



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00048-00  
*Demandante:* BANCO DAVIVIENDA  
*Demandado:* URBINA AHUMADA MYRIAM CECILIA  
*Proceso:* EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

De la demanda instaurada mediante apoderado por BANCO DAVIVIENDA, observa el Despacho que la misma presenta las siguientes falencias:

- De conformidad con el artículo 90 numeral 1, en concordancia con los numerales 4 y 11 del artículo 82 del CGP y numeral 3 del artículo 84, se advierte que no se aportó la tabla de amortización y/o plan de pagos en donde que soporten las pretensiones de la demanda, por lo que debe allegarla de manera tal que sea comprensible lo pretendido.

Por las razones anteriores, este Juzgado de conformidad con lo establecido por el art. 90 del C. G. del P., inadmitirá la demanda para que en el término de cinco (5) días, la parte actora subsane los defectos anotados, so pena de rechazo.

En consecuencia, se

**RESUELVE**

**PRIMERO. INADMITIR** la anterior demanda instaurada mediante apoderada por los señores BANCO DAVIVIENDA, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la gestora el término de cinco (5) días, para que subsane el defecto anotado, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO.** Como el traslado se surte con la copia de la demanda subsanada, la parte actora deberá incorporar la corrección de las falencias anotadas en un sólo cuerpo para facilitar el ejercicio del derecho defensa,

proporcionar a este Despacho certeza jurídica y comprensión clara de la causa impetrada.

**CUARTO.** RECONOCER personería jurídica a AECSA quien actúa a través de la Dra. CAROLINA ABELLO OTÁLORA portadora de la T. P. No. 129.978 del C. S. de la Judicatura, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicación:* 25-513-40-89-001-2023-00047-00  
*Causantes:* ALFREDO BOLIVAR NAVA  
*Proceso* SUCESION.

La señora Diana María Páez en su condición de representante legal de la menor N.V.B.P, actuando a través de apoderado, presenta demanda de sucesión intestada del causante Alfredo Bolívar Nava (qepd).

Revisada la demanda se considera que la misma cumple con los requisitos generales establecidos en los artículos 90 del CGP, así como los requisitos especiales exigidos en los artículos 488 y 489 del C.G del P y demás normas relacionadas. En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR ABIERTO y RADICADO** el proceso de **SUCESIÓN** del causante Alfredo Bolívar Nava (qepd), quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 3.117.246 y falleció el 07 de diciembre de 2021.

**SEGUNDO: RECONOCER** a la menor **Nicol Valeria Bolívar Páez** como heredera y en calidad de hija del causante Alfredo Bolívar Nava (qepd), quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

**TERCERO: REQUIÉRASE** a **Yanira Bolívar Ladino, Yazmin Bolívar Ladino y Fredy Leonardo Bolívar Nava** en su condición de herederos de Alfredo Bolívar Nava (qepd), para que en el término máximo de veinte (20) días, contados a partir de la notificación que de esta providencia se realice, **MANIFIESTEN** si aceptan o repudian la asignación que se le ha deferido. **ADVIRTIÉNDOLES** a los precitados que, si no realizan pronunciamiento alguno dentro del término legalmente otorgado, se presumirá que **repudian** la herencia, conforme lo establece el artículo 1290 del Código Civil.

**CUARTO: NOTIFIQUESE PERSONALMENTE** a los señores **Yanira Bolívar Ladino, Yazmin Bolívar Ladino y Fredy Leonardo Bolívar Nava**, en su condición de herederos de Alfredo Bolívar Nava (qepd), efectuándoles el requerimiento de que trata el numeral tercero de este auto, en la forma establecida en los artículos 290 a 293 del CGP.

**QUINTO: EMPLAZAR** a todos los que crean tener derechos a intervenir en este proceso con las formalidades establecidas en los artículos 490 y 10 de la Ley 2213 de 2022. Dicho emplazamiento se surtirá en la forma y términos establecidos en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, que señala: “Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito”. En consecuencia, **Por Secretaría INGRÉSESE** dicha publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de publicada la información en dicho registro.

**SEXTO** A la presente demanda **DÉSELE** el trámite correspondiente al proceso de liquidación, establecido en el Título I, Capítulo I, IV, Artículo 487 y ss. del Código General del Proceso y demás disposiciones concordantes y relacionadas.

**SEPTIMO: Por Secretaría, EFECTÚESE** el registro de la presente sucesión en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión, en cumplimiento a lo dispuesto en los párrafos 1 y 2 del art. 490 del C.G. del. P.

**OCTAVO: INFORMAR** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, sobre la apertura del presente proceso.

**NOVENO: RECONOCER** al abogado **Luis Enrique Rodríguez Bohórquez** portador de la T.P No. 98.854 del C. S de la Judicatura, como apoderado de la señora Diana María Páez quien actúa en representación de la menor N.V.B.P, en los términos y para los efectos del poder conferido.

El Juez,

**NOTIFÍQUESE**

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00046-00  
*Demandante:* NATALIA FIGUEROA QUIROGA  
*Demandado:* JULIAN FRANCISCO CRIOLLO REY.  
*Proceso:* EJECUTIVO SINGULAR

NATALIA FIGUEROA QUIROGA actuando en causa propia, presenta demanda ejecutiva de **mínima cuantía** en contra de JULIAN FRANCISCO CRIOLLO REY.

Revisada la demanda, se encuentra que la misma reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 y ss. del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el parágrafo 2, del artículo 1, así como el inciso 2, del artículo 2 de la Ley 2213 de 2022 que mantiene el trámite de los asuntos a través de los medios digitales disponibles, evitando formalidades presenciales o la presentación e incorporación de actuaciones en medios físicos y lo relacionado en los artículos 624 del CGP, que dispone: *“las leyes concernientes a la sustanciación y ritualidad de los juicios prevalecen sobre las anteriores desde el momento en que empiezan a regir.”*, se observa que el ejemplar virtual del título valor, letra de cambio suscrita el 05 de marzo de 2020, reúne las características a que hace referencia el artículo 422 ibidem, pues contienen una obligación clara, expresa y exigible.

En consecuencia, habrá de proferirse el mandamiento ejecutivo en la forma prevista por los artículos 430 y 431 del Código General del Proceso, sin embargo, debe resaltarse que la parte demandante debe contar con el título valor que dispuso en su ejemplar virtual de conformidad con lo dispuesto en el artículo 624 del Código de Comercio que consagra que el ejercicio del derecho requiere la exhibición del mismo, así como el numeral 12 del artículo 78 del CGP, esto es, conservar las pruebas en su poder y exhibirlas cuando sea exigido por el Juez. En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago ejecutivo a favor de NATALIA FIGUEROA QUIROGA y en contra de JULIAN FRANCISCO CRIOLLO REY, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal que, de esta providencia se le realice, pague al demandante las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **quince millones de pesos m/cte. (\$15.000.000)** por concepto del total del capital de la letra de cambio suscrita el 05 de marzo de 2020.
  - 1.1. Por los intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral 1, a partir del 06 de marzo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera para el periodo causado.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** personalmente esta providencia a la parte demandada, en los términos dispuestos los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, la que **también** podrá efectuarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, esto es, *“con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.”* y córrasele traslado por el término de diez (10) días.

**TERCERO: DÉSELE** a la demanda el trámite del proceso ejecutivo de única instancia, con aplicación de las disposiciones que para el caso apliquen y que están contenidas en el Código General del Proceso - Sección Segunda - Título Único - Proceso Ejecutivo y demás normas concordantes.

**CUARTO:** En cuanto a las costas del proceso, en su momento se resolverá.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00043-00  
*Demandante:* PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN PASUNCHA  
*Demandados:* HEREDEROS INDETERMINADOS DE BERNARDINO RAYO GOMEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.  
*Proceso:* PERTENENCIA

Visto que la presente demanda reúne los requisitos formales establecidos en el artículo 82, así como los especiales del Artículo 375 del Código General del Proceso, habrá de **ADMITIRSE** y dársele el trámite establecido para el proceso **VERBAL SUMARIO**.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda de pertenencia promovida por la Parroquia Nuestra Señora del Carmen Pasuncha a través de apoderado judicial, en contra de los herederos indeterminados de Bernardino Rayo Gómez y demás personas indeterminadas.

**SEGUNDO: CORRASE** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de diez (10) días.

**TERCERO: EMPLAZAR** a los herederos indeterminados de Bernardino Rayo Gómez y demás personas indeterminadas que se crean con derechos reales sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **170-24034** en la forma y términos establecidos en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022. En consecuencia, Por Secretaría, **INGRÉSESE** dicha publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de publicada la información en dicho registro. Si el emplazado no comparece se le designará Curador Ad - litem, con quien se surtirá la notificación de la admisión de la demanda que cursa en su contra.

**CUARTO: DECRETAR** la inscripción de la demanda, antes de la notificación de este auto a la parte demandada, en el folio de matrícula

inmobiliaria No. **170-24034** de la Oficina de Instrumentos Públicos y Privados de Pacho Cundinamarca. **OFÍCIESE**. (Artículo 592 del C.G.P, artículos 4 y 31 de la Ley 1579 de 2012).

**QUINTO: INFORMAR** de la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional De Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC", para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, de conformidad con lo ordenado en el Numeral 6º del Artículo 375 del Código General del Proceso.

**SEXTO: Por Secretaría** y a costa de la parte actora **OFÍCIESE** a la Alcaldía Municipal y a la Secretaría de Planeación y Obras Públicas de Pacho para que, en el término de diez (10) días, contado a partir de la radicación del correspondiente oficio, realice las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones, respecto al inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **170-24034** y en especial indiquen:

- Si se trata de un bien baldío
- Si el predio es de propiedad del Municipio
- Si es un bien de uso público

**SEPTIMO: ORDENAR** a la parte demandante la instalación de una valla en el predio objeto de la Litis, cumpliendo con los requisitos establecidos en el Numeral 7 del Artículo 375 del C.G.P.

**OCTAVO:** A la presente demanda **DÉSELE** el trámite correspondiente al proceso verbal sumario, establecido Título II, Capítulo I, Artículo 390 y ss., así como las disposiciones especiales para los procesos declarativos contenidos en el Artículo 375 del Código General del Proceso.

**NOVENO:** Inscrita la demanda y aportadas las fotografías de la valla, **Por Secretaría, EFECTÚESE** el registro del presente proceso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia (RNPP), con la siguiente información en la base de datos, en los términos dispuestos en el inciso final del numeral 7 del artículo 375 del CGP:

1. La denominación del juzgado que adelanta el proceso.
2. El nombre del demandante.
3. El nombre del demandado.
4. El número de radicación del proceso.
5. La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia.
6. La convocatoria de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble o mueble, para que concurran al proceso.

7. La identificación del predio o del bien mueble, según corresponda

**DECIMO: RECONOCER** al abogado FERNANDO RENE HIGUERA DURAN, identificado con TP No. 184.541 del C.S de la Judicatura, como apoderado de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

\_\_\_\_\_  
**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00042-00  
*Demandante:* NUMAEL MARTIN GONZÁLEZ MANCERA  
*Demandados:* HEREDEROS INDETERMINADOS DE OCTAVIO RODRÍGUEZ GUTIERREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS.  
*Proceso:* PERTENENCIA

De la demanda instaurada mediante apoderado judicial por el señor NUMAEL MARTIN GONZÁLEZ MANCERA, observa el Despacho que la misma presenta las siguientes falencias:

- Adjunte el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 170-3679 actualizado, esto es no mayor a 30 días, dado que el allegado data del 14 de diciembre de 2022, teniendo en cuenta que la vigencia de estos se limita a la fecha de su expedición, en atención a lo dispuesto en el artículo 72 de la Ley 1579 de 2012.
- Ajuste lo pedido teniendo en cuenta el estatuto de registro e instrumentos públicos, esto en aplicación del numeral 4 del artículo 82 y del artículo 83 del CGP.
- Debe aportarse el correspondiente registro civil de defunción del titular del derecho real de dominio, en cumplimiento del inciso 2º del artículo 85, para efectos de proceder como lo indica el numeral 1 del artículo 85 *ibidem* deberá acreditar que no pudo obtener el documento directamente, o que el derecho de petición no fue atendido.

