



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001- **2023-00289-00**  
*Demandante:* TITULARIZADORA COLOMBIANA SA  
*Demandado:* LUIS EDUARDO FARFAN MAHECHA  
*Proceso:* EJECUTIVO CON GARANTIA

De la demanda instaurada mediante apoderado por TITULARIZADORA COLOMBIANA SA, observa el Despacho que la misma presenta las siguientes falencias:

- Aporte el titulo valor pagare 2273320163144 pues pese a ser anunciado no se aportó y el documento en donde conste el endoso, e igualmente deberá allegar la tabla de amortización correspondiente.

Por las razones anteriores, este Juzgado de conformidad con lo establecido por el art. 90 del C. G. del P., inadmitirá la demanda para que en el término de cinco (5) días, la parte actora subsane los defectos anotados, so pena de rechazo. En consecuencia, se

**R E S U E L V E**

**PRIMERO. INADMITIR** la anterior demanda instaurada mediante apoderada por TITULARIZADORA COLOMBIANA SA por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO. CONCEDER** a la gestora el término de cinco (5) días, para que subsane el defecto anotado, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO.** La parte actora deberá incorporar la corrección de las falencias anotadas en un sólo cuerpo para facilitar el ejercicio del derecho

defensa, proporcionar a este Despacho certeza jurídica y comprensión clara de la causa impetrada.

**CUARTO. RECONOCER** personería jurídica a la Dra. DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO portadora de la T. P. No. 101.541 del C. S. de la Judicatura, como apoderada de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **18 de enero de 2024** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0005**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PACHO**  
*Pacho, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2023-00282-00  
*Demandante:* FINANZAUTO S.A. BIC  
*Demandado:* GRACILIANO BARRANTES ABRIL  
*Proceso:* PAGO DIRECTO

Revisada la demanda y cumplidos los requisitos del artículo 2.2.2.4.3.2.3 del Decreto 1835 de 2013, del Decreto 400 de 2014 y demás normas concordantes y relacionadas, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de **PAGO DIRECTO**, APREHENSION y POSTERIOR ENTREGA del vehículo automotor de placa THV229 instaurada por FINANZAUTO S.A. BIC en contra del señor GRACILIANO BARRANTES ABRIL.

**SEGUNDO:** Tramítese el presente asunto según lo dispuesto en los artículos 57, 58 y 60 de la Ley 1676 de 2013 en concordancia con el Decreto 1835 de 2013 y el Decreto 400 de 2014.

**TERCERO:** ORDENAR la inmovilización del vehículo automotor de placas THV229, modelo 2015, marca: CHEVROLET, línea: NHR, color: BLANCO GALAXIA, clase: CAMIONETA, tipo de carrocería: FURGON, chasis: 9GDNLR556FB016901, cilindraje: 2771, servicio: PUBLICO, motor: 1K4923.

**CUARTO:** Una vez se cumpla con la inmovilización se procederá con la entrega de conformidad con lo dispuesto en el artículo 68 de la Ley 1676 de 2013.

**QUINTO:** RECONOCER al Dr. ALEJANDRO CASTAÑEDA SALAMANCA, portadora de la T.P No. 58.833 del C.S. de la Judicatura, como apoderado de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL PACHO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Hoy, 18 de enero de 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0005

LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001- **2023-00255-00**  
*Demandante:* CATALINA PUERTAS QUIÑONES, DIEGO FELIPE  
PUERTAS RAMOS, MARIA ANDREA PUERTAS  
RAMOS  
*Demandado:* RAFAEL EDUARDO PUERTAS CAMARGO  
*Proceso:* RENDICION DE CUENTAS

De la demanda instaurada mediante apoderado por CATALINA PUERTAS QUIÑONES, DIEGO FELIPE PUERTAS RAMOS, MARIA ANDREA PUERTAS RAMOS, observa el Despacho que la misma presenta las siguientes falencias:

- Aporte el registro civil de nacimiento de la menor Catalina Puertas Quiñones en cumplimiento del numeral 11 del artículo 82 del CGP.
- Deberá estimar lo que se le adeude bajo los presupuestos del artículo 206 del CGP.
- Ajuste las pretensiones de la demanda pues si bien se hace una estimación pecuniaria esta sólo consta en los hechos, tenga en cuenta que lo que se pretende debe ser expresado con precisión y claridad en cumplimiento del numeral 4 del artículo 82 del CGP.

Por las razones anteriores, este Juzgado de conformidad con lo establecido por el art. 90 del C. G. del P., inadmitirá la demanda para que en el término de cinco (5) días, la parte actora subsane los defectos anotados, so pena de rechazo. En consecuencia, se

## RESUELVE

**PRIMERO.** INADMITIR la anterior demanda instaurada mediante apoderada por CATALINA PUERTAS QUIÑONES, DIEGO FELIPE PUERTAS RAMOS, MARIA ANDREA PUERTAS RAMOS por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO.** CONCEDER a la gestora el término de cinco (5) días, para que subsane el defecto anotado, so pena de rechazo de la demanda.

**TERCERO.** La parte actora deberá incorporar la corrección de las falencias anotadas en un sólo cuerpo para facilitar el ejercicio del derecho defensa, proporcionar a este Despacho certeza jurídica y comprensión clara de la causa impetrada.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, 18 de enero de 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0005

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2022-00094-00  
*Demandante:* RESURRECCION RODRIGUEZ DE POVEDA  
*Demandados:* MARIA ELENA PEREZ CARDENAS COMO HEREDERA  
DE JOSE TOBIAS PEREZ VALERA HEREDEROS  
INDETERMINADOS DE JOSE TOBIAS PEREZ VALERA Y  
PERSONAS INDETERMINADAS.  
*Proceso:* PERTENENCIA

Ingresa el expediente con constancia secretarial que indica que la curadora *ad litem* contestó la demanda de manera extemporánea, por lo tanto la demanda se tendrá por no contestada, por lo que no hay lugar a correr traslado, siendo procedente dar aplicación al contenido del numeral 9 del artículo 375 del CGP, el cual faculta al Juez para adelantar una sola audiencia en el inmueble, y para que además de la Inspección Judicial, se lleven a cabo las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del código procesal vigente.

En consideración a lo expuesto, es procedente decretar pruebas conforme lo dispone el párrafo del artículo 372 del CGP, por consiguiente, se incorporan como documentos aquellos aportados por las partes en las respectivas oportunidades procesales, y se accede a decretar los testimonios solicitados, en consecuencia, se cita a las partes para llevar a cabo las actuaciones de que tratan los artículos 372 y 373 del CGP.

Ahora, revisada la actuación es necesario dar aplicación al contenido del artículo 170 del CGP y proceder a decretar algunas pruebas de oficio en aras de verificar los hechos objeto del litigio.

A la audiencia que se les cita deberán comparecer las partes del proceso a rendir interrogatorio y demás asuntos relacionados con la audiencia, previniéndolas de que la inasistencia injustificada a esta hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; y en el caso del demandado, hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda.

Además, a la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), todo lo anterior, conforme lo establece el numeral 4° del artículo 372 del C.G.P. Por consiguiente, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: TENER POR NO CONTESTADA** la demanda por parte de la curadora *ad litem* que representa a los demandados. (PDF 30)

**SEGUNDO:** Como pruebas de la parte demandante **TÉNGASE** la documental aportada con la demanda y la subsanación (PDF 1 y 4), con el valor probatorio que corresponda, **DECRÉTESE** el testimonio de los señores Silvino González, Flaminio Poveda Rodríguez, Aura Ligia Ferreira Macias, para que depongan sobre los hechos que les consten.

Se advierte a la parte actora que deberá hacer comparecer los testigos en el día y hora señalados, toda vez que por Secretaría no se les enviará citación alguna, a no ser que se requiera, situación que deberá ser manifestada ante la Secretaría del Despacho dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente providencia.

**TERCERO:** Como prueba de oficio **DECRETESE** la comparecencia de Claudia Natali Hernández como testigo técnico, en atención a que fue la persona que elaboró el plano presentado con la demanda, se citara a declaración, en la cual, se le interrogara acerca de situaciones relacionadas con la cabida, linderos, colindancias, área del terreno del inmueble objeto de la Litis, mejoras observadas y demás circunstancias.

Practíquese la inspección judicial al inmueble involucrado en compañía del testigo técnico decretado como prueba oficiosa, con el fin de verificar su ubicación, linderos, estado actual, especialmente el área total del terreno sobre el cual pretende declarar en pertenencia, con la **ADVERTENCIA** a la parte actora que es esta quien deberá citarlo para que comparezca en la fecha y hora dispuesta para adelantar la inspección judicial.

**CUARTO: FIJAR** el lunes, cinco (5) de febrero de dos mil veinticuatro (2024) a las nueve de la mañana (09:00 am), para que tenga lugar la inspección judicial y se lleven a cabo las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P.

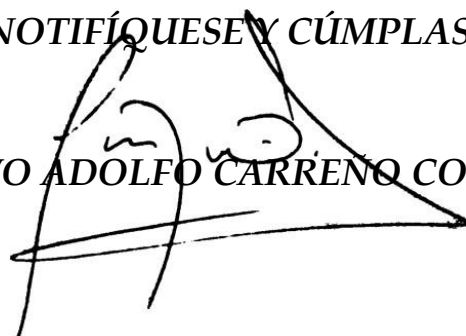
**QUINTO: ADVERTIR** a las partes que la asistencia a esta audiencia es de carácter obligatorio, so pena de las multas y demás consecuencias procesales a que haya lugar, según lo expuesto.

**SEXTO: REQUERIR** a la Alcaldía Municipal y a la Secretaría de Planeación y Obras Públicas de Pacho para que, en el término de dos (2) días, contado a partir de la radicación del correspondiente oficio, emita respuesta a lo solicitado mediante oficio No. 0208 del 7 de octubre de 2022 (Pág. 2 PDF 9) **OFICIESE**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL PACHO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

Hoy, 18 de enero de 2024 se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° 0005

YERALDINE YUDITH MEDINA URIBE  
SECRETARIA AD HOC



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PACHO**

*Pacho, diecisiete (17) de enero de dos mil veinticuatro (2024)*

*Radicado:* 25-513-40-89-001-2017-00119-00  
*Demandante:* MARÍA NELCY MARÍN DE MARTÍNEZ  
*Demandado:* HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARCO ANTONIO  
SALAMANCA ALDANA Y PERSONAS INDETERMINADAS.  
*Proceso:* PERTENENCIA

Visto el expediente es preciso continuar con el trámite del proceso en aras de llevar a cabo la inspección judicial, y las actuaciones previstas en el artículo 373 del CGP, para el efecto se señala como fecha el **miércoles, veinticuatro (24) de enero de 2024** a las **nueve de la mañana (09:00 a.m.)**. A la inspección judicial deberá concurrir el perito Manuel Niño, designado mediante auto del 26 de septiembre de 2018, por Secretaría **COMUNIQUESE** la fecha y hora de la misma.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

*El Juez,*

**GUSTAVO ADOLFO CARREÑO CORREDOR**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL PACHO**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

Hoy, **18 de enero de 2024** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado N° **0005**

**LIDIA CECILIA SARMIENTO HERRERA**  
SECRETARIA