



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00083-00  
*Demandante:* BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA  
*Demandado:* ORLANDO RODRIGUEZ JIMENEZ Y ROSALBA  
CARDENAS VARELA  
*Proceso:* EJECUTIVO SINGULAR-MEDIDAS CAUTELARES

Ahora, según el formulario de calificación se constata que se inscribió el embargo decretado en el folio de matrícula inmobiliaria No. 170-25598 siendo procedente ordenar su secuestro. En consideración a lo expuesto, el Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** el certificado de calificación y el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 170-25598 (pdf 24), en donde consta la inscripción de la medida ordenada.

**SEGUNDO: ORDENAR** el **SECUESTRO** de la cuota parte del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **170-25598** de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Pacho, de propiedad de la demandada ROSALBA CARDENAS VARELA, al tenor de lo dispuesto en el artículo 601 del Código General del Proceso.

Para la práctica de esta diligencia se comisiona con amplias facultades legales, a la Inspección de Policía de la localidad, inclusive la de designar secuestro, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 38 del C.G.P.

**LÍBRESE** Despacho Comisorio con los insertos del caso, incluyendo el presente proveído

**TERCERO: NOTIFICAR personalmente** al acreedor hipotecario ALCALICOOP., en los términos del artículo 291 a 293 del CGP, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 462 del CGP. **ADVIÉRTASELE** al acreedor hipotecario que deberá hacer valer el crédito ante este mismo Juzgado, bien sea en proceso separado o en el que se le cita, dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **30 de octubre de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0050**

---

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00074-00  
*Demandante:* INTER RAPIDISIMO S.A  
*Demandado:* FREDY ALEJANDRO CASTRO MENDEZ  
*Proceso:* EJECUTIVO SINGULAR

Según la constancia secretarial que antecede, ingresa el expediente al Despacho con descurre de la contestación de la demanda y las excepciones de mérito propuestas (PDF 13 y 15), sin embargo, esta no puede ser tenida en cuenta, por cuanto fue presentada de manera extemporánea en tanto la radicación se realizó a las 17:03 minutos, (PDF 15), por lo que no se accederá a las pruebas allí solicitadas.

Así las cosas, es procedente decretar pruebas conforme lo dispone el inciso 2º del artículo 443 del CGP en concordancia con el artículo 392 *ibidem*, por lo anterior, se incorporan como documentos probatorios aquellos aportados por las partes en las respectivas oportunidades, demanda y contestación, y se accede las pruebas solicitadas por el demandado, incluyendo la exhibición de documentos de conformidad con el artículo 266 del CGP.

En consecuencia, se cita a las partes para llevar a cabo las actuaciones de que trata el artículo 392 del CGP.

A la audiencia que se les cita deberán comparecer las partes del proceso a rendir interrogatorio y demás asuntos relacionados con la audiencia, previniéndolas de que la inasistencia injustificada a esta hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; y en el caso del demandado, hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda.

Además, a la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), todo lo anterior, conforme lo establece el numeral 4º del artículo 372 del C.G.P.

De otra parte, se encuentra que el Despacho incurrió en un error a la hora de establecer la obligación en números por lo cual se procederá tal y como lo indica el artículo 286 del CGP

Por consiguiente, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: TENER POR NO** presentado el descorre de las excepciones de mérito propuestas (PDF 13 y 15), de conformidad con las razones expuestas.

**SEGUNDO:** Como pruebas de la parte demandante TÉNGASE la documental aportada con la demanda (pdf 1 y 4), con el valor probatorio que corresponda.

**TERCERO:** Como pruebas de la parte demandada las siguientes:

**3.1. TÉNGASE** la documental aportada con la contestación de la demanda (pdf 9), con el valor probatorio que corresponda.

**3.2. OFICIESE** a Bancolombia S.A. para que en el término de (1) día, contado a partir del recibo de la comunicación, certifique y remita el extracto o el documento equivalente que dé cuenta de las consignaciones efectuadas a partir del 14 de junio de 2023 y hasta el 28 de junio de 2023 por el señor Fredy Alejandro Castro Méndez con convenio código 63795 y de referencia 1) 00000002041 y 2) 2041, usado para el pago de productos y servicios en favor de INTERRAPIDISIMO SA.