Por las razones anteriores, este Juzgado de conformidad con lo establecido por el art. 90 del C. G. del P., inadmitirá la demanda para que en el término de cinco (5) días, la parte actora subsane los defectos anotados, so pena de rechazo. En consecuencia, se

**R E S U E L V E**

**PRIMERO.** INADMITIR la anterior demanda instaurada mediante apoderado judicial por el señor NUMAEL MARTIN GONZÁLEZ MANCERA, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la gestora el término de cinco (5) días, para que subsane el defecto anotado, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO. RECONOCER** personería jurídica al Dr. SANTIAGO CANCINO LOMBO portador de la T.P No. 277.496 del C. S de la Judicatura, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, 28 de marzo de 2023 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0015

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicación:* 25-513-40-89-001-2023-00034-00  
*Demandante:* MARIA ROSALBINA LOPEZ RAMIREZ  
*Demandado:* NILSON AUGUSTO MORENO LOPEZ  
*Proceso:* MONITORIO

Mediante proveído del primero (01) de marzo de dos mil veintitrés (2023) se inadmitió la demanda de la referencia (pdf No. 3) y de conformidad con la constancia secretarial obrante en el expediente (pdf No. 4), dentro del término concedido a la parte demandante para que la subsanara no lo hizo, siendo procedente dar aplicación al artículo 90 del Código General del Proceso rechazándola. Así mismo, se ordenará la entrega de los anexos a la parte demandante sin necesidad de desglose. Por lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de la referencia por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO: HACER** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose, previas las constancias y anotaciones respectivas

**NOTIFÍQUESE.**

*El Juez,*

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

---

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00033-00  
*Demandante:* GLADYS VEGA ESPITIA Y ORLANDO FERNANDEZ RAMIREZ  
*Demandados:* HEREDEROS DE EUDOXIA MARIN VIUDA DE DIAZ Y PERSONAS INDETERMINADAS  
*Proceso:* PERTENENCIA.

Mediante proveído del primero (01) de marzo de dos mil veintitrés (2023) se inadmitió la demanda de la referencia (pdf No. 3) y de conformidad con la constancia secretarial obrante en el expediente (pdf No. 4), dentro del término concedido a la parte demandante para que la subsanara no lo hizo, siendo procedente dar aplicación al artículo 90 del Código General del Proceso rechazándola. Así mismo, se ordenará la entrega de los anexos a la parte demandante sin necesidad de desglose. Por lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de la referencia por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO: HACER** la devolución de la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose, previas las constancias y anotaciones respectivas.

**NOTIFÍQUESE**

*El Juez,*

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, 28 de marzo de 2023 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0015

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2022-00265-00  
*Demandante:* ALFONSO MARIA BABATIVA MALDONANDO  
*Demandados:* JOSE GERMAN BUSTOS PULGARIN Y JULIETH LOPEZ  
FRESNEDA  
*Proceso:* EJECUTIVO

En solicitud allegada por la parte actora mediante correo electrónico, el día 15 de marzo de 2023 (pdf 09), se pretende la terminación del proceso por pago total de la obligación, así como la cancelación de las medidas cautelares decretadas por este Despacho en el proceso de la referencia.

Siendo la finalidad primigenia de los procesos ejecutivos el pago de obligaciones (dar) pendientes por parte del demandado(s), y que el cumplimiento de las mismas constituyen terminación del proceso, tal como lo establece el Código General del Proceso, en su artículo 461, previniendo que “(s)i antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. (...)”.

Teniendo en cuenta que la parte demandada ya cumplió con sus obligaciones pendientes, conforme a la manifestación realizada, este Despacho declarará la terminación del presente proceso ejecutivo, y por ende la cancelación y el levantamiento de las medidas cautelares aquí decretadas, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 466 del CGP que indica: “(...)o si después de hecho el pago a los acreedores hubiere bienes sobrantes, estos o todos los perseguidos, según fuere el caso, se considerarán embargados por el juez que decretó el embargo del remanente o de los bienes que se desembarquen(...), oficiando a la respectiva autoridad.

En consecuencia, se

**R E S U E L V E**

**PRIMERO. DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo singular, por lo expuesto *ut supra*.

**SEGUNDO. ORDENAR** la cancelación y levantamiento de las medidas cautelares practicadas dentro del presente proceso. En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición de la respectiva autoridad. **OFICIESE.**

**TERCERO.** En firme esta decisión, archívese el expediente

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, 28 de marzo de 2023 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0015

\_\_\_\_\_  
**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2022-00217-00  
*Demandante:* BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
*Demandados:* MERCEDES HERRERA PLAZAS  
*Proceso:* EJECUTIVO SINGULAR

Visto el informe secretarial que antecede se **DESIGNA** a **Lida Esperanza Rodríguez Ballen**, abogada titulada y en ejercicio, como Curadora Ad-Litem de la demandada Mercedes Herrera Plazas, para que la represente en este asunto. **COMUNÍQUESE** la designación con las advertencias contenidas en el numeral 7 del artículo 48 de la norma en cita.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*El Juez,*

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2022-00169-00  
*Demandante:* DIANA LLESMARYTH CABUYA VILLEGAS Y NEGEV LEIF CABUYA VILLEGAS  
*Demandado:* HEREDEROS INDETERMINADOS DE ELISEO PUENTES, HEREDEROS INDETERMINADOS DE CARMELO ROLDAN Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.  
*Proceso:* VERBAL ESPECIAL-SANEAMIENTO DE TITULACIÓN

Según la constancia secretarial que antecede se advierte que la subsanación de la demanda fue presentada en término y reúne los requisitos formales establecidos en la Ley 1561 de 2012, habrá de admitirse y dársele el trámite establecido para el proceso Verbal Especial para la titulación de la posesión y saneamiento de títulos con falsa tradición. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda Verbal Especial de **SANEAMIENTO DE TITULACIÓN** promovida por Diana Llesmaryth Cabuya Villegas y Negev Leif Cabuya Villegas, a través de apoderado, en contra de los herederos indeterminados de Eliseo Puentes, de los herederos indeterminados de Carmelo Roldan y demás personas indeterminadas.

**SEGUNDO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de diez (10) días.

**TERCERO: EMPLAZAR** a los herederos indeterminados de Eliseo Puentes, a los herederos indeterminados Carmelo Roldan y demás personas indeterminadas que se crean con derechos reales sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **170-23868**. Así como también, a los colindantes del precitado inmueble (núm. 5, art 14 Ley 1561 de 2012), en la forma y términos establecidos en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 que señala: “*Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio*”

*escrito*". En consecuencia, Por Secretaría **INGRÉSESE** dicha publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

El emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de publicada la información en dicho registro. Si el emplazado no comparece se le designará Curador Ad - litem, con quien se surtirá la notificación de la admisión de la demanda que cursa en su contra.

**CUARTO: DECRETAR la inscripción de la demanda**, en el folio de matrícula inmobiliaria No. **170-23868** de la Oficina de Instrumentos Públicos y Privados de Pacho Cundinamarca. **OFÍCIESE**. (Artículo 14 Núm. 1 de la Ley 1561 de 2012).

**QUINTO: INFORMAR** de la existencia de este proceso a la Agencia Nacional De Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y a la Personería del Municipio de Pacho, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, de conformidad con lo ordenado en el inciso 3º del artículo 2 de la Ley 1561 de 2012. **OFÍCIESE**.

