



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
Carrera 4 No. 4 – 14 PISO 2
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA CUNDINAMARCA
jprmpalsatequendama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cel. 3228403099

22 de abril de 2021.

Proceso No. 2021-00039.

Auto civil No. 0261.

En atención a la solicitud de fecha 12-04-2021, elevada por el apoderado demandante, por ser procedente el despacho procede a lo siguiente:

En vista que la demanda fue subsanada en tiempo y la misma cumple con los ítems de formalidad preestablecidos en la ley procesal, a ella se acompañaron los anexos requeridos para esta clase de procesos, también se exhibió el poder del mandatario; es así, reunidos como se encuentran los requisitos de los artículos 82 y 375 del C. G. del P, y en razón a que por la localización del predio objeto de la acción este Juzgado es el competente para su conocimiento, se;

Resuelve:

Primero. ADMITIR la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio promovida por los Sres. LUIS CARLOS GARCÍA ESTRADA, MARCO TULIO GARCÍA ESTRADA y ANYI PAOLA GARCÍA ESTRADA, a través de apoderado judicial, respecto del predio denominado “LOS DURAZNOS”, ubicado en la vereda La Rápida, jurisdicción del municipio de San Antonio del Tequendama Cundinamarca, en contra de la Sra. MARÍA ESTHER PEÑA VILLAMIL y demás Personas Indeterminadas.

Segundo. Tramitar la demanda conforme al procedimiento verbal previsto en el libro tercero, título II, capítulo II, claro está, teniendo en cuenta las disposiciones especiales del artículo 375 del C.G.P.

Tercero. Inscribir la presente demanda en el folio de matrícula 166–72120 del bien inmueble objeto de litis, debiendo oficiarse para el efecto al Registrador de Instrumentos Públicos para lo de su cargo.

Cuarto. Informar de la existencia del proceso a las entidades que refiere el inciso segundo del numeral 6° del artículo 375 del C.G.P, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Quinto. Emplazar, en los términos previstos en el C.G.P a la Sra. MARÍA ESTHER PEÑA VILLAMIL y demás Personas Indeterminadas, que crean tener derechos sobre el inmueble a usucapir, para que concurran al proceso.

Dando cumplimiento al Decreto 806 de 2020, se realizará únicamente en el registro nacional de personas emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito.

Sexto. Dese estricto cumplimiento a lo prescrito en el numeral 7° del art 375 del C.G.P. en lo atinente a la fijación de la valla con las dimensiones y especificaciones referidas en la norma.

NOTIFÍQUESE,

OSCAR ANDRÉS MENJURA CUERVO
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA

**EL AUTO DE FECHA 22 DE ABRIL DE 2021
SE NOTIFICO EN ESTADO No. 013
HOY 23 DE ABRIL DE 2021 A LAS 8:00 A.M.**

**LUIS ALBERTO CARDOZO
SECRETARIO**

GCG

Firmado Por:

OSCAR ANDRES MENJURA CUERVO
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA-CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: ea8bd41c3bd51aac77169758f0b533452bef66c8a1ce5f801172e101f4a4af32
Documento generado en 21/04/2021 10:00:47 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>