



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
PACHO CUNDINAMARCA**

Pacho, 11 NOV. 2021

REF. EJECUTIVO SINGULAR No. 2011 -00027
DEMANDANTE: PARMENIO HUERTAS HERNÁNDEZ
DEMANDADO: VICENTE CALDERÓN

Se encuentran las presentes diligencias al Despacho a efecto de proceder a aprobar o modificar la liquidación actualizada del crédito presentada por la parte demandante, en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

Al revisar la misma, se observa que los intereses los intereses de mora son elevados respecto de la liquidación realizada por el Despacho.

De igual forma, se omitió, incluir el valor de la adjudicación del remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, pues el hecho de haberse rematado por cuenta del crédito, implica que la obligación adeudada sufra una disminución.

Así mismo, el valor de la adjudicación del remate, esto es, la suma de \$4.000.000.00, solamente cubre una parte de los intereses de mora causados, pero no su totalidad.

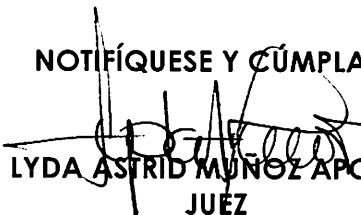
Dado lo anterior, y al no estar ajustada a derecho la liquidación del crédito que presentó la actora, en virtud de lo dispuesto por el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se procederá a modificar y aprobar la misma, para que legalmente quede ceñida a los términos de la liquidación realizada por el Despacho, y que se adjunta con este proveído.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Pacho Cundinamarca, **RESUELVE:**

PRIMERO: Modificar la Liquidación del Crédito practicada y presentada por la parte demandante, acorde a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación del crédito practicada por el Despacho, y que se adjunta al presente proveído, en la suma total de **VEINTICUATRO MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$24.044.735.00)**, Mda. Legal, con fecha de corte 27 de septiembre de 2021.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


LYDA ASTRID MUÑOZ APONTE
JUEZ

11 NOV. 2021



JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL PACHO CUNDINAMARCA

LIQUIDACION ACTUALIZADA DEL CRÉDITO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2011-00027
DEMANDANTE: PARMENIO HUERTAS HERNÁNDEZ
DEMANDADO: VICENTE CALDERON

CAPITAL: \$7.000.000.00

1.- Liquidación del crédito aprobada a 30/09/2012: \$11.837.173,56 (incluidos capital e intereses)

2.- Intereses de mora liquidados a 30/09/2012: \$4.837.173,56

3.- Intereses de mora desde 1/10/2012 a 27/09/2021:

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
1528	01-oct-12	31-oct-12	20,89	31,34	2,2975	\$7.000.000,00	31	\$ 160.825,32
1528	01-nov-12	30-nov-12	20,89	31,34	2,2975	\$7.000.000,00	30	\$ 155.637,41
1528	01-dic-12	31-dic-12	20,89	31,34	2,2975	\$7.000.000,00	31	\$ 160.825,32
2200	01-ene-13	31-ene-13	20,75	31,13	2,2839	\$7.000.000,00	31	\$ 159.870,46
2200	01-feb-13	28-feb-13	20,75	31,13	2,2839	\$7.000.000,00	28	\$ 144.399,13
2200	01-mar-13	31-mar-13	20,75	31,13	2,2839	\$7.000.000,00	31	\$ 159.870,46
605	01-abr-13	30-abr-13	20,83	31,25	2,2917	\$7.000.000,00	30	\$ 155.241,55
605	01-may-13	31-may-13	20,83	31,25	2,2917	\$7.000.000,00	31	\$ 160.416,27
605	01-jun-13	30-jun-13	20,83	31,25	2,2917	\$7.000.000,00	30	\$ 155.241,55
1192	01-jul-13	31-jul-13	20,34	30,51	2,2438	\$7.000.000,00	31	\$ 157.066,01
1192	01-ago-13	31-ago-13	20,34	30,51	2,2438	\$7.000.000,00	31	\$ 157.066,01
1192	01-sep-13	30-sep-13	20,34	30,51	2,2438	\$7.000.000,00	30	\$ 151.999,36
1779	01-oct-13	31-oct-13	19,85	29,78	2,1957	\$7.000.000,00	31	\$ 153.698,40
1779	01-nov-13	30-nov-13	19,85	29,78	2,1957	\$7.000.000,00	30	\$ 148.740,39
1779	01-dic-13	31-dic-13	19,85	29,78	2,1957	\$7.000.000,00	31	\$ 153.698,40
2372	01-ene-14	31-ene-14	19,65	29,48	2,1760	\$7.000.000,00	31	\$ 152.318,84
2372	01-feb-14	28-feb-14	19,65	29,48	2,1760	\$7.000.000,00	28	\$ 137.578,31
2372	01-mar-14	31-mar-14	19,65	29,48	2,1760	\$7.000.000,00	31	\$ 152.318,84
503	01-abr-14	30-abr-14	19,63	29,45	2,1740	\$7.000.000,00	30	\$ 147.271,67
503	01-may-14	31-may-14	19,63	29,45	2,1740	\$7.000.000,00	31	\$ 152.180,73
503	01-jun-14	30-jun-14	19,63	29,45	2,1740	\$7.000.000,00	30	\$ 147.271,67
1041	01-jul-14	31-jul-14	19,33	29,00	2,1444	\$7.000.000,00	31	\$ 150.105,44
1041	01-ago-14	31-ago-14	19,33	29,00	2,1444	\$7.000.000,00	31	\$ 150.105,44
1041	01-sep-14	30-sep-14	19,33	29,00	2,1444	\$7.000.000,00	30	\$ 145.263,33
1707	01-oct-14	31-oct-14	19,17	28,76	2,1285	\$7.000.000,00	31	\$ 148.995,91
1707	01-nov-14	30-nov-14	19,17	28,76	2,1285	\$7.000.000,00	30	\$ 144.189,59
1707	01-dic-14	31-dic-14	19,17	28,76	2,1285	\$7.000.000,00	31	\$ 148.995,91
2359	01-ene-15	31-ene-15	19,21	28,82	2,1325	\$7.000.000,00	31	\$ 149.273,47
2359	01-feb-15	28-feb-15	19,21	28,82	2,1325	\$7.000.000,00	28	\$ 134.827,65
2359	01-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	2,1325	\$7.000.000,00	31	\$ 149.273,47



