuba" a dar al primer lindero y punto de partida, lindando en estos trayectos con predio que son o fueron de propiedad de los señores Isidro Cabrera y Pantaleón Boada. El terreno que se acaba de demarcar tiene su entrada y salida por el camino público que lo atraviesa por el pie y sufre la servidumbre pasiva de tránsito a favor del predio contiguo que es o fue de propiedad del señor Darío Gómez. Tiene aguas propias y no tiene ninguna otra clase de servidumbres pasivas.----------

TRADICION: Este predio lo adquirió el esposo de la causante EURIPIDES RINCON MAHECHA, por compra real y efectiva que de el hiciera al señor LUIS FELIPE GOMEZ MARTINEZ, mediante la escritura pública número cuatrocientos setenta (470) del veintiuno (21) de Julio de mil novecientos cincuenta y seis (1.956), otorgada en la Notaría Unica de Pacho (Cund.). ----------

WK 9709854

SEGUNDO: EL (LA) (LOS) (LAS) VENDEDOR (A)(ES)(AS) declara(n) que los derechos y acciones vinculados a los bienes inmuebles anteriormente descritos y que por este instrumento transfiere(n) en venta, lo(s) posee(n) quieta, regular y pacíficamente, que no lo(s) ha(n) enajenado por acto anterior al presente contrato y que hace(n) la entrega de los predios y sus representativos derechos y acciones libre de toda condición resolutoria de dominio, gravámenes, servidumbres a excepción de la ya mencionada, usufructo, uso o habitación, limitaciones o desmembraciones, arrendamientos, embargos, multas, pleitos pendientes, demandas, anticresis, censos, hipotecas, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, fideicomisos, leasing o cualquier otra clase de gravámenes que por su naturaleza puedan afectarlo en su derecho de dominio y que se encuentra(n) a paz y salvo con toda clase de impuestos, tasas, contribuciones, valorizaciones, liquidadas hasta la fecha en que se firma la presente escritura. Obligándose en todo caso al saneamiento de lo vendido en los casos señalados en la ley. ----------

---

TERCERO. PRECIO: Que el precio total de la presente venta se acordó en la suma de **CUATRO MILLONES DE PESOS M/cte., ($4.000.000,oo),** suma que EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) paga(n) a EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) a la firma de la presente escritura y la cual EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) declara(n) tener recibida a entera satisfacción de manos de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) a entera satisfacción. ----------

CUARTO. ENTREGA MATERIAL: Con la firma de la presente escritura EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) ha(n) hecho la entrega real y material de lo(s) inmueble(s) arriba señalados a EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), en el estado actual en que se encuentra(n), con toda sus mejoras, construcciones, anexidades, usos y costumbres que natural y legalmente le corresponden. ----------

QUINTO.- SERVICIOS PUBLICOS: Correrán por cuenta de EL(LA)(LOS)(LAS)

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

COMPRADOR(A)(ES)(AS) la solicitud, matrícula, acometida y conexión domiciliaria de los servicios públicos, así como los gastos que por estos conceptos se ocasionen. ----------

SEXTO. GASTOS: Que los gastos notariales que se ocasionen por el otorgamiento de la siguiente escritura se pagaran por partes iguales; los gastos correspondientes al impuesto de beneficencia y los derechos de registro en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) serán de cuenta exclusiva de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS); el valor correspondiente a la Retención en la fuente que por concepto de venta impone la Ley, será cancelado en su totalidad por EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS). ----------

SEPTIMO. ACEPTACION: Presente en este estado EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO**, de las condiciones civiles antes anotadas, manifestó(aron): ----------

A) Que acepta(n) la presente escritura y los términos en que se encuentra consignada y en especial la venta de la totalidad d°e los derechos y acciones que por medio de ella se le hace, por hallarla en un todo de acuerdo con lo estipulado;----------

B) Que da por recibidos los derechos y acciones de que se trata, vinculados a los inmuebles anteriormente descritos.

C) Que conoce(n) por su descripción, ubicación, cabida y lineros el(los) inmueble(s) representativo(s) de los derechos y acciones que adquieren por este instrumento y así lo acepta(n).----------

Que en la actualidad posee un inmueble destinado a la vivienda suya y de su familia y en consecuencia el inmueble objeto de este contrato no quedará afectado a vivienda familiar.----------

---------- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA)** ----------

DECLARACIONES JURAMENTADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1.996: El notario indagó a la parte VENDEDORA bajo la gravedad de juramento si el predio esta afectado a vivienda familiar a lo que respondió que el inmueble no esta afectado a

vivienda familiar. El notario indagó a la parte compradora bajo la gravedad de juramento. I) Sobre su actual estado civil a lo cual respondió(eron): **SOLTERO CON UNION MARITAL DE HECHO.------** II) Sobre si el inmueble que compran lo afectan a vivienda familiar, habiendo respondido: NO lo afectamos a vivienda familiar y es mi voluntad que NO quede afectado a vivienda familiar y de conformidad con la Ley 258 de 1996, el inmueble objeto de este contrato NO procede a la afectación a vivienda familiar. El notario deja constancia que el inmueble objeto de este contrato no queda afectado a vivienda familiar.----------

---

NOTA IMPORTANTE: La presente escritura fue leída en su totalidad por los comparecientes, advertidos de su registro oportuno dentro de los dos (2) meses siguientes contados a partir de la fecha de la presente escritura, la encontraron conforme a su pensamiento y voluntad, y por no observar error alguno en su contenido, le imparten su aprobación y proceden a firmarla con el suscrito notario que da fe, declarando igualmente los comparecientes estar notificados de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva nuevos gastos para los contratantes, conforme lo manda el articulo 102 del decreto ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. ----------

---

a.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200406988,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000,** denominado PALANCANA, ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de 3 Hectáreas, **2000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $2.184.000 (DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2008. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2008, Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

b.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200406987,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000,** denominado QUINTALITO, ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de 2 Hectáreas, **1000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $1.433.000 (UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2008. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2008, Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

DERECHOS NOTARIALES: $ 63.731.oo - -- - **IVA:** $ 10.197.oo - - **RETEFUENTE: $ 40.000,oo FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO Y RECAUDO ESPECIAL SUPERNOTARIADO: $6.600,oo** Resolución No. 8850 del 18 de Diciembre del 2007 Supernotariado. Se emplearon hojas de papel notarial Nos WK.9709852-9709853-9709854-97098559709856.- - - - CIERRE:J.R.P.-

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200406988

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000**, denominado PALANCANA ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de **3** Hectáreas, **2000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$2,184,000. (DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2008**.

BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO *

Destino: 000000

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2008.

Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008

[Firma]

OSCAR HERNANDO BABATIVA BONILLA
Secretario de Gestión Institucional

(Sello: SECRETARIA DE HACIENDA – DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA)

NOTARIA SEGUNDA DE FACATATIVA

Notaría Segunda del Circulo de Facatativá

B

IGNACIO CRUZ ORTIZ - NOTARIO

NIT.: 16'364.227-5

FECHA: 29 | 05 | 08 **ESCRITURA Nº.** 1351.

ENAJENANTE: Euripides Rincon Mahecha y otros C.C. Nº. 19.155.025

ADQUIRIENTE: Edilberto Bermudez Blanco C.C. Nº. 1990.718

VALOR DE LA VENTA $ 4.000.000 RETENCIÓN DE LA FUENTE $ 40.000

1% DEL VALOR DE LA VENTA, LEY 55 DE 1985

DECLARAN LOS COMPARECIENTES QUE EL INMUEBLE PRODUCTO DE ESTA VENTA ESTA DESTINADO A LA HABITACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

DESDE:

DESCUENTO $ NETO A PAGAR $ 40.000

EFECTIVO: CHEQUE: BANCO:

(Sello: NOTARIA 2ª – REPUBLICA DE COLOMBIA – Circulo Notarial de Facatativa – CAJA CANCELADO)

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE:
C.C. Nº.

IMPRESO POR: GRAFICAS & ENCUADERNACION E. ARTEAGA CELS. 310 301 5308 / 316 826 9156 / 300 553 3696 FACATATIVA

CRA. 3ª.Nº. 5-32 / 36 TELS: 842 9240 / 842 4549 / 842 4549 / 842 4865 FAX: 892 1348 FACATATIVA
www.notaria2facatativá.com/
e-mail: notariasegundafaca@yahoo.com

135

Alcaldía Municipal de Pacho

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200406987

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000**, denominado QUINTALITO ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de **2** Hectáreas, **1000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$1,433,000. (UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2008**.

BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO *

Destino: 000000

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2008.

Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008

SECRETARIA DE HACIENDA TESORERO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA PACHO

OSCAR HERNANDO BABATIVA BONILLA
Secretario de Gestión Institucional

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

135 1

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

COMPROBANTE DE DOCUMENTO EN TRAMITE

03463140

TIPO DE EXPEDICION: R | D | S.V.

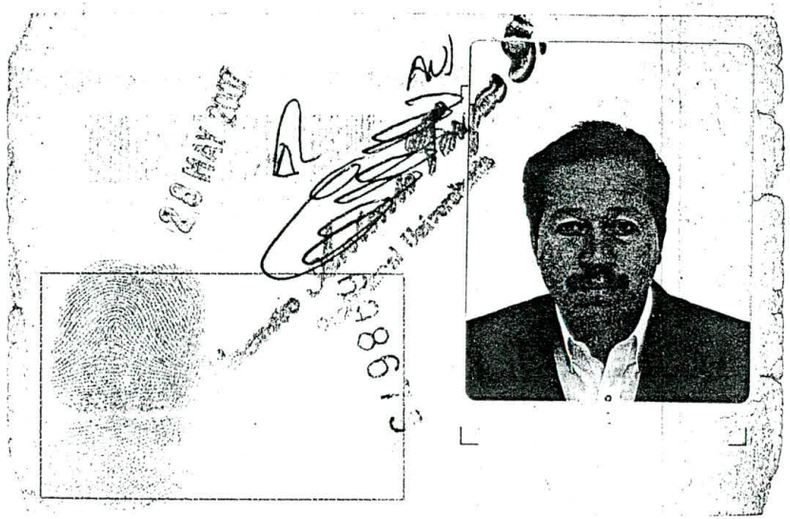
NUMERO DE IDENTIFICACION: 19 403 778

APELLIDOS: BERMUDEZ BLANCO

NOMBRES: EDILBERTO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: BOGOTA (CUND) 06/07/60

LUGAR Y FECHA DE PREPARACION: KENNEDY 25/05/07



IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

135

REPUBLICA DE COLOMBIA

CEDULA DE CIUDADANIA No. 19.155.025

DE: Bogotá, D.E.

APELLIDOS: RINCON RUBIANO

NOMBRES: Euclides

NACIDO: 20-Mar-1952-Pacho(Cund.)

ESTATURA: 1-60 COLOR: T. Trig.

SEÑALES: Ninguna

FECHA: 21-May-73

FIRMA DEL CIUDADANO

RICARDO JORDAN
REGISTRADOR NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

INDICE DERECHO

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

135

Nombre del muerto Sildana Rubiano Vdo. de Rincon

En el Municipio de Pacho, Inspolicia Pasuncha
(Nombre del Municipio, Corregimiento, Estado, Provincia, Departamento, etc. etc.)
, a 27 del mes de Febrero de mil novecientos
85 se presentó Luis Alberto Rincón y manifestó que a las 11
de la noche del día 25 Febrero/85 (Nombre del denunciante) murió señora. Sildana Rubiano
Vdade Rincon, de sexo Femenino a la edad de 65 años, natural de Posancha
República de Colombia, de estado civil Viuda, que su última ciudad
o pueblo) ocupación fue la de Hogar y que la muerte ocurrió en Vda. Quebrada-Hon-
da; en la casa; (dirección de la casa, hospital, vereda, partido, sector, etc.) , que es hijo ~~Legit~~ Natural (legítimo o natural)
de y de Gregoria Rubiano , que la causa
principal de la muerte fue inparto Cardiaco que la certificó el doctor
Dr. César Franz Rivera. — En constancia se firma ante testigos.

El denunciante, Luis Alberto Rincón Cdla. No. 340.757 Pacho.

El testigo, Jaime Fernández Jaime Cdla. No. 3.803004 ACHI BQ.

El testigo, Gerardo Rincón Cdla. No. 340834 Pacho

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

INSPECCION DE POLICIA INSPECTOR PASUNCHA

Nombre del muerto

NOTARIA SEGUNDA

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
PACHO CUNDINAMARCA

ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL.

EXPEDIDO EN PACHO 03 AGO 2007 SERIAL _____ TOMO 3 FOLIO 48

MANUEL ALFREDO AREVALO V.
REGISTRADOR DEL ESTADO CIVIL

2779

PODER PARA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES

SEÑOR
NOTARIO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.
E S D

MARÍA IRENE RINCÓN, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía N° 20'797.306 expedida en Pacho (Cund.), de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, por medio del presente escrito me permito manifestar al señor Notario que confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al señor **EUCLIDES RINCÓN RUBIANO**, quien es también mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 19'155.025 de Bogotá, para que en mi nombre y representación venda a la persona que mejor convenga a mis intereses, los derechos y acciones herenciales que me correspondan o me puedan corresponder en mi calidad de heredero del causante señor EURÍPIDES RINCÓN MAHECHA y en especial los vinculados a los siguientes bienes inmuebles:

PRIMERO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana" fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0012-0013-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra que de él hiciera mediante la escritura pública número 470 del 21 de junio de 1956 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

SEGUNDO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mts2) denominado "EL PALMICHAL" de la vereda La Palancana, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031624 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0011-0011-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra de derechos herenciales, mediante la escritura pública número 502 del 17 de julio de 1969 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.) Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para transigir, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, reasumir, suscribir la escritura de compraventa, determinar el precio, forma de pago y demás datos inherentes a la negociación, recibir el valor de la venta, entregar los

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

inmuebles y en general para realizar y ejercer todos los actos, gestiones, diligencias y demas atribuciones necesarias consagradas en la Ley para el cabal cumplimiento de la labor encomendada, lo mismo que para firmar las escrituras de aclaración, adición, corrección y cualquier otro documento público o privado que se requiera en desarrollo de este poder, asi como para responder la indagación que realice el señor Notario para efectos de la Ley 258 de 1996.

Sirvase señor Notario tener a EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, como mi representante en los términos y para los fines aquí indicados

Cordialmente,

MARÍA IRENE RINCÓN
C. de C. N°. 20'797.306 de Pacho (Cund.)

Acepto el anterior poder,

EUCLIDES RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°. 19'155.025 de Bogotá

PRESENTACION PERSONAL

Ante la Notaria Cincuenta y Cinco del Circulo de Santafé de Bogotá, D.C.

Compareció personalmente EUCLIDES RINCON RUBIANO

X X

Identificado con la Cédula No. 19.155.025 de BOGOTA

T. P. No. X

y declaró: Que el contenido del anterior documento es cierto, y la firma que en él aparece es de puño y letra suya. 31 JUL. 2006

El Declarante.

El Notario Cincuenta y Cinco

NOTARIA VARGAS ZAMUDIO
ENCARGADA
NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DE BOGOTA

A PETICION DEL INTERESADO
EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE
OTORGANTE ESTAMPO EN ESTE DOCUMENTO LA
HUELLA DACTILAR DEL INDICE DE SU MANO DERECHA

NOTARIA SESENTA Y SEIS DEL CIRCULO DE BOGOTÁ
Fecha: 28 DIC 2006
El anterior escrito fue presentado en forma personal por: Mara Irene Rincon de Z
quien se identifico con la cédula de ciudadania
N° 20.797.306 de Pacho
y T.P. N° ______ de ______
con destino a Notario del Circulo de B
compareciente: Irene R. Rincon

REPUBLICA DE COLOMBIA NOTARIA 66 DE BOGOTA D.C.

ESPACIO EN BLANCO

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

ESPACIO EN BLANCO

PODER PARA VENTA DE DERECHOS Y ACCIO[illegible] HERENCIALES

SEÑOR:
NOTARIO DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
E. S D

LUIS ALBERTO RINCÓN RUBIANO, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 340.757 expedida en Pacho (Cund.), de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente, por medio del presente escrito me permito manifestar al señor Notario que confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al señor **EUCLIDES RINCÓN RUBIANO**, quien es también mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 19'155.025 de Bogotá, para que en mi nombre y representación venda a la persona que mejor convenga a mis intereses, los derechos y acciones herenciales que me correspondan o me puedan corresponder en mi calidad de heredero del causante señor EURÍPIDES RINCÓN MAHECHA y en especial los vinculados a los siguientes bienes inmuebles:

PRIMERO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana" fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0012-0013-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra que de él hiciera mediante la escritura pública número 470 del 21 de junio de 1956 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

SEGUNDO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mts2) denominado "EL PALMICHAL" de la vereda La Palancana, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031624 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0011-0011-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra de derechos herenciales, mediante la escritura pública número 502 del 17 de julio de 1969 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para transigir, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, reasumir, suscribir la escritura de compraventa, determinar el precio, forma de pago y demás datos inherentes a la negociación, recibir el valor de la venta, entregar los

2172

PODER PARA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES

SEÑOR
NOTARIO DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
E S D

ARMANDO RINCÓN RUBIANO, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 340.834 expedida en Pacho (Cund.), de estado civil casado, con sociedad conyugal vigente, por medio del presente escrito me permito manifestar al señor Notario que confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al señor **EUCLIDES RINCÓN RUBIANO**, quien es también mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 19'155.025 de Bogotá, para que en mi nombre y representación venda a la persona que mejor convenga a mis intereses, los derechos y acciones herenciales que me correspondan o me puedan corresponder en mi calidad de heredero del causante señor EURÍPIDES RINCÓN MAHECHA y en especial los vinculados a los siguientes bienes inmuebles:

PRIMERO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana" fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0012-0013-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra que de él hiciera mediante la escritura pública número 470 del 21 de junio de 1956 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

SEGUNDO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mts2) denominado "EL PALMICHAL" de la vereda La Palancana, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031624 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0011-0011-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra de derechos herenciales, mediante la escritura pública número 502 del 17 de julio de 1969 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para transigir, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, reasumir, suscribir la escritura de compraventa, determinar el precio, forma de pago y demás datos inherentes a la negociación, recibir el valor de la venta, entregar los

inmuebles y en general para realizar y ejercer todos los actos, gestiones, diligencias y demás atribuciones necesarias consagradas en la Ley para el cabal cumplimiento de la labor encomendada, lo mismo que para firmar las escrituras de aclaración, adición, corrección y cualquier otro documento público o privado que se requiera en desarrollo de este poder, así como para responder la indagación que realice el señor Notario para efectos de la Ley 258 de 1996.

Sírvase señor Notario tener a EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, como mi representante en los términos y para los fines aquí indicados.

Cordialmente,

LUIS ALBERTO RINCÓN RUBIANO
C. de C. Nº: 340.757 de Pacho (Cund.).

NOTARIA 49 — CIRCULO DE BOGOTA, D.C. — REPUBLICA DE COLOMBIA
DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO
La Suscrita Notaria certifica que este escrito fué presentado por quien dijo llamarse: Luis Alberto Rincón Rubiano
identificado con C.C. 340757 quien declaró que su contenido es cierto y que la firma y huella puestas en el son suyas.
Hoy 21 NOV 2006
Firma — Huella
MYRIAM ... DE SAAVEDRA
Notaria Cuarenta y Nueve

Acepto el anterior poder,

EUCLIDES RINCÓN RUBIANO
C. de C. Nº: 19'155.025 de Bogotá.

PRESENTACION PERSONAL
Ante la Notaria Cincuenta y Cinco del Circulo de Santafé de Bogotá, D.C.
Compareció personalmente EUCLIDES RINCON RUBIANO X.X.X.X.X.X.X.
Identificado con la Cédula No 19.155.025 de BOGOTA
T. P. No. C X
y declaró: Que el contenido del anterior documento es cierto, y la firma que en él aparece es de puño y letra Bogotá. 31 JUL. 2006
El Declarante.
El Notario Cincuenta y Cinco

REPUBLICA DE COLOMBIA — DIANA PATRICIA ... ZAMBRANO — ENCARGADA — NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DE BOGOTA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

inmuebles y en general para realizar y ejercer todos los actos, gestiones, diligencias y demás atribuciones necesarias consagradas en la Ley para el cabal cumplimiento de la labor encomendada, lo mismo que para firmar las escrituras de aclaración, adición, corrección y cualquier otro documento público o privado que se requiera en desarrollo de este poder, así como para responder la indagación que realice el señor Notario para efectos de la Ley 258 de 1996

Sírvase señor Notario tener a EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, como mi representante en los términos y para los fines aquí indicados.

Cordialmente,

ARMANDO RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°. 340.834 de Pacho (Cund.)

Acepto el anterior poder,

EUCLIDES RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°: 19'155.025 de Bogotá

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

PRESENTACION PERSONAL
Ante la Notaria Cincuenta y Cinco del Circulo de Santafé de Bogotá D.C.
Compareció personalmente EUCLIDES RINCON RUBIANO
Identificado con la Cedula No. 19.155.025 de BOGOTA
T. P. No. X
y declaro. Que el contenido del anterior documento es cierto y la firma
que en él aparece es de puño y letra Bogotá. 31 JUL 2006
El Declarante
La Notaria Cincuenta y Cinco

PODER PARA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES

SEÑOR
NOTARIO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.
E S D

BLANCA EDILMA RINCÓN RUBIANO, mayor de edad, domiciliada en Garzón (Huila), identificada con la cédula de ciudadanía N° 35'490.413 expedida en Bogotá, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, por medio del presente escrito me permito manifestar al señor Notario que confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al señor **EUCLIDES RINCÓN RUBIANO**, quien es también mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 19'155.025 de Bogotá, para que en mi nombre y representación venda a la persona que mejor convenga a mis intereses, los derechos y acciones herenciales que me correspondan o me puedan corresponder en mi calidad de heredero del causante señor EURÍPIDES RINCÓN MAHECHA y en especial los vinculados a los siguientes bienes inmuebles:

PRIMERO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana" fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0012-0013-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra que de él hiciera mediante la escritura pública número 470 del 21 de junio de 1956 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

SEGUNDO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mts2) denominado "EL PALMICHAL" de la vereda La Palancana, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031624 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0011-0011-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra de derechos herenciales, mediante la escritura pública número 502 del 17 de julio de 1969 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para transigir, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, reasumir, suscribir la escritura de compraventa, determinar el precio, forma de pago y demás datos inherentes a la negociación, recibir el valor de la venta, entregar los

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

inmuebles y en general para realizar y ejercer todos los actos, gestiones, diligencias y demás atribuciones necesarias consagradas en la Ley para el cabal cumplimiento de la labor encomendada, lo mismo que para firmar las escrituras de aclaración, adición, corrección y cualquier otro documento público o privado que se requiera en desarrollo de este poder, así como para responder la indagación que realice el señor Notario para efectos de la Ley 258 de 1996

Sírvase señor Notario tener a EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, como mi representante en los términos y para los fines aquí indicados.

Cordialmente,

BLANCA EDILMA RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°: 35'490.413 de Bogotá.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
ANTE LA NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE GARZON (HUILA)
COMPARECIÓ: Blanca Edilma Rincon Rubiano
QUIEN EXHIBIÓ LA C.C. 35.490.413
EXPEDIDA EN USme Y DECLARO QUE
FIRMA Y HUELLA COMO APARECEN EN EL PRESENTE DOCUMENTO
SON SUYAS Y QUE EL QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO.
GARZON, 17 ENE 2007
EL DECLARANTE
AUTORIZO EL ANTERIOR DOCUMENTO
Hilda Vesga Cala
NOTARIA PRIMERA DE GARZON (H).

Acepto el anterior poder,

EUCLIDES RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°: 19'155.025 de Bogotá.

PRESENTACION PERSONAL
Ante la Notaria Cincuenta y Cinco del Circulo de Santafé de Bogotá, D.C.
Compareció personalmente EUCLIDES RINCON RUBIANO X.X.X.X.
Identificado con la Cédula No. 19.155.025 de BOGOTA
T. P. No.
y declaró: Que el contenido del anterior documento es cierto, y la firma que en él aparece es de puño y letra de la suya.
El Declarante.
El Notario Cincuenta y Cinco
31 JUL 2006

PODER PARA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES

SEÑOR
NOTARIO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

HILDA MARÍA RINCÓN RUBIANO, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía Nº 41'765.295 expedida en Bogotá, de estado civil soltera, con unión marital de hecho vigente, por medio del presente escrito me permito manifestar al señor Notario que confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al señor **EUCLIDES RINCÓN RUBIANO**, quien es también mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía Nº 19'155.025 de Bogotá, para que en mi nombre y representación venda a la persona que mejor convenga a mis intereses, los derechos y acciones herenciales que me correspondan o me puedan corresponder en mi calidad de heredero del causante señor EURÍPIDES RINCÓN MAHECHA y en especial los vinculados a los siguientes bienes inmuebles.

PRIMERO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana" fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0012-0013-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra que de él hiciera mediante la escritura pública número 470 del 21 de junio de 1956 otorgada en la Notaria Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

SEGUNDO.- Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mts2) denominado "EL PALMICHAL" de la vereda La Palancana, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031624 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) y cédula catastral número 00-01-0011-0011-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabida se determinarán en la correspondiente escritura de venta. Este inmueble lo adquirió el causante por compra de derechos herenciales, mediante la escritura pública número 502 del 17 de julio de 1969 otorgada en la Notaría Única de Pacho (Cund.). Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

Mi apoderado queda ampliamente facultado para transigir, desistir, conciliar, sustituir, renunciar, reasumir, suscribir la escritura de compraventa, determinar el precio, forma de pago y demás datos inherentes a la negociación, recibir el valor de la venta; entregar los

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

inmuebles y en general para realizar y ejercer todos los actos, gestiones, diligencias y demás atribuciones necesarias consagradas en la Ley para el cabal cumplimiento de la labor encomendada, lo mismo que para firmar las escrituras de aclaración, adición, corrección y cualquier otro documento público o privado que se requiera en desarrollo de este poder, así como para responder la indagación que realice el señor Notario para efectos de la Ley 258 de 1996.

Sírvase señor Notario tener a EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, como mi representante en los términos y para los fines aquí indicados.

Cordialmente,

HILDA MARÍA RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°: 41'765.295 de Bogotá.

REPUBLICA DE COLOMBIA
RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y HUELLA
NOTARIA CINCUENTA Y TRES DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.
Ante el Notario Cincuenta y Tres (53) Del Circulo de Bogotá
Compareció Hilda Maria Rincon Rubiano
con C.C. 41765295 Bta
y declaró que la firma y huella de este documento son suyas y que el contenido es cierto
30 ENE 2007
NOTARIA 53 DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.
El usuario ha demandado del servicio de conformidad con el art. 7 de la Resolución 4470 del año 2003 autenticidad de firma y huella con el respectivo cobro por cada una.

Acepto el anterior poder,

EUCLIDES RINCÓN RUBIANO
C. de C. N°: 19'155.025 de Bogotá.

PRESENTACION PERSONAL
Ante la Notaría Cincuenta y Cinco del Círculo de Bogotá D.C.
Compareció personalmente EUCLIDES RINCON RUBIANO X.X.X.X.X.X.
Identificado con la cédula 19.155.025 de BOGOTA
T. P. No. Z Z
y declaró que el contenido del anterior documento es cierto, y la firma que en él aparece es de puño y letra. Bogotá. 31 JUL 2006
El Declarante.
El Notario Cincuenta y Cinco

NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DE BOGOTA

Es fiel y PRIMERA (1ª) copia de la escritura pública Número 2172 de fecha 08 de AGOSTO de (2.007) tomada de su original la que expido y autorizo en TRECE (13) hojas con destino a : INTERESADOS -

Dada en Facatativá C/marca a los 28 días del mes de SEPT de 2.007

REPUBLICA DE COLOMBIA
IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIO
NOTARIA SEGUNDA DE FACATATIVA

EL NOTARIO,

00-01-0012-0013-000
pacho
"El Quintalito"

00-01-0011-0011-000
pacho
"El Palmichal"

WK 6679478

Esta hoja hace parte de la Escritura Pública No 2172 - De fecha 08 del mes de AGOSTO - - 2007 otorgada en la Notaria Segunda de Facatativá.--

EL VENDEDOR

EUCLIDES RINCON RUBIANO
CC 19158025 - Bogota
DIRECCIÓN K 120A 17A 34
TELEFONO 3134657394

EL COMPRADOR

EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO
CC 17.403.118
DIRECCIÓN
TELEFONO 3156453074

EL NOTARIO

IGNACIO CRUZ ORTIZ

Lilian Cruz /minuta escrita

2172

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

PODER PARA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES

SEÑOR :

NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE FACATATIVA

E. S. D.

MARIA IRENE RINCON RUBIANO,LUIS ALBERTO RINCON RUBIANO,ARMANDO RINCON RUBIANO,BLANCA EDILMA RINCON RUBIANO, E HILDA MARIA RINCON RUBIANO, mayores de edad, identificados con cèdula de ciudadanía números 20.797.306 expedida en Pacho Cundinamarca, 340.757 expedida en Pacho Cundinamarca, 340.834 expedida en Pacho Cundinamarca, 35.490.413 expedida en Bogotà, 41.765.295 expedida en Bogotà , por medio del presente escrito manifestamos a usted que conferimos **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al **Señor EUCLIDES RINCON RUBIANO**, quien es también mayor de edad, domiciliado en Bogotà D.C. identificado con la cèdula de ciudadanía número 19.155.025 expedida en Bogotà, para en nuestro nombre y representación venda a favor del señor **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO**, mayor de edad, identificado con la cèdula de ciudadanía número 19.403.778 expedida en Bogotà los derechos y acciones herenciales que nos correspondan o puedan correspondernos en nuestra calidad de herederos de la causante **SILDANA RUBIANO**, quien falleció en el municipio de Pacho Cundinamarca el 27 de febrero de 1.985,derechos y acciones en especial vinculados a los siguientes bienes inmuebles:

PRIMERO : Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos costumbres, y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado **" El QUINTALITO"**, ubicado en el punto de "Santa Ana" fracción de Pasuncha Jurisdicción municipal de Pacho Cundinamarca, predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031623 de la oficina de Instrumentos Públicos de Pacho Cundinamarca y cédula catastral número 00-01-0012-0013-000 cuyos linderos, medidas, descripción y cabidas se determinaran en la correspondiente escritura de Venta. Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

SEGUNDO: Lote de terreno con todas sus mejoras presentes, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de Una (1) hectárea y Seis (6) metros cuadrados, denominado **"EL PALMICHAL"** de la Vereda la Palancana, jurisdicción municipal de Pacho Cundinamarca, predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 170-0031624 de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho Cundinamarca y cédula catastral número 00-01-0011-0011-000, cuyos linderos medidas , descripción y cabida se determinaràn en la correspondiente escritura de Venta. Manifiesto que este inmueble no se encuentra afectado a vivienda familiar.

