



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA – CUNDINAMARCA
jprmpalsatequendama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cel. 3228403099

18 de noviembre de 2021

Proceso No. 2018-00287

Auto civil No. 0729.

Se reconoce personería jurídica a CRISTIAN FABIÁN AMAYA HEREDIA, como apoderado de la entidad demandante, en los mismos términos y facultades del poder conferido.

En atención a la solicitud elevada por el apoderado demandante y de conformidad con la nota devolutiva emitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca, por ser procedente el Despacho dispone:

1-. Los linderos del predio objeto de litis, identificado con matrícula inmobiliaria No 166-6872, son los siguientes:

“Lote de terreno denominado el Recreo, con cabida superficiaria aproximada de 2.116. M2, el cual se desmembra del globo llamado el Consuelo, ubicado en la Vereda Nápoles, jurisdicción municipal de San Antonio del Tequendama (sin Construcción), junto con sus mejoras allí existentes y servidumbres legales establecidas, cuyos linderos especiales y servidumbres se encuentran detallados en la escritura pública No 1945 del 21 de septiembre de 2001, de la Notaria de la Mesa Cundinamarca.”

2-. De conformidad con lo solicitado en el numeral 2 de la no nota devolutiva, cabe señalar que, la demandada LINA MARCELA GONZÁLEZ ALVARADO, adquirió el predio por medio de compraventa realizada al señor ERWIN ENRIQUE PARRA GÓMEZ, bajo escritura pública No. 1646 del 22 de julio de 20213, de la Notaria Única de la Mesa Cundinamarca, como consta en la anotación 005 de fecha 23 de agosto de 2013, del folio de matrícula No. 166-68721.

3-. Se adiciona la sentencia en mención con el fin de indicar que, los números de identificación de los intervinientes como consta en el plenario son:

Demandante. