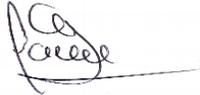


**CONSTANCIA SECRETARIAL: JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA.** A Despacho de la señora Juez el presente proceso divisorio, allegado por reparto y vía electrónica el día 08 de marzo del presente año. 12 de marzo/ 2024. Sírvase proveer.



**LAURA VICTORIA VÁSQUEZ AGUIRRE**  
**Secretaria**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Puerto Salgar, Cundinamarca, trece (13) marzo del año dos mil veinticuatro (2024)

**Auto interlocutorio:** No. 357  
**Proceso:** DIVISORIO  
**Radicación:** No. 255724089001-2024-00135-00  
**Demandante:** ANA DWYWER HOYOS DE RODRIGUEZ (C.C. 41.777.903)  
**Demandados:** ISABEL YURLEY RODRIGUEZ CÁRDENAS (C.C. 20.831.077)  
ELIZABETH RODRÍGUEZ CÁRDENAS (C.C. 1.073.321.328)

**I. ASUNTO.**

A Despacho para decidir sobre la procedencia de la división o la venta en pública subasta del bien común, dentro del proceso de la referencia.

**II. CONSIDERACIONES.**

Pretende la demandante ANA DWYWER HOYOS DE RODRIGUEZ, la VENTA en PÚBLICA SUBASTA del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 162-12565, ubicado en la calle 14 No. 6-48 barrio Gaitán de Puerto Salgar, Cundinamarca; para lo cual promovió el presente proceso en contra de los condueños ISABEL YURLEY RODRIGUEZ CARDENAS y ELIZABETH RODRIGUEZ CARDENAS.

Verificado el libelo y sus anexos, encuentra el Juzgado que, en efecto, la demanda cumple con los requisitos contenidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso, así como el artículo 406 de la misma obra.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA,**

### III. RESUELVE.

**PRIMERO: ADMITIR** el presente proceso divisorio para la venta en pública subasta del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 162-12565, ubicado en la calle 14 No. 6-48 barrio Gaitán de Puerto Salgar, Cundinamarca, presentada por **ANA DWYWER HOYOS DE RODRIGUEZ (C.C. 41.777.903), en contra de los comuneros ISABEL YURLEY RODRÍGUEZ CÁRDENAS (C.C.20.831.077) y ELIZABETH RODRÍGUEZ CÁRDENAS (C.C. 1.073.321.328).**

**SEGUNDO: DAR** trámite a la demanda, conforme lo dispone el Libro III, Sección Primera, Título III, Capítulo III, artículo 406 en el Código General del Proceso,

**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos al extremo pasivo, por el término de diez (10) días, para los fines previstos en el artículo 409 de la norma procesal.

**CUARTO: ORDENAR** la inscripción de la demanda en el FMI N° 162-12565, tal como lo dispone el artículo 592 y 409 de la norma en cita. Por secretaría elabórese el oficio respectivo y déjese a disposición de la parte demandante, para que sea retirado y entregado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos en Guaduas, Cundinamarca, para los fines pertinentes.

**QUINTO: NOTIFICAR** a la parte demandada, conforme lo dispone el artículo 290 del Código General del Proceso, en consonancia con la Ley 2213 del año 2022, si es que la notificación pretende hacerse por las vías electrónicas. Prueba de ello deberá allegarse al expediente, con el fin de contar los términos respectivos y proseguir con la actuación. Para ello se le concede el término de treinta (30) días, so pena de dar aplicación al artículo 317, numeral primero ídem.

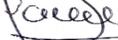
**SEXO: RECONOCER** personería para actuar al abogado YINEDGAR JIMÉNEZ OSORIO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.180.468 y tarjeta profesional No. 333.818 del Consejo Superior de la Judicatura, quien representará los intereses de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**ÁNGELA MARÍA GIRALDO CASTAÑEDA.**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La decisión se notifica en el estado electrónico No.  
030 del 14 de marzo del año 2024.



**LAURA VICTORIA VÁSQUEZ AGUIRRE**  
Secretaria