Nuestro apoderado queda facultado para transigir ,desistir, conciliar, sustituir, renunciar reasumir, suscribir la escritura de compraventa, determinar el precio, forma de pago y demás datos inherentes a la negociación ,recibir el valor de la venta entregar los inmuebles y en general para realizar y ejercer todos los actos gestiones, diligencias y demás atribuciones necesarias consagradas en la ley para el cabal cumplimiento de la labor encomendada, lo mismo que para firmar las escrituras de aclaración, adición, corrección y cualquier otro documento público o privado que se requiera en el desarrollo de este poder, así como para responder la indagación que se realice al señor Notario para efectos de la ley 258 de 1996.

135

Sírvase señor notario tener a **EUCLIDES RINCON RUBIANO** como nuestro representante en los términos y para los fines aquí indicados.

Del Señor Notario, cordialmente,

MARIA IRENE RINCON RUBIANO

C.C.No.20.797.306 expedida en Pacho Cundinamarca

LUIS ALBERTO RINCON RUBIANO

C.C.NO.340.757 EXPEDIDA EN Pacho Cundinamarca

ARMANDO RINCON RUBIANO

C.C.No.340.834 expedida en Pacho Cundinamarca

BLANCA EDILMA RINCON RUBIANO

C.C.No. 35.490.413 expedida en Bogotà

HILDA MARIA RINCON RUBIANO

C.C.No. 41.765.295 expedida en Bogotà

Acepto.

EUCLIDES RICON RUBIANO

C.C.No.19.155.025 de Bogotà

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL
Y RECONOCIMINETO DE
CONTENIDO Y FIRMA

El anterior escrito dirigido a: Notario Segundo Cir. Fusa

Fue presentado personalmente ante el suscrito Notario
Segundo de Garzón por: Blanca Edilma Rincon
Rubiano -

Quien se identifica con C.C. Nº 35.490.413
de Usme - y T.P.

Y advertido declaró que el contenido del anterior
documento es cierto y que la firma que lo autoriza
fue puesta por el en constancia se firma en Garzón

Fecha: 29 ENE 2008

Firma

Firma

EL NOTARIO SEGUNDO
RAMIRO CUENCA CABRERA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

A PETICIÓN DEL INTERESADO
EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA QUE:
EL OTORGANTE ESTAMPO EN ESTE DOCUMENTO LA HUELLA DACTILAR DEL INDICE DE SU MANO DERECHA

NOTARIA SESENTA Y SEIS DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ
Fecha: 09 ENE 2008
El anterior escrito fue presentado en forma personal por Maria Irene Rincon de Zacipa
quien se identificó con la cédula de ciudadanía
N° 20.797.306 de Pacho
y T.P. N° ____ de ____
con destino a Notario Segundo de Facatativa
compareciente Irene Rincon

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA 66
CIRCULO DE BOGOTA

REPUBLICA DE COLOMBIA
RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y HUELLAS
ANTE EL NOTARIO CINCUENTA Y TRES DEL CIRCULO DE BOGOTA
D.C. COMPARECIERON QUIENES SE IDENTIFICARON COMO:
1. Luis Alberto Rincon R.
CC. 340757 de Pacho.
2. Hilda Maria Rincon R.
CC. 41765295 Bta
DECLARARON QUE SE HABLA EL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO SON SUYAS Y HUELLAS COMO SUYAS.
19 FEB 2008
Huella 1er compareciente
1er COMPARECIENTE
Hilda Rincon Rubiano
2do COMPARECIENTE
Huella 2do compareciente
EDUARDO JUAGARA MIRONER
NOTARIO 53
El usuario ha demandado del Notario de conformidad con el art. 7 ordinal de la Resolución 4470 del año 2.003 autenticidad de firma y huella con el respectivo cobro por cada una.

AUTENTICACIONES

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
En la ciudad de Bogotá D.C. 27 FEB. 2008
Compareció ante la Notaria Cincuenta y Cinco del
Círculo de Bogotá D.C. ARMANDO RINCON RUBIANO
quién se identificó con la cédula de ciudadanía
número 340-834 de BTA
y declaró que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas y que el contenido del mismo es cierto
El declarante
NCC
La Notaria Cincuenta y Cinco

REPUBLICA DE COLOMBIA
55
GABRIEL STANICH MALDONADO
NOTARIO
RC.
NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DE BOGOTA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
En la ciudad de Bogotá D.C. 27 FEB. 2008
Compareció ante la Notaria Cincuenta y Cinco del
Círculo de Bogotá D.C. EUCLIDES RINCON RUBIANO
quién se identificó con la cédula de ciudadanía
número 19.155025 de BOGOTA
y declaró que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas y que el contenido del mismo es cierto
El declarante
NCC
La Notaria Cincuenta y Cinco

REPUBLICA DE COLOMBIA
55
GABRIEL STANICH MALDONADO
NOTARIO
RC.
NOTARIA CINCUENTA Y CINCO DE BOGOTA

WK 9709856

... Esta hoja hace parte de la Escritura Pública No.

(1351) De fecha 29 de MAYO 2008.-------------

EL VENDEDOR

EUCLIDES RINCON RUBIANO

CC 19155025-B —

DIRECCIÓN K 118 #17 A 16-

TELEFONO 4217089

NOTARIA 2 FACATATIVA
Autenticacion

Fecha: 29/05/2008
RINCON RUBIANO EUCLIDES
Doc No:19.155.025
Hora: 12:44

EL COMPRADOR

EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO

CC 19.403.778

DIRECCIÓN

TELEFONO

NOTARIA 2 FACATATIVA
Autenticacion

Fecha: 29/05/2008
BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO
Doc No:19.403.778
Hora: 12:44

EL NOTARIO

IGNACIO CRUZ ORTIZ

Lilian Cruz /

1351

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

Es fiel y PRIMERA 1a) copia de la escritura pública
Número 1351 de fecha 29 de MAYO de 2.008) tomada de
su original la que expido y autorizo en NUEVE (09) hojas
con destino a : INTERESADOS-
Dada en Facatativá D/marca a los 04 días del mes de JUNIO de 2.008

REPUBLICA DE COLOMBIA
IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIO
NOTARIA SEGUNDA DE FACATATIVA

EL NOTARIO,

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

CONTRIBUYENTE

IMPUESTO PREDIAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE PACHO

NIT: 899.999.475-4

"Estamos creciendo, generemos empresa"

FACTURA **64684**

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

Cédula Catastral No: 00-01-0012-0013-000 Area (has) 2 Area (Mts) 1000 Area (Cons) 0

Propietario: RINCON MAHECHA EURIPIDES NIT/C.C. 000000340124

Dirección: QUINTALITO Desc. Econom. PREDIOS DE USO AGROP

Ultimo año pago: 2006 Fecha de pago: 02/05/2006 Valor pagado: 345,360 Factura: 57935

Debe desde: 2007 Direc. de correspondencia

Copropietarios:

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO:

AÑO	V/MIL	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	CAR	INT. CAR	DESCUENTO	TOTAL
2007	7.0	1,408,000	14,459	0	2,112	0	1,012	15,559

ALCALDIA MUNICIPAL DE PACHO - CUNDINAMARCA
OFICINA PACHO - CUNDINAMARCA
27 ENE 2007
RECIBIDO

PAGO HASTA 2007

(+) SANCION A:	31-Ene-07	28-Feb-07	31-Mar-07	30-Abr-07
	0	0	0	0

TOTALES	14,459	0	2,112	0	1,012	15,559

Pague hasta el 31-Ene-07	Pague hasta el 28-Feb-07	Pague hasta el 31-Mar-07	Pague hasta el 30-Abr-07
15,559	15,559	15,559	16,137

00-01-0012-0013-000

EFECTUE PAGO EN MEGABANCO EN LA CTA. DE AHORROS Nos. 206605787-7

CONTRIBUYENTE

IMPUESTO PREDIAL

ALCALDIA MUNICIPAL DE PACHO

NIT: 899.999.475-4

"Estamos creciendo, generemos empresa"

FACTURA **64685**

INFORMACIÓN DEL PREDIO:

Cédula Catastral No: 00-01-0011-0011-000 Area (has) 3 Area (Mts) 2000 Area (Cons) 0

Propietario: RINCON MAHECHA EURIPIDES NIT/C.C. 000000340124

Dirección: PALANCANA Desc. Econom. PREDIOS DE USO AGROP

Ultimo año pago: 2006 Fecha de pago: 16/06/2006 Valor pagado: 108,986 Factura: 57947

Debe desde: 2007 Direc. de correspondencia

Coopropietarios:

INFORMACIÓN DEL IMPUESTO:

AÑO	V/MIL	AVALÚO	IMPUESTO	INTERES	CAR	INT. CAR	DESCUENTO	TOTAL
2007	7.0	2,146,000	15,022	0	3,219	0	1,052	17,189

ALCALDIA MUNICIPAL DE PACHO - CUNDINAMARCA
OFICINA DE TESORERIA
OF. 066
27 ENE 2007
CAJA 2
RECIBIDO

PAGO HASTA 2007

(+) SANCION A:	31-Ene-07	28-Feb-07	31-Mar-07	30-Abr-07
	0	0	0	0

TOTALES	15,022	0	3,219	0	1,052	17,189

Pague hasta el 31-Ene-07	Pague hasta el 28-Feb-07	Pague hasta el 31-Mar-07	Pague hasta el 30-Abr-07
17,189	17,189	17,189	17,790

00-01-0011-0011-000

EFECTUE PAGO EN MEGABANCO EN LA CTA. DE AHORROS Nos. 206605787-7

MUNICIPIO DE PACHO

Nit: 899999475-4

Recibo Universal Nro: 1387

FECHA: Martes, 13 de Mayo de 2008 **VENCE:** 31-May-08

RECIBI DE RINCON EURIPIDES **C.C / NIT:** 000000

Descripción: PAZ Y SALVOS

	Concepto	Cantidad	Vlr Unitario	Valor Total
50	PAZ Y SALVOS	2	5,700	11,400.00

TOTAL A PAGAR **$ 11,400.00**

SON: ONCE MIL CUATROCIENTOS PESOS MCTE

CUENTA MEGABANCO CTA No 02066057877

Bogotá

13MAY 2008 OFI 066

RECIBIDO

FIRMA LIQUIDADOR

MERCEDES

Alcaldía Municipal de Pacho
Construyendo Nuestro Futuro

MUNICIPIO DE PACHO

Nit: 899999475-4

Recibo Universal Nro: 710

FECHA: Sábado, 17 de Febrero de 2007 **VENCE:** 28-Feb-07

RECIBI DE EINCON MAHECHA EURIPIDES **C.C / NIT:** 0000

Descripción: PAZ Y SALVOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2007

	Concepto	Cantidad	Vlr Unitario	Valor Total
12	PAZ Y SALVOS	2	5,350	10,700.00

TOTAL A PAGAR **$ 10,700.00**

SON: DIEZ MIL SETECIENTOS PESOS MC.

CUENTA MEGABANCO 2066057877

FIRMA LIQUIDADOR
MERCEDES

OFICINA PACHO - C/MARCA
CAJA 1
17 FEB 2007
OF. 066
RECIBIDO

MUNICIPIO DE PACHO
SECRETARIA DE HACIENDA
Nit:899999475-4
CRA 16 No 7-29 Teléfono 091-8540025-8540921 FAX 091-8540065
www.pacho-cundinamarca.gov.co
secretariadegestion@pacho-cundinamarca.gov.co
Codigo Postal:

FACTURA DE COBRO

IMPUESTO PREDIAL Nro. 2021096518

CEDULA CATASTRAL	25-513-00-01-00-00-0012-0013-0-00-00-0000	No.Factura Anterior	Año a Pagar	Pague Antes Del	
CEDULA CATASTRAL ANT.	00-01-0012-0013-000	96048		30-jun-21	
NIT./ C.C	000000340124	Area Hectareas	Area Metros	Area Construida	
DIRECCION PREDIO	EL QUINTALITO	2	1000	0	
PROPIETARIO:	RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC	Ultimo Año Pago	fecha De Pago	Valor Pagado	
COOPROPIETARIO:	BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO *	2008	13/05/2008	17,072	
MAT. INMOBILIARIA:		Dirección	EL QUINTALITO	Deestino Económico	
		Código Postal		0D	

INFORMACION DEL IMPUESTO

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	CAM	INT. CAM	S.BOMB	OTROS	AJUSTE	TOTAL
Años	Imp	Anteriores	218,955	601,795	0	13,749	38,302	6,587	270,469		1,149,857
2015	9.10	1,597,000	42,400	75,355	0	2,396	4,258	1,484	0		125,893
2016	9.10	1,645,000	47,790	70,793	0	2,468	3,656	1,673	0		126,380
2017	9.10	1,694,000	47,790	55,365	0	2,541	2,944	1,673	0		110,313
2018	10.10	1,699,000	66,312	55,824	0	2,549	2,146	2,321	0		129,152
2019	10.10	1,750,000	68,540	37,609	0	2,625	1,440	2,399	0		112,613
2020	10.10	1,803,000	71,214	13,908	0	2,705	528	2,492	17,804		108,651
2021	10.10	1,857,000	72,616	0	0	2,786	0	2,542	0		77,944

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

CONCEPTO	TOTAL
Impuesto Predial	635,617
Interes Predial	910,649
Descuentos	0
CorpoRegional	31,819
Interés CorpoRegional	53,274
Sobretasa Bomberil	21,171
Otros Cobros	288,273
Ajuste	0

TOTAL A PAGAR **1,940,803**

* Si no recibe la factura, solicitela en la Tesorería Municipal; el no recibirla no lo exime del pago.
* Después de la fecha de vencimiento usted no padrá efectuar el pago
* El no pago oportuno de sus Impuestos, genera intereses a la tasa máxima legal
* Esta Factura presta mérito ejecutivo conforme al artículo 68 del C.C.A. en concordancia con el artículo 828 del E.T.

Paguese Antes del **30-jun-21**

LA CUENTA SOLO RECIBE RECAUDO CON CODIGO DE BARRAS

OBSERVACIONES

C O N T R I B U Y E N T E

MUNICIPIO DE PACHO

SECRETARIA DE HACIENDA
Nit: 899999475-4
FACTURA DE IMPUESTO PREDIAL

CED. CATASTRAL **25-513-00-01-00-00-0012-0013-0-00-00-0000**
CED. CATASTRAL **00-01-0012-0013-000**
PROPIETARIO: RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC
NIT./ C.C 000000340124
DIR. PREDIO EL QUINTALITO

FACTURA No 2021096518
PAGUE HASTA 30-jun-21 **VALOR** 1,940,803

(415) 7709998016521 (8020) 111828020210965182021011 (3900) 0001940803 (96) 20210630

RELACION DE CHEQUES

Cod. Banco	No. Cheque	Valor del Cheque
Nro.Cheques	TOTAL CHEQUES	
	TOTAL EFECTIVO	

PAGUE UNICAMENTE EN CHEQUE O EFECTIVO

PUNTOS DE PAGO
BANCOLOMBIA CTA CORRIENTE No. 34128944938
BANCO BOGOTA CTA AHORROS No. 066036161
BANCO DAVIVIENDA No. 465900000402

- BANCO -

CONTINUACION DILIGENCIA DE AUDIENCIA PÚBLICA

En el Corregimiento de Pasuncha, municipio de Pacho Cundinamarca, a los treinta y un días (31) de marzo del año Dos Mil Veintidós (2022), siendo el día y hora previamente señalados por auto anterior, para llevar a cabo diligencia de **AUDIENCIA PÚBLICA** dentro del Proceso Verbal Abreviado, que se adelanta contra el Señor **JOSE JOAQUIN PABON PABON** , por comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia del inmueble, se deja constancia que en las dos audiencias anteriores no se hizo presente a las citaciones sin causa justificada. Para tal fin el suscrito Corregidor de Pasuncha se constituyó en audiencia. En este estado de la diligencia se hace presente la Señora **JANNETTE ALDANA NAVARRETE**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 41.795.079 expedida en Bogotá, en su calidad de Querellante y el Señor **JOSE JOAQUIN PABON PABON** identificado con cedula de ciudadanía N° 19.245.290 expedida en Bogotá en calidad de Querellado. Acto seguido se le concede el uso de la palabra a la Querellante **JANNETTE ALDANA NAVARRETE**, quién manifiesta:" Hace aproximadamente 45 años mi papa el señor Numael Aldana Rusinque le hace compra de un predio de menor extensión de la finca el quintalito a uno de los herederos llamado Euclides rincón llegando a un acuerdo por precio y forma de pago el cual se dio cumplimiento y por ende le fue entregada a mi papa documento de compra venta, dicho documento le fue entregado a un abogado en Bogotá para que iniciara el proceso, desafortunadamente y sin saber la razón nunca se llevó a cabo, pero a partir del momento de la entrega de dicho documento mi papa entro a hacer posesión sin violencia a la luz pública de conocimiento de todos los vecinos y la aceptación de algunos herederos que están aun dentro del predio y que de los cueles durante los años citados, nunca presentaron querella demanda o exigencia de desalojo del predio, durante el tiempo que vengo citando se ha hecho presencia en el predio, con podas periódicas, cultivo periódico, cerramientos, aportes económicos para mantenimiento de carretera, pago de impuestos, dando porcentado que la sana posesión se ha llevado sin ningún tipo ni de violencia, ni con reclamos por parte de los herederos, justificamos la querella presente, en el expediente se cita la fecha en la que me es notificado por parte del presidente de la junta de acción comunal de la vereda quebrada honda, que el señor aquí presente Joaquin Pabon Pabon estaba llevando a cabo arbitrariamente el cerramiento del lote, iniciada la querella, presento ante el despacho del Corregidor, documentos que soportan el tiempo que estoy diciendo que llevamos dentro del predio y constancia que no ha habido ninguna violación a la propiedad de alguien, los documentos aportados han sido, certificación de las últimos presidentes de junta de acción comunal de la vereda quebrada Honda en la que testifican tener conocimiento de la compra por parte del señor Numael Aldana y de la sana posesión, certificación de vecinos en cuanto al vecindario que hemos sido con ellos durante varios años sin nunca presentar alegato alguno, básicamente con los documentos aportados y los que exija el juez, quiero demostrar la buena fe que se ha tenido durante los 45 años en la vereda quebrada honda predio el Quintalito y tiempo suficiente para que los herederos hubiesen podido ejercer su derecho." Acto seguido se le concede el uso de la palabra al Señor **JOSE JOAQUIN PABON PABON**, quién manifiesta: "Buenos días con todo respeto me dirijo ante este despacho para manifestar que en aras de poner en conocimiento y escuchando la declaración de la señora Jannete Aldana Navarrete, hago saber qué hace aproximadamente dos años me reencontré con el señor Euclides Rincón Rubiano con CC.19.155.025 de Bogotá, quien me manifestó que tenía una propiedad en la vereda quebrada honda perteneciente al corregimiento de Pasuncha, Cundinamarca, en su calidad de ser heredero legítimo de los Señores Euripedes Rincón

Dr. Victor

Elaborado por: Victor Hugo Jaramillo Z.	Revisado por: Victor Hugo Jaramillo Z.	Aprobado por: Victor Hugo Jaramillo Z. Zamudio
Cargo: Corregidor	Cargo: Corregidor	Cargo: Corregidor — Dr. Victor Hugo Jaramillo Zamudio Corregidor

Cra. 16 No. 7-29 Palacio Municipal Tels.: (091) 8540921 / 8540950 / 8540025 / 8540376 / Fax 8540065
www.pacho-cundinamarca.gov.co – contactenos@pacho-cundinamarca.gov.co
secretariadegestion@pacho-cundinamarca.gov.co
Código Postal 254001 Pacho – Cundinamarca – Colombia / NIT 899.999.475-4

Mahecha y Señora Sildana Rubiano y que me vendía un terreno demarcado con los diferentes linderos llamado el quintalito de un área aproximada de tres mil (3.000) metros cuadrados y que me hacía la entrega por medio de familiares de él, aquí en el Corregimiento de Pasuncha y me cito referencias y todo lo concerniente para la entrega del mencionado predio, una vez se le hicieron los pagos de unos dineros de los cuales los soportes de que el señor Euclides Rincón recibió satisfactoriamente, acto seguido a ello nos dirigimos al mencionado lugar y trajimos todo lo necesario como alambre nuevo, grapas y otros elementos como postes para asegurar dicho predio y el señor Euclides Rincón nos afirmó que el iba a venir personalmente a ayudar al trabajo de cercamiento, porque él no le había vendido a ninguna otra persona desde el momento mismo que los padres de él le dejaran dicho derecho pero debido a que fui informado que había una señora de nombre Jannete Aldana Navarrete quien había impulsado una querella ante el despacho del Corregidor del Corregimiento de Pasuncha, nos dimos a la tarea de indagar quien era la señora Aldana a la cual no habíamos distinguido antes y porque ella resultaba impulsando la citada querella donde me presentaba ante el despacho como infractor, debido a esta investigación tenemos claro y en cumplimiento a la buenos principios de todo buen ciudadano con todo el respeto hacemos saber al despacho, que tanto la Señora Jannete Aldana Navarrete como el nombre propio por parte mía todo nos lleva a constatar que estamos en una situación en la que por una parte la Señora Jannete Aldana como el despacho y de mi parte estamos ante un desgaste innecesario debido a que la totalidad es decir el cien por ciento de los gananciales de los cuales habla el Señor Euclides Rincón Rubiano, que vende él no le asiste la facultad para vender, debido a que el documento llamado certificado de tradición y libertad del mencionado terreno quintalito y otros, debidamente citados, dentro de la escritura pública nos referimos a una a notación de fecha número dos (02) del treinta (30) de Octubre del año dos mil siete (2007) y de igual forma tenemos en el mismo documento la anotación número tres (03) de fecha 29 de enero del 2009, donde el Señor Euclides Rincón y todos sus hermanos le venden legalmente en su condición de herederos legítimos de los Señores antes mencionados que en Paz descansen, vendieron el cien (100) por ciento de todos sus derechos al Señor Bermúdez Blanco Edilberto, por tal motivo en el día de ayer treinta (30) de marzo en horas de la tarde estuvimos con el señor Bermúdez Edilberto en su calidad de propietario legalmente de todos estos terrenos, visitando el lugar y tomando una apreciación en que situación nos encontrábamos, ante la actuación indebida del Señor Euclides Rincón Rubiano, por tal motivo allegamos al despacho copias y si es viable que el Señor corregidor le tome declaración como prueba de lo antes mencionado, al Señor Edilberto Bermúdez Blanco quien está presente hoy acá en este Corregimiento, para constancia allegamos copias de todos los documentos brevemente mencionados en aras de evitar un desgaste innecesario de todas las partes actoras, en este asunto que nos ocupa la atención ante este despacho, en este momento no tengo la escrita del predio a mi nombre porque el verdadero dueño y en parte legal es el señor Bermúdez Blanco Edilberto, mencionado anteriormente, la fecha en el que yo realice la compra venta sobre el terreno en mención es fecha a los once días del mes de noviembre del 2021, el me hizo entrega del predio por medio de del Señor Absalón Pérez quien vive en la vereda el Palmar del Corregimiento de Pasuncha". En este estado de la diligencia según la Ley 1801 Artículo 223 se hace la invitación a conciliar. Acuerdan las partes de no continuar con lá querella, para continuar este proceso ante la jurisdicción ordinaria, desistiendo de esta acción Policial. El Despacho del Corregidor de Pasuncha impone una Amonestación a las partes dejándoles claro que no puede existir ningún tipo de agresión verbal, física, o psicológica ni cualquier tipo de amenaza que afecte la vida e integridad tanto de ellas como sus familiares, así mismo el Despacho les deja claro que de

Elaborado por: Victor Hugo Jaramillo Z.	Revisado por: Victor Hugo Jaramillo Z.	Aprobado por: Victor Hugo Jaramillo Z. Corregidor
Cargo: Corregidor	Cargo: Corregidor	Cargo: Corregidor Dr. Victor Hugo Jaramillo Z. Corregidor

querer tomar alguna acción lo hagan por las vías legales. Según el Artículo 174 de la Ley 1801 del 2016, igualmente incurrir en comportamientos

Contrarios a la convivencia se dará aplicabilidad al Código Nacional de Policía y Convivencia con sus respectivas medidas correctivas, No siendo otro el objeto de la presente se termina y firma por los que en ella intervinieron una vez leída y aprobada como aparece.

El Corregidor de Pasuncha,

VICTOR HUGO JARAMILLO ZAMUDIO

El Querellante,

JANNETTE ALDANA NAVARRETE
CC 41.795.019

El Querellado

cc # 19245290
José Pabón
JOSE JOAQUIN PABON PABON

Elaborado por: Victor Hugo Jaramillo Z.	Revisado por: Victor Hugo Jaramillo Z.	Aprobado por: Victor Hugo Jaramillo Zamudio
Cargo: Corregidor	Cargo: Corregidor	Cargo: Corregidor

Dr. Victor Hugo Jaramillo Zamudio
Corregidor

LUIS HEINER DUCUARA CHAMORRO
Abogado Universidad Católica de Colombia

Abogados consultores

Doctor
JUEZ 1 PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO CUNDINAMARCA.
E. S. D.

REF. PROCESO : PEROTENENCIA No 2021-0038
DEMANDANTE : ROSAURA MORENO
DEMANDADO HEREDEROS DE LUIS ANTONIO SIERRA VARGAS

LUIS HEINER DUCUARA CHAMORRO, apoderado designado en amparo de pobreza de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, encontrándome dentro del término legal, manifiesto que interpongo RECURSO DE REPOSICIÓN, contra el auto de fecha quince (15) de septiembre de 2016, notificado por estado de fecha dieciséis (16) de septiembre de 2022, con el fin de que se me concedan las siguientes:

PETICIOINES

1. Solicito se sirva revocar el auto de fecha quince (15) de septiembre de 2016, notificado por estado de fecha dieciséis (16) de septiembre de 2022, en el cual se designa al doctor CARLOS MANUEL GARZON, como curador ad-litem de las personas indeterminadas, por cuanto el diá veintiocho de febrero del presente año ya había sido designado el doctor CARLOS MANUEL GARZON, como curador ad-litem dentro del presente proceso, el día treinta (30) de marzo acepta la designación y el día seis (6) de mayo da contestación a la demanda.

2. Como consecuencia de lo anterior solicito se sirva continuar con el tramite del proceso y fijar fecha y hora para la práctica de la diligencia de inspección judicial consagrada en el articulo 375 del C.G.P.

Cordialmente,

LUIS HEINER DUCUARA CHAMORRO
C. C. No. 79.798.856 de Bogotá D.C.
T.P. No 152.680 del C.S. de la J.

Bogotá, D.C. Avda. Jiménez No. 4-49 Oficina. 613. Teléfonos: 3419775/2824863 Fax 2431450
Pacho Cundinamarca Calle 6 No. 17-11 Oficina 301 Edificio Palacio de Justicia Teléfono 8540563
Zipaquira Cundinamarca Carrera 16 No. 4A -61 oficina 201 Teléfono 8520799
Celular 3132309261 E-mail heinerdquara@hotmail.com.

1PACHO 2021-5 COOPSANFRANCISCO CONTRA BLANCA CLOVIS HERRERA - SOLICITUD TERMINACION POR PAGO

gcycabogados cundinamarca <gcycabogadoscundinamarca@gmail.com>

Mié 24/08/2022 15:52

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Pacho <j01prmpalpacho@cendoj.ramajudicial.gov.co>;BLANCA CLOVIS HERRERA AGUIRRE <bclovisherrera@gmail.com>;Fabio Bautista <fbjuridico@hotmail.com>;coopsanfrancisco@mail.com <coopsanfrancisco@mail.com>

Cordial saludo:

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C.No.52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional No.118.922 del Consejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial designada en **AMPARO DE POBREZA**, por su Despacho, de la señora BLANCA **CLOVIS HERRERA, me permito allegar memorial de solicitud terminación por pago.**

Sin otro particular, atentamente;

Luisa Milena González Rojas

Abogado Externo

Banco Agrario de Colombia

3004524825-6017437639

Carrera 7 N° 17-01 Oficina 1025-1026

Edificio Colseguros de la Séptima

Bogotá D.C.

Luisa Milena González Rojas
Abogado Externo
3004524825-6017437639
Carrera 7 No. 17-01 Oficina 1025-1026
Bogotá D.C.

Señor
JUEZ PRIMERO (1°) PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

Radicado: 25-513-40-89-001-2021-00005-00
Demandante: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO SAN FRANCISCO COOPSANFRANCISCO.
Demandada: BLANCA CLOVIS HERRERA
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C.No.52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional No.118.922 del Consejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial designada en **AMPARO DE POBREZA**, por su Despacho, de la señora BLANCA **CLOVIS HERRERA**, por medio del presente escrito formulo ante Usted los siguientes:

1. En el presente asunto se libró mandamiento de pago en fecha de 10 de junio de 2021 a favor de COOPERATIVA **DE AHORRO Y CRÉDITO SAN FRANCISCO COOPSANFRANCISCO** en contra de **BLANCA CLOVIS HERRERA.**
2. El 27 de julio de 2021 la demandada **BLANCA CLOVIS HERRERA**, solicito mediante correo electrónico se le allegará traslado de la Demanda.
3. El 29 de julio de 2021 se le envía a la demandada el link del expediente judicial a su dirección de notificación judicial, notificándola del auto que libró mandamiento de pago.
4. El 5 de agosto de 2021, en término oportuno la demandada **BLANCA CLOVIS HERRERA,** en nombre propio, contesta demanda y propone como excepción de fondo PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION, cumpliendo con los términos establecidos por el artículo 291 del CGP dentro de los 5 días a la notificación del mandamiento de pago consignando en depósitos judiciales a favor del demandante y a cargo de la obligación que se ejecuta, el pago de la obligación por la suma de **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($5.800.000).**
5. Ahora bien, en la Cooperativa se encuentra por concepto de ahorro la suma **de OCHOCIENTOS QUINCE MIL PESOS M/CTE ($815.000).**
6. La suma de la totalidad de los pagos realizados por mi prohijada asciende a la suma de **SEIS MILLONES SEISCIENTOS QUNCE MIL PESOS M/CTE ($ 6.615.000.00).**
7. De acuerdo con el artículo 461 del CGP, me permito remitir liquidación de crédito en los términos del mandamiento de pago y aclarando que al acelerarse el crédito y de acuerdo con lo estipulado en diferentes sentencias, de acuerdo con la jurisprudencia, la cláusula aceleratoria se da con el simple incumplimiento del deudor y es facultad del acreedor hacer uso o no de ella, a menos que exista prueba inequívoca que acredite que la aceleración se hizo exigible antes de la presentación de la demanda, feneciendo el plazo a partir de esta, por lo cual el saldo insoluto se hace exigible a partir de ese momento, la liquidación de crédito presentada asciende a las suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($6.401.403).**
8. La demandada al realizar el pago dentro de los 5 días siguientes al mandamiento de pago no podrá ser condenada en costas, máxime si se encuentra con amparo de pobreza.
9. De acuerdo con la anterior, se establece que la demandada cumplió con el pago total de la obligación en los términos establecidos en el artículo 291 del CGP y del auto que libró mandamiento de pago de fecha 10 de junio de 2021, razón por la cual se deberá dar por terminado el presente asunto en los términos del artículo 461 del CGP ***"Cuando se trate de ejecuciones por sumas de dinero, y no existan liquidaciones del crédito y de las costas, podrá el ejecutado presentarlas con el objeto de pagar su importe, acompañadas del título de su consignación a órdenes del juzgado, con especificación de la tasa de interés o de cambio, según el caso. Sin que se suspenda el trámite del proceso, se dará traslado de ella al ejecutante por tres (3) días como dispone el artículo 110; objetada o no, el juez la aprobará cuando la encuentre ajustada a la ley.",*** una vez se corra traslado a la parte demandante de la liquidación de crédito adjunta al presente memorial.
10. Por otra parte, teniendo en cuenta que la demandada presento contestación de demanda y pago total de la obligación en término oportuno, de no ser recibido el memorial de terminación por pago total, solicito a su Señoría fijar en el menor tiempo posible fecha de Audiencia que trata el Art. 372 del CGP.

Del Señor Juez, Atentamente

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. N.º 52.516.700 de Bogotá
T.P. N.º 118.922 del C.S.J.

Luisa Milena González Rojas
Abogado Externo
3004524825-6017437639
Carrera 7 No. 17-01 Oficina 1025-1026
Bogotá D.C.

LIQUIDACION DE CREDITO
Radicado: 25-513-40-89-001-2021-00005-00
Demandante: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO SAN FRANCISCO COOPSANFRANCISCO. Demandada: BLANCA CLOVIS HERRERA
Proceso: EJECUTIVO SINGULAR

PAGARE N° 1750231								
CAPITAL CUOTA N° 4								**$ 125.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 2.000**
RES. N°	**VIGENCIA**		**INTERES ANUAL**	**INTERES MORA**		**CAPITAL**	**DÍAS**	**LIQUIDACION**
	DESDE	**HASTA**	**BANCARIO CORRIENTE**	**ANUAL**	**MENSUAL**			
1768	8-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 125.000	24	$ 2.021
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 125.000	29	$ 2.476
205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 125.000	31	$ 2.633
389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 125.000	30	$ 2.517
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 125.000	31	$ 2.539
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 125.000	30	$ 2.448
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 125.000	31	$ 2.530
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 125.000	31	$ 2.551
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 125.000	30	$ 2.476
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 125.000	31	$ 2.526
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 125.000	30	$ 2.414
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 125.000	31	$ 2.447
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 125.000	31	$ 2.429
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 125.000	28	$ 2.219
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 125.000	31	$ 2.440
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 125.000	30	$ 2.349
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 125.000	31	$ 2.416
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 125.000	30	$ 2.337
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 125.000	31	$ 2.411
804	1-ago-21	5-ago-21	18,29	27,44	2,0408	$ 125.000	5	$ 411
CAPITAL								**$ 125.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 2.000**
INTERESES MORATORIOS								**$ 46.593**
SUBTOTAL CUOTA N° 4								**$ 173.593**
PAGARE N° 1750231								
CAPITAL CUOTA N° 5								**$ 125.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 4.000**
RES. N°	**VIGENCIA**		**INTERES ANUAL**	**INTERES MORA**		**CAPITAL**	**DÍAS**	**LIQUIDACION**
	DESDE	**HASTA**	**BANCARIO CORRIENTE**	**ANUAL**	**MENSUAL**			
0094	8-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 125.000	22	$ 1.879
205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 125.000	31	$ 2.633
389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 125.000	30	$ 2.517
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 125.000	31	$ 2.539
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 125.000	30	$ 2.448
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 125.000	31	$ 2.530
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 125.000	31	$ 2.551
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 125.000	30	$ 2.476
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 125.000	31	$ 2.526
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 125.000	30	$ 2.414
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 125.000	31	$ 2.447
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 125.000	31	$ 2.429
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 125.000	28	$ 2.219
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 125.000	31	$ 2.440
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 125.000	30	$ 2.349
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 125.000	31	$ 2.416
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 125.000	30	$ 2.337
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 125.000	31	$ 2.411
804	1-ago-21	5-ago-21	18,29	27,44	2,0408	$ 125.000	5	$ 411
CAPITAL								**$ 125.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 4.000**
INTERESES MORATORIOS								**$ 43.974**
SUBTOTAL CUOTA N°5								**$ 172.974**
PAGARE N° 1750231								
CAPITAL CUOTA N° 6								**$ 125.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 6.000**
RES. N°	**VIGENCIA**		**INTERES ANUAL**	**INTERES MORA**		**CAPITAL**	**DÍAS**	**LIQUIDACION**
	DESDE	**HASTA**	**BANCARIO CORRIENTE**	**ANUAL**	**MENSUAL**			
205	8-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 125.000	24	$ 2.039
389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 125.000	30	$ 2.517
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 125.000	31	$ 2.539
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 125.000	30	$ 2.448
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 125.000	31	$ 2.530
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 125.000	31	$ 2.551
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 125.000	30	$ 2.476
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 125.000	31	$ 2.526
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 125.000	30	$ 2.414
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 125.000	31	$ 2.447
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 125.000	31	$ 2.429
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 125.000	28	$ 2.219
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 125.000	31	$ 2.440
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 125.000	30	$ 2.349
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 125.000	31	$ 2.416
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 125.000	30	$ 2.337
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 125.000	31	$ 2.411
804	1-ago-21	5-ago-21	18,29	27,44	2,0408	$ 125.000	5	$ 411
CAPITAL								**$ 125.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 6.000**
INTERESES MORATORIOS								**$ 41.501**
SUBTOTAL CUOTA N° 6								**$ 172.501**
ACELERACION DEL CREDITO								
CAPITAL CUOTA N° 7 A 48								**$ 5.250.000**
RES. N°	**VIGENCIA**		**INTERES ANUAL**	**INTERES MORA**		**CAPITAL**	**DÍAS**	**LIQUIDACION**
	DESDE	**HASTA**	**BANCARIO CORRIENTE**	**ANUAL**	**MENSUAL**			
1215	26-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 5.250.000	6	$ 19.746
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 5.250.000	28	$ 93.202
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 5.250.000	31	$ 102.498
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 5.250.000	30	$ 98.678
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 5.250.000	31	$ 101.489
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 5.250.000	30	$ 98.164
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 5.250.000	31	$ 101.277
804	1-ago-21	5-ago-21	18,29	27,44	2,0408	$ 5.250.000	5	$ 17.281
CAPITAL								**$ 5.250.000**
INTERESES MORATORIOS								**$ 632.335**
SUBTOTAL CAPITAL ACELERADO								**$ 5.882.335**
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO								**$ 6.401.403**

Luisa Milena González Rojas
Abogado Externo
3004524825-6017437639
Carrera 7 No. 17-01 Oficina 1025-1026
Bogotá D.C.

SEÑOR)
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
PACHO CUND .(REPARTO)

REF: IMPOSICION A LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO
Demandante : JOSE DANILO ORTIZ FERNANDEZ
DEMANDADOS :JAIME BUSTOS RIVERA , NOHORA CONSUELO CORTES DE BUSTOS
Rad : 2022-149

HECTOR JULIO ROMERO CORREDOR , mayor de edad , residente y domiciliado en Pacho , identificadocon C.c.11.518.283 de Pacho, T.P. 68.278 del CS.j, actuando como apoderado judicial del señor **JOSE DANILO ORTIZ FERNANDEZ ,** por medio del presente escrito estando en términos me permito interponer el recurso de reposición en contra del auto de fecha 05 de septiembre de 2022 , que rechaza la demanda ,

FINALIDAD DEL RECURSO DE REPOSICION

La finalidad de este recurso es que se revoque el auto que rechaza la demanda y en su lugar se admita la misma por cumplir con los requisitos legales.

FUNDAMENTOS DEL RECURSO.

Por auto de fecha 10 de agosto de 2022 se inadmitió la demanda , en el sentido que se requería del la conciliación extraprocesal , pero de acuerdo con el art. 590 del c.g. p. parágrafo primero, que describe" **En todo proceso y ante cualquier jurisdicción , cuando se solicite la práctica de medidas cautelares se podrá acudir directamente al juez, sin necesidad de agotar la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad."**

Dentro del presentación de la demanda, en un acápite de la misma se solicitó las medidas cautelares, con fundamento en el citado articulo

Una vez subsanada la demanda donde consta todas las pruebas requeridas en el auto de inadmisión se hizo énfasis sobre la medida cautelar que no era necesario la conciliación extraprocesal debido a que fue solicitada la inscripción de la demanda , que corresponde para este tipo de procesos la inscripción de la demanda tal como regula el art. 591 y 592 del c.g.p ,el cual se encuentra postulado en el libro cuarto medidas

cautelares y cauciones titulo medidas cautelares. Capitulo 1 normas generales. Del c.g.p

Cordialmente,

HECTOR JULIO ROMERO CORREDOR
C.C. 11.518.283 DE Pacho
t.p. 68.278 del C. S.j

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
PACHO CUNDI

REF.: EJCUTIVO
DEMANDANTE : TEODOLINDA RODRIGUEZ DUARTE
DEMANDADO: JAIME MONTAÑO CASTAÑEDA
RADICADO : 2020-026

***HÉCTOR JULIO ROMERO CORREDOR**, mayor de edad residente y domiciliada en pacho Cundinamarca e identificado con cedula de ciudadanía No.11.518.283 de Pacho Cundinamarca y T.P. 68.278 del C.S.J. en mi calidad de apoderado de la parte demandante, para dar cumplimiento al auto de fecha 26 de enero de 2022 me permito adjuntar la LIQUIDACION DEL CREDTIO de la siguiente forma:*

Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial

CAPITAL				$	10.000.000,00
			Total Intereses Corrientes	$	0,00
			Subtotal	$	10.000.000,00

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				$	10.000.000,00
Desde	**Hasta**	**Dias**	**Tasa Mensual(%)**		
24/01/2020	31/01/2020	8	2,09	$	55.733,33
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	$	204.933,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	$	218.033,33
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	$	208.000,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	$	209.766,67
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	$	202.000,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	$	208.733,33
1/08/2020	31/08/2020	31	2,03	$	209.766,67
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	$	205.000,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	$	208.733,33
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	$	200.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	$	202.533,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	$	200.466,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	$	183.866,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	$	201.500,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	$	194.000,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	$	199.433,33
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	$	193.000,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	$	199.433,33
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	$	200.466,67
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	$	193.000,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	$	198.400,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	$	194.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	$	202.533,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	$	204.600,00
1/02/2022	7/02/2022	7	1,98	$	46.200,00
			Total Intereses de Mora	$	4.944.133,32
			Subtotal	$	14.944.133,32

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO

Capital	$	10.000.000,00

Total Intereses Corrientes (+)	$	0,00
Total Intereses Mora (+)	$	4.944.133,32
Abonos (-)	$	10.000.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	$	4.944.133,32
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	$	4.944.133,32

TOTAL DE LA LIQUIDCION DEL CREDITO CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS $ 4¨944.133,32.oo

Atentamente;

HECTOR JULIO ROMERO CORREDOR
C.C. 11.518.283 DE Pacho
t.p. 68.278 del C. S.j

HECTOR JULIO ROMERO CORREDOR
C.C. No11.518.283 DE PACHO
T.P. No... 68.278 . del C. S. de la Judicatura.

ABOGADOS & CONSULTORES S.A.S.

Señores:
JUZGADO PRIMERO (1) PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO, CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO **No. 2021 - 0002** de **BANCOLOMBIA S.A.** Contra **PEDRO SIXTO FIGUEROA BALLESTEROS**

Como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación del crédito practicada de acuerdo con lo decretado en el Mandamiento de pago y Sentencia, a la tasa de interés Bancario contenida mediante resolución No.1680 de la Superintendencia Financiera de Colombia Ley 510/99 – Ley 1395 de 2010 – Ley 1564 de 2012 – "Código General del Proceso".

Agradezco su continua colaboración.

MARCELA GUASCA ROBAYO
C.C No. 51.944.538 de Bogotá
T.P No. 136149 del C. S. J

Bancolombia

Medellin, diciembre 28 de 2021

Producto	Consumo
Pagaré	3410086561.

Ciudad

Titular	PEDRO SIXTO FIGUEROA BALLESTEROS
Cédula o Nit.	11.349.942
Obligación Nro.	3410086561.
Mora desde	noviembre 30 de 2020

Tasa máxima Actual	23,25%

Liquidación de la Obligación a ene 13 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	12.468.005,31
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	12.468.005,31

Saldo de la obligación a dic 28 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	11.881.420,31
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.061.110,15
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	12.942.530,46

ALEJANDRO AMARILES

Preparación de Demandas

Bancolombia

PEDRO SIXTO FIGUEROA BALLESTEROS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/13/2021			12.468.005,31	0,00	0,00						12.468.005,31	0,00	0,00	12.468.005,31
Saldos para Demanda	ene-13-2021	0,00%	0	12.468.005,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	0,00	12.468.005,31
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	18	12.468.005,31	0,00	128.374,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	128.374,58	12.596.379,89
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	12.468.005,31	0,00	330.703,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	330.703,71	12.798.709,02
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	12.468.005,31	0,00	553.587,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	553.587,42	13.021.592,73
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	12.468.005,31	0,00	754.564,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	754.564,48	13.222.569,79
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	12.468.005,31	0,00	976.405,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	976.405,73	13.444.411,04
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	12.468.005,31	0,00	1.190.019,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.468.005,31	0,00	1.190.019,21	13.658.024,52
Abono	jul-13-2021	22,92%	13	12.468.005,31	0,00	1.281.994,94	23.954,00	0,00	940.046,00	36.000,00	1.000.000,00	12.444.051,31	0,00	341.948,94	12.786.000,25
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	18	12.444.051,31	0,00	469.235,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.444.051,31	0,00	469.235,33	12.913.286,64
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	12.444.051,31	0,00	689.885,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.444.051,31	0,00	689.885,99	13.133.937,30
Abono	sep-2-2021	22,87%	2	12.444.051,31	0,00	703.938,51	562.631,00	0,00	437.369,00	0,00	1.000.000,00	11.881.420,31	0,00	266.569,51	12.147.989,82
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	28	11.881.420,31	0,00	455.794,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.881.420,31	0,00	455.794,89	12.337.215,20
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	11.881.420,31	0,00	664.873,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.881.420,31	0,00	664.873,11	12.546.293,42
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	11.881.420,31	0,00	869.014,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.881.420,31	0,00	869.014,61	12.750.434,92
Saldos para Demanda	dic-28-2021	23,25%	28	11.881.420,31	0,00	1.061.110,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.881.420,31	0,00	1.061.110,15	12.942.530,46

Bancolombia

Medellin, diciembre 28 de 2021

Producto	Consumo
Pagaré	3410087038.

Ciudad

Titular	PEDRO SIXTO FIGUEROA BALLESTEROS
Cédula o Nit.	11.349.942
Obligación Nro.	3410087038.
Mora desde	septiembre 10 de 2020

Tasa máxima Actual	23,25%

Liquidación de la Obligación a ene 13 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	16.320.948,67
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	16.320.948,67

Saldo de la obligación a dic 28 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	11.111.701,67
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	952.309,60
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	12.064.011,27

ALEJANDRO AMARILES

Preparación de Demandas

Bancolombia

PEDRO SIXTO FIGUEROA BALLESTEROS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/13/2021			16.320.948,67	0,00	0,00						16.320.948,67	0,00	0,00	16.320.948,67
Saldos para Demanda	ene-13-2021	0,00%	0	16.320.948,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.320.948,67	0,00	0,00	16.320.948,67
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	18	16.320.948,67	0,00	168.045,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.320.948,67	0,00	168.045,72	16.488.994,39
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	16.320.948,67	0,00	432.899,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.320.948,67	0,00	432.899,90	16.753.848,57
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	16.320.948,67	0,00	724.660,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.320.948,67	0,00	724.660,57	17.045.609,24
Abono	abr-12-2021	21,48%	12	16.320.948,67	0,00	829.389,72	2.377.047,00	0,00	622.953,00	0,00	3.000.000,00	13.943.901,67	0,00	206.436,72	14.150.338,39
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	18	13.943.901,67	0,00	340.865,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.943.901,67	0,00	340.865,79	14.284.767,46
Abono	may-21-2021	23,08%	21	13.943.901,67	0,00	508.456,05	611.045,00	0,00	401.069,00	0,00	1.012.114,00	13.332.856,67	0,00	107.387,05	13.440.243,72
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	10	13.332.856,67	0,00	183.456,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.332.856,67	0,00	183.456,01	13.516.312,68
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	13.332.856,67	0,00	411.886,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.332.856,67	0,00	411.886,94	13.744.743,61
Abono	jul-13-2021	22,92%	13	13.332.856,67	0,00	510.242,63	1.248.441,00	0,00	689.359,00	147.200,00	2.085.000,00	12.084.415,67	0,00	0,00	12.084.415,67
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	18	12.084.415,67	0,00	123.607,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.084.415,67	0,00	123.607,79	12.208.023,46
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	12.084.415,67	0,00	337.881,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.084.415,67	0,00	337.881,60	12.422.297,27
Abono	sep-2-2021	22,87%	2	12.084.415,67	0,00	351.528,00	972.714,00	0,00	142.286,00	0,00	1.115.000,00	11.111.701,67	0,00	209.242,00	11.320.943,67
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	28	11.111.701,67	0,00	386.208,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.111.701,67	0,00	386.208,71	11.497.910,38
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	11.111.701,67	0,00	581.742,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.111.701,67	0,00	581.742,14	11.693.443,81
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	11.111.701,67	0,00	772.658,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.111.701,67	0,00	772.658,66	11.884.360,33
Saldos para Demanda	dic-28-2021	23,25%	28	11.111.701,67	0,00	952.309,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.111.701,67	0,00	952.309,60	12.064.011,27

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00113
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: BRAVO GONZALEZ CARLOS SIDNEY

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **BRAVO GONZALEZ CARLOS SIDNEY**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950002260 PAGARE N° 031956100000227								
CAPITAL								$ 12.250.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 28 DE FEBRERO DE 2018 AL 29 DE AGOSTO DE 2018								$ 1.624.684
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0954	30-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 12.250.000	2	$ 17.423
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 12.250.000	30	$ 259.829
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 12.250.000	31	$ 266.316
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 12.250.000	30	$ 256.087
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 12.250.000	31	$ 263.533
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 12.250.000	31	$ 260.621
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 12.250.000	28	$ 241.308
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 12.250.000	31	$ 263.169
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 12.250.000	30	$ 254.093
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 12.250.000	31	$ 262.806
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 12.250.000	30	$ 253.859
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 12.250.000	31	$ 262.078
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 12.250.000	31	$ 262.563
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 12.250.000	30	$ 254.093
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 12.250.000	31	$ 259.892
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 12.250.000	30	$ 250.685
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 12.250.000	31	$ 257.581
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 12.250.000	31	$ 255.874
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 12.250.000	29	$ 242.670
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 12.250.000	31	$ 258.068
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 12.250.000	30	$ 246.675
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 12.250.000	31	$ 248.777
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 12.250.000	30	$ 239.920
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 12.250.000	31	$ 247.918
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 12.250.000	31	$ 250.004
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 12.250.000	30	$ 242.651
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 12.250.000	31	$ 247.549
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 12.250.000	30	$ 236.587
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 12.250.000	31	$ 239.781
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 12.250.000	31	$ 238.048
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 12.250.000	28	$ 217.470
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 12.250.000	31	$ 239.163
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 12.250.000	30	$ 230.249
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 12.250.000	31	$ 236.808
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 12.250.000	30	$ 229.049
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 12.250.000	31	$ 236.312
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 12.250.000	31	$ 237.056
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 12.250.000	30	$ 228.809
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 12.250.000	31	$ 235.070
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 12.250.000	30	$ 229.769
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 12.250.000	31	$ 239.781
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 12.250.000	31	$ 242.253
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 12.250.000	28	$ 225.921
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 12.250.000	31	$ 252.209
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 12.250.000	30	$ 250.920
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 12.250.000	31	$ 267.283
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 12.250.000	30	$ 266.695
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 12.250.000	31	$ 286.086
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 12.250.000	12	$ 114.999
CAPITAL								$ 12.250.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.624.684
INTERESES MORATORIOS								$ 11.806.362

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000227	$ 25.681.046

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 25.681.046

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00184
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: SANCHEZ RINCON NOHORA CLARA

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **SANCHEZ RINCON NOHORA CLARA**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050065117 PAGARE N° 031056100005010								
CAPITAL								$ 9.175.866
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018 AL 13 DE MARZO DE 2019								$ 1.103.192
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0263	14-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 9.175.866	18	$ 114.461
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 9.175.866	30	$ 190.329
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 9.175.866	31	$ 196.855
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 9.175.866	30	$ 190.153
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 9.175.866	31	$ 196.310
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 9.175.866	31	$ 196.673
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 9.175.866	30	$ 190.329
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 9.175.866	31	$ 194.672
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 9.175.866	30	$ 187.776
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 9.175.866	31	$ 192.941
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 9.175.866	31	$ 191.663
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 9.175.866	29	$ 181.772
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 9.175.866	31	$ 193.306
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 9.175.866	30	$ 184.772
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 9.175.866	31	$ 186.347
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 9.175.866	30	$ 179.712
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 9.175.866	31	$ 185.703
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 9.175.866	31	$ 187.266
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 9.175.866	30	$ 181.758
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 9.175.866	31	$ 185.427
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 9.175.866	30	$ 177.215
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 9.175.866	31	$ 179.608
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 9.175.866	31	$ 178.310
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 9.175.866	28	$ 162.896
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 9.175.866	31	$ 179.145
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 9.175.866	30	$ 172.468
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 9.175.866	31	$ 177.381
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 9.175.866	30	$ 171.569
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 9.175.866	31	$ 177.009
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 9.175.866	31	$ 177.567
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 9.175.866	30	$ 171.389
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 9.175.866	31	$ 176.079
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 9.175.866	30	$ 172.109
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 9.175.866	31	$ 179.608
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 9.175.866	31	$ 181.460
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 9.175.866	28	$ 169.226
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 9.175.866	31	$ 188.917
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 9.175.866	30	$ 187.952
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 9.175.866	31	$ 200.208
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 9.175.866	30	$ 199.768
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 9.175.866	31	$ 214.293
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 9.175.866	12	$ 86.140
CAPITAL								$ 9.175.866
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.103.192
INTERESES MORATORIOS								$ 7.588.541

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100005010	$ 17.867.599

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 17.867.599

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00063
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: VEGA SANCHEZ BERNARDO MARIA

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **VEGA SANCHEZ BERNARDO MARIA**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050063267 PAGARE N° 031056100004874								
CAPITAL								$ 10.202.671
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 06 DE DICIEMBRE DE 2017 AL 06 DE JUNIO DE 2018								$ 1.385.038
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0687	7-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 10.202.671	24	$ 176.770
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 10.202.671	31	$ 225.825
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 10.202.671	31	$ 224.923
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 10.202.671	30	$ 216.404
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 10.202.671	31	$ 221.807
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 10.202.671	30	$ 213.287
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 10.202.671	31	$ 219.489
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 10.202.671	31	$ 217.064
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 10.202.671	28	$ 200.978
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 10.202.671	31	$ 219.186
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 10.202.671	30	$ 211.627
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 10.202.671	31	$ 218.883
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 10.202.671	30	$ 211.432
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 10.202.671	31	$ 218.277
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 10.202.671	31	$ 218.681
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 10.202.671	30	$ 211.627
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 10.202.671	31	$ 216.457
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 10.202.671	30	$ 208.788
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 10.202.671	31	$ 214.531
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 10.202.671	31	$ 213.110
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 10.202.671	29	$ 202.113
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 10.202.671	31	$ 214.937
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 10.202.671	30	$ 205.449
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 10.202.671	31	$ 207.199
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 10.202.671	30	$ 199.823
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 10.202.671	31	$ 206.483
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 10.202.671	31	$ 208.221
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 10.202.671	30	$ 202.097
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 10.202.671	31	$ 206.176
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 10.202.671	30	$ 197.046
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 10.202.671	31	$ 199.707
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 10.202.671	31	$ 198.263
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 10.202.671	28	$ 181.125
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 10.202.671	31	$ 199.192
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 10.202.671	30	$ 191.768
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 10.202.671	31	$ 197.231
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 10.202.671	30	$ 190.768
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 10.202.671	31	$ 196.817
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 10.202.671	31	$ 197.437
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 10.202.671	30	$ 190.568
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 10.202.671	31	$ 195.783
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 10.202.671	30	$ 191.368
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 10.202.671	31	$ 199.707
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 10.202.671	31	$ 201.766
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 10.202.671	28	$ 188.163
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 10.202.671	31	$ 210.057
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 10.202.671	30	$ 208.984
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 10.202.671	31	$ 222.612
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 10.202.671	30	$ 222.123
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 10.202.671	31	$ 238.273
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 10.202.671	12	$ 95.779
CAPITAL								$ 10.202.671
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.385.038
INTERESES MORATORIOS								$ 10.446.184

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100004874	$ 22.033.893

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050061557 PAGARE N° 031056100004668								
CAPITAL								$ 1.974.829
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 04 DE OCTUBRE DE 2017 AL 04 DE OCTUBRE DE 2018								$ 289.849
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1294	5-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 1.974.829	27	$ 37.393
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 1.974.829	30	$ 41.284
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 1.974.829	31	$ 42.484
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 1.974.829	31	$ 42.015
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 1.974.829	28	$ 38.901
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 1.974.829	31	$ 42.426
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.974.829	30	$ 40.963
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 1.974.829	31	$ 42.367
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 1.974.829	30	$ 40.925
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 1.974.829	31	$ 42.250
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.974.829	31	$ 42.328
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.974.829	30	$ 40.963
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 1.974.829	31	$ 41.897
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 1.974.829	30	$ 40.413
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 1.974.829	31	$ 41.525
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 1.974.829	31	$ 41.250
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 1.974.829	29	$ 39.121
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 1.974.829	31	$ 41.603
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 1.974.829	30	$ 39.767
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 1.974.829	31	$ 40.105
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 1.974.829	30	$ 38.678
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 1.974.829	31	$ 39.967
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 1.974.829	31	$ 40.303
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 1.974.829	30	$ 39.118
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 1.974.829	31	$ 39.908
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 1.974.829	30	$ 38.140
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 1.974.829	31	$ 38.655
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 1.974.829	31	$ 38.376
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 1.974.829	28	$ 35.058
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 1.974.829	31	$ 38.556
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 1.974.829	30	$ 37.119
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 1.974.829	31	$ 38.176
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 1.974.829	30	$ 36.925
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 1.974.829	31	$ 38.096
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 1.974.829	31	$ 38.216
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 1.974.829	30	$ 36.886
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 1.974.829	31	$ 37.896
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 1.974.829	30	$ 37.041
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 1.974.829	31	$ 38.655
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 1.974.829	31	$ 39.054
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 1.974.829	28	$ 36.421
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 1.974.829	31	$ 40.659
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 1.974.829	30	$ 40.451
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 1.974.829	31	$ 43.089
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 1.974.829	30	$ 42.994
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 1.974.829	31	$ 46.120
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 1.974.829	12	$ 18.539
CAPITAL								$ 1.974.829
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 289.849
INTERESES MORATORIOS								$ 1.853.074

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100004668	$ 4.117.752

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 26.151.645

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00056
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: RODRIGUEZ CORREDOR MIGUEL YESID

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **RODRIGUEZ CORREDOR MIGUEL YESID**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 4866470211765847 PAGARE N° 4866470211765847								
CAPITAL								$ 752.197
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 06 DE MARZO DE 2018 AL 23 DE JULIO DE 2018								$ 52.540
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0820	24-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 752.197	8	$ 4.297
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 752.197	31	$ 16.583
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 752.197	30	$ 15.954
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 752.197	31	$ 16.353
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 752.197	30	$ 15.725
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 752.197	31	$ 16.182
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 752.197	31	$ 16.003
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 752.197	28	$ 14.817
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 752.197	31	$ 16.160
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 752.197	30	$ 15.602
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 752.197	31	$ 16.137
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 752.197	30	$ 15.588
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 752.197	31	$ 16.093
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 752.197	31	$ 16.122
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 752.197	30	$ 15.602
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 752.197	31	$ 15.958
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 752.197	30	$ 15.393
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 752.197	31	$ 15.816
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 752.197	31	$ 15.712
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 752.197	29	$ 14.901
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 752.197	31	$ 15.846
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 752.197	30	$ 15.147
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 752.197	31	$ 15.276
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 752.197	30	$ 14.732
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 752.197	31	$ 15.223
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 752.197	31	$ 15.351
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 752.197	30	$ 14.900
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 752.197	31	$ 15.200
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 752.197	30	$ 14.527
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 752.197	31	$ 14.723
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 752.197	31	$ 14.617
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 752.197	28	$ 13.354
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 752.197	31	$ 14.685
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 752.197	30	$ 14.138
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 752.197	31	$ 14.541
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 752.197	30	$ 14.064
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 752.197	31	$ 14.510
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 752.197	31	$ 14.556
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 752.197	30	$ 14.050
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 752.197	31	$ 14.434
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 752.197	30	$ 14.109
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 752.197	31	$ 14.723
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 752.197	31	$ 14.875
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 752.197	28	$ 13.872
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 752.197	31	$ 15.487
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 752.197	30	$ 15.407
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 752.197	31	$ 16.412
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 752.197	30	$ 16.376
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 752.197	31	$ 17.567
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 752.197	12	$ 7.061
CAPITAL								$ 752.197
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 52.540
INTERESES MORATORIOS								$ 744.765

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 4866470211765847	$ 1.549.502

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950006490 PAGARE N° 031956100000594								
CAPITAL								$ 8.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 05 DE MAYO DE 2017 AL 05 DE MAYO DE 2018								$ 1.985.896
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0527	6-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 8.000.000	26	$ 151.208
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 8.000.000	30	$ 173.259
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 8.000.000	31	$ 177.071
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 8.000.000	31	$ 176.364
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 8.000.000	30	$ 169.684
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 8.000.000	31	$ 173.921
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 8.000.000	30	$ 167.240
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 8.000.000	31	$ 172.103
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 8.000.000	31	$ 170.202
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 8.000.000	28	$ 157.589
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 8.000.000	31	$ 171.866
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	30	$ 165.939
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 8.000.000	31	$ 171.628
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 8.000.000	30	$ 165.785
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 8.000.000	31	$ 171.153
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	31	$ 171.470
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	30	$ 165.939
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 8.000.000	31	$ 169.726
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 8.000.000	30	$ 163.713
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 8.000.000	31	$ 168.216
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 8.000.000	31	$ 167.101
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 8.000.000	29	$ 158.478
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 8.000.000	31	$ 168.534
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 8.000.000	30	$ 161.094
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 8.000.000	31	$ 162.467
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.000.000	30	$ 156.683
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.000.000	31	$ 161.905
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 8.000.000	31	$ 163.268
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 8.000.000	30	$ 158.466
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 8.000.000	31	$ 161.665
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 8.000.000	30	$ 154.506
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 8.000.000	31	$ 156.592
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 8.000.000	31	$ 155.460
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 8.000.000	28	$ 142.021
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 8.000.000	31	$ 156.188
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 8.000.000	30	$ 150.367
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 8.000.000	31	$ 154.650
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 8.000.000	30	$ 149.583
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 8.000.000	31	$ 154.326
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 8.000.000	31	$ 154.812
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 8.000.000	30	$ 149.426
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 8.000.000	31	$ 153.515
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 8.000.000	30	$ 150.053
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 8.000.000	31	$ 156.592
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 8.000.000	31	$ 158.206
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 8.000.000	28	$ 147.540
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 8.000.000	31	$ 164.708
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 8.000.000	30	$ 163.866
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 8.000.000	31	$ 174.552
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 8.000.000	30	$ 174.168
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 8.000.000	31	$ 186.832
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 8.000.000	12	$ 75.101
CAPITAL								$ 8.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.985.896
INTERESES MORATORIOS								$ 8.376.801

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000594	$ 18.362.697

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 19.912.199

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2018-00132
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MUÑOZ PINZON EINAR MAURICIO

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **MUÑOZ PINZON EINAR MAURICIO**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950006120 PAGARE N° 031956100000555								
CAPITAL								$ 11.464.876
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 10 DE ABRIL DE 2017 AL 10 DE OCTUBRE DE 2017								$ 446.738
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1298	11-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 11.464.876	21	$ 180.400
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 11.464.876	30	$ 255.665
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 11.464.876	31	$ 262.066
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 11.464.876	31	$ 261.171
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 11.464.876	28	$ 239.124
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 11.464.876	31	$ 261.059
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 11.464.876	30	$ 250.471
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 11.464.876	31	$ 258.371
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 11.464.876	30	$ 248.298
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 11.464.876	31	$ 253.763
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 11.464.876	31	$ 252.749
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 11.464.876	30	$ 243.176
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 11.464.876	31	$ 249.248
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 11.464.876	30	$ 239.674
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 11.464.876	31	$ 246.643
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 11.464.876	31	$ 243.918
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 11.464.876	28	$ 225.842
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 11.464.876	31	$ 246.302
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 11.464.876	30	$ 237.808
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 11.464.876	31	$ 245.962
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 11.464.876	30	$ 237.589
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 11.464.876	31	$ 245.281
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 11.464.876	31	$ 245.735
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 11.464.876	30	$ 237.808
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 11.464.876	31	$ 243.235
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 11.464.876	30	$ 234.618
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 11.464.876	31	$ 241.072
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 11.464.876	31	$ 239.475
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 11.464.876	29	$ 227.117
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 11.464.876	31	$ 241.528
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 11.464.876	30	$ 230.865
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 11.464.876	31	$ 232.833
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 11.464.876	30	$ 224.543
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 11.464.876	31	$ 232.028
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 11.464.876	31	$ 233.981
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 11.464.876	30	$ 227.099
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 11.464.876	31	$ 231.683
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 11.464.876	30	$ 221.423
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 11.464.876	31	$ 224.413
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 11.464.876	31	$ 222.791
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 11.464.876	28	$ 203.532
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 11.464.876	31	$ 223.834
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 11.464.876	30	$ 215.492
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 11.464.876	31	$ 221.631
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 11.464.876	30	$ 214.369
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 11.464.876	31	$ 221.166
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 11.464.876	31	$ 221.863
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 11.464.876	30	$ 214.144
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 11.464.876	31	$ 220.004
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 11.464.876	30	$ 215.043
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 11.464.876	31	$ 224.413
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 11.464.876	31	$ 226.727
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 11.464.876	28	$ 211.441
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 11.464.876	31	$ 236.044
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 11.464.876	30	$ 234.838
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 11.464.876	31	$ 250.152
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 11.464.876	30	$ 249.602
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 11.464.876	31	$ 267.751
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 11.464.876	12	$ 107.628
CAPITAL								$ 11.464.876
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 446.738
INTERESES MORATORIOS								$ 13.756.501

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000555	$ 25.668.115

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 25.668.115

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2018-00081
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MUÑOZ FLOREZ VIRGELINA

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **MUÑOZ FLOREZ VIRGELINA**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950003900 PAGARE N° 031956100000367								
CAPITAL								$ 5.300.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016 AL 30 DE JUNIO DE 2017								$ 1.026.688
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.300.000	31	$ 127.361
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.300.000	31	$ 127.361
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.300.000	30	$ 123.252
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 5.300.000	31	$ 123.108
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 5.300.000	30	$ 118.189
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 5.300.000	31	$ 121.148
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 5.300.000	31	$ 120.735
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 5.300.000	28	$ 110.543
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 5.300.000	31	$ 120.683
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 5.300.000	30	$ 115.788
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 5.300.000	31	$ 119.440
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 5.300.000	30	$ 114.784
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 5.300.000	31	$ 117.310
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 5.300.000	31	$ 116.841
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 5.300.000	30	$ 112.416
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 5.300.000	31	$ 115.223
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 5.300.000	30	$ 110.797
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 5.300.000	31	$ 114.018
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 5.300.000	31	$ 112.759
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 5.300.000	28	$ 104.402
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 5.300.000	31	$ 113.861
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.300.000	30	$ 109.934
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 5.300.000	31	$ 113.704
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 5.300.000	30	$ 109.833
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 5.300.000	31	$ 113.389
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.300.000	31	$ 113.599
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.300.000	30	$ 109.934
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 5.300.000	31	$ 112.443
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 5.300.000	30	$ 108.460
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 5.300.000	31	$ 111.443
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 5.300.000	31	$ 110.705
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 5.300.000	29	$ 104.992
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 5.300.000	31	$ 111.654
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 5.300.000	30	$ 106.725
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 5.300.000	31	$ 107.634
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.300.000	30	$ 103.802
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.300.000	31	$ 107.262
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 5.300.000	31	$ 108.165
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 5.300.000	30	$ 104.984
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 5.300.000	31	$ 107.103
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 5.300.000	30	$ 102.360
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 5.300.000	31	$ 103.742
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 5.300.000	31	$ 102.992
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 5.300.000	28	$ 94.089
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 5.300.000	31	$ 103.474
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 5.300.000	30	$ 99.618
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 5.300.000	31	$ 102.456
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 5.300.000	30	$ 99.099
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 5.300.000	31	$ 102.241
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 5.300.000	31	$ 102.563
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 5.300.000	30	$ 98.995
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 5.300.000	31	$ 101.704
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 5.300.000	30	$ 99.410
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 5.300.000	31	$ 103.742
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 5.300.000	31	$ 104.812
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 5.300.000	28	$ 97.745
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 5.300.000	31	$ 109.119
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 5.300.000	30	$ 108.561
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 5.300.000	31	$ 115.641
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 5.300.000	30	$ 115.386
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 5.300.000	31	$ 123.776
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 5.300.000	12	$ 49.755
CAPITAL								$ 5.300.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.026.688
INTERESES MORATORIOS								$ 6.777.061

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000367	$ 13.103.749

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050050299 PAGARE N° 031056100003727								
CAPITAL								$ 3.508.357
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 13 DE ABRIL DE 2017 AL 13 DE ABRIL DE 2018								$ 404.909
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0398	14-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 3.508.357	17	$ 43.433
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 3.508.357	31	$ 79.064
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 3.508.357	30	$ 75.982
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 3.508.357	31	$ 77.654
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 3.508.357	31	$ 77.343
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 3.508.357	30	$ 74.414
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 3.508.357	31	$ 76.272
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 3.508.357	30	$ 73.342
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 3.508.357	31	$ 75.475
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 3.508.357	31	$ 74.641
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 3.508.357	28	$ 69.110
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 3.508.357	31	$ 75.371
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.508.357	30	$ 72.771
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 3.508.357	31	$ 75.267
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 3.508.357	30	$ 72.704
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 3.508.357	31	$ 75.058
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.508.357	31	$ 75.197
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.508.357	30	$ 72.771
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 3.508.357	31	$ 74.432
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 3.508.357	30	$ 71.795
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 3.508.357	31	$ 73.770
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 3.508.357	31	$ 73.281
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 3.508.357	29	$ 69.500
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 3.508.357	31	$ 73.910
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 3.508.357	30	$ 70.647
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 3.508.357	31	$ 71.249
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 3.508.357	30	$ 68.712
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 3.508.357	31	$ 71.003
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 3.508.357	31	$ 71.600
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 3.508.357	30	$ 69.494
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 3.508.357	31	$ 70.897
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 3.508.357	30	$ 67.758
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 3.508.357	31	$ 68.673
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 3.508.357	31	$ 68.176
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 3.508.357	28	$ 62.283
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 3.508.357	31	$ 68.495
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 3.508.357	30	$ 65.943
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 3.508.357	31	$ 67.821
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 3.508.357	30	$ 65.599
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 3.508.357	31	$ 67.679
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 3.508.357	31	$ 67.892
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 3.508.357	30	$ 65.530
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 3.508.357	31	$ 67.323
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 3.508.357	30	$ 65.805
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 3.508.357	31	$ 68.673
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 3.508.357	31	$ 69.380
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 3.508.357	28	$ 64.703
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 3.508.357	31	$ 72.232
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 3.508.357	30	$ 71.863
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 3.508.357	31	$ 76.549
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 3.508.357	30	$ 76.381
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 3.508.357	31	$ 81.934
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 3.508.357	12	$ 32.935
CAPITAL								$ 3.508.357
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 404.909
INTERESES MORATORIOS								$ 3.729.786

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100003727	$ 7.643.052

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 20.746.801

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2018-00091
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CUBILLOS SALGADO MARIA DEL CARMEN

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **CUBILLOS SALGADO MARIA DEL CARMEN**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050065237 PAGARE N° 031056100005094								
CAPITAL								$ 7.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 24 DE MARZO DE 2017 AL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2017								$ 989.778
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1155	25-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 7.000.000	6	$ 32.557
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 7.000.000	31	$ 162.595
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 7.000.000	30	$ 156.099
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 7.000.000	31	$ 160.007
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 7.000.000	31	$ 159.461
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 7.000.000	28	$ 146.000
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 7.000.000	31	$ 159.393
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 7.000.000	30	$ 152.927
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 7.000.000	31	$ 157.751
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 7.000.000	30	$ 151.601
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 7.000.000	31	$ 154.938
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 7.000.000	31	$ 154.318
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 7.000.000	30	$ 148.474
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 7.000.000	31	$ 152.181
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 7.000.000	30	$ 146.335
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 7.000.000	31	$ 150.590
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 7.000.000	31	$ 148.927
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 7.000.000	28	$ 137.890
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 7.000.000	31	$ 150.383
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 7.000.000	30	$ 145.196
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 7.000.000	31	$ 150.175
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 7.000.000	30	$ 145.062
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 7.000.000	31	$ 149.759
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 7.000.000	31	$ 150.036
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 7.000.000	30	$ 145.196
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 7.000.000	31	$ 148.510
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 7.000.000	30	$ 143.249
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 7.000.000	31	$ 147.189
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 7.000.000	31	$ 146.214
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 7.000.000	29	$ 138.669
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 7.000.000	31	$ 147.467
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 7.000.000	30	$ 140.957
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 7.000.000	31	$ 142.158
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 7.000.000	30	$ 137.097
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 7.000.000	31	$ 141.667
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 7.000.000	31	$ 142.859
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 7.000.000	30	$ 138.658
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 7.000.000	31	$ 141.457
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 7.000.000	30	$ 135.192
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 7.000.000	31	$ 137.018
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 7.000.000	31	$ 136.027
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 7.000.000	28	$ 124.269
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 7.000.000	31	$ 136.664
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 7.000.000	30	$ 131.571
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 7.000.000	31	$ 135.319
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 7.000.000	30	$ 130.885
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 7.000.000	31	$ 135.035
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 7.000.000	31	$ 135.461
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 7.000.000	30	$ 130.748
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 7.000.000	31	$ 134.326
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 7.000.000	30	$ 131.297
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 7.000.000	31	$ 137.018
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 7.000.000	31	$ 138.430
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 7.000.000	28	$ 129.098
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 7.000.000	31	$ 144.119
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 7.000.000	30	$ 143.383
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 7.000.000	31	$ 152.733
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 7.000.000	30	$ 152.397
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 7.000.000	31	$ 163.478
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 7.000.000	12	$ 65.714
CAPITAL								$ 7.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 989.778
INTERESES MORATORIOS								$ 8.484.183

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100005094	$ 16.473.961

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050042352 PAGARE N° 031056100002956								
CAPITAL								$ 5.937.187
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 27 DE ENERO DE 2017 AL 27 DE JULIO DE 2017								$ 834.285
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0907	28-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.937.187	4	$ 18.409
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.937.187	31	$ 142.672
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.937.187	30	$ 138.070
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 5.937.187	31	$ 137.908
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 5.937.187	30	$ 132.398
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 5.937.187	31	$ 135.713
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 5.937.187	31	$ 135.250
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 5.937.187	28	$ 123.833
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 5.937.187	31	$ 135.192
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 5.937.187	30	$ 129.708
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 5.937.187	31	$ 133.800
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 5.937.187	30	$ 128.584
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 5.937.187	31	$ 131.413
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 5.937.187	31	$ 130.888
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 5.937.187	30	$ 125.931
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 5.937.187	31	$ 129.075
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 5.937.187	30	$ 124.117
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 5.937.187	31	$ 127.726
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 5.937.187	31	$ 126.315
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 5.937.187	28	$ 116.954
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 5.937.187	31	$ 127.550
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.937.187	30	$ 123.151
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 5.937.187	31	$ 127.374
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 5.937.187	30	$ 123.037
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 5.937.187	31	$ 127.021
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.937.187	31	$ 127.256
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.937.187	30	$ 123.151
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 5.937.187	31	$ 125.962
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 5.937.187	30	$ 121.499
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 5.937.187	31	$ 124.841
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 5.937.187	31	$ 124.014
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 5.937.187	29	$ 117.615
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 5.937.187	31	$ 125.077
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 5.937.187	30	$ 119.556
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 5.937.187	31	$ 120.574
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.937.187	30	$ 116.282
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.937.187	31	$ 120.158
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 5.937.187	31	$ 121.169
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 5.937.187	30	$ 117.605
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 5.937.187	31	$ 119.979
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 5.937.187	30	$ 114.666
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 5.937.187	31	$ 116.214
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 5.937.187	31	$ 115.374
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 5.937.187	28	$ 105.401
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 5.937.187	31	$ 115.915
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 5.937.187	30	$ 111.594
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 5.937.187	31	$ 114.773
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 5.937.187	30	$ 111.013
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 5.937.187	31	$ 114.533
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 5.937.187	31	$ 114.894
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 5.937.187	30	$ 110.896
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 5.937.187	31	$ 113.931
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 5.937.187	30	$ 111.362
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 5.937.187	31	$ 116.214
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 5.937.187	31	$ 117.412
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 5.937.187	28	$ 109.497
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 5.937.187	31	$ 122.238
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 5.937.187	30	$ 121.613
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 5.937.187	31	$ 129.543
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 5.937.187	30	$ 129.259
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 5.937.187	31	$ 138.657
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 5.937.187	12	$ 55.736
CAPITAL								$ 5.937.187
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 834.285
INTERESES MORATORIOS								$ 7.467.564

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100002956	$ 14.239.036

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 30.712.997

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2017-00052
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: DURAN RAMOS HECTOR MISAEL

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **DURAN RAMOS HECTOR MISAEL**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050045282 PAGARE N° 031056100003238								
CAPITAL								$ 16.057.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 13 DE JUNIO DE 2015 AL 13 DE JUNIO DE 2016								$ 2.941.954
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0334	14-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	$ 16.057.000	17	$ 199.300
0811	1-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	$ 16.057.000	31	$ 375.929
0811	1-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	$ 16.057.000	31	$ 375.929
0811	1-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	$ 16.057.000	30	$ 363.802
1233	1-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	$ 16.057.000	31	$ 386.009
1233	1-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	$ 16.057.000	30	$ 373.557
1233	1-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	$ 16.057.000	31	$ 386.009
1612	1-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	$ 16.057.000	31	$ 391.409
1612	1-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 16.057.000	28	$ 353.531
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 16.057.000	31	$ 391.409
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 16.057.000	30	$ 378.634
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 16.057.000	31	$ 391.255
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 16.057.000	30	$ 378.634
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 16.057.000	31	$ 385.854
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 16.057.000	31	$ 385.854
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 16.057.000	30	$ 373.408
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 16.057.000	31	$ 372.970
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 16.057.000	30	$ 358.069
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 16.057.000	31	$ 367.033
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 16.057.000	31	$ 365.780
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 16.057.000	28	$ 334.903
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 16.057.000	31	$ 365.624
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 16.057.000	30	$ 350.794
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 16.057.000	31	$ 361.859
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 16.057.000	30	$ 347.752
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 16.057.000	31	$ 355.405
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 16.057.000	31	$ 353.984
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 16.057.000	30	$ 340.577
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 16.057.000	31	$ 349.081
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 16.057.000	30	$ 335.672
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 16.057.000	31	$ 345.433
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 16.057.000	31	$ 341.616
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 16.057.000	28	$ 316.300
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 16.057.000	31	$ 344.956
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 16.057.000	30	$ 333.060
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 16.057.000	31	$ 344.479
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 16.057.000	30	$ 332.752
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 16.057.000	31	$ 343.526
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 16.057.000	31	$ 344.162
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 16.057.000	30	$ 333.060
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 16.057.000	31	$ 340.660
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 16.057.000	30	$ 328.592
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 16.057.000	31	$ 337.630

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 16.057.000	31	$ 335.393
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 16.057.000	29	$ 318.086
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 16.057.000	31	$ 338.269
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 16.057.000	30	$ 323.336
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 16.057.000	31	$ 326.091
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 16.057.000	30	$ 314.482
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 16.057.000	31	$ 324.964
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 16.057.000	31	$ 327.699
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 16.057.000	30	$ 318.061
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 16.057.000	31	$ 324.481
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 16.057.000	30	$ 310.112
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 16.057.000	31	$ 314.299
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 16.057.000	31	$ 312.027
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 16.057.000	28	$ 285.055
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 16.057.000	31	$ 313.488
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 16.057.000	30	$ 301.805
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 16.057.000	31	$ 310.402
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 16.057.000	30	$ 300.232
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 16.057.000	31	$ 309.752
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 16.057.000	31	$ 310.727
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 16.057.000	30	$ 299.917
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 16.057.000	31	$ 308.124
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 16.057.000	30	$ 301.176
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 16.057.000	31	$ 314.299
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 16.057.000	31	$ 317.539
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 16.057.000	28	$ 296.131
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 16.057.000	31	$ 330.589
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 16.057.000	30	$ 328.900
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 16.057.000	31	$ 350.348
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 16.057.000	30	$ 349.578
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 16.057.000	31	$ 374.995
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 16.057.000	12	$ 150.738
CAPITAL								**$ 16.057.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 2.941.954**
INTERESES MORATORIOS								**$ 25.277.343**

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100003238	**$ 44.276.297**

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	**$ 44.276.297**

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2015-00135
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: BELTRAN FERNANDEZ ANTONIO

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **BELTRAN FERNANDEZ ANTONIO**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 448186000004383 PAGARE N° 448186000004383								
CAPITAL								$ 1.384.008
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1192	23-jul-13	31-jul-13	20,34	30,51	2,2438	$ 1.384.008	9	$ 9.016
1192	1-ago-13	31-ago-13	20,34	30,51	2,2438	$ 1.384.008	31	$ 31.054
1192	1-sep-13	30-sep-13	20,34	30,51	2,2438	$ 1.384.008	30	$ 30.053
1779	1-oct-13	31-oct-13	19,85	29,78	2,1957	$ 1.384.008	31	$ 30.389
1779	1-nov-13	30-nov-13	19,85	29,78	2,1957	$ 1.384.008	30	$ 29.408
1779	1-dic-13	31-dic-13	19,85	29,78	2,1957	$ 1.384.008	31	$ 30.389
2372	1-ene-14	31-ene-14	19,65	29,48	2,1760	$ 1.384.008	31	$ 30.116
2372	1-feb-14	28-feb-14	19,65	29,48	2,1760	$ 1.384.008	28	$ 27.201
2372	1-mar-14	31-mar-14	19,65	29,48	2,1760	$ 1.384.008	31	$ 30.116
503	1-abr-14	30-abr-14	19,63	29,45	2,1740	$ 1.384.008	30	$ 29.118
503	1-may-14	31-may-14	19,63	29,45	2,1740	$ 1.384.008	31	$ 30.088
0503	1-jun-14	30-jun-14	19,63	29,45	2,1740	$ 1.384.008	30	$ 29.118
1041	1-jul-14	31-jul-14	19,33	29,00	2,1444	$ 1.384.008	31	$ 29.678
1041	1-ago-14	31-ago-14	19,33	29,00	2,1444	$ 1.384.008	31	$ 29.678
1041	1-sep-14	30-sep-14	19,33	29,00	2,1444	$ 1.384.008	30	$ 28.721
1707	1-oct-14	31-oct-14	19,17	28,76	2,1285	$ 1.384.008	31	$ 29.459
1707	1-nov-14	30-nov-14	19,17	28,76	2,1285	$ 1.384.008	30	$ 28.509
1707	1-dic-14	31-dic-14	19,17	28,76	2,1285	$ 1.384.008	31	$ 29.459
2359	1-ene-15	31-ene-15	19,21	28,82	2,1325	$ 1.384.008	31	$ 29.514
2359	1-feb-15	28-feb-15	19,21	28,82	2,1325	$ 1.384.008	28	$ 26.658
2359	1-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	2,1325	$ 1.384.008	31	$ 29.514
0369	1-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	2,1483	$ 1.384.008	30	$ 28.774
0369	1-may-15	31-may-15	19,37	29,06	2,1483	$ 1.384.008	31	$ 29.733
0369	1-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	2,1483	$ 1.384.008	30	$ 28.774
0913	1-jul-15	31-jul-15	19,26	28,89	2,1374	$ 1.384.008	31	$ 29.582
0913	1-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	2,1374	$ 1.384.008	31	$ 29.582
0913	1-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	$ 1.384.008	30	$ 28.628
1341	1-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	2,1444	$ 1.384.008	31	$ 29.678
1341	1-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	$ 1.384.008	30	$ 28.721
1341	1-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	$ 1.384.008	31	$ 29.678
1788	1-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	$ 1.384.008	31	$ 30.157
1788	1-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	$ 1.384.008	29	$ 28.211
1788	1-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	$ 1.384.008	31	$ 30.157
0334	1-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	$ 1.384.008	30	$ 30.315
0334	1-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	$ 1.384.008	31	$ 31.325
0334	1-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	$ 1.384.008	30	$ 30.315
0811	1-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	$ 1.384.008	31	$ 32.403
0811	1-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	$ 1.384.008	31	$ 32.403
0811	1-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	$ 1.384.008	30	$ 31.357
1233	1-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	$ 1.384.008	31	$ 33.271
1233	1-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	$ 1.384.008	30	$ 32.198
1233	1-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	$ 1.384.008	31	$ 33.271
1612	1-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	$ 1.384.008	31	$ 33.737
1612	1-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 1.384.008	28	$ 30.472
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 1.384.008	31	$ 33.737
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 1.384.008	30	$ 32.636
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 1.384.008	31	$ 33.724
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 1.384.008	30	$ 32.636
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 1.384.008	31	$ 33.258

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 1.384.008	31	$ 33.258
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 1.384.008	30	$ 32.185
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 1.384.008	31	$ 32.148
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 1.384.008	30	$ 30.863
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 1.384.008	31	$ 31.636
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 1.384.008	31	$ 31.528
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 1.384.008	28	$ 28.866
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 1.384.008	31	$ 31.514
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 1.384.008	30	$ 30.236
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 1.384.008	31	$ 31.190
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 1.384.008	30	$ 29.974
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 1.384.008	31	$ 30.634
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 1.384.008	31	$ 30.511
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 1.384.008	30	$ 29.356
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 1.384.008	31	$ 30.088
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 1.384.008	30	$ 28.933
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 1.384.008	31	$ 29.774
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 1.384.008	31	$ 29.445
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 1.384.008	28	$ 27.263
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 1.384.008	31	$ 29.733
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.384.008	30	$ 28.708
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 1.384.008	31	$ 29.692
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 1.384.008	30	$ 28.681
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 1.384.008	31	$ 29.610
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.384.008	31	$ 29.664
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.384.008	30	$ 28.708
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 1.384.008	31	$ 29.363
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 1.384.008	30	$ 28.322
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 1.384.008	31	$ 29.102
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 1.384.008	31	$ 28.909
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 1.384.008	29	$ 27.417
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 1.384.008	31	$ 29.157
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 1.384.008	30	$ 27.869
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 1.384.008	31	$ 28.107
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 1.384.008	30	$ 27.106
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 1.384.008	31	$ 28.010
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 1.384.008	31	$ 28.246
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 1.384.008	30	$ 27.415
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 1.384.008	31	$ 27.968
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 1.384.008	30	$ 26.730
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 1.384.008	31	$ 27.091
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 1.384.008	31	$ 26.895
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 1.384.008	28	$ 24.570
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 1.384.008	31	$ 27.021
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 1.384.008	30	$ 26.014
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 1.384.008	31	$ 26.755
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 1.384.008	30	$ 25.878
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 1.384.008	31	$ 26.699
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 1.384.008	31	$ 26.783
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 1.384.008	30	$ 25.851
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 1.384.008	31	$ 26.558
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 1.384.008	30	$ 25.959
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 1.384.008	31	$ 27.091
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 1.384.008	31	$ 27.370
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 1.384.008	28	$ 25.525
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 1.384.008	31	$ 28.495
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 1.384.008	30	$ 28.349
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 1.384.008	31	$ 30.198
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 1.384.008	30	$ 30.131
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 1.384.008	31	$ 32.322
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 1.384.008	12	$ 12.993
CAPITAL								**$ 1.384.008**
INTERESES MORATORIOS								**$ 3.202.445**