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL
PACHO CUNDINAMARCA**

369	01-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	2,1483	\$7.000.000,00	30	\$ 145.531,48
369	01-may-15	31-may-15	19,37	29,06	2,1483	\$7.000.000,00	31	\$ 150.382,53
369	01-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	2,1483	\$7.000.000,00	30	\$ 145.531,48
913	01-jul-15	31-jul-15	19,26	28,89	2,1374	\$7.000.000,00	31	\$ 149.620,26
913	01-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	2,1374	\$7.000.000,00	31	\$ 149.620,26
913	01-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	\$7.000.000,00	30	\$ 144.793,80
1341	01-oct-15	31-oct-15	19,33	29,00	2,1444	\$7.000.000,00	31	\$ 150.105,44
1341	01-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	\$7.000.000,00	30	\$ 145.263,33
1341	01-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	\$7.000.000,00	31	\$ 150.105,44
1788	01-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	\$7.000.000,00	31	\$ 152.525,96
1788	01-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	\$7.000.000,00	29	\$ 142.685,58
1788	01-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	\$7.000.000,00	31	\$ 152.525,96
334	01-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	\$7.000.000,00	30	\$ 153.324,72
334	01-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	\$7.000.000,00	31	\$ 158.435,54
334	01-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	\$7.000.000,00	30	\$ 153.324,72
811	01-jul-16	31-jul-16	21,34	32,01	2,3412	\$7.000.000,00	31	\$ 163.885,06
811	01-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	\$7.000.000,00	31	\$ 163.885,06
811	01-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	\$7.000.000,00	30	\$ 158.598,45
1233	01-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	\$7.000.000,00	31	\$ 168.279,46
1233	01-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	\$7.000.000,00	30	\$ 162.851,09
1233	01-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	\$7.000.000,00	31	\$ 168.279,46
1612	01-ene-17	31-ene-17	22,34	33,51	2,4376	\$7.000.000,00	31	\$ 170.633,45
1612	01-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	\$7.000.000,00	28	\$ 154.120,54
1612	01-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	\$7.000.000,00	31	\$ 170.633,45
488	01-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	\$7.000.000,00	30	\$ 165.064,18
488	01-may-17	31-may-17	22,33	33,50	2,4367	\$7.000.000,00	31	\$ 170.566,32
488	01-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	\$7.000.000,00	30	\$ 165.064,18
907	01-jul-17	31-jul-17	21,98	32,97	2,4030	\$7.000.000,00	31	\$ 168.212,08
907	01-ago-17	31-ago-17	21,98	32,97	2,4030	\$7.000.000,00	31	\$ 168.212,08
1155	01-sep-17	30-sep-17	21,48	32,22	2,3548	\$7.000.000,00	30	\$ 159.516,83
1298	01-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	\$7.000.000,00	31	\$ 162.594,92
1447	01-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	\$7.000.000,00	30	\$ 156.098,93
1619	01-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	2,2858	\$7.000.000,00	31	\$ 160.006,96
1890	01-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	2,2780	\$7.000.000,00	31	\$ 159.460,81
131	01-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	\$7.000.000,00	28	\$ 145.999,82
259	01-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	\$7.000.000,00	30	\$ 154.250,81
398	01-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	2,2575	\$7.000.000,00	30	\$ 152.927,40
527	01-may-18	31-may-18	20,44	30,66	2,2536	\$7.000.000,00	31	\$ 157.751,13
687	01-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	2,2379	\$7.000.000,00	30	\$ 151.601,21
820	01-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	2,2134	\$7.000.000,00	31	\$ 154.937,51
954	01-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	2,2045	\$7.000.000,00	31	\$ 154.318,25
1112	01-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	2,1918	\$7.000.000,00	30	\$ 148.473,60
1294	01-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	\$7.000.000,00	31	\$ 152.180,73
1521	01-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	\$7.000.000,00	30	\$ 146.335,24
1708	01-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	\$7.000.000,00	31	\$ 150.590,27
1872	01-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	\$7.000.000,00	31	\$ 148.926,50
111	01-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	\$7.000.000,00	28	\$ 137.890,07
263	01-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	2,1483	\$7.000.000,00	31	\$ 150.382,53



