



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL  
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA – CUNDINAMARCA

16 de diciembre de 2020.

**Ref.** Proceso de Sucesión  
**No.** 256454089001-2020-00022  
**Causante.** Luis Octavio Vanegas Rey (Q.E.P.D.)

Auto civil No. 0625

**Asunto a tratar:**

Se procede a resolver si se aprueba o no el trabajo de partición, que en oportunidad ha presentado, el profesional del derecho designado para su realización dentro del proceso de la referencia.

**Aspectos facticos del proceso:**

Los interesados: MARYLIN JULIET VANEGAS GONZÁLEZ, en su calidad de hija legítima y ALVA ROCÍO GONZÁLEZ FONSECA, ex cónyuge a efectos de liquidar sociedad conyugal y en representación legal de su menor hija MARIANA VANEGAS GONZÁLEZ, solicitaron el día 24 de febrero de 2020, por intermedio de mandatario judicial, la apertura del proceso de sucesión del señor LUIS OCTAVIO VANEGAS REY (Q.E.P.D.)

Con providencia del 09 de julio de 2020, se declaró legalmente abierto y radicado el proceso de sucesión intestada del causante LUIS OCTAVIO VANEGAS REY (Q.E.P.D.), fallecido el día 21 de enero de 2019, siendo su último domicilio este municipio, donde igualmente quedaron ubicados sus bienes materiales susceptibles de sucesión.

En dicho pronunciamiento fueron reconocidos:

MARYLIN JULIET VANEGAS GONZÁLEZ, en su calidad de hija legítima y ALVA ROCÍO GONZÁLEZ FONSECA, ex cónyuge a efectos de liquidar sociedad conyugal y en representación legal de su menor hija MARIANA VANEGAS GONZÁLEZ, como herederos del causante.

Efectuado el emplazamiento de rigor, mediante auto de fecha 22 de octubre de 2020, se señaló fecha y hora para efectos de llevar a cabo la audiencia de presentación de inventarios y avalúos, diligencia que se realizó el día 05 de noviembre de 2020.

En la diligencia de inventarios y avalúos se reconoció a MAIKOL SAMIR VANEGAS NARANJO – representado por su señora madre SANDRA VIVIANA VANEGAS NARANJO, como hijo del causante.

De igual manera, se autorizó a los abogados DORA ELSY MURILLO DÍAZ y CESAR AUGUSTO IBAGON CRUZ, apoderados de los interesados legalmente facultados por estos para presentar el trabajo de partición, quienes mediante escrito radicado el día 19 de noviembre de 2020,

presentaron el trabajo de partición elaborado, del cual se corrió oportunamente el correspondiente traslado conforme lo dispuesto en auto de fecha 26 de noviembre de 2020.

### **Consideraciones del despacho:**

El Código General del Proceso señala que, una vez presentado el trabajo de partición, se aplicaran en lo pertinente los artículos 509 a 518 Ibídem; a su vez, el numeral 2 de artículo 509 preceptúa que si no se propone ninguna objeción se dictará sentencia aprobatoria de la partición, que no es apelable y el numeral 5 precisa que háyanse o no propuesto objeciones, el Juez por auto apelable, ordenará que la partición se rehaga cuando no éste conforme a derecho y el cónyuge o algunos de los herederos fuere incapaz, estuviese ausente y carezca de apoderado.

En el caso sub examine, si bien, los interesados dentro del término de traslado del trabajo de partición no lo objetaron; se considera que existen inconsistencias que hacen necesario que el mismo sea rehecho por los profesionales del derecho designados para su realización, pues al analizarlo de la manera como ha sido presentado, se advierte lo siguiente:

Se puede notar que uno de los predios objeto de litis está siendo avaluado en \$64.536.000, al revisar el Certificado Catastral Nacional, dentro del mismo se vislumbra que el predio tiene un avalúo de \$40.335.000 que incrementado en un 50% el valor sería 60.502.500, motivo por el cual, no es claro para el Despacho la razón o circunstancia que conlleva a los partidores a realizar la designación sobre un valor que no se ajusta al certificado por el IGAC.

De igual manera, de la partición hacen parte distintos bienes, los cuales, todos tienen un valor asignado de acuerdo a lo establecido en el C.G.P., al realizar la operación aritmética de la totalidad del haber social a repartir, se puede vislumbrar que existe una inconsistencia dentro del trabajo de partición, ya que, la sumatoria en su totalidad da un monto de \$92.160.500 y según lo plasmado por los abogados partidores asciende a \$94.194.000, suma sobre la cual entraron a realizar la asignación que le corresponde a cada uno de los herederos.

No obstante, se le resalta a los apoderados y partidores en el presente asunto que, si los predios van a ser repartidos conforme a un avalúo distinto al catastral, deben allegar los soportes del caso que permitan validar la información.

En consecuencia, en orden de ajustar a derecho el trabajo de partición Material efectuado dentro del presente proceso de sucesión intestada del causante; es del caso, dar aplicación al numeral 5 del artículo 509 del C.G.P., y ordenar a los señores partidores lo rehagan y lo adecuen a los términos que aquí se han señalado.

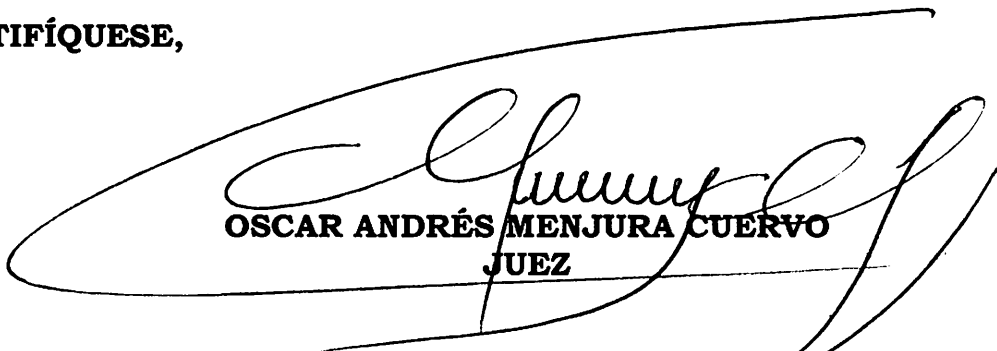
Por lo anteriormente expuesto, EL JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA, CUNDINAMARCA, Administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley:

**Resuelve:**

**Primero.** Ordenar a los partidores que, rehagan el trabajo de partición y adjudicación de los bienes y demás haberes sociales relictos dejados por el causante LUIS OCTAVIO VANEGAS REY (Q.E.P.D.), ajustándolo a los términos y lineamientos señalados en la parte considerativa de éste proveído.

**Segundo.** Conceder a los partidores un término de 10 días, para que rehagan el trabajo de partición que aquí se ordena, los que se contarán a partir del día siguiente a la notificación de esta providencia por estado.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**OSCAR ANDRÉS MENJURA CUERVO**  
**JUEZ**

<p><b>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA</b></p> <p>EL AUTO DE FECHA <u>16 DE DICIEMBRE DE 2020</u> SE NOTIFICO EN ESTADO No. <u>028</u> HOY <u>18 DE DICIEMBRE DE 2020 A LAS 8:00 A.M.</u></p> <p> <b>LUIS ALBERTO CARDOZO</b> SECRETARIO</p>
--