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 448186000004383	**$ 4.586.453**

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725009700083130 PAGARE N° 009706100003131								
CAPITAL								$ 6.400.000
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
2359	5-ene-15	31-ene-15	19,21	28,82	2,1325	$ 6.400.000	27	$ 118.868
2359	1-feb-15	28-feb-15	19,21	28,82	2,1325	$ 6.400.000	28	$ 123.271
2359	1-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	2,1325	$ 6.400.000	31	$ 136.479
0369	1-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	2,1483	$ 6.400.000	30	$ 133.057
0369	1-may-15	31-may-15	19,37	29,06	2,1483	$ 6.400.000	31	$ 137.493
0369	1-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	2,1483	$ 6.400.000	30	$ 133.057
0913	1-jul-15	31-jul-15	19,26	28,89	2,1374	$ 6.400.000	31	$ 136.796
0913	1-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	2,1374	$ 6.400.000	31	$ 136.796
0913	1-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	$ 6.400.000	30	$ 132.383
1341	1-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	2,1444	$ 6.400.000	31	$ 137.239
1341	1-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	$ 6.400.000	30	$ 132.812
1341	1-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	$ 6.400.000	31	$ 137.239
1788	1-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	$ 6.400.000	31	$ 139.452
1788	1-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	$ 6.400.000	29	$ 130.455
1788	1-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	$ 6.400.000	31	$ 139.452
0334	1-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	$ 6.400.000	30	$ 140.183
0334	1-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	$ 6.400.000	31	$ 144.855
0334	1-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	$ 6.400.000	30	$ 140.183
0811	1-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	$ 6.400.000	31	$ 149.838
0811	1-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	$ 6.400.000	31	$ 149.838
0811	1-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	$ 6.400.000	30	$ 145.004
1233	1-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	$ 6.400.000	31	$ 153.856
1233	1-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	$ 6.400.000	30	$ 148.892
1233	1-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	$ 6.400.000	31	$ 153.856
1612	1-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	$ 6.400.000	31	$ 156.008
1612	1-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 6.400.000	28	$ 140.910
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 6.400.000	31	$ 156.008
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 6.400.000	30	$ 150.916
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 6.400.000	31	$ 155.946
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 6.400.000	30	$ 150.916
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 6.400.000	31	$ 153.794
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 6.400.000	31	$ 153.794
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 6.400.000	30	$ 148.833
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 6.400.000	31	$ 148.658
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 6.400.000	30	$ 142.719
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 6.400.000	31	$ 146.292
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 6.400.000	31	$ 145.793
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 6.400.000	28	$ 133.486
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 6.400.000	31	$ 145.730
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 6.400.000	30	$ 139.819
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 6.400.000	31	$ 144.230
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 6.400.000	30	$ 138.607
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 6.400.000	31	$ 141.657

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 6.400.000	31	$ 141.091
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 6.400.000	30	$ 135.747
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 6.400.000	31	$ 139.137
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 6.400.000	30	$ 133.792
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 6.400.000	31	$ 137.683
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 6.400.000	31	$ 136.161
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 6.400.000	28	$ 126.071
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 6.400.000	31	$ 137.493
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 6.400.000	30	$ 132.751
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 6.400.000	31	$ 137.303
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 6.400.000	30	$ 132.628
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 6.400.000	31	$ 136.922
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 6.400.000	31	$ 137.176
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 6.400.000	30	$ 132.751
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 6.400.000	31	$ 135.780
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 6.400.000	30	$ 130.970
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 6.400.000	31	$ 134.573
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 6.400.000	31	$ 133.681
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 6.400.000	29	$ 126.783
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 6.400.000	31	$ 134.827
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 6.400.000	30	$ 128.875
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 6.400.000	31	$ 129.973
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 6.400.000	30	$ 125.346
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 6.400.000	31	$ 129.524
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 6.400.000	31	$ 130.614
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 6.400.000	30	$ 126.773
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 6.400.000	31	$ 129.332
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 6.400.000	30	$ 123.604
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 6.400.000	31	$ 125.273
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 6.400.000	31	$ 124.368
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 6.400.000	28	$ 113.617
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 6.400.000	31	$ 124.950
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 6.400.000	30	$ 120.293
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 6.400.000	31	$ 123.720
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 6.400.000	30	$ 119.666
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 6.400.000	31	$ 123.461
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 6.400.000	31	$ 123.850
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 6.400.000	30	$ 119.541
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 6.400.000	31	$ 122.812
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 6.400.000	30	$ 120.043
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 6.400.000	31	$ 125.273
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 6.400.000	31	$ 126.565
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 6.400.000	28	$ 118.032
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 6.400.000	31	$ 131.766
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 6.400.000	30	$ 131.093
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 6.400.000	31	$ 139.642
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 6.400.000	30	$ 139.335
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 6.400.000	31	$ 149.466
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 6.400.000	12	$ 60.081
CAPITAL								**$ 6.400.000**
INTERESES MORATORIOS								**$ 12.425.679**

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 009706100003131	**$ 18.825.679**

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	**$ 23.412.132**

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00097
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: VEGA GARZON GERMAN TIBERIO

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **VEGA GARZON GERMAN TIBERIO**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050059509 PAGARE N° 031056100004630								
CAPITAL								$ 12.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 14 DE JULIO DE 2017 AL 14 DE JULIO DE 2018								$ 2.688.465
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0820	15-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 12.000.000	17	$ 145.656
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 12.000.000	31	$ 264.546
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 12.000.000	30	$ 254.526
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 12.000.000	31	$ 260.881
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 12.000.000	30	$ 250.860
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 12.000.000	31	$ 258.155
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 12.000.000	31	$ 255.303
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 12.000.000	28	$ 236.383
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 12.000.000	31	$ 257.799
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 12.000.000	30	$ 248.908
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 12.000.000	31	$ 257.442
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 12.000.000	30	$ 248.678
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 12.000.000	31	$ 256.730
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 12.000.000	31	$ 257.205
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 12.000.000	30	$ 248.908
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 12.000.000	31	$ 254.588
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 12.000.000	30	$ 245.569
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 12.000.000	31	$ 252.324
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 12.000.000	31	$ 250.652
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 12.000.000	29	$ 237.718
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 12.000.000	31	$ 252.801
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 12.000.000	30	$ 241.641
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 12.000.000	31	$ 243.700
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 12.000.000	30	$ 235.024
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 12.000.000	31	$ 242.858
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 12.000.000	31	$ 244.902
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 12.000.000	30	$ 237.699
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 12.000.000	31	$ 242.497
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 12.000.000	30	$ 231.758
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 12.000.000	31	$ 234.888
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 12.000.000	31	$ 233.190
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 12.000.000	28	$ 213.032
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 12.000.000	31	$ 234.282
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 12.000.000	30	$ 225.550
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 12.000.000	31	$ 231.975
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 12.000.000	30	$ 224.375
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 12.000.000	31	$ 231.489
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 12.000.000	31	$ 232.218
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 12.000.000	30	$ 224.139
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 12.000.000	31	$ 230.273
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 12.000.000	30	$ 225.080
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 12.000.000	31	$ 234.888
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 12.000.000	31	$ 237.309
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 12.000.000	28	$ 221.310
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 12.000.000	31	$ 247.062
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 12.000.000	30	$ 245.800
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 12.000.000	31	$ 261.828
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 12.000.000	30	$ 261.252
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 12.000.000	31	$ 280.248
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 12.000.000	12	$ 112.652
CAPITAL								$ 12.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 2.688.465
INTERESES MORATORIOS								$ 11.958.549

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100004630	$ 26.647.014

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 26.647.014

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00057
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CARDENAS CARDENAS JOHAN SEBASTIAN

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **CARDENAS CARDENAS JOHAN SEBASTIAN**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031610105810 PAGARE N° 031616100004654								
CAPITAL								$ 8.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 04 DE NOVIEMBRE DE 2017 AL 04 DE MAYO DE 2018								$ 1.182.492
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0527	5-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 8.000.000	27	$ 157.024
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 8.000.000	30	$ 173.259
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 8.000.000	31	$ 177.071
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 8.000.000	31	$ 176.364
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 8.000.000	30	$ 169.684
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 8.000.000	31	$ 173.921
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 8.000.000	30	$ 167.240
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 8.000.000	31	$ 172.103
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 8.000.000	31	$ 170.202
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 8.000.000	28	$ 157.589
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 8.000.000	31	$ 171.866
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	30	$ 165.939
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 8.000.000	31	$ 171.628
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 8.000.000	30	$ 165.785
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 8.000.000	31	$ 171.153
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	31	$ 171.470
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	30	$ 165.939
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 8.000.000	31	$ 169.726
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 8.000.000	30	$ 163.713
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 8.000.000	31	$ 168.216
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 8.000.000	31	$ 167.101
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 8.000.000	29	$ 158.478
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 8.000.000	31	$ 168.534
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 8.000.000	30	$ 161.094
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 8.000.000	31	$ 162.467
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.000.000	30	$ 156.683
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.000.000	31	$ 161.905
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 8.000.000	31	$ 163.268
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 8.000.000	30	$ 158.466
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 8.000.000	31	$ 161.665
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 8.000.000	30	$ 154.506
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 8.000.000	31	$ 156.592
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 8.000.000	31	$ 155.460
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 8.000.000	28	$ 142.021
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 8.000.000	31	$ 156.188
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 8.000.000	30	$ 150.367
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 8.000.000	31	$ 154.650
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 8.000.000	30	$ 149.583
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 8.000.000	31	$ 154.326
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 8.000.000	31	$ 154.812
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 8.000.000	30	$ 149.426
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 8.000.000	31	$ 153.515
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 8.000.000	30	$ 150.053
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 8.000.000	31	$ 156.592
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 8.000.000	31	$ 158.206
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 8.000.000	28	$ 147.540
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 8.000.000	31	$ 164.708
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 8.000.000	30	$ 163.866
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 8.000.000	31	$ 174.552
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 8.000.000	30	$ 174.168
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 8.000.000	31	$ 186.832
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 8.000.000	12	$ 75.101
CAPITAL								$ 8.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.182.492
INTERESES MORATORIOS								$ 8.382.617

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031616100004654	$ 17.565.109

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 17.565.109

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00038
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: SERNA GARZON LINDA LUZ

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **SERNA GARZON LINDA LUZ**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950005830 PAGARE N° 031956100000541								
CAPITAL								$ 5.541.116
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2017 AL 17 DE MARZO DE 2018								$ 545.464
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0259	18-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 5.541.116	14	$ 56.981
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 5.541.116	30	$ 121.055
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 5.541.116	31	$ 124.874
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 5.541.116	30	$ 120.006
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 5.541.116	31	$ 122.647
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 5.541.116	31	$ 122.156
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 5.541.116	30	$ 117.530
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 5.541.116	31	$ 120.464
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 5.541.116	30	$ 115.837
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 5.541.116	31	$ 119.205
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 5.541.116	31	$ 117.888
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 5.541.116	28	$ 109.152
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 5.541.116	31	$ 119.041
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.541.116	30	$ 114.936
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 5.541.116	31	$ 118.877
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 5.541.116	30	$ 114.829
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 5.541.116	31	$ 118.547
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.541.116	31	$ 118.767
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.541.116	30	$ 114.936
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 5.541.116	31	$ 117.559
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 5.541.116	30	$ 113.394
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 5.541.116	31	$ 116.513
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 5.541.116	31	$ 115.741
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 5.541.116	29	$ 109.768
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 5.541.116	31	$ 116.733
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 5.541.116	30	$ 111.580
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 5.541.116	31	$ 112.531
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.541.116	30	$ 108.525
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.541.116	31	$ 112.142
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 5.541.116	31	$ 113.086
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 5.541.116	30	$ 109.760
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 5.541.116	31	$ 111.975
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 5.541.116	30	$ 107.017
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 5.541.116	31	$ 108.462
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 5.541.116	31	$ 107.678
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 5.541.116	28	$ 98.370
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 5.541.116	31	$ 108.182
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 5.541.116	30	$ 104.150
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 5.541.116	31	$ 107.117
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 5.541.116	30	$ 103.607
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 5.541.116	31	$ 106.892
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 5.541.116	31	$ 107.229
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 5.541.116	30	$ 103.499
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 5.541.116	31	$ 106.331
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 5.541.116	30	$ 103.933
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 5.541.116	31	$ 108.462
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 5.541.116	31	$ 109.580
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 5.541.116	28	$ 102.192
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 5.541.116	31	$ 114.083
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 5.541.116	30	$ 113.500
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 5.541.116	31	$ 120.902
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 5.541.116	30	$ 120.636
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 5.541.116	31	$ 129.407
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 5.541.116	12	$ 52.018
CAPITAL								$ 5.541.116
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 545.464
INTERESES MORATORIOS								$ 6.000.281

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000541	$ 12.086.861

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 12.086.861

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2018-00107
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: RAMIREZ CLAUDIA FABIOLA

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **RAMIREZ CLAUDIA FABIOLA**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950000280 PAGARE N° 031956100000042								
CAPITAL								$ 8.532.763
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 03 DE MAYO DE 2017 AL 03 DE AGOSTO DE 2017								$ 849.420
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0907	4-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 8.532.763	28	$ 185.202
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 8.532.763	30	$ 198.430
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 8.532.763	31	$ 198.198
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 8.532.763	30	$ 190.279
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 8.532.763	31	$ 195.043
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 8.532.763	31	$ 194.377
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 8.532.763	28	$ 177.969
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 8.532.763	31	$ 194.294
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 8.532.763	30	$ 186.413
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 8.532.763	31	$ 192.293
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 8.532.763	30	$ 184.797
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 8.532.763	31	$ 188.864
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 8.532.763	31	$ 188.109
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 8.532.763	30	$ 180.984
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 8.532.763	31	$ 185.503
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 8.532.763	30	$ 178.378
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 8.532.763	31	$ 183.564
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 8.532.763	31	$ 181.536
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 8.532.763	28	$ 168.083
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 8.532.763	31	$ 183.311
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.532.763	30	$ 176.989
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 8.532.763	31	$ 183.058
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 8.532.763	30	$ 176.826
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 8.532.763	31	$ 182.551
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.532.763	31	$ 182.889
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.532.763	30	$ 176.989
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 8.532.763	31	$ 181.029
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 8.532.763	30	$ 174.615
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 8.532.763	31	$ 179.418
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 8.532.763	31	$ 178.230
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 8.532.763	29	$ 169.032
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 8.532.763	31	$ 179.758
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 8.532.763	30	$ 171.822
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 8.532.763	31	$ 173.286
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.532.763	30	$ 167.117
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.532.763	31	$ 172.688
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 8.532.763	31	$ 174.141
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 8.532.763	30	$ 169.019
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 8.532.763	31	$ 172.431
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 8.532.763	30	$ 164.795
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 8.532.763	31	$ 167.020
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 8.532.763	31	$ 165.813
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 8.532.763	28	$ 151.479
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 8.532.763	31	$ 166.589
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 8.532.763	30	$ 160.380
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 8.532.763	31	$ 164.949
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 8.532.763	30	$ 159.545
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 8.532.763	31	$ 164.604
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 8.532.763	31	$ 165.122
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 8.532.763	30	$ 159.377
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 8.532.763	31	$ 163.739
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 8.532.763	30	$ 160.046
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 8.532.763	31	$ 167.020
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 8.532.763	31	$ 168.742
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 8.532.763	28	$ 157.366
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 8.532.763	31	$ 175.677
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 8.532.763	30	$ 174.779
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 8.532.763	31	$ 186.176
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 8.532.763	30	$ 185.767
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 8.532.763	31	$ 199.274
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 8.532.763	12	$ 80.103
CAPITAL								$ 8.532.763
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 849.420
INTERESES MORATORIOS								$ 10.685.878

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000042	$ 20.068.061

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 20.068.061

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2018-00039
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MURCIA SUAREZ ANGELA CAROLINA

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **MURCIA SUAREZ ANGELA CAROLINA**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725009700127952 PAGARE N° 009706100008035								
CAPITAL								$ 10.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2016 AL 17 DE MAYO DE 2017								$ 1.528.814
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0488	18-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 10.000.000	14	$ 110.043
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 10.000.000	30	$ 235.806
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 10.000.000	31	$ 240.303
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 10.000.000	31	$ 240.303
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 10.000.000	30	$ 232.551
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 10.000.000	31	$ 232.278
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 10.000.000	30	$ 222.998
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 10.000.000	31	$ 228.581
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 10.000.000	31	$ 227.801
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 10.000.000	28	$ 208.571
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 10.000.000	31	$ 227.704
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 10.000.000	30	$ 218.468
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 10.000.000	31	$ 225.359
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 10.000.000	30	$ 216.573
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 10.000.000	31	$ 221.339
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 10.000.000	31	$ 220.455
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 10.000.000	30	$ 212.105
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 10.000.000	31	$ 217.401
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 10.000.000	30	$ 209.050
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 10.000.000	31	$ 215.129
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 10.000.000	31	$ 212.752
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 10.000.000	28	$ 196.986
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 10.000.000	31	$ 214.832
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 10.000.000	30	$ 207.423
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 10.000.000	31	$ 214.535
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 10.000.000	30	$ 207.232
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 10.000.000	31	$ 213.941
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 10.000.000	31	$ 214.337
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 10.000.000	30	$ 207.423
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 10.000.000	31	$ 212.157
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 10.000.000	30	$ 204.641
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 10.000.000	31	$ 210.270
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 10.000.000	31	$ 208.877
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 10.000.000	29	$ 198.098
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 10.000.000	31	$ 210.667
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 10.000.000	30	$ 201.368
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 10.000.000	31	$ 203.083
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 10.000.000	30	$ 195.853
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 10.000.000	31	$ 202.382
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 10.000.000	31	$ 204.085
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 10.000.000	30	$ 198.082
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 10.000.000	31	$ 202.081
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 10.000.000	30	$ 193.132
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 10.000.000	31	$ 195.740
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 10.000.000	31	$ 194.325
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 10.000.000	28	$ 177.527
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 10.000.000	31	$ 195.235
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 10.000.000	30	$ 187.958
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 10.000.000	31	$ 193.313
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 10.000.000	30	$ 186.979
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 10.000.000	31	$ 192.908
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 10.000.000	31	$ 193.515
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 10.000.000	30	$ 186.783
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 10.000.000	31	$ 191.894
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 10.000.000	30	$ 187.567
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 10.000.000	31	$ 195.740
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 10.000.000	31	$ 197.758
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 10.000.000	28	$ 184.425
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 10.000.000	31	$ 205.885
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 10.000.000	30	$ 204.833
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 10.000.000	31	$ 218.190
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 10.000.000	30	$ 217.710
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 10.000.000	31	$ 233.540
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 10.000.000	12	$ 93.877
CAPITAL								$ 10.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.528.814
INTERESES MORATORIOS								$ 13.132.757

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 009706100008035	$ 24.661.571

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 4481860003049019 PAGARE N° 4481860003049019								
CAPITAL								$ 769.740
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 21 DE ENERO DE 2017 AL 21 DE FEBRERO DE 2017								$ 24.415
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1612	22-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 769.740	7	$ 4.237
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 769.740	31	$ 18.763
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 769.740	30	$ 18.151
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 769.740	31	$ 18.756
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 769.740	30	$ 18.151
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 769.740	31	$ 18.497
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 769.740	31	$ 18.497
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 769.740	30	$ 17.900
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 769.740	31	$ 17.879
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 769.740	30	$ 17.165
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 769.740	31	$ 17.595
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 769.740	31	$ 17.535
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 769.740	28	$ 16.055
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 769.740	31	$ 17.527
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 769.740	30	$ 16.816
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 769.740	31	$ 17.347
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 769.740	30	$ 16.671
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 769.740	31	$ 17.037
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 769.740	31	$ 16.969
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 769.740	30	$ 16.327
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 769.740	31	$ 16.734
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 769.740	30	$ 16.091
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 769.740	31	$ 16.559
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 769.740	31	$ 16.376
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 769.740	28	$ 15.163
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 769.740	31	$ 16.536
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 769.740	30	$ 15.966
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 769.740	31	$ 16.514
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 769.740	30	$ 15.951
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 769.740	31	$ 16.468
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 769.740	31	$ 16.498
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 769.740	30	$ 15.966
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 769.740	31	$ 16.331
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 769.740	30	$ 15.752
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 769.740	31	$ 16.185
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 769.740	31	$ 16.078
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 769.740	29	$ 15.248
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 769.740	31	$ 16.216
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 769.740	30	$ 15.500
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 769.740	31	$ 15.632
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 769.740	30	$ 15.076
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 769.740	31	$ 15.578
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 769.740	31	$ 15.709
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 769.740	30	$ 15.247
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 769.740	31	$ 15.555
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 769.740	30	$ 14.866
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 769.740	31	$ 15.067
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 769.740	31	$ 14.958
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 769.740	28	$ 13.665
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 769.740	31	$ 15.028
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 769.740	30	$ 14.468
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 769.740	31	$ 14.880
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 769.740	30	$ 14.393
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 769.740	31	$ 14.849
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 769.740	31	$ 14.896
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 769.740	30	$ 14.377
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 769.740	31	$ 14.771
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 769.740	30	$ 14.438
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 769.740	31	$ 15.067
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 769.740	31	$ 15.222
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 769.740	28	$ 14.196
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 769.740	31	$ 15.848
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 769.740	30	$ 15.767
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 769.740	31	$ 16.795
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 769.740	30	$ 16.758
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 769.740	31	$ 17.976
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 769.740	12	$ 7.226
CAPITAL								$ 769.740
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 24.415
INTERESES MORATORIOS								$ 1.062.318

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 4481860003049019	$ 1.856.473

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 26.518.044

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2018-00036
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: RAMIREZ VILAR GLORIA JANETH

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **RAMIREZ VILAR GLORIA JANETH**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031610093561 PAGARE N° 031616100003641								
CAPITAL								$ 2.754.327
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 31 DE OCTUBRE DE 2016 AL 30 DE ABRIL DE 2017								$ 189.482
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 2.754.327	31	$ 67.114
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 2.754.327	30	$ 64.949
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 2.754.327	31	$ 66.187
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 2.754.327	31	$ 66.187
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 2.754.327	30	$ 64.052
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 2.754.327	31	$ 63.977
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 2.754.327	30	$ 61.421
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 2.754.327	31	$ 62.959
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 2.754.327	31	$ 62.744
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 2.754.327	28	$ 57.447
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 2.754.327	31	$ 62.717
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 2.754.327	30	$ 60.173
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 2.754.327	31	$ 62.071
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 2.754.327	30	$ 59.651
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 2.754.327	31	$ 60.964
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 2.754.327	31	$ 60.720
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 2.754.327	30	$ 58.421
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 2.754.327	31	$ 59.879
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 2.754.327	30	$ 57.579
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 2.754.327	31	$ 59.254
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 2.754.327	31	$ 58.599
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 2.754.327	28	$ 54.256
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 2.754.327	31	$ 59.172
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 2.754.327	30	$ 57.131
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 2.754.327	31	$ 59.090
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 2.754.327	30	$ 57.078
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 2.754.327	31	$ 58.926
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 2.754.327	31	$ 59.036
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 2.754.327	30	$ 57.131
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 2.754.327	31	$ 58.435
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 2.754.327	30	$ 56.365
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 2.754.327	31	$ 57.915
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 2.754.327	31	$ 57.532
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 2.754.327	29	$ 54.563
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 2.754.327	31	$ 58.025
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 2.754.327	30	$ 55.463
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 2.754.327	31	$ 55.936
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 2.754.327	30	$ 53.944
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 2.754.327	31	$ 55.743
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 2.754.327	31	$ 56.212
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 2.754.327	30	$ 54.558
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 2.754.327	31	$ 55.660
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 2.754.327	30	$ 53.195
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 2.754.327	31	$ 53.913
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 2.754.327	31	$ 53.523
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 2.754.327	28	$ 48.897
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 2.754.327	31	$ 53.774
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 2.754.327	30	$ 51.770
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 2.754.327	31	$ 53.245
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 2.754.327	30	$ 51.500
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 2.754.327	31	$ 53.133
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 2.754.327	31	$ 53.300
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 2.754.327	30	$ 51.446
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 2.754.327	31	$ 52.854
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 2.754.327	30	$ 51.662
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 2.754.327	31	$ 53.913
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 2.754.327	31	$ 54.469
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 2.754.327	28	$ 50.797
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 2.754.327	31	$ 56.707
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 2.754.327	30	$ 56.418
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 2.754.327	31	$ 60.097
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 2.754.327	30	$ 59.965
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 2.754.327	31	$ 64.325
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 2.754.327	12	$ 25.857
CAPITAL								$ 2.754.327
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 189.482
INTERESES MORATORIOS								$ 3.653.995

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031616100003641	$ 6.597.804

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031610098281 PAGARE N° 031616100004078								
CAPITAL								$ 5.999.329
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 19 DE DICIEMBRE DE 2016 AL 19 DE JUNIO DE 2017								$ 800.788
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0488	20-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 5.999.329	11	$ 51.872
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.999.329	31	$ 144.166
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.999.329	31	$ 144.166
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 5.999.329	30	$ 139.515
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 5.999.329	31	$ 139.351
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 5.999.329	30	$ 133.784
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 5.999.329	31	$ 137.133
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 5.999.329	31	$ 136.665
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 5.999.329	28	$ 125.129
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 5.999.329	31	$ 136.607
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 5.999.329	30	$ 131.066
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 5.999.329	31	$ 135.200
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 5.999.329	30	$ 129.929
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 5.999.329	31	$ 132.789
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 5.999.329	31	$ 132.258
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 5.999.329	30	$ 127.249
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 5.999.329	31	$ 130.426
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 5.999.329	30	$ 125.416
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 5.999.329	31	$ 129.063
1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 5.999.329	31	$ 127.637
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 5.999.329	28	$ 118.178
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 5.999.329	31	$ 128.885
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.999.329	30	$ 124.440
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 5.999.329	31	$ 128.707
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 5.999.329	30	$ 124.325
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 5.999.329	31	$ 128.350
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.999.329	31	$ 128.588
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 5.999.329	30	$ 124.440
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 5.999.329	31	$ 127.280
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 5.999.329	30	$ 122.771
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 5.999.329	31	$ 126.148
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 5.999.329	31	$ 125.312
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 5.999.329	29	$ 118.846
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 5.999.329	31	$ 126.386
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 5.999.329	30	$ 120.807
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 5.999.329	31	$ 121.836
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.999.329	30	$ 117.499
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 5.999.329	31	$ 121.415
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 5.999.329	31	$ 122.437
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 5.999.329	30	$ 118.836
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 5.999.329	31	$ 121.235
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 5.999.329	30	$ 115.866
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 5.999.329	31	$ 117.431
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 5.999.329	31	$ 116.582
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 5.999.329	28	$ 106.504
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 5.999.329	31	$ 117.128
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 5.999.329	30	$ 112.762
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 5.999.329	31	$ 115.975
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 5.999.329	30	$ 112.175
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 5.999.329	31	$ 115.732
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 5.999.329	31	$ 116.096
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 5.999.329	30	$ 112.057
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 5.999.329	31	$ 115.124
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 5.999.329	30	$ 112.527
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 5.999.329	31	$ 117.431
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 5.999.329	31	$ 118.641
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 5.999.329	28	$ 110.643
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 5.999.329	31	$ 123.517
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 5.999.329	30	$ 122.886
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 5.999.329	31	$ 130.899
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 5.999.329	30	$ 130.612
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 5.999.329	31	$ 140.108
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 5.999.329	12	$ 56.320
CAPITAL								$ 5.999.329
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 800.788
INTERESES MORATORIOS								$ 7.723.158

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031616100004078	$ 14.523.275

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 21.121.079

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2016-00067
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MONTENEGRO JIMENEZ EFREN EMIGDIO

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **MONTENEGRO JIMENEZ EFREN EMIGDIO**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725009700084480 PAGARE N° 009706100003154								
CAPITAL								$ 8.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 08 DE MARZO DE 2014 AL 08 DE MARZO DE 2015								$ 1.536.000
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
2359	9-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	2,1325	$ 8.000.000	23	$ 126.573
0369	1-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	2,1483	$ 8.000.000	30	$ 166.322
0369	1-may-15	31-may-15	19,37	29,06	2,1483	$ 8.000.000	31	$ 171.866
0369	1-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	2,1483	$ 8.000.000	30	$ 166.322
0913	1-jul-15	31-jul-15	19,26	28,89	2,1374	$ 8.000.000	31	$ 170.995
0913	1-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	2,1374	$ 8.000.000	31	$ 170.995
0913	1-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	$ 8.000.000	30	$ 165.479
1341	1-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	2,1444	$ 8.000.000	31	$ 171.549
1341	1-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	$ 8.000.000	30	$ 166.015
1341	1-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	$ 8.000.000	31	$ 171.549
1788	1-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	$ 8.000.000	31	$ 174.315
1788	1-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	$ 8.000.000	29	$ 163.069
1788	1-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	$ 8.000.000	31	$ 174.315
0334	1-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	$ 8.000.000	30	$ 175.228
0334	1-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	$ 8.000.000	31	$ 181.069
0334	1-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	$ 8.000.000	30	$ 175.228
0811	1-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	$ 8.000.000	31	$ 187.297
0811	1-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	$ 8.000.000	31	$ 187.297
0811	1-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	$ 8.000.000	30	$ 181.255
1233	1-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	$ 8.000.000	31	$ 192.319
1233	1-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	$ 8.000.000	30	$ 186.116
1233	1-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	$ 8.000.000	31	$ 192.319
1612	1-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	$ 8.000.000	31	$ 195.010
1612	1-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 8.000.000	28	$ 176.138
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 8.000.000	31	$ 195.010
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 8.000.000	30	$ 188.645
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 8.000.000	31	$ 194.933
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 8.000.000	30	$ 188.645
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 8.000.000	31	$ 192.242
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 8.000.000	31	$ 192.242
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 8.000.000	30	$ 186.041
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 8.000.000	31	$ 185.823
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 8.000.000	30	$ 178.399
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 8.000.000	31	$ 182.865
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 8.000.000	31	$ 182.241
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 8.000.000	28	$ 166.857
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 8.000.000	31	$ 182.163
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 8.000.000	30	$ 174.774
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 8.000.000	31	$ 180.287
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 8.000.000	30	$ 173.259
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 8.000.000	31	$ 177.071
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 8.000.000	31	$ 176.364
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 8.000.000	30	$ 169.684
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 8.000.000	31	$ 173.921
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 8.000.000	30	$ 167.240
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 8.000.000	31	$ 172.103

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 8.000.000	31	$ 170.202
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 8.000.000	28	$ 157.589
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 8.000.000	31	$ 171.866
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	30	$ 165.939
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 8.000.000	31	$ 171.628
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 8.000.000	30	$ 165.785
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 8.000.000	31	$ 171.153
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	31	$ 171.470
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 8.000.000	30	$ 165.939
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 8.000.000	31	$ 169.726
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 8.000.000	30	$ 163.713
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 8.000.000	31	$ 168.216
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 8.000.000	31	$ 167.101
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 8.000.000	29	$ 158.478
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 8.000.000	31	$ 168.534
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 8.000.000	30	$ 161.094
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 8.000.000	31	$ 162.467
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.000.000	30	$ 156.683
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 8.000.000	31	$ 161.905
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 8.000.000	31	$ 163.268
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 8.000.000	30	$ 158.466
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 8.000.000	31	$ 161.665
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 8.000.000	30	$ 154.506
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 8.000.000	31	$ 156.592
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 8.000.000	31	$ 155.460
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 8.000.000	28	$ 142.021
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 8.000.000	31	$ 156.188
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 8.000.000	30	$ 150.367
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 8.000.000	31	$ 154.650
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 8.000.000	30	$ 149.583
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 8.000.000	31	$ 154.326
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 8.000.000	31	$ 154.812
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 8.000.000	30	$ 149.426
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 8.000.000	31	$ 153.515
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 8.000.000	30	$ 150.053
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 8.000.000	31	$ 156.592
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 8.000.000	31	$ 158.206
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 8.000.000	28	$ 147.540
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 8.000.000	31	$ 164.708
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 8.000.000	30	$ 163.866
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 8.000.000	31	$ 174.552
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 8.000.000	30	$ 174.168
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 8.000.000	31	$ 186.832
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 8.000.000	12	$ 75.101
CAPITAL								**$ 8.000.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 1.536.000**
INTERESES MORATORIOS								**$ 15.185.399**

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 009706100003154	**$ 24.721.399**

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	**$ 24.721.399**

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2016-00096
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LAVERDE MARTINEZ JOSE FABIAN

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **LAVERDE MARTINEZ JOSE FABIAN**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 4481860001056974 PAGARE N° 4481860001056974								
CAPITAL								$ 3.020.119
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 21 DE AGOSTO DE 2015 AL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2015								$ 104.479
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0913	22-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	$ 3.020.119	9	$ 18.741
1341	1-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	2,1444	$ 3.020.119	31	$ 64.762
1341	1-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	$ 3.020.119	30	$ 62.673
1341	1-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	$ 3.020.119	31	$ 64.762
1788	1-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	$ 3.020.119	31	$ 65.807
1788	1-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	$ 3.020.119	29	$ 61.561
1788	1-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	$ 3.020.119	31	$ 65.807
0334	1-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	$ 3.020.119	30	$ 66.151
0334	1-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	$ 3.020.119	31	$ 68.356
0334	1-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	$ 3.020.119	30	$ 66.151
0811	1-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	$ 3.020.119	31	$ 70.707
0811	1-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	$ 3.020.119	31	$ 70.707
0811	1-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	$ 3.020.119	30	$ 68.427
1233	1-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	$ 3.020.119	31	$ 72.603
1233	1-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	$ 3.020.119	30	$ 70.261
1233	1-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	$ 3.020.119	31	$ 72.603
1612	1-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	$ 3.020.119	31	$ 73.619
1612	1-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 3.020.119	28	$ 66.495
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 3.020.119	31	$ 73.619
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 3.020.119	30	$ 71.216
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 3.020.119	31	$ 73.590
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 3.020.119	30	$ 71.216
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 3.020.119	31	$ 72.574
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 3.020.119	31	$ 72.574
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 3.020.119	30	$ 70.233
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 3.020.119	31	$ 70.151
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 3.020.119	30	$ 67.348
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 3.020.119	31	$ 69.034
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 3.020.119	31	$ 68.799
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 3.020.119	28	$ 62.991
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 3.020.119	31	$ 68.769
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 3.020.119	30	$ 65.980
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 3.020.119	31	$ 68.061
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 3.020.119	30	$ 65.408
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 3.020.119	31	$ 66.847
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 3.020.119	31	$ 66.580
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 3.020.119	30	$ 64.058
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 3.020.119	31	$ 65.658
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 3.020.119	30	$ 63.136
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 3.020.119	31	$ 64.972

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 3.020.119	31	$ 64.254
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 3.020.119	28	$ 59.492
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 3.020.119	31	$ 64.882
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.020.119	30	$ 62.644
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 3.020.119	31	$ 64.792
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 3.020.119	30	$ 62.586
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 3.020.119	31	$ 64.613
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.020.119	31	$ 64.732
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.020.119	30	$ 62.644
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 3.020.119	31	$ 64.074
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 3.020.119	30	$ 61.804
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 3.020.119	31	$ 63.504
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 3.020.119	31	$ 63.083
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 3.020.119	29	$ 59.828
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 3.020.119	31	$ 63.624
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 3.020.119	30	$ 60.815
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 3.020.119	31	$ 61.334
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 3.020.119	30	$ 59.150
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 3.020.119	31	$ 61.122
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 3.020.119	31	$ 61.636
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 3.020.119	30	$ 59.823
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 3.020.119	31	$ 61.031
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 3.020.119	30	$ 58.328
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 3.020.119	31	$ 59.116
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 3.020.119	31	$ 58.688
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 3.020.119	28	$ 53.615
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 3.020.119	31	$ 58.963
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 3.020.119	30	$ 56.766
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 3.020.119	31	$ 58.383
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 3.020.119	30	$ 56.470
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 3.020.119	31	$ 58.260
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 3.020.119	31	$ 58.444
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 3.020.119	30	$ 56.411
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 3.020.119	31	$ 57.954
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 3.020.119	30	$ 56.647
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 3.020.119	31	$ 59.116
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 3.020.119	31	$ 59.725
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 3.020.119	28	$ 55.699
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 3.020.119	31	$ 62.180
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 3.020.119	30	$ 61.862
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 3.020.119	31	$ 65.896
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 3.020.119	30	$ 65.751
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 3.020.119	31	$ 70.532
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 3.020.119	12	$ 28.352
CAPITAL								**$ 3.020.119**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 104.479**
INTERESES MORATORIOS								**$ 5.321.636**

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 4481860001056974	**$ 8.446.234**

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031440053402 PAGARE N° 031446100002073								
CAPITAL								$ 2.800.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 03 DE MARZO DE 2015 AL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2015								$ 312.069
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0913	4-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	$ 2.800.000	27	$ 52.126
1341	1-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	2,1444	$ 2.800.000	31	$ 60.042
1341	1-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	$ 2.800.000	30	$ 58.105
1341	1-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	$ 2.800.000	31	$ 60.042
1788	1-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	$ 2.800.000	31	$ 61.010
1788	1-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	$ 2.800.000	29	$ 57.074
1788	1-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	$ 2.800.000	31	$ 61.010
0334	1-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	$ 2.800.000	30	$ 61.330
0334	1-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	$ 2.800.000	31	$ 63.374
0334	1-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	$ 2.800.000	30	$ 61.330
0811	1-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	$ 2.800.000	31	$ 65.554
0811	1-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	$ 2.800.000	31	$ 65.554
0811	1-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	$ 2.800.000	30	$ 63.439
1233	1-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	$ 2.800.000	31	$ 67.312
1233	1-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	$ 2.800.000	30	$ 65.140
1233	1-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	$ 2.800.000	31	$ 67.312
1612	1-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	$ 2.800.000	31	$ 68.253
1612	1-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	$ 2.800.000	28	$ 61.648
1612	1-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	$ 2.800.000	31	$ 68.253
0488	1-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	$ 2.800.000	30	$ 66.026
0488	1-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	$ 2.800.000	31	$ 68.227
0488	1-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	$ 2.800.000	30	$ 66.026
0907	1-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	$ 2.800.000	31	$ 67.285
0907	1-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	$ 2.800.000	31	$ 67.285
1155	1-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	2,4030	$ 2.800.000	30	$ 65.114
1298	1-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	$ 2.800.000	31	$ 65.038
1447	1-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	$ 2.800.000	30	$ 62.440
1619	1-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	$ 2.800.000	31	$ 64.003
1890	1-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	$ 2.800.000	31	$ 63.784
0131	1-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	$ 2.800.000	28	$ 58.400
0259	1-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	$ 2.800.000	31	$ 63.757
0398	1-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	$ 2.800.000	30	$ 61.171
0527	1-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	$ 2.800.000	31	$ 63.100
0687	1-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	$ 2.800.000	30	$ 60.640
0820	1-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	$ 2.800.000	31	$ 61.975
0954	1-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	$ 2.800.000	31	$ 61.727
1112	1-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	$ 2.800.000	30	$ 59.389
1294	1-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	$ 2.800.000	31	$ 60.872
1521	1-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	$ 2.800.000	30	$ 58.534
1708	1-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	$ 2.800.000	31	$ 60.236

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

1872	1-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 2.800.000	31	$ 59.571
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 2.800.000	28	$ 55.156
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 2.800.000	31	$ 60.153
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 2.800.000	30	$ 58.079
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 2.800.000	31	$ 60.070
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 2.800.000	30	$ 58.025
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 2.800.000	31	$ 59.904
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 2.800.000	31	$ 60.014
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 2.800.000	30	$ 58.079
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 2.800.000	31	$ 59.404
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 2.800.000	30	$ 57.299
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 2.800.000	31	$ 58.876
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 2.800.000	31	$ 58.486
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 2.800.000	29	$ 55.467
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 2.800.000	31	$ 58.987
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 2.800.000	30	$ 56.383
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 2.800.000	31	$ 56.863
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 2.800.000	30	$ 54.839
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 2.800.000	31	$ 56.667
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 2.800.000	31	$ 57.144
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 2.800.000	30	$ 55.463
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 2.800.000	31	$ 56.583
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 2.800.000	30	$ 54.077
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 2.800.000	31	$ 54.807
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 2.800.000	31	$ 54.411
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 2.800.000	28	$ 49.707
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 2.800.000	31	$ 54.666
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 2.800.000	30	$ 52.628
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 2.800.000	31	$ 54.128
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 2.800.000	30	$ 52.354
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 2.800.000	31	$ 54.014
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 2.800.000	31	$ 54.184
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 2.800.000	30	$ 52.299
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 2.800.000	31	$ 53.730
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 2.800.000	30	$ 52.519
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 2.800.000	31	$ 54.807
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 2.800.000	31	$ 55.372
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 2.800.000	28	$ 51.639
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 2.800.000	31	$ 57.648
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 2.800.000	30	$ 57.353
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 2.800.000	31	$ 61.093
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 2.800.000	30	$ 60.959
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 2.800.000	31	$ 65.391
0973	1-ago-22	12-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 2.800.000	12	$ 26.285
CAPITAL								**$ 2.800.000**
INTERESES REMUNERATORIOS								**$ 312.069**
INTERESES MORATORIOS								**$ 4.968.523**

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031446100002073	**$ 8.080.592**

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	**$ 16.526.826**

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

SEÑOR
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO (CUNDINAMARCA)
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DE CREDITO
PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA N° 2019-00170
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: BENITEZ WILCHES DIEGO IVAN

LIQUIDACION DE CREDITO

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la C.C. N°. 52.516.700 de Bogotá, y Tarjeta profesional N°.118.922 del Concejo Superior de la Judicatura. Obrando en mi condición de apoderada judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., NIT 800.037.800-8,** por medio del presente escrito me permito allegar **LIQUIDACION DE CREDITO** en contra del demandado (a) señor (a) **BENITEZ WILCHES DIEGO IVAN**, en virtud de lo establecido en el artículo 446 del Código General del proceso; de acuerdo con la tabla adjunta:

Sin otro particular, atte.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
C.C. No. 52.516.700 de Bogotá
T.P. No. 118.922 del C. S. de la J.

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031050038054 PAGARE N° 031056100002580								
CAPITAL								$ 3.332.563
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 04 DE MARZO DE 2019 AL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019								$ 214.246
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1045	5-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 3.332.563	26	$ 59.908
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 3.332.563	31	$ 70.703
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 3.332.563	30	$ 68.198
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 3.332.563	31	$ 70.074
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 3.332.563	31	$ 69.610
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 3.332.563	29	$ 66.017
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 3.332.563	31	$ 70.206
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 3.332.563	30	$ 67.107
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 3.332.563	31	$ 67.679
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 3.332.563	30	$ 65.269
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 3.332.563	31	$ 67.445
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 3.332.563	31	$ 68.013
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 3.332.563	30	$ 66.012
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 3.332.563	31	$ 67.345
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 3.332.563	30	$ 64.362
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 3.332.563	31	$ 65.232
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 3.332.563	31	$ 64.760
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 3.332.563	28	$ 59.162
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 3.332.563	31	$ 65.063
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 3.332.563	30	$ 62.638
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 3.332.563	31	$ 64.423
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 3.332.563	30	$ 62.312
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 3.332.563	31	$ 64.288
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 3.332.563	31	$ 64.490
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 3.332.563	30	$ 62.247
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 3.332.563	31	$ 63.950
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 3.332.563	30	$ 62.508
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 3.332.563	31	$ 65.232
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 3.332.563	31	$ 65.904
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 3.332.563	28	$ 61.461
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 3.332.563	31	$ 68.612
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 3.332.563	30	$ 68.262
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 3.332.563	31	$ 72.713
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 3.332.563	30	$ 72.553
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 3.332.563	31	$ 77.829
0973	1-ago-22	31-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 3.332.563	31	$ 80.819
1126	1-sep-22	9-sep-22	23,50	35,25	2,5482	$ 3.332.563	9	$ 24.654
CAPITAL								$ 3.332.563
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 214.246
INTERESES MORATORIOS								$ 2.427.059

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031056100002580	$ 5.973.868

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 725031950013808 PAGARE N° 031956100000975								
CAPITAL								$ 15.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018 AL 12 DE ENERO DE 2019								$ 1.762.153
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1872	13-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	$ 15.000.000	19	$ 195.595
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	$ 15.000.000	28	$ 295.479
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	$ 15.000.000	31	$ 322.248
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	$ 15.000.000	30	$ 311.135
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	$ 15.000.000	31	$ 321.803
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 15.000.000	30	$ 310.847
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 15.000.000	31	$ 320.912
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 15.000.000	31	$ 321.506
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 15.000.000	30	$ 311.135
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 15.000.000	31	$ 318.235
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 15.000.000	30	$ 306.961
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 15.000.000	31	$ 315.405
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 15.000.000	31	$ 313.315
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 15.000.000	29	$ 297.147
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 15.000.000	31	$ 316.001
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 15.000.000	30	$ 302.051
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 15.000.000	31	$ 304.625
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 15.000.000	30	$ 293.780
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 15.000.000	31	$ 303.573
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 15.000.000	31	$ 306.127
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 15.000.000	30	$ 297.124
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 15.000.000	31	$ 303.121
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 15.000.000	30	$ 289.698
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 15.000.000	31	$ 293.610
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 15.000.000	31	$ 291.487
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 15.000.000	28	$ 266.290
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 15.000.000	31	$ 292.852
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 15.000.000	30	$ 281.938
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 15.000.000	31	$ 289.969
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 15.000.000	30	$ 280.468
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 15.000.000	31	$ 289.361
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 15.000.000	31	$ 290.273
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 15.000.000	30	$ 280.174
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 15.000.000	31	$ 287.841
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 15.000.000	30	$ 281.350
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 15.000.000	31	$ 293.610
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 15.000.000	31	$ 296.636
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 15.000.000	28	$ 276.638
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 15.000.000	31	$ 308.827
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 15.000.000	30	$ 307.249
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 15.000.000	31	$ 327.285
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 15.000.000	30	$ 326.566
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 15.000.000	31	$ 350.310
0973	1-ago-22	31-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 15.000.000	31	$ 363.772
1126	1-sep-22	9-sep-22	23,50	35,25	2,5482	$ 15.000.000	9	$ 110.971
CAPITAL								$ 15.000.000
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 1.762.153
INTERESES MORATORIOS								$ 13.365.301

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 031956100000975	$ 30.127.454

LUISA MILENA GONZALEZ ROJAS
gcycabogadoscundinamarca@gmail.com
CARRERA 7 N° 17-01 OFICINA 1025-1026
TELEFONOS: 3004524825 - (1) 7437639
BOGOTA D.C.

OBLIGACION N° 4481850004391247 PAGARE N° 4481850004391247								
CAPITAL								$ 1.822.281
INTERESES REMUNERATORIOS DESDE EL 24 DE MAYO DE 2019 AL 21 DE JUNIO DE 2019								$ 157.165
RES. N°	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
0697	22-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	$ 1.822.281	9	$ 11.329
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	$ 1.822.281	31	$ 38.986
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.822.281	31	$ 39.058
1045	1-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	$ 1.822.281	30	$ 37.798
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	$ 1.822.281	31	$ 38.661
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	$ 1.822.281	30	$ 37.291
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	$ 1.822.281	31	$ 38.317
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	$ 1.822.281	31	$ 38.063
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	$ 1.822.281	29	$ 36.099
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	$ 1.822.281	31	$ 38.390
0389	1-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	$ 1.822.281	30	$ 36.695
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	$ 1.822.281	31	$ 37.007
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	$ 1.822.281	30	$ 35.690
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	$ 1.822.281	31	$ 36.880
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	$ 1.822.281	31	$ 37.190
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	$ 1.822.281	30	$ 36.096
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	$ 1.822.281	31	$ 36.825
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	$ 1.822.281	30	$ 35.194
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	$ 1.822.281	31	$ 35.669
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	$ 1.822.281	31	$ 35.411
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	$ 1.822.281	28	$ 32.350
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	$ 1.822.281	31	$ 35.577
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	$ 1.822.281	30	$ 34.251
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	$ 1.822.281	31	$ 35.227
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	$ 1.822.281	30	$ 34.073
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	$ 1.822.281	31	$ 35.153
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	$ 1.822.281	31	$ 35.264
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	25,79	1,9301	$ 1.822.281	30	$ 34.037
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	25,62	1,9189	$ 1.822.281	31	$ 34.968
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	25,91	1,9382	$ 1.822.281	30	$ 34.180
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	26,19	1,9574	$ 1.822.281	31	$ 35.669
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	26,49	1,9776	$ 1.822.281	31	$ 36.037
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	27,45	2,0418	$ 1.822.281	28	$ 33.607
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	27,71	2,0588	$ 1.822.281	31	$ 37.518
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	28,58	2,1166	$ 1.822.281	30	$ 37.326
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	29,57	2,1819	$ 1.822.281	31	$ 39.760
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	30,60	2,2497	$ 1.822.281	30	$ 39.673
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	31,92	2,3354	$ 1.822.281	31	$ 42.558
0973	1-ago-22	31-ago-22	22,21	33,32	2,4251	$ 1.822.281	31	$ 44.193
1126	1-sep-22	9-sep-22	23,50	35,25	2,5482	$ 1.822.281	9	$ 13.481
CAPITAL								$ 1.822.281
INTERESES REMUNERATORIOS								$ 157.165
INTERESES MORATORIOS								$ 1.421.555

SUBTOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARE N° 4481850004391247	$ 3.401.001

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	$ 39.502.323

APORTA LIQUIDACION DE CREDITO EXPEDIENTE 25513408900120200008000 BANCO DAVIVIENDA S.A. VS. RUTH MARITZA SIERRA BALLÉN

DEICY LONDOÑO ROJAS <dlondono.abogada.notificaciones@hotmail.com>

Mié 25/05/2022 15:50

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Pacho <j01prmpalpacho@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (271 KB)

liquidacíón.pdf; APORTA LIQUIDACION DE CREDITO REQUERIMIENTO AUTO ANTERIOR.pdf;

Buen Dia,

Por medio del presente me permito allegar liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia para lo pertinente.

De antemano agradezco la atención prestada y su pronta colaboración.

Cordialmente,

Deicy Londoño Rojas
Abogada
Carrera 7 No. 17 - 01 Oficina 0831
Tel 7479843 - 312- 3729449
Bogotá, D.C., Colombia

DEICY LONDOÑO ROJAS
ABOGADA

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO – CUNDINAMARCA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: RUTH MARITZA SIERRA BALLÉN
RADICADO: 25513408900120200008000

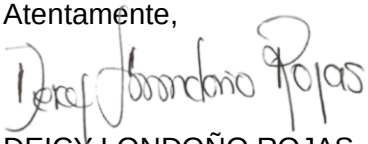
ASUNTO: APORTA LIQUIDACION DE CREDITO

DEICY LONDOÑO ROJAS, mayor de edad, domiciliada y residenciada en Bogotá D. C, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.539.381 de Bogotá D. C, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No.149.847 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada especial de BANCO DAVIVIENDA SA, por medio del presente y en atención al auto de fecha 12 de octubre de 2021 me permito aportar al Despacho la liquidación de crédito en los siguientes términos:

Saldo a capital	$ 17.393.571
Valor intereses de mora	$ 5.567.125
SALDO TOTAL	**$ 22.960.696**

Agradezco su atención y gestión

Atentamente,



DEICY LONDOÑO ROJAS
C.C. No. 52.539.381 de Bogotá
T.P No. 149.847 del C. S de la J.

SIERRA BALLEN RUTH MARITZA

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL BASE LIQU	EFECTIVO MENSUAL	INTERESES DIARIO	INTERES MORA DIARIO APLICADO	VALOR ABONO	SALDO ADEUDADO
									40.000.000,00
28/08/2020	31/08/2020	4	27,44%	40.000.000	2,0412%	0,0665%	106.400,00	0	40.106.400,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	40.000.000	2,0472%	0,0666%	799.200,00	0	40.905.600,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	40.000.000	2,0211%	0,0658%	815.920,00	0	41.721.520,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	40.000.000	1,9957%	0,0650%	780.000,00	0	42.501.520,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	40.000.000	1,9574%	0,0638%	791.120,00	0	43.292.640,00
1/01/2021	12/01/2021	12	25,98%	40.000.000	1,9432%	0,0633%	303.840,00	0	43.596.480,00
							3.596.480,00		

Saldo a capital	$ 40.000.000
Valor intereses de mora	$ 3.596.480
Valor intereses corrientes	$ 5.797.091
Abono el 12 ene 2022	$ 32.000.000
SALDO TOTAL	**$ 17.393.571**

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL BASE LIQU	EFECTIVO MENSUAL	INTERESES DIARIO	INTERES MORA DIARIO APLICADO	VALOR ABONO	SALDO ADEUDADO
									17.393.571,00
13/01/2021	31/01/2021	19	25,98%	17.393.571	1,9432%	0,0633%	209.192,48	0	17.602.763,48
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	17.393.571	1,9655%	0,0640%	311.692,79	0	17.914.456,27
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	17.393.571	1,9527%	0,0636%	342.931,65	0	18.257.387,92
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	17.393.571	1,9426%	0,0633%	330.303,91	0	18.587.691,83
1/05/2021	31/05/2021	31	25,83%	17.393.571	1,9331%	0,0630%	339.696,44	0	18.927.388,27
1/06/2021	30/06/2021	30	25,82%	17.393.571	1,9325%	0,0629%	328.216,68	0	19.255.604,96
1/07/2021	31/07/2021	31	25,77%	17.393.571	1,9291%	0,0628%	338.618,04	0	19.594.223,00
1/08/2021	31/08/2021	31	25,86%	17.393.571	1,9352%	0,0630%	339.696,44	0	19.933.919,44

1/09/2021	30/09/2021	30	25,79%	17.393.571	1,9304%	0,0629%	328.216,68	0	20.262.136,12
1/10/2021	31/10/2021	31	25,62%	17.393.571	1,9189%	0,0625%	337.000,44	0	20.599.136,56
1/11/2021	30/11/2021	30	25,91%	17.393.571	1,9385%	0,0631%	329.260,30	0	20.928.396,86
1/12/2021	31/12/2021	31	26,19%	17.393.571	1,9574%	0,0638%	344.010,05	0	21.272.406,91
1/01/2022	31/01/2022	31	26,49%	17.393.571	1,9776%	0,0644%	347.245,25	0	21.619.652,16
1/02/2022	28/02/2022	28	27,45%	17.393.571	2,0418%	0,0665%	323.868,29	0	21.943.520,45
1/03/2022	31/03/2022	31	27,71%	17.393.571	2,0592%	0,0670%	361.264,47	0	22.304.784,92
1/04/2022	30/04/2022	30	28,58%	17.393.571	2,1169%	0,0689%	359.525,11	0	22.664.310,03
1/05/2022	24/05/2022	24	29,57%	17.393.571	2,1822%	0,0710%	296.386,45	0	22.960.696,48
							5.567.125,48		

Saldo a capital	$ 17.393.571
Valor intereses de mora	$ 5.567.125
SALDO TOTAL	**$ 22.960.696**

Alejandra Orjuela Costo
Abogada

Señor,
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO, CUNDINAMARCA.
E. S. D.

REF. PROCESO VERBAL SUMARIO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.

DEMANDANTE: JANNETE ALDANA NAVARRETE.
DEMANDADOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE EURIPIDES RINCÓN MAHECHA Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.
RADICACIÓN: 2022-00074.

ASUNTO: CONTESTACIÓN DE DEMANDA.

ALEJANDRA ORJUELA COSTO, mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.098.766.900 de Bucaramanga, Santander y portadora de la T.P. No. 344555 del C.S. de la J., en mi calidad de apoderada judicial del señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, también mayor de edad y residente en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.403.778 de Bogotá, conforme al poder legalmente conferido, mismo que se allegada con la presente contestación; por medio del presente escrito y estado dentro del término de traslado de la demanda de la referencia, me permito contestar la misma en los siguientes términos:

A LOS HECHOS:

PRIMERO. Se niega, la señora JANNETE ALDANA no ha poseído el inmueble por espacio de más de 12 años como lo manifiesta su apoderado, toda vez que es mi representado, el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, quien ha sido dueño del 100% del predio de mayor extensión denominado "EL QUINTALITO" desde el año 2007 como consta en las Escrituras Públicas Nos. 2172 del 8 de agosto de 2007 y 1351 del 29 de mayo de 2008 de la Notaría Segunda de Facatativá y en el Certificado de Tradición No. 170-31623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho.

SEGUNDO. Se niega. Es falso que la demandante ha ejercido los actos de señora y dueña que manifestó, toda vez que en el curso de este año, más exactamente en los meses de marzo y abril, antes de presentarse la demanda por parte de la señora JANNETE ALDANA, mi representado estuvo en el predio, verificando en qué condiciones se encontraba este, pues la señora ALDANA había instaurado una querella policiva por comportamientos contrarios a la posesión y mera tenencia del predio sobre el cual recae el presente litigio en contra del señor JOSE JOAQUÍN PABÓN PABÓN, y una vez estando allí no encontró encerramiento, cultivos o cualquier otro de los actos señalados en la demanda, pues de haber sido así habría sido él mismo quien iniciara el proceso correspondiente.
Cabe recordar a la parte demandante que el pago de impuestos no es prueba inequívoca de la posesión sobre un predio, atendiendo a los recibos de pago allegados por la parte actora.

TERCERO. Se niega, como ya se hizo mención en la contestación al primer hecho, es mi mandante quien ha sido dueño del predio por 15 años, esto es, desde el año 2007, hecho que era ya conocido por la demandante, y que omitió voluntariamente y de mala fe en el escrito de la demanda.

CUARTO. Se niega, el predio que manifiesta la parte actora denominado "NILO" no es conocido por mi mandante, nunca lo había oído mencionar. Así mismo, la parte demandante no acompaña a su escrito de la demanda certificado o cualquier otro documento en el cual conste la existencia de dicho predio, aun más teniendo en cuenta que este, si existiera, correspondería al lote de mayor extensión de propiedad de mi representado.

QUINTO. Se niega. Reiterando lo mencionado en numerales anteriores, mi mandante estuvo en el predio en los meses de marzo y abril del año en curso, encontrando su predio sin ninguna construcción, siembra, encerramiento, o cualquier otro que pudiera denotar una explotación económica al mismo. Situación esta será probada en el curso del proceso a través de los testimonios que se solicitarán practicar y quienes darán fe bajo la gravedad de juramento de lo que aquí se señale.

SEXTO. Se niega. No es posible que la señora JANNETE ALDANA haya poseído el predio por el tiempo que allí señala, toda vez que durante el tiempo que este ha sido de propiedad de mi mandante, ha sido este último quien ha cumplido con lo correspondiente al mantenimiento y pago de impuestos del predio. Por su parte, como se probará en el curso del proceso los vecinos del predio no tenían conocimiento de quién era la señora JANNETE hasta antes de presentarse la querella antes mencionada ante el despacho del corregidor de Pacho.

SÉPTIMO. Se niega. Como ya se ha indicado, la demandante no ha ejercido una posesión pública pues ni siquiera era conocida por los vecinos del predio de mi mandante, así como no ha realizado labores propias de la actividad agrícola, teniendo en cuenta que para los meses en que estuvo mi representado en Pacho verificando el estado de sus terrenos no había ningún cultivo o cualquier otra actividad que se pudiera identificar como explotación en su predio, de lo contrario habría sido este quien iniciara el proceso para demostrar su propiedad sobre el mismo.

OCTAVO. Se niega. La demandante no ha hecho posesión material sobre el predio de mi representado, fue hasta cuando inició la querella en contra del señor JOSE JOAQUÍN que la señora JENNETE realizó actos de posesión sobre el predio, es decir, que hasta aproximadamente los meses de abril y mayo del año en curso, cuando mi mandante ya había vuelto a su ciudad de residencia, esta es Bogotá, que la señora realizó limpiezas, encerramientos y demás mejoras sobre el predio; conociendo de antemano, por lo que ya le habían indicado, que el señor EUCLIDES RINCÓN RUBIANO en nombre propio y en representación legal de sus hermanos, herederos del señor EURIPIDES RINCÓN MAHECHA, le había vendido el 100% del predio EL QUINTALITO a mi representado, el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, desde el año 2007, situación esta que fue omitida de manera voluntaria y de mala fe por parte de la demandante y que se probará en el curso del litigio.

NOVENO. Se niega. La señora no cumple con ninguno de los requisitos jurídicos para ser declarada la pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio por las razones que se han señalado de manera reiterada en los numerales anteriores. Por su parte la

parte actora solicita dicha pertenencia sobre un predio que ella denominó para este proceso "NILO", del cual pretende probar su ubicación y linderos con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 170-31623, el cual pertenece al 100% del predio EL QUINTALITO, sin presentar algún documento en el cual conste la existencia, ubicación y linderos del predio que reclama, esto es, por ejemplo, el contrato de compraventa del mismo, contrato al que hizo referencia en la querella policiva que instauró ante la oficina del corregidor de Pacho en contra del señor JOSE JOAQUÍN.

DÉCIMO. Si bien la parte demandante cuenta con un certificado en el cual registra como titular del derecho real el señor EURIPIDES RINCÓN MAHECHA, también es de conocimiento de esta que el señor falleció y que los herederos de este vendieron el 100% del predio EL QUINTALITO a mi poderdante desde el año 2007, como costa en las anotaciones segunda y tercera del Certificado de Tradición el inmueble No. 170-31623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho. Por su parte, como se probará, la demandante tenía conocimiento de que el propietario del inmueble es el señor EDILBERTO BERMÚDEZ, y, aun así, decidió adelantar alguna de las mejoras que mencionó en el escrito de la demanda sobre el predio con el fin de iniciar el presente proceso.
Y, en referencia a los certificados allegados por la demandante, además del ya mencionado Certificado de Tradición, varios de ellos señalan el nombre de mi representado, sin dejar de lado lo señalado por el señor JOSE JOAQUÍN en el curso de la audiencia con el corregidor del Municipio, donde señaló que el propietario era mi representado y que para el momento de dicha audiencia este se encontraba en Pacho. Es así que se pregunta la parte pasiva del presente ¿por qué de manera voluntaria e incluso se podría pensar que de mala fe la parte demandante omite en su escrito de demanda el nombre del señor EDILBERTO BERMÚDEZ, y afirma no conocer otro dueño, pudiendo contactar a mi representado y hacerlo parte desde el inicio del proceso?

EN CUANTO A LAS PRETENSIONES:

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones formuladas por la parte demandante y solicito respetuosamente a su despacho se nieguen en consecuencia a la falta de los presupuestos de la acción invocada por las razones que fueron expuestas en la contestación a los hechos de la demanda, y por las razones que se expondrán en las excepciones de mérito que se formularán por parte de la defensa.

EXCEPCIONES DE MÉRITO

1. **FALTA DE LOS PRESUPUESTOS PARA QUE SE CONFIGURE LA DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITVA DE DOMINIO.**
   La parte demandante pretende obtener fallo a favor, en lo referente a la declaración de pertenencia contenida en el Art 375 de la Ley 1564 de 2012, C.G.P., por, supuestamente, haberse configurado los presupuestos para ostentar la propiedad de una parte del inmueble de mayor extensión con folio de matrícula inmobiliaria No. 170-31623 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho, Cundinamarca, a través de la figura jurídica de prescripción adquisitiva de dominio.

   Es así que se permite respetuosamente la parte demandada en este litigio recordarle a la parte demandante que de acuerdo con lo que se ha señalado en la ley y la jurisprudencia, fuentes del derecho, se debe cumplir con unos requisitos esenciales

antes de invocar la acción de prescripción, siendo estos, el tiempo y la posesión efectiva del predio. Dicho esto, para el caso que nos ocupa, la demandante no ha cumplido con ninguno de los presupuestos exigidos por la Ley pues fue hasta el año en curso que esta llevó a cabo actos posesorios sobre el predio, iniciando por interponer una querella ante el corregidor del Municipio de Pacho, aduciendo que se estaban llevando a cabo actos contrarios a la posesión y mera tenencia de "su predio", en contra del señor JOSE JOAQUÍN PABÓN PABÓN. Una vez llevada a cabo la diligencia de audiencia por parte del señor corregidor VICTOR HUGO JARAMILLO ZAMUDIO, se acordó por las partes JANNETE ALDANA y JOSE JOAQUÍN no continuar con la querella con el fin de dar inicio al proceso ordinario. Sin embargo, en dicha audiencia se le manifestó a la demandante quién era la persona que ostentaba la propiedad del predio, siendo esta el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, quien además se encontraba en Pacho el día que se llevó a cabo la audiencia en mención, hecho que la parte actora decidió omitir en el escrito de la demanda, que fue finalmente presentada en contra de los herederos del señor EURIPIDES RINCÓN MAHECHA y demás indeterminados.

Acto seguido, la demandante procedió a realizar actos posesorios como lo son el pago de impuestos, pago que se realizó el 31 de marzo del año en curso; encerramiento y poda del predio, actos que fueron llevados a cabo semanas antes de interponer la demanda, pues mi poderdante estuvo en el predio en los meses de marzo y abril, tiempo en el cual no se evidenció ninguna mejora o explotación económica en el predio.
De lo anterior se podría decir entonces que la señora no tiene la calidad de poseedora del predio de propiedad de mi representado, sino que lo invadió y pretendió con algunas mejoras invocar la acción de prescripción.
En la diligencia que se llevó a cabo por parte del corregidor VICTOR JARAMILLO la demandante manifestó la existencia de un contrato de compraventa del inmueble que esta denominó para la demanda "NILO", hecho que no fue manifestado en la presentación de la demanda, y el cual, si existiera, debería probar la parte actora.

Así mismo, como es bien sabido por las partes de este proceso, la presentación de recibos de pago de impuesto predial no son prueba suficiente par alegar la posesión del predio. Por lo cual, si se han realizado pagos y mejoras sobre el inmueble el único derecho que le cobija a la demandante es que le sean reconocidos los valores que se hayan pagado con ocasión de estos. Cabe anotar que, de acuerdo a una solicitud elevada en el año 2021 por parte de mi mandante a la Secretaría de Hacienda de Pacho, pidiendo la liquidación para el pago de los impuestos, esta remitió factura de cobro por valor de $1'940.803, el cual debía pagar antes del 30 de junio de 2021, pues se adeudaban pagos desde el año 2015. Es cierto que mi representado no se encontraba a paz y salvo por este concepto; sin embargo, no es esta una causal para que, de manera calculada por la demandante, esta realizara los pagos, sobre el 100% del predio, y pretenda con esto obtener sentencia a su favor de sus pretensiones.

Por su parte, mi poderdante cuenta con las Escrituras Públicas 2172 del 8 de agosto de 2007 y 1351 del 29 de mayo de 2008 de la Notaría Segunda de Facatativá por medio de las cuales se solemnizó el negocio jurídico de compra venta del 100% de los derechos y acciones herenciales sobre los predios "EL QUINTALITO y "EL PALMICHAL" celebrado entre este y el señor EUCLIDES RINCÓN RUBIANO en nombre propio y en representación legal de sus hermanos, herederos del señor EURIPIDES RINCÓN

MAHECHA. El señor EUCLIDES RINCÓN actúo en la venta de los derechos y acciones de sus hermanos por medio de dos poderes para este fin, presentados ante la notaria 66 del Círculo de Bogotá, los cuales serán anexos al presente escrito.

Finalmente, es posible que, de acuerdo con los hechos y las manifestaciones hechas en el curso del proceso policivo, el señor EUCLIDES RINCÓN RUBIANO, haya realizado venta sobre venta de los predios que desde el año 2007 vendió a mi representado, situación esta que no debe afectar la propiedad legal que recae sobre el señor EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO.

2. **LAS PRETENCIONES QUE DE OFICIO SE PRUEBEN DURANTE EL TRÁMITE PROCESAL.** Conforme a lo dispuesto en el Art. 828 del Código General del Proceso, sírvase señor juez, en el evento de hallar probados hechos que puedan constituir una excepción, reconocerla de oficio en la sentencia.

PETICIÓN DE PRUEBAS

Comedidamente solicito al señor juez decretar las pueblas que a continuación se señalan, con el fin de respaldar lo expuesto en las excepciones formuladas y desvirtuar los hechos y pretensiones de la demanda así:

1. **INTERROGATORIO DE PARTE:**

   Respetuosamente solicito al señor juez hacer comparecer a la demandante, para que en el día y hora que sea señalada por su despacho absuelva el interrogatorio que formularé en la audiencia respectiva con relación a los hechos de la demanda, la contestación y las excepciones que reposan en el expediente.

2. **TESTIMONIALES:**

   Comedidamente solicito a usted señor juez se sirva fijar fecha y hora para llevar a cabo la recepción de los testimonios de las siguientes personas:

   Todas mayores de edad, con la finalidad que depongan sobre los hechos y excepciones señalados en este escrito que les conste y de los demás que tengan conocimiento, y que recaigan sobre el inmueble objeto del presente litigio:

   JOSE JOAQUÍN PABÓN PABÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.245.290 expedida en Bogotá, con dirección de notificación en la Carrera 17D # 79N – 40, en Bogotá, celular No. 3212484088. Teniendo en cuenta que se trata de un apersona que no maneja medios de notificación electrónico, me permito solicitar sea notificado por medio del correo electrónico de la suscrita alejaoc.18@gmail.com.

   RITA INÉS RIVERA VELANDIA, identificada con cédula de ciudadanía No. 35.486.798 de Bogotá, con dirección de notificación en la Carrera 17D # 79N – 40, en Bogotá, celular No. 3156225503. Teniendo en cuenta que se trata de un apersona que no maneja

medios de notificación electrónico, me permito solicitar sea notificado por medio del correo electrónico de la suscrita alejaoc.18@gmail.com.

MANUEL ARNULFO PÉREZ RINCÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 340977 de Pacho, Cundinamarca, con dirección de notificación en Pasuncha Centro, Colegio Santa Inés, en Pacho, Cundinamarca, celular No. 3203998993 Teniendo en cuenta que se trata de un apersona que no maneja medios de notificación electrónico, me permito solicitar sea notificado por medio del correo electrónico de la suscrita alejaoc.18@gmail.com.

ANEXOS

Me permito anexar los siguientes documentos:

1. Poder debidamente autenticado.
2. Escrituras Públicas Nos. 2172 del 8 de agosto de 2007 y 1351 del 29 de mayo de 2008 de la Notaría Segunda de Facatativá.
3. Poderes otorgados al señor EUCLIDES RINCÓN, debidamente suscrito entre este y sus hermanos.
4. Recibos de pago de Impuesto Predial.
5. Factura de cobro por valor de $1'940.803 de la Secretaría de Hacienda de Pacho.
6. Acta de diligencia de audiencia pública suscrita por el corregidor de Pacho, la señora JANNETE ALDANA y JOSE JOAQUÍN PABÓN.

NOTIFICACIONES

Se recibirán notificaciones en:

Mi mandante las recibirá en la Carrera 72c # 4 – 31, barrio Américas Occidental, en Bogotá. Para efectos de notificación electrónica en el correo eventosycarros@hotmail.com.

La suscrita recibe notificaciones en la Calle 55 bis # 16 – 49, apto 102 del barrio Galerías, en Bogotá. Para efectos de notificación electrónica en el correo alejaoc.18@gmail.com.

Del señor Juez, atentamente.

ALEJANDRA ORJUELA COSTO
C.C. 1.098.766.900 de B/manga
T.P. No. 344555 del C. S. de la J.

SEÑOR,
JUEZ PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO
E. S. D.

REF: Poder para actuar dentro del Proceso de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio Rad. 2022-00074.
Demandante: Jannete Aldana Navarrete.
Demandados: Herederos indeterminados del señor Eurípides Rincón Maecha y demás personas indeterminadas.

EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO, mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.403.778 expedida en Bogotá, manifiesto a usted muy respetuosamente, que confiero poder especial, amplio y suficiente a la doctora **ALEJANDRA ORJUELA COSTO**, mayor de edad y también residente en esta ciudad, identificada con cédula de Ciudadanía No. 1.098.766.900 expedida en Bucaramanga, Santander; y portadora de la Tarjeta Profesional No. 344555 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación tramite y lleve hasta su terminación proceso **VERBAL SUMARIO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** en el que solicité a su despacho hacerme parte como DEMANDADO, toda vez que soy propietario del inmueble sobre el cual recae el litigio.

Mi apoderado cuenta con las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial las de recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir y en general todas aquellas necesarias para el buen cumplimiento de su gestión; así como las demás facultades consagradas en el Art. 77 del C.G.P.

Sírvase, señor Juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del señor juez, Atentamente

EDILBERTO BERMÚDEZ BLANCO
19.403.778 de Bogotá.

Escaneado con CamScanner

Notaría Tercera

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante la NOTARÍA 3 de este Círculo, Compareció:

BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO

Quien se identificó con: C.C. 19403778

y declaró que reconoce el contenido de este documento y la firma como suya. Se realiza por insistencia del usuario y autorizó verificar su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

4174-a57972b3

Bogotá D.C., 2022-08-29 16:15:10

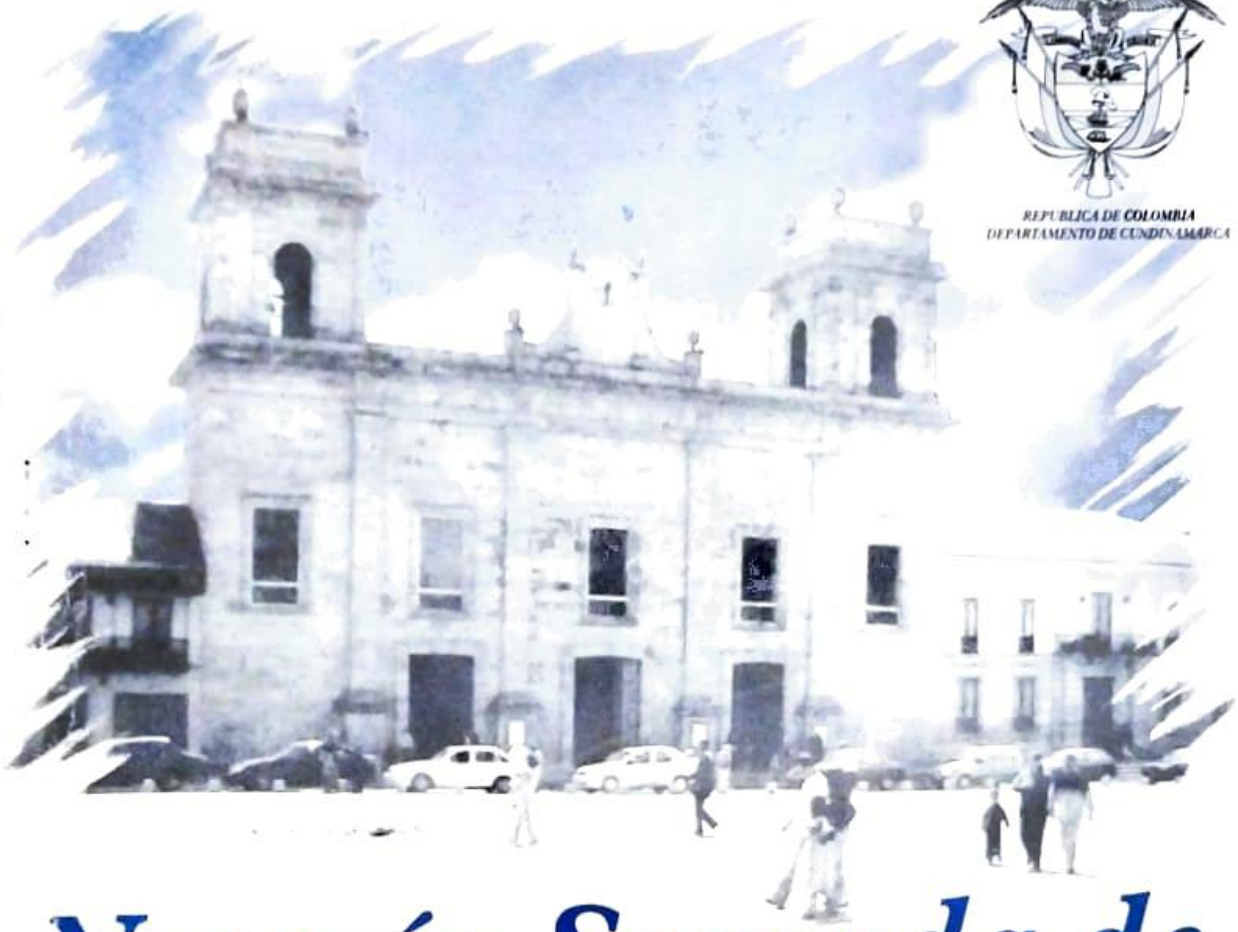
FIRMA

www.notariaenlinea.com
Cod.: dx12g

HÉCTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO 3 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
HECTOR ADOLFO SINTURA VARELA
NOTARIO
NOTARÍA 3 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Escaneado con CamScanner



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Notaría Segunda de Facatativá

PRIMERA COPIA DE ESCRITURA Nº. 2172

DE: OCHO DE: AGOSTO DE 2007

CONTRATO: VENTA DERECHOS Y ACCIONES -

OTORGANTES: EUCLIDES HINCON RUBIANO -
A: EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO -

CRA. 3ª.Nº. 5-32 / 36 TELS: 842 9240 / 842 4549 / 842 4865 FAX: 892 1348 FACATATIVÁ
http://www.notaría2facatativá.com/
e-mail: notariasegundafaca@yahoo.com

Ignacio Cruz Ortiz
NOTARIO
Miembro de la Asociacion de Notarios de Cundinamarca

WK 6679990

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

FORMATO DE CALIFICACIÓN ----------

MATRICULA INMOBILIARIA: **170-0031624** y -----

----------**170-0031623** ---------

CODIGO CATASTRAL: 00-01-0011-0011-000 -----

----------00-01-0012-0013-000

INMUEBLE: **RURAL** ----------

NOMBRE Y/O DIRECCIÓN: EL PALMICHAL Y QUINTALITO, **VEREDA LA PALANCA Y SANTA ANA, MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA** ----------

DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA: ----------

NÚMERO: (2172) DOS MIL CIENTO SETENTA Y DOS. - - - - -

FECHA DE SU AUTORIZACIÓN: DIA 08 MES: AGOSTO AÑO: **2007**.----------

NOTARIA DE ORIGEN: **SEGUNDA DEL CIRCULO DE FACATATIVA**.

DEPARTAMENTO: **CUNDINAMARCA** – MUNICIPIO: **FACATATIVA**. ----------

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO: **VENTA DERECHOS Y ACCIONES**------

VALOR DEL ACTO: **$4.000.000,oo** ----------

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO CON IDENTIFICACIÓN: --------

EUCLIDES RINCON RUBIANO - 19.155.025 BOGOTA -------

EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO - 19.403.778 BOGOTA ------

En el Municipio de Facatativá, Circulo notarial del mismo nombre Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los OCHO (08) - - (-) DÍAS DEL MES DE AGOSTO - - DEL AÑO **DOS MIL SIETE (2.007)**, comparecieron al despacho de la NOTARIA SEGUNDA a cargo del Notario **IGNACIO CRUZ ORTIZ,** los señores: **EUCLIDES RINCON RUBIANO,** mayor(es) de edad, domiciliado(s) en Bogotá D.C, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía número(s) 19.155.025 expedida(s) en Bogotá, de estado civil casado, con sociedad conyugal vigente, quien obra en nombre propio y en representación de sus hermanos, a saber: **ARMANDO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

2172

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

ciudadanía número 340.834 de Pacho (Cund.), de estado civil casado con sociedad conyugal vigente; **LUIS ALBERTO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C, identificado con la cédula de ciudadanía número 340.757 de Pacho (Cund.), de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente; **HILDA MARIA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 41.765.295 de Bogotá, de estado civil soltera, con unión marital de hecho vigente; **MARIA IRENE RINCON,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 20.797.306 de Pacho (Cund.), de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente y **BLANCA EDILMA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Garzón (Huila), identificada con la cédula de ciudadanía número 35.490.413 de Bogotá-Usme, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, según consta en los poderes especiales, amplios y suficientes que le han sido conferidos y que se protocolizan con la presente escritura, el(la)(los) cual(es) para los efectos de este contrato se denominará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS), por un parte, y por la otra, **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO,** mayor(es) de edad, domiciliado(a)(s) en Bogotá D.C., de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente, identificado con la C. de C. número 19.403.778 de Bogotá D.C., y quien(es) para los efectos de esta escritura se llamará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), y manifestaron: ----------

PRIMERO: OBJETO.- Que por medio del presente instrumento EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) transfiere(n) a título de compraventa real y efectiva a favor de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), el ciento por ciento (100%) de los derechos y acciones que en su calidad de hijos les correspondan o puedan corresponderles (16.666% a c/u) en la sucesión iliquida de su padre , señor **EURIPIDES RINCON MAHECHA** - - - - - - - - - - - - fallecidos en el municipio de Pacho (Cund.), el dia 14 de Mayo de 1979 - - - - - - - - - - - - - - - - - respectivamente; derechos y acciones vinculados única y exclusivamente a los siguientes bienes inmuebles cuyas medidas, descripción, cabida, linderos, características y demás especificaciones se toman de sus correspondientes títulos de adquisición: ---------

WK 6679991

A) Un lote de terreno con todas su mejoras presentes y futuras, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mtrs2), predio denominado "El Palmichal", de la vereda "La Palancana" ubicado en jurisdicción del municipio de Pacho (Cund.), registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031624** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0011-0011-000,** que formó parte del inmueble general denominado "Palancana" de una extensión de cuatro (4) hectáreas y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800 Mts2), y comprendido dentro de los siguientes linderos: ----------

Por un lado con predios que son o que fueron del señor Aristides Bustos; Por otro costado limita con terrenos que son o que fueron del señor Alejandro Rincón; por otro lado linda con terrenos que son o que fueron del señor Rafael Alvarez; Por otro lado con predios que son o fueron del señor Pedro Maldonado y encierra.-----

---

TRADICION: El predio lo adquirió el causante señor EURIPIDES RINCON MAHECHA por compra de los derechos y acciones herenciales a la señora MARIA ESTRELLA ALVAREZ GARCIA, mediante la escritura pública número quinientos dos (502) del diecisiete (17) de Julio de mil novecientos sesenta y nueve (1.969) otorgada en la Notaria Unica de Pacho (Cund.) ----------

---

B) Un lote de terreno con todas sus mejoras presentes y futuras, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado "EL QUINTALITO" ubicado en el punto de "Santa Ana", fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031623** de la Oficina de registro de

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

2172

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0012-0013-000** y comprendido dentro de los siguientes linderos. --- Desde un mojón fijado al pie de un árbol minaz pequeño, marcado con el número uno (1) a la orilla de un chorro de agua que baja las tierras de "Cuba", se sigue por este chorro, aguas arriba, a dar al mojón clavado en una hoyadita, marcado con el número dos (2), de aquí se sigue en linea recta hacia arriba hasta encontrar otro mojón clavado al pie de un árbol aguacate pequeño, marcado con el número tres (3); de aquí se sigue en linea recta a encontrar otro mojón marcado con el número cuatro (4) limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad de los señores Uldarico Arévalo y Dario Gómez; de aquí vuelve a la izquierda de travesia hasta encontrar otro mojón que esta clavado al frente de una mata de guadua marcado con el número cinco (5), limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad del señor Campo Elias Rodriguez Chacón; de aquí vuelve sobre la derecha por un chorro abajo hasta encontrar otro mojón que se encuentra fijado al pie del mismo chorro marcado con el número seis (6); de aquí vuelve sobre la derecha sobre travesia hasta encontrar otro mojón marcado con el número siete (7) que se encuentra clavado en una cuchilla, colindando en este trayecto con terrenos que son o fueron de propiedad de la señora Maria Elisa o Maria Luisa Gómez; de aquí por toda esta cuchilla abajo en linea recta y por la cerca de alambre hasta topar la desembocadura de esta cuchilla en la quebrada de Pasuncha y el camino público; de aquí se vuelve por toda esta quebrada aguas abajo hasta encontrar el chorro que baja de la tierra de "Cuba" a dar al primer lindero y punto de partida, lindando en estos trayectos con predio que son o fueron de propiedad de los señores Isidro Cabrera y Pantaleón Boada. El terreno que se acaba de demarcar tiene su entrada y salida por el camino público que lo atraviesa por el pie y sufre la servidumbre pasiva de tránsito a favor del predio contiguo que es o fue de propiedad del señor Dario Gómez. Tiene aguas propias y no tiene ninguna otra clase de servidumbres pasivas.----------

TRADICION: Este predio lo adquirió el causante EURIPIDES RINCON MAHECHA, por compra real y efectiva que de el hiciera al señor LUIS FELIPE GOMEZ MARTINEZ, mediante la escritura pública número cuatrocientos setenta

(470) del veintiuno (21) de Julio de mil novecientos cincuenta y seis (1.956), otorgada en la Notaria Unica de Pacho (Cund.) ----------

---

SEGUNDO: EL (LA) (LOS) (LAS) VENDEDOR (A)(ES)(AS) declara(n) que los derechos y acciones vinculados a los bienes inmuebles anteriormente descritos y que por este instrumento transfiere(n) en venta, lo(s) posee(n) quieta, regular y pacificamente, que no lo(s) ha(n) enajenado por acto anterior al presente contrato y que hace(n) la entrega de los predios y sus representativos derechos y acciones libre de toda condición resolutoria de dominio, gravámenes, servidumbres a excepción de la ya mencionada, usufructo, uso o habitación, limitaciones o desmembraciones, arrendamientos, embargos, multas, pleitos pendientes, demandas, anticresis, censos, hipotecas, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, fideicomisos, leasing o cualquier otra clase de gravámenes que por su naturaleza puedan afectarlo en su derecho de dominio y que se encuentra(n) a paz y salvo con toda clase de impuestos, tasas, contribuciones, valorizaciones, liquidadas hasta la fecha en que se firma la presente escritura. Obligándose en todo caso al saneamiento de lo vendido en los casos señalados en la ley. ----------

---

TERCERO. PRECIO: Que el precio total de la presente venta se acordó en la suma de **CUATRO MILLONES DE PESOS M/cte., ($4.000.000,oo M/cte)**, suma que EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) paga(n) a EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) a la firma de la presente escritura y la cual EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) declara(n) tener recibida a entera satisfacción de manos de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) a entera satisfacción ----------

CUARTO. ENTREGA MATERIAL: Con la firma de la presente escritura EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) ha(n) hecho la entrega real y material de lo(s) inmueble(s) arriba señalados a EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), en el estado actual en que se encuentra(n), con toda

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

sus mejoras, construcciones, anexidades, usos y costumbres que natural y legalmente le corresponden. ----------

QUINTO.- SERVICIOS PUBLICOS: Correrán por cuenta de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) la solicitud, matrícula, acometida y conexión domiciliaria de los servicios públicos, así como los gastos que por estos conceptos se ocasionen. ----------

SEXTO. GASTOS: Que los gastos notariales que se ocasionen por el otorgamiento de la siguiente escritura se pagaran por partes iguales; los gastos correspondientes al impuesto de beneficencia y los derechos de registro en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) serán de cuenta exclusiva de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS); el valor correspondiente a la Retención en la fuente que por concepto de venta impone la Ley, será cancelado en su totalidad por EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS). ----------

SEPTIMO. ACEPTACION: Presente en este estado EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO**, de las condiciones civiles antes anotadas, manifestó(aron): ----------

A) Que acepta(n) la presente escritura y los términos en que se encuentra consignada y en especial la venta de la totalidad de los derechos y acciones que por medio de ella se le hace, por hallarla en un todo de acuerdo con lo estipulado;----------

B) Que da por recibidos los derechos y acciones de que se trata, vinculados a los inmuebles anteriormente descritos.

C) Que conoce(n) por su descripción, ubicación, cabida y linderos el(los) inmueble(s) representativo(s) de los derechos y acciones que adquieren por este instrumento y así lo acepta(n).----------

D) Que en la actualidad posee un inmueble destinado a la vivienda suya y de su familia y en consecuencia el inmueble objeto de este contrato no quedará afectado a vivienda familiar.----------

---

(HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA) ----------

DECLARACIONES JURAMENTADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO A

LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1.996: El notario indagó a la parte VENDEDORA bajo la gravedad de juramento si el predio esta afectado a vivienda familiar a lo que respondió que el inmueble no esta afectado a vivienda familiar. El notario indagó a la parte compradora bajo la gravedad de juramento. I) Sobre su actual estado civil a lo cual respondió(eron): **SOLTERO CON UNION MARITAL DE HECHO.**------ II) Sobre si el inmueble que compran lo afectan a vivienda familiar, habiendo respondido: NO lo afectamos a vivienda familiar y es mi voluntad que NO quede afectado a vivienda familiar y de conformidad con la Ley 258 de 1996, el inmueble objeto de este contrato NO procede a la afectación a vivienda familiar. El notario deja constancia que el inmueble objeto de este contrato no queda afectado a vivienda familiar.----------

---

NOTA IMPORTANTE: La presente escritura fue leida en su totalidad por los comparecientes, advertidos de su registro oportuno dentro de los dos (2) meses siguientes contados a partir de la fecha de la presente escritura, la encontraron conforme a su pensamiento y voluntad, y por no observar error alguno en su contenido, le imparten su aprobación y proceden a firmarla con el suscrito notario que da fe, declarando igualmente los comparecientes estar notificados de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, da lugar a una escritura aclaratòria que conlleva nuevos gastos para los contratantes, conforme lo manda el articulo 102 del decreto ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. ----------

---

a.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200404340,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000,** denominado

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

PALANCANA, ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de 3 Hectáreas, **2000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $2.146.000 (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2007. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2007. Dado a los 17 dias del mes de Febrero de 2007. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

b.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200404336,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000,** denominado QUINTALITO, ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de 2 Hectáreas, **1000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $1.408.000 (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHO MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2007. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2007. Dado a los 17 dias del mes de Febrero de 2007. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

DERECHOS NOTARIALES: $ 56.424 - - - - - - -

IVA: $ 9.028 - - - - - - - - - - - - - - -

RETEFUENTE: $ 40.000 - - - - - - - - - - - - - -

FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO Y RECAUDO ESPECIAL SUPERNOTARIADO: $ 6.350 - - - - - - - - - - - - - -

Resolución No 7200 del 14 de Diciembre del 2005 Supernotariado. Se emplearon hojas de papel notarial Nos WK-6679990-6679991-6679992-6679478-6679993- ENMENDADO, 00-01-0012-0013-000, SI VALE.

Eurípides Rincón Mahecha

En el Municipio de Bogotá, D.E.
(Nombre del Municipio, Corregimiento, Estado, Provincia, Departamento, etc., etc.)
, a 23 del mes de mayo de mil novecientos setenta y nueve se presentó Gustavo Marín y manifestó que a las 11:30 de la noche del día 22 (Nombre del denunciante), murió el señor Eurípides Rincón Mahecha de sexo masculino a la edad de 71 años, natural de Paime (ciudad o pueblo) Cámara República de Col, de estado civil casado, que su última ocupación fue la de agricultor y que la muerte ocurrió en calle 28A Sur # 37-51 Este (dirección de la casa, hospital, vereda, partido, sector, etc.), que es hijo (legítimo o natural) de Marco Rincón y de Hermencia Mahecha, que la causa principal de la muerte fue Paro cardiorespiratorio central, que la certificó el doctor Armando Espinosa # 5305 — En constancia se firma ante testigos.

El denunciante, [signature] Cdla. No. 19.331.244 B/ta

El testigo, Cdla. No.

El testigo, Cdla. No.

NOTARIA TRECE DEL CIRCULO DE BOGOTA — NOTARIO

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

IGNACIO CRUZ ORTIZ — NOTARIA SEGUNDA

IGNACIO CRUZ ORTIZ — NOTARIA SEGUNDA

NOTARIA TRECE
DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.

ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE ESTA NOTARIA TRECE

A SOLICITUD DE Ana Hernandez PARENTESCO Nuera

FECHA DE EXPEDICIÓN 03 MAR. 2007

NOHORA EMILCE AGUILAR BECERRA
SECRETARIA DELEGADA (LEY 1534 DE 1989)

EMILCE AGUILAR BECERRA — FIRMA DE COPIAS POR DELEGACION DECRETO LEY 1534 DE 1989 — SECRETARIA DELEGADA

Alcaldía Municipal de Pacho

[redacted]

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200404336

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000**, denominado QUINTALITO ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de **2** Hectáreas, **1000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$1,408,000. (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHO MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2007**.

Destino: JUICIO DE SUCESION

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2007.

Dado a los 17 dias del mes de Febrero de 2007

JAIRO HUGO QUITIAN PUERTAS
Secretario de Gestión Institucional

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

Notaría Segunda del Círculo de Facatativá

B

IGNACIO CRUZ ORTIZ - NOTARIO

NIT: 16´364.227-5

CRA. 3a. No. 5-32/36 TELS: 842 92 40 / 48 65 / 45 49

ESCRITURA No. 2172

FECHA:	
ENAJENANTE:	
C.C. No	
ADQUIRIENTE:	
C.C. No	
VALOR DE LA VENTA $	RETENCION DE LA FUENTE $
	1% DEL VALOR DE LA VENTA. LEY 55 DE 1985
DECLARAN LOS COMPARECIENTES QUE EL INMUEBLE PRODUCTO DE ESTA VENTA ESTA DESTINADO A LA HABITACION DEL CONTRIBUYENTE	
DESDE:	
DESCUENTO $	NETO A PAGAR $
EFECTIVO:	BANCO
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE:	

NOTARIA 2ª Facatativá

CAJA

CANCELADO

2172

Alcaldía Municipal de Pacho

[redacted]

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200404340

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000**, denominado PALANCANA ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de **3** Hectáreas, **2000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$2,146,000. (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2007**.

Destino: JUICIO DE SUCESION

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2007.

Dado a los 17 días del mes de Febrero de 2007

JAIRO HUGO QUITIAN PUERTAS
Secretario de Gestion Institucional

ESPACIO EN BLANCO

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Notaría Segunda de Facatativá

PRIMERA **COPIA DE ESCRITURA Nº.** 1351

DE: VEINTINUEVE **DE:** MAYO **DE 200** 8

CONTRATO: VENTA DERECHOS Y ACCIONES-

OTORGANTES: EUCLIDES RINCON RUBIANO Y

A: EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO-

CRA. 3ª.Nº. 5-32 / 36 TELS: 842 9240 / 842 4549 / 842 4865 FAX: 892 1348 FACATATIVÁ
http://www.notaría2facatativá.com/
e-mail: notariasegundafaca@yahoo.com

WK 9709852

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ----------

FORMATO DE CALIFICACIÓN ----------

MATRICULA INMOBILIARIA: **170-0031624 y** -----

----------**170-0031623** ---------

CODIGO CATASTRAL: 00-01-0011-0011-000 -----

----------00-01-0012-0013-000

INMUEBLE: **RURAL** ----------

NOMBRE Y/O DIRECCIÓN: EL PALMICHAL Y QUINTALITO, **VEREDA LA PALANCA Y SANTA ANA, MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA** ----------

DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA: ----------

NÚMERO:(1351) MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO - - - - - -

FECHA DE SU AUTORIZACIÓN: DIA **29** MES: **MAYO** AÑO: **2008**.----------

NOTARIA DE ORIGEN: **SEGUNDA DEL CIRCULO DE FACATATIVA**.

DEPARTAMENTO: **CUNDINAMARCA** – MUNICIPIO: **FACATATIVA**. ----------

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO: **VENTA DERECHOS Y ACCIONES** -----

VALOR DEL ACTO: **$4.000.000,oo** ----------

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO CON IDENTIFICACIÓN: --------

EUCLIDES RINCON RUBIANO - 19.155.025 BOGOTA -------

EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO - 19.403.778 BOGOTA ------

En el Municipio de Facatativá, Círculo notarial del mismo nombre, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los **VEINTINUEVE (29)** DÍAS DEL MES DE **MAYO** DEL AÑO **DOS MIL OCHO (2.008)**, comparecieron al despacho de la NOTARIA SEGUNDA a cargo del Notario **IGNACIO CRUZ ORTIZ,** los señores: **EUCLIDES RINCON RUBIANO,** mayor(es) de edad, domiciliado(s) en Bogotá D.C, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía número(s) 19.155.025 expedida(s) en Bogotá, de estado civil casado, con sociedad conyugal vigente, quien obra en nombre propio y en representación de sus hermanos, a saber: **ARMANDO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

1351

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

ciudadanía número 340.834 de Pacho (Cund.), de estado civil casado con sociedad conyugal vigente; **LUIS ALBERTO RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C, identificado con la cédula de ciudadanía número 340.757 de Pacho (Cund.), de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente; **HILDA MARIA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 41.765.295 de Bogotá, de estado civil soltera, con unión marital de hecho vigente; **MARIA IRENE RINCON,** mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 20.797.306 de Pacho (Cund.), de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente y **BLANCA EDILMA RINCON RUBIANO,** mayor de edad, domiciliada en Garzón (Huila), identificada con la cédula de ciudadanía número 35.490.413 de Bogotá-Usme, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, según consta en el poder especial, amplio y suficiente que le ha sido conferido y que se protocoliza con la presente escritura, el(la)(los) cual(es) para los efectos de este contrato se denominará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS), por un parte, y por la otra, **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO,** mayor(es) de edad, domiciliado(a)(s) en Bogotá D.C., de estado civil soltero, con unión marital de hecho vigente, identificado con la C. de C. número 19.403.778 de Bogotá D.C., y quien(es) para los efectos de esta escritura se llamará(n) EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), y manifestaron: ----------

---

PRIMERO: OBJETO.- Que por medio del presente instrumento EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) transfiere(n) a título de compraventa real y efectiva a favor de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), el ciento por ciento (100%) de los derechos y acciones que en su calidad de hijos les correspondan o puedan corresponderles (16.666% a c/u) en la sucesión ilíquida de su señora madre **SILDANA RUBIANO JIMENEZ,** fallecida en el municipio de Pacho (Cund.), el día 27 de Febrero de 1985; derechos y acciones vinculados única y exclusivamente a los siguientes bienes inmuebles cuyas medidas, descripción, cabida, linderos, características y demás especificaciones se toman de sus correspondientes títulos de adquisición: ----------

A) Un lote de terreno con todas su mejoras presentes y futuras, anexidades,

usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden, con una extensión superficiaria aproximada de una (1) hectárea y seis mil metros cuadrados (6.000 mtrs2), predio denominado **"El Palmichal",** de la vereda "La Palancana" ubicado en jurisdicción del municipio de Pacho (Cund.), registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031624** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0011-0011-000,** que formó parte del inmueble general denominado "Palancana" de una extensión de cuatro (4) hectáreas y cuatro mil ochocientos metros cuadrados (4.800 Mts2), y comprendido dentro de los siguientes linderos: ----------

---

Por un lado con predios que son o que fueron del señor Arístides Bustos; Por otro costado limita con terrenos que son o que fueron del señor Alejandro Rincón; por otro lado linda con terrenos que son o que fueron del señor Rafael Alvarez; Por otro lado con predios que son o fueron del señor Pedro Maldonado y encierra.-----

---

TRADICION: El predio lo adquirió el esposo de la causante señor EURIPIDES RINCON MAHECHA, por compra de los derechos y acciones herenciales a la señora MARIA ESTRELLA ALVAREZ GARCIA, mediante la escritura pública número quinientos dos (502) del diecisiete (17) de Julio de mil novecientos sesenta y nueve (1.969) otorgada en la Notaría Unica de Pacho (Cund.) ----------

---

B) Un lote de terreno con todas sus mejoras presentes y futuras, anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legal y naturalmente le corresponden con una extensión superficiaria aproximada de tres (3) fanegadas, denominado **"EL QUINTALITO"** ubicado en el punto de "Santa Ana", fracción de Pasuncha, jurisdicción municipal de Pacho (Cund.), predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **170-0031623** de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.), singularizado con la cédula catastral número **00-01-0012-0013-000** y comprendido dentro de los siguientes linderos: ---

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

Desde un mojón fijado al pie de un árbol minaz pequeño, marcado con el número uno (1) a la orilla de un chorro de agua que baja las tierras de "Cuba", se sigue por este chorro, aguas arriba, a dar al mojón clavado en una hoyadita, marcado con el número dos (2); de aquí se sigue en línea recta hacia arriba hasta encontrar otro mojón clavado al pie de un árbol aguacate pequeño, marcado con el número tres (3); de aquí se sigue en línea recta a encontrar otro mojón marcado con el número cuatro (4) limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad de los señores Uldarico Arévalo y Dario Gómez; de aquí vuelve a la izquierda de travesía hasta encontrar otro mojón que esta clavado al frente de una mata de guadua marcado con el número cinco (5), limitando en este trayecto con predios que son o fueron de propiedad del señor Campo Elías Rodríguez Chacón; de aquí vuelve sobre la derecha por un chorro abajo hasta encontrar otro mojón que se encuentra fijado al pie del mismo chorro marcado con el número seis (6); de aquí vuelve sobre la derecha sobre travesía hasta encontrar otro mojón marcado con el número siete (7) que se encuentra clavado en una cuchilla, colindando en este trayecto con terrenos que son o fueron de propiedad de la señora Maria Elisa o María Luisa Gómez; de aquí por toda esta cuchilla abajo en línea recta y por la cerca de alambre hasta topar la desembocadura de esta cuchilla en la quebrada de Pasuncha y el camino público; de aquí se vuelve por toda esta quebrada aguas abajo hasta encontrar el chorro que baja de la tierra de "Cuba" a dar al primer lindero y punto de partida, lindando en estos trayectos con predio que son o fueron de propiedad de los señores Isidro Cabrera y Pantaleón Boada. El terreno que se acaba de demarcar tiene su entrada y salida por el camino público que lo atraviesa por el pie y sufre la servidumbre pasiva de tránsito a favor del predio contiguo que es o fue de propiedad del señor Darío Gómez. Tiene aguas propias y no tiene ninguna otra clase de servidumbres pasivas.----------

TRADICION: Este predio lo adquirió el esposo de la causante EURIPIDES RINCON MAHECHA, por compra real y efectiva que de el hiciera al señor LUIS FELIPE GOMEZ MARTINEZ, mediante la escritura pública número cuatrocientos setenta (470) del veintiuno (21) de Julio de mil novecientos cincuenta y seis (1.956), otorgada en la Notaría Unica de Pacho (Cund.). ----------

WK 9709854

SEGUNDO: EL (LA) (LOS) (LAS) VENDEDOR (A)(ES)(AS) declara(n) que los derechos y acciones vinculados a los bienes inmuebles anteriormente descritos y que por este instrumento transfiere(n) en venta, lo(s) posee(n) quieta, regular y pacíficamente, que no lo(s) ha(n) enajenado por acto anterior al presente contrato y que hace(n) la entrega de los predios y sus representativos derechos y acciones libre de toda condición resolutoria de dominio, gravámenes, servidumbres a excepción de la ya mencionada, usufructo, uso o habitación, limitaciones o desmembraciones, arrendamientos, embargos, multas, pleitos pendientes, demandas, anticresis, censos, hipotecas, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar, fideicomisos, leasing o cualquier otra clase de gravámenes que por su naturaleza puedan afectarlo en su derecho de dominio y que se encuentra(n) a paz y salvo con toda clase de impuestos, tasas, contribuciones, valorizaciones, liquidadas hasta la fecha en que se firma la presente escritura. Obligándose en todo caso al saneamiento de lo vendido en los casos señalados en la ley. ----------

---

TERCERO. PRECIO: Que el precio total de la presente venta se acordó en la suma de **CUATRO MILLONES DE PESOS M/cte., ($4.000.000,oo),** suma que EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) paga(n) a EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) a la firma de la presente escritura y la cual EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) declara(n) tener recibida a entera satisfacción de manos de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) a entera satisfacción. ----------

CUARTO. ENTREGA MATERIAL: Con la firma de la presente escritura EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS) ha(n) hecho la entrega real y material de lo(s) inmueble(s) arriba señalados a EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS), en el estado actual en que se encuentra(n), con toda sus mejoras, construcciones, anexidades, usos y costumbres que natural y legalmente le corresponden. ----------

QUINTO.- SERVICIOS PUBLICOS: Correrán por cuenta de EL(LA)(LOS)(LAS)

IGNACIO RESTREPO GUTIERREZ
NOTARIA SEGUNDA

COMPRADOR(A)(ES)(AS) la solicitud, matrícula, acometida y conexión domiciliaria de los servicios públicos, así como los gastos que por estos conceptos se ocasionen. ----------

SEXTO. GASTOS: Que los gastos notariales que se ocasionen por el otorgamiento de la siguiente escritura se pagaran por partes iguales; los gastos correspondientes al impuesto de beneficencia y los derechos de registro en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho (Cund.) serán de cuenta exclusiva de EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS); el valor correspondiente a la Retención en la fuente que por concepto de venta impone la Ley, será cancelado en su totalidad por EL(LA)(LOS)(LAS) VENDEDOR(A)(ES)(AS). ----------

SEPTIMO. ACEPTACION: Presente en este estado EL(LA)(LOS)(LAS) COMPRADOR(A)(ES)(AS) **EDILBERTO BERMUDEZ BLANCO**, de las condiciones civiles antes anotadas, manifestó(aron): ----------

A) Que acepta(n) la presente escritura y los términos en que se encuentra consignada y en especial la venta de la totalidad d°e los derechos y acciones que por medio de ella se le hace, por hallarla en un todo de acuerdo con lo estipulado;----------

B) Que da por recibidos los derechos y acciones de que se trata, vinculados a los inmuebles anteriormente descritos.

C) Que conoce(n) por su descripción, ubicación, cabida y lineros el(los) inmueble(s) representativo(s) de los derechos y acciones que adquieren por este instrumento y así lo acepta(n).----------

Que en la actualidad posee un inmueble destinado a la vivienda suya y de su familia y en consecuencia el inmueble objeto de este contrato no quedará afectado a vivienda familiar.----------

---------- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA)** ----------

DECLARACIONES JURAMENTADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1.996: El notario indagó a la parte VENDEDORA bajo la gravedad de juramento si el predio esta afectado a vivienda familiar a lo que respondió que el inmueble no esta afectado a

vivienda familiar. El notario indagó a la parte compradora bajo la gravedad de juramento. I) Sobre su actual estado civil a lo cual respondió(eron): **SOLTERO CON UNION MARITAL DE HECHO.------** II) Sobre si el inmueble que compran lo afectan a vivienda familiar, habiendo respondido: NO lo afectamos a vivienda familiar y es mi voluntad que NO quede afectado a vivienda familiar y de conformidad con la Ley 258 de 1996, el inmueble objeto de este contrato NO procede a la afectación a vivienda familiar. El notario deja constancia que el inmueble objeto de este contrato no queda afectado a vivienda familiar.----------

---

NOTA IMPORTANTE: La presente escritura fue leída en su totalidad por los comparecientes, advertidos de su registro oportuno dentro de los dos (2) meses siguientes contados a partir de la fecha de la presente escritura, la encontraron conforme a su pensamiento y voluntad, y por no observar error alguno en su contenido, le imparten su aprobación y proceden a firmarla con el suscrito notario que da fe, declarando igualmente los comparecientes estar notificados de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva nuevos gastos para los contratantes, conforme lo manda el articulo 102 del decreto ley 960 de 1.970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. ----------

---

a.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200406988,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000,** denominado PALANCANA, ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de 3 Hectáreas, **2000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $2.184.000 (DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

ESTE PAPEL NO TIENE COSTO PARA EL USUARIO

MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2008. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2008, Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

b.) **CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 200406987,** EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL, CERTIFICA: Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES,** como propietario(s) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000,** denominado QUINTALITO, ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de 2 Hectáreas, **1000** m2 y 0 m2 de construcción y un avalúo de: $1.433.000 (UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MC.) para la vigencia del 2008. Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de impuesto predial, CAR y Valorización hasta el treinta y uno (31) de Diciembre del 2008, Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008. Hay firma y sello del secretario de Gestión Institucional. ----------

---

DERECHOS NOTARIALES: $ 63.731.oo - -- - **IVA:** $ 10.197.oo - - **RETEFUENTE: $ 40.000,oo FONDO ESPECIAL DE NOTARIADO Y RECAUDO ESPECIAL SUPERNOTARIADO: $6.600,oo** Resolución No. 8850 del 18 de Diciembre del 2007 Supernotariado. Se emplearon hojas de papel notarial Nos WK.9709852-9709853-9709854-97098559709856.- - - - CIERRE:J.R.P.-

TRABAJO PAZ Y LIBERTAD

Alcaldía Municipal de Pacho

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200406988

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0011-0011-000**, denominado PALANCANA ubicado en la vereda PALANCANA, con una cabida superficiaria de **3** Hectáreas, **2000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$2,184,000. (DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2008**.

BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO *

Destino: 000000

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2008.

Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008

OSCAR HERNANDO BABATIVA BONILLA
Secretario de Gestión Institucional

SECRETARIA DE HACIENDA ... DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

Notaría Segunda del Circulo de Facatativá

B

IGNACIO CRUZ ORTIZ - NOTARIO

NIT.: 16'364.227-5

FECHA: 29 05 08 **ESCRITURA Nº.** 1351.

ENAJENANTE: Euripides Rincon Mahecha y otros C.C. Nº. 19155.085.

ADQUIRIENTE: Edilberto Bermudez Blanco C.C. Nº. 1990.718

VALOR DE LA VENTA $ 4.000.000 RETENCIÓN DE LA FUENTE $ 40.000

1% DEL VALOR DE LA VENTA, LEY 55 DE 1985

DECLARAN LOS COMPARECIENTES QUE EL INMUEBLE PRODUCTO DE ESTA VENTA ESTA DESTINADO A LA HABITACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

DESDE:

DESCUENTO $ NETO A PAGAR $ 40.000 =

EFECTIVO: CHEQUE: BANCO:

NOTARIA 2ª REPUBLICA DE COLOMBIA Circulo Notarial de Facatativa CAJA CANCELADO

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE:

C.C. Nº.

IMPRESO POR: GRAFICAS & ENCUADERNACION A. ARTEAGA / FACATATIVA CELS. 310 ... / 316 826 9156 / 300 553 3696 FACATATIVÁ

IGNACIO CRUZ ORTIZ NOTARIA SEGUNDA

CRA. 3ª.Nº. 5-32 / 36 TELS: 842 9240 / 842 4549 / 842 4549 / 842 4865 FAX: 892 1348 FACATATIVÁ
www.notaria2facatativá.com/
e-mail: notariasegundafaca@yahoo.com

135

Alcaldía Municipal de Pacho

"Cuatro Siglos de Lucha, hoy una nueva oportunidad"

MUNICIPIO DE PACHO

NIT: 899999475-4

PAZ Y SALVO No: 200406987

EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que en el catastro vigente aparece inscrito, **RINCON MAHECHA EURIPIDES SUC** como propietario(a) del predio identificado bajo el número **00-01-0012-0013-000**, denominado QUINTALITO ubicado en la vereda QUEBRADA HONDA, con una cabida superficiaria de **2** Hectáreas, **1000** m2 y **0** m2 de construcción y un avalúo de: **$1,433,000. (UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MC.)** para la vigencia del **2008**.

BERMUDEZ BLANCO EDILBERTO *

Destino: 000000

Que este predio se encuentra a PAZ Y SALVO con el Tesoro del Municipio por concepto de Impuesto Predial, CAR y Valorizacion hasta el treinta y uno (31) de diciembre del 2008.

Dado a los 13 días del mes de Mayo de 2008

SECRETARIA DE HACIENDA TESORERO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA PACHO

OSCAR HERNANDO BABATIVA BONILLA
Secretario de Gestión Institucional

IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

135 1

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

COMPROBANTE DE DOCUMENTO EN TRAMITE

03463140

TIPO DE EXPEDICION: R | D | S.V.

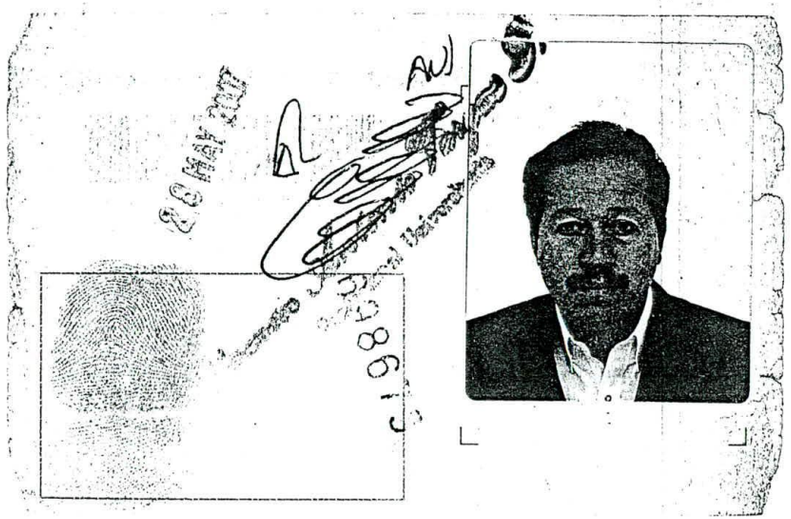
NUMERO DE IDENTIFICACION: 19 403 778

APELLIDOS: BERMUDEZ BLANCO

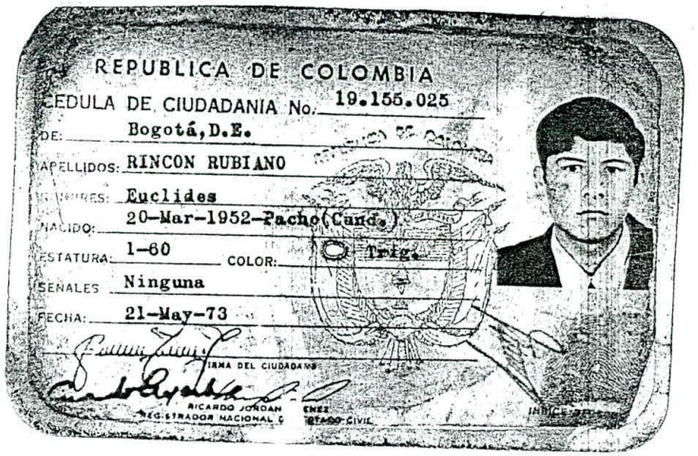
NOMBRES: EDILBERTO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: BOGOTA (CUND) 06/07/60

LUGAR Y FECHA DE PREPARACION: KENNEDY 25/05/07



IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA



IGNACIO CRUZ ORTIZ
NOTARIA SEGUNDA

135

135

Nombre del muerto

Sildana Rubiano Vdo. de Rincon

En el Municipio de Pacho, Inspolicia Pasuncha
(Nombre del Municipio, Corregimiento, Estado, Provincia, Departamento, etc. etc.)
, a 27 del mes de Febrero de mil novecientos
85 se presentó Luis Alberto Rincón y manifestó que a las 11
de la noche del día 25 Febrero/85, murió señora. Sildana Rubiano
Vdade Rincon, de sexo Femenino a la edad de 65 años, natural de Posancha
República de Colombia, de estado civil Viuda, que su última ciudad
o pueblo) ocupación fue la de Hogar y que la muerte ocurrió en Vda. Quebrada-Hon-
da, en la casa ; (dirección de la casa, hospital, vereda, partido, sector, etc.) , que es hijo ~~Legit~~ Natural
de y de Gregoria Rubiano (legítimo o natural), que la causa
principal de la muerte fue Infarto Cardiaco que la certificó el doctor
Dr. César Fronz Rivera. — En constancia se firma ante testigos.

El denunciante, Luis Alberto Rincón Cdla. No. 340.757 Pacho.

El testigo, Jaime Fernández Gómez Cdla. No. 3.803004 Achi Bol.

El testigo, Gerardo Rincón Cdla. No. 340834 Pacho

INSPECCION DE POLICIA SUNCHA INSPECTOR

(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

Nombre del muerto

NOTARIA SEGUNDA

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
PACHO CUNDINAMARCA

ES FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL.

EXPEDIDO EN PACHO 03 AGO 2007 SERIAL _____ TOMO 3 FOLIO 48

MANUEL ALFREDO AREVALO V.
REGISTRADOR DEL ESTADO CIVIL

2779