

Señora
Juez Primero Promiscuo Municipal de Puerto Salgar.
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo con Título Hipotecario de **ANDRES FELIPE VILLEGAS ZULETA**
 contra **MIGUEL ANGEL GOMEZ ARDILA Y MARIA MARLEN ARDILA RODRIGUEZ.** No
25572-40-89-001-2018-00398-00

WILSON VILLEGAS RAMIREZ, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 16.160456, abogado portador de la T.P. No. 59.863 del CSJ., obrando en mi condición de apoderado de la demandante me permito **presentar liquidación del crédito** correspondiente al proceso de la referencia.

CAPITAL					\$ 40.000.000
FECHA INICIAL					01-jul-2019
FECHA FINAL					
AÑO	MES	FECHA	TASA MAXIMA DE USURA	INTERES MENSUAL	INTERES MES A MES
2019	Julio	31-jul-2019	28,92%	2,41%	\$ 964.000
	Agosto	31-ago-2019	28,98%	2,42%	\$ 966.000
	Septiembre	30-sep-2019	28,98%	2,42%	\$ 966.000
	Octubre	31-oct-2019	28,65%	2,39%	\$ 955.000
	Noviembre	30-nov-2019	28,55%	2,38%	\$ 951.667
	Diciembre	31-dic-2019	28,37%	2,36%	\$ 945.667
2020	Enero	31-ene-2020	28,16%	2,35%	\$ 938.667
	Febrero	28-feb-2020	28,59%	2,38%	\$ 953.000
	Marzo	31-mar-2020	28,43%	2,37%	\$ 947.667
	Abril	30-abr-2020	28,04%	2,34%	\$ 934.667
	Mayo	31-may-2020	27,29%	2,27%	\$ 909.667
	Junio	30-jun-2020	27,18%	2,27%	\$ 906.000
	Julio	31-jul-2020	27,18%	2,27%	\$ 906.000
	Agosto	31-ago-2020	27,44%	2,29%	\$ 914.667
	Septiembre	30-sep-2020	27,53%	2,29%	\$ 917.667
	Octubre	31-oct-2020	27,14%	2,26%	\$ 904.667
	Noviembre	30-nov-2020	26,76%	2,23%	\$ 892.000
	Diciembre	31-dic-2020	26,19%	2,18%	\$ 873.000
2021	Enero	31-ene-2021	25,98%	2,17%	\$ 866.000
	Febrero	28-feb-2021	26,31%	2,19%	\$ 877.000
	Marzo	31-mar-2021	26,16%	2,18%	\$ 872.000
	Abril	30-abr-2021	25,97%	2,16%	\$ 865.667
	Mayo	31-may-2021	25,30%	2,11%	\$ 843.333
	Junio	30-jun-2021	25,82%	2,15%	\$ 860.667

RESUMEN DEL LA LIQUIDACION DEL CREDITO				
TOTAL CAPITAL DE LA OBLIGACION				
\$ 40.000.000				
INTERESES LIQUIDACIÓN ANTERIOR				
\$ 24.704.667				
TOTAL INTERESES DE MORA JULIO 2019-JUNIO 2021				
\$ 21.930.667				
TOTAL A PAGAR				
\$ 86.635.334				

Proceso Ejecutivo con Título Hipotecario de **ANDRES FELIPE VILLEGAS ZULETA**
Contra **MIGUEL ANGEL GOMEZ ARDILA Y MARIA MARLEN ARDILA RODRIGUEZ.**
No 25572-40-89-001-2018-00398-00

**SON: OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL
TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE. (\$ 86.635.334)**

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wilson Villegas Ramirez', with a long horizontal stroke extending to the right.

WILSON VILLEGAS RAMIREZ

C.C. No. 16.160.456

T.P. No. 59.863 del CSJ