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
PACHO CUNDINAMARCA**

389	01-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	\$7.000.000,00	30	\$ 145.196,28
574	01-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	\$7.000.000,00	31	\$ 150.174,73
697	01-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	\$7.000.000,00	30	\$ 145.062,15
829	01-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	\$7.000.000,00	31	\$ 149.758,92
1018	01-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	\$7.000.000,00	31	\$ 150.036,15
321	01-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	\$7.000.000,00	30	\$ 145.196,28
1293	01-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	\$7.000.000,00	31	\$ 148.509,89
1474	01-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	\$7.000.000,00	30	\$ 143.248,56
1603	01-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	\$7.000.000,00	31	\$ 147.188,87
1768	01-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	\$7.000.000,00	31	\$ 146.213,76
94	01-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	\$7.000.000,00	29	\$ 138.668,65
205	01-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	\$7.000.000,00	31	\$ 147.467,20
351	01-abr-20	30-abr-20	18,69	28,04	2,0808	\$7.000.000,00	30	\$ 140.957,32
437	01-may-20	31-may-20	18,19	27,29	2,0308	\$7.000.000,00	31	\$ 142.158,36
505	01-jun-20	30-jun-20	18,12	27,18	2,0238	\$7.000.000,00	30	\$ 137.097,29
605	01-jul-20	31-jul-20	18,12	27,18	2,0238	\$7.000.000,00	31	\$ 141.667,20
685	01-ago-20	31-ago-20	18,29	27,44	2,0408	\$7.000.000,00	31	\$ 142.859,38
769	01-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	\$7.000.000,00	30	\$ 138.657,70
869	01-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	\$7.000.000,00	31	\$ 141.456,59
947	01-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	\$7.000.000,00	30	\$ 135.192,42
1034	01-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	\$7.000.000,00	31	\$ 137.017,88
1215	01-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	\$7.000.000,00	31	\$ 136.027,37
64	01-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	\$7.000.000,00	28	\$ 124.268,71
161	01-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	\$7.000.000,00	31	\$ 136.664,30
305	01-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	\$7.000.000,00	30	\$ 131.570,86
407	01-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	\$7.000.000,00	31	\$ 135.318,93
509	01-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	\$7.000.000,00	30	\$ 130.885,20
622	01-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	\$7.000.000,00	31	\$ 135.035,34
804	01-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	\$7.000.000,00	31	\$ 135.460,68
305	01-sep-21	27-sep-21	17,19	25,79	1,9301	\$7.000.000,00	27	\$ 117.673,18

total intereses de mora \$ 16.207.561,38

VALOR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:

$\$7.000.000,00 + \$4.837.173,56 + \$16.207.561,38 = \$28.044.735,00$

4.- Valor adjudicación del remate: $\$4.000.000,00$

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO A 27/09/2021:

$\$28.044.735,00 - \$4.000.000,00 = \$24.044.735,00$