**SEXTO: Por secretaría, OFÍCIESE** a la Alcaldía Municipal y a la Secretaría de Planeación y Obras Públicas de Pacho para que, en el término de diez (10) días, contado a partir de la radicación del correspondiente oficio, realicen las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones, respecto al inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°. **170-23868** y en especial indiquen:

- Si se trata de un bien baldío.
- Si el predio es de propiedad del Municipio.
- Si es un bien de uso público.

**SEPTIMO: REQUERIR** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC" para que a costa de la parte actora remita el plano correspondiente al inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **170-23868**. **OFICIESE**.

**OCTAVO: ORDENAR** a la parte demandante, la instalación de una valla en el predio objeto de la Litis, cumpliendo con los requisitos establecidos en los numerales 3 y 5 del Artículo 14 de la Ley 1561 de 2012

**NOVENO:** A la presente demanda **DÉSELE** el trámite correspondiente al proceso verbal Especial para la titulación de la posesión y saneamiento de

títulos con falsa tradición, establecido en la Ley 1561 de 2012 y demás normas concordantes.

**DÉCIMO: REQUERIR** a la Registraduría Municipal de Topaipí, para que en un término máximo de diez (10) días, contados a partir de la fecha de radicación, expida a costa de la parte actora expida con destino a este Despacho el registro civil de defunción del señor Roldan Carmelo en el Municipio de Topaipí en 1907, aproximadamente. **OFICIESE**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, 28 de marzo de 2023 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0015

\_\_\_\_\_  
**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2020-00096-00  
*Demandante:* BLANCA SOFÍA CAMELO DE PEDRAZA.  
*Demandados:* HEREDEROS INDETERMINADOS DE MISAEL ROJAS GARNICA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSÉ ORLANDO CAMELO ÁVILA, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSELYN ÁVILA, ANA LUCIA JIMÉNEZ DE FRANCO, JOHN ÁNGEL SANABRIA ROMERO, FLOR ELISA CAMELO ÁVILA Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.  
*Proceso:* PERTENENCIA

En atención al memorial allegado comoquiera que se cumplió con lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 76 del C.G.P., se tendrá por terminado el poder y se reconocerá personería al nuevo abogado. Ahora, como se encuentra vencido el término en el Registro Nacional de Personas Emplazadas y de Procesos de Pertenencia respecto del emplazamiento de la parte demandada, el Despacho en aplicación de lo previsto en el inciso 7 del artículo 108 y el numeral 8 del artículo 375 del CGP, designara curador ad litem, por lo expuesto, el Despacho,

**RESUELVE**

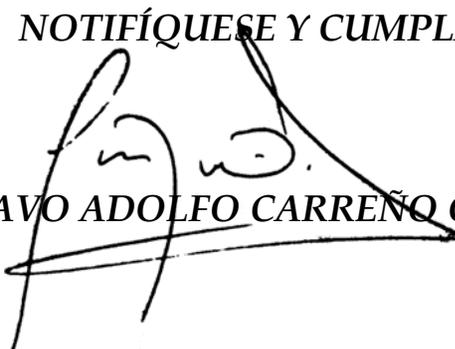
**PRIMERO: ACEPTAR** la renuncia al poder conferido al abogado **César Alfonso Díaz Aguirre** y **TENER** por terminado el mandato.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería al abogado **Cristhian Camilo Guzmán Quiroga** portador de la T.P No. 292.251 del C.S. de la Judicatura, en los términos y para los efectos del mandato conferido por la señora Blanca Sofia Camelo de Pedraza.

**TERCERO: DESIGNAR a Hermes Andrés Cárdenas Linares** abogado titulado y en ejercicio, como curador ad-litem de herederos indeterminados de Misael Rojas Garnica, a los herederos indeterminados de José Orlando Camelo Ávila, a los herederos indeterminados de Joselyn Ávila, a los herederos indeterminados de María Elisa Camelo de Ávila y demás personas indeterminadas. **COMUNÍQUESE** la designación con las advertencias contenidas en el numeral 7 del artículo 48 de la norma en cita.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

El Juez,

  
**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **28 de marzo de 2023** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0015**

\_\_\_\_\_  
**YERALDINE YUDITH MEDINA URIBE**  
SECRETARIA AD-HOC