**3.3. DECRETESE** el interrogatorio de parte del representante legal de INTERRAPIDISIMO S.A.

La parte interesada deberá traer preparado el interrogatorio y sin exceder el límite máximo de preguntas de conformidad con el artículo 202, en concordancia con el artículo 392 del CGP.

**3.4. DECRETASE** el testimonio de los señores Diana Marcela Jiménez Vanegas, Wilmer Antonio Jiménez Vanegas y Juan Pablo López.

**3.5. DECRETAR** la exhibición de los documentos y libros de comercio que se encuentren en poder de la Entidad demandada durante el periodo comprendido entre junio del año 2013 y hasta el año 2022, los

cuales deberán presentarse para el día de la audiencia, y, en todo caso, si dichos documentos son físicos también deberán ser radicados para ese mismo día de manera digital.

**CUARTO: FIJAR** el **jueves, nueve (9) de noviembre de dos mil veintitrés (2023) a las nueve de la mañana (09:00 am)**, para que tenga lugar la audiencia prevista en el artículo 392 del C.G.P de manera presencial en la sede del Despacho.

**QUINTO: CORREGIR** el numeral primero del auto que libra mandamiento de pago de fecha 25 de mayo de 2023 el cual quedara así (PDF 6):

*"...1La suma de trece millones trescientos setenta y cuatro mil tres pesos m/cte. **(\$13.374.003)** por concepto del total del capital del pagaré...."*

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **30 de octubre de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0050**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2021-00099-00  
*Demandante:* RODRIGO OSORIO AGULLO  
*Demandado:* SANDRA Y. RODRIGUEZ  
*Proceso:* EJECUTIVO SINGULAR

La parte demandante presentó la liquidación del crédito, de la cual se corrió traslado a la parte demandada, sin que se hiciera pronunciamiento alguno.

Revisada la liquidación, advierte el Despacho que la parte actora no tomó como base para la liquidación la Tasa Efectiva Anual vigente para el respectivo período, certificada por la Superintendencia y tampoco tomo en cuenta el auto que libro mandamiento de pago, por tal razón, es preciso que el Despacho liquide el crédito en la forma que legalmente corresponde. Para ello, se aplicará la fórmula establecida por la doctrina contable para convertir la tasa efectiva anual a tasa efectiva diaria, por lo que se aplicará la siguiente fórmula:

$$\textit{Tasa Diaria Efectiva} = [(1+TEA)^{1/365}-1].$$

Frente al particular, debe decantarse que la conversión de la tasa de interés efectiva anual a tasa efectiva diaria, no es asunto que tenga origen en el artículo 884 del Código del Comercio, sino que se realiza conforme a las reglas contables y de matemática financiera, operación que según lo explicó la misma Superintendencia, permite a los consumidores financieros conocer la tasa de interés que le están aplicando para los periodos inferiores a un año. En este sentido, al realizar la conversión de la tasa efectiva anual a mensual o diaria, según sea el caso, el usuario puede conocer el costo mensual o diario de su crédito, en términos de tasas de interés. Así entonces, preferirá el Despacho la aplicación de la fórmula correspondiente a la conversión de la tasa anual a tasa diaria, para que se pueda establecer el costo diario de los créditos, por considerarse más exacto.

Las operaciones relacionadas con la conversión de la Tasa Anual Efectiva pueden ser corroboradas con el simulador disponible en la página Web de la Superintendencia Financiera, Menú Consumidor Financiero: Información

General: Simulador de Conversión de Tasas de Interés. Así entonces, es procedente modificar la liquidación presentada por la parte actora, así:

- Intereses de plazo letra de cambio

DESDE	HASTA	CAPITAL	IBC	TASA DIARIA	DIAS	TOTAL INTERES PLAZO
22/01/19	31/01/19	\$3.000.000,00	19,16%	0,048038%	10	\$14.411,43
01/02/19	28/02/19	\$3.000.000,00	19,16%	0,048038%	28	\$40.352,00
01/03/19	22/03/19	\$3.000.000,00	19,37%	0,048521%	22	\$32.023,68
<b>TOTAL INTERES DE PLAZO</b>						<b>\$86.787,11</b>

- Intereses de mora letra de cambio.

DESDE	HASTA	CAPITAL	IBC	INTERES MORA (1,5 * IBC)	TASA DIARIA	DÍAS	TOTAL INTERESES MORA
23/03/19	31/03/19	\$3.000.000,00	19,37%	29,06%	0,069906%	9	\$18.874,67
01/04/19	30/04/19	\$3.000.000,00	19,32%	28,98%	0,069747%	30	\$62.772,14
01/05/19	31/05/19	\$3.000.000,00	19,34%	29,01%	0,069811%	31	\$64.923,84
01/06/19	30/06/19	\$3.000.000,00	19,30%	28,95%	0,069683%	30	\$62.714,74
01/07/19	31/07/19	\$3.000.000,00	19,28%	28,92%	0,069619%	31	\$64.745,91
01/08/19	31/08/19	\$3.000.000,00	19,32%	28,98%	0,069747%	31	\$64.864,55
01/09/19	30/09/19	\$3.000.000,00	19,32%	28,98%	0,069747%	30	\$62.772,14
01/10/19	31/10/19	\$3.000.000,00	19,10%	28,65%	0,069044%	31	\$64.211,36
01/11/19	30/11/19	\$3.000.000,00	19,03%	28,55%	0,068821%	30	\$61.938,55
01/12/19	31/12/19	\$3.000.000,00	18,91%	28,37%	0,068436%	31	\$63.645,89
01/01/20	31/01/20	\$3.000.000,00	18,77%	28,16%	0,067988%	31	\$63.228,43
01/02/20	29/02/20	\$3.000.000,00	19,06%	28,59%	0,068917%	29	\$59.957,42
01/03/20	31/03/20	\$3.000.000,00	18,95%	28,43%	0,068565%	31	\$63.765,04
01/04/20	30/04/20	\$3.000.000,00	18,69%	28,04%	0,067731%	30	\$60.957,66
01/05/20	31/05/20	\$3.000.000,00	18,19%	27,29%	0,066120%	31	\$61.491,66
01/06/20	30/06/20	\$3.000.000,00	18,12%	27,18%	0,065894%	30	\$59.304,43
01/07/20	31/07/20	\$3.000.000,00	18,12%	27,18%	0,065894%	31	\$61.281,25
01/08/20	31/08/20	\$3.000.000,00	18,29%	27,44%	0,066443%	31	\$61.791,95
01/09/20	30/09/20	\$3.000.000,00	18,35%	27,53%	0,066637%	30	\$59.972,85
01/10/20	31/10/20	\$3.000.000,00	18,09%	27,14%	0,065797%	31	\$61.191,02
01/11/20	30/11/20	\$3.000.000,00	17,84%	26,76%	0,064987%	30	\$58.488,26
01/12/20	31/12/20	\$3.000.000,00	17,46%	26,19%	0,063751%	31	\$59.288,82
01/01/21	31/01/21	\$3.000.000,00	17,32%	25,98%	0,063295%	31	\$58.864,17
01/02/21	28/02/21	\$3.000.000,00	17,54%	26,31%	0,064012%	28	\$53.770,07
01/03/21	31/03/21	\$3.000.000,00	17,41%	26,12%	0,063588%	31	\$59.137,24
01/04/21	30/04/21	\$3.000.000,00	17,31%	25,97%	0,063262%	30	\$56.935,95
01/05/21	31/05/21	\$3.000.000,00	17,22%	25,83%	0,062968%	31	\$58.560,43
01/06/21	30/06/21	\$3.000.000,00	17,21%	25,82%	0,062936%	30	\$56.641,97
01/07/21	31/07/21	\$3.000.000,00	17,18%	25,77%	0,062837%	31	\$58.438,83
01/08/21	31/08/21	\$3.000.000,00	17,24%	25,86%	0,063034%	31	\$58.621,21
01/09/21	30/09/21	\$3.000.000,00	17,19%	25,79%	0,062870%	30	\$56.583,13

01/10/21	31/10/21	\$3.000.000,00	17,08%	25,62%	0,062510%	31	\$58.134,57
01/11/21	30/11/21	\$3.000.000,00	17,27%	25,91%	0,063132%	30	\$56.818,40
01/12/21	31/12/21	\$3.000.000,00	17,46%	26,19%	0,063751%	31	\$59.288,82
01/01/22	31/01/22	\$3.000.000,00	17,66%	26,49%	0,064402%	31	\$59.894,22
01/02/22	28/02/22	\$3.000.000,00	18,30%	27,45%	0,066475%	28	\$55.839,19
01/03/22	31/03/22	\$3.000.000,00	18,47%	27,71%	0,067023%	31	\$62.331,57
01/04/22	30/04/22	\$3.000.000,00	19,05%	28,58%	0,068885%	30	\$61.996,13
01/05/22	31/05/22	\$3.000.000,00	19,71%	29,57%	0,070988%	31	\$66.018,39
01/06/22	30/06/22	\$3.000.000,00	20,40%	30,60%	0,073169%	30	\$65.852,06
01/07/22	31/07/22	\$3.000.000,00	21,28%	31,92%	0,075926%	31	\$70.611,37
01/08/22	31/08/22	\$3.000.000,00	22,21%	33,32%	0,078810%	31	\$73.293,65
01/09/22	30/09/22	\$3.000.000,00	23,50%	35,25%	0,082762%	30	\$74.485,40
01/10/22	31/10/22	\$3.000.000,00	24,61%	36,92%	0,086117%	31	\$80.088,38
01/11/22	30/11/22	\$3.000.000,00	25,78%	38,67%	0,089609%	30	\$80.648,21
01/12/22	31/12/22	\$3.000.000,00	27,64%	41,46%	0,095072%	31	\$88.416,67
01/01/23	31/01/23	\$3.000.000,00	28,84%	43,26%	0,098539%	31	\$91.641,45
01/02/23	28/02/23	\$3.000.000,00	30,18%	45,27%	0,102360%	28	\$85.982,63
01/03/23	31/03/23	\$3.000.000,00	30,84%	46,26%	0,104223%	31	\$96.927,35
01/04/23	30/04/23	\$3.000.000,00	31,39%	47,09%	0,105766%	30	\$95.189,05
01/05/23	31/05/23	\$3.000.000,00	30,27%	45,41%	0,102615%	31	\$95.431,96
01/06/23	30/06/23	\$3.000.000,00	29,76%	44,64%	0,101168%	30	\$91.051,49
01/07/23	31/07/23	\$3.000.000,00	29,36%	44,04%	0,100028%	31	\$93.026,33
01/08/23	31/08/23	\$3.000.000,00	28,75%	43,13%	0,098281%	31	\$91.401,00
01/09/23	30/09/23	\$3.000.000,00	29,37%	44,06%	0,100057%	30	\$90.051,18
01/10/23	31/10/23	\$3.000.000,00	38,76%	58,14%	0,125643%	31	\$116.848,36
TOTAL INTERESES MORATORIOS							\$3.801.003,39

Por lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**MODIFICAR la liquidación del crédito** presentada por la parte ejecutante, la cual quedara así, con corte al 31 de octubre de 2023:

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$3.000.000,00
INTERESES DE MORA	\$3.801.003,39
INTERESES DE PLAZO	\$86.787,11
<b>TOTAL CAPITAL + INTERESES</b>	<b>\$6.887.790,5</b>

**NOTIFÍQUESE.**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **30 de octubre de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0050**

\_\_\_\_\_  
**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2020-00080-00  
*Demandante:* BANCO DAVIVIENDA S.A  
*Demandado:* RUTH MARITZA SIERRA BALLÉN  
*Proceso:* EJECUTIVO SINGULAR

En atención al memorial allegado por la abogada Deicy Londoño Rojas, quien fungió como apoderada de la ejecutante, y como quiera que se cumplió con lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 76 del C.G.P., se **ACEPTA** la renuncia al poder conferido por Davivienda S.A.

**NOTIFÍQUESE**

*El Juez,*

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **30 de octubre de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0050**

\_\_\_\_\_  
**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicación:* 25-513-40-89-001-2018-00192-00  
*Causante:* PRESENTACIÓN ORJUELA BERMÚDEZ  
*Proceso:* SUCESION.

Las señoras Yaneth Liliana Orjuela como heredera de la causante Presentación Orjuela Bermúdez (QEPD), por lo que será reconocida con dicha calidad. Ahora, en cuanto a la solicitud de los apoderados se encuentra necesario que la Dra. Libia Adelina Guerrero acredite que cuenta con la facultad para presentar la partición. En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECONOCER** a **Yaneth Liliana Orjuela** como heredera de la causante Presentación Orjuela Bermúdez (QEPD), quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la Dra. Libia Adelina Guerrero Quevedo que allegue poder en donde acredite que cuenta con la facultad para presentar partición, de conformidad con el inciso 2 del artículo 507 del CGP.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, **INGRESESE** el expediente al Despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE**

*El Juez,*

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **30 de octubre de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0050**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA