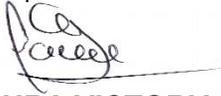


**INFORME DE SECRETARÍA:** Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Puerto Salgar, Cundinamarca. dieciocho (18) de marzo del año dos mil veinticuatro (2024). A Despacho de la señora Juez, la presente demanda para la restitución de bien inmueble arrendado, la cual fue radicada vía electrónica y nos correspondió por reparto desde el 11 de marzo del año actual. Sírvase Proveer.



**LAURA VICTORIA VÁSQUEZ AGUIRRE**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Puerto Salgar, Cundinamarca, abril uno (01) del año dos mil veinticuatro (2024)

<b>Proceso</b>	<b>RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO</b>
<b>Radicación</b>	<b>255724089001-2024-00139-00</b>
<b>Demandante</b>	<b>INGRID PATRICIA PEÑA ARANGO</b>
	<b>JUAN FRANCISCO GACHARNA DÍAZ</b>
<b>Demandado</b>	<b>ZULY ANDREA VEGA ACUÑA</b>

**OBJETO A DECIDIR**

Se encuentra a despacho la presente demanda verbal para la restitución de bien inmueble arrendado, para efectos de imprimir el trámite subsiguiente, esto es, proceder a su admisión, inadmisión o rechazo. Sin embargo, se advierte falencias en la demanda, que conllevan a la inadmisión, así:

1. Deberá allegarse con la subsanación de la demanda, la notificación a la parte demandada, tal como lo dispone el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, para el efecto, deberá indicarle que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al recibido del mensaje y que los términos previstos para ejercer el derecho a la contradicción, comenzarán a correr a partir del día siguiente a la notificación.
2. El extremo activo, debe advertirle a su contraparte que cualquier pronunciamiento deberá realizarse al correo electrónico del juzgado

([i01prmpsalgar@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i01prmpsalgar@cendoj.ramajudicial.gov.co)), en virtud a la implementación de la virtualidad y la justicia digital. Con la notificación debe aportarse copia de la demanda, los anexos y del escrito subsanando el libelo gestor, con la copia cotejada de entrega expedida por la empresa de mensajería.

3. Integrará la demanda y su corrección en **un solo escrito**, en aras de la claridad y comprensión del libelo.

4. De conformidad con lo establecido en el artículo 90 en el numeral 1 del Estatuto Adjetivo, se inadmitirá la presente demanda, concediéndole a la parte demandante el término de 05 días siguientes a la notificación de este proveído para que subsane las falencias anotadas, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Puerto Salgar, Cundinamarca,

### **Resuelve:**

**PRIMERO:** **INADMITIR** la demanda de la referencia por la razón expuesta en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** **CONCEDER** el término legal de cinco (5) días, para que la demanda sea subsanada, so pena de rechazo.

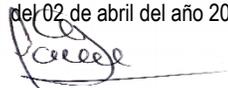
**TERCERO:** **RECONOCER** personería para actuar, al abogado Carlos Alberto Acevedo Poveda, identificado con la cédula de ciudadanía N° 79.385.191 y T.P 93.807 del Consejo Superior de la Judicatura, quien representará los intereses del demandante.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**ÁNGELA MARÍA GIRALDO CASTAÑEDA**  
**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La decisión se notifica en el estado electrónico  
No. 033 del 02 de abril del año 2024.



**LAURA VICTORIA VÁSQUEZ AGUIRRE**  
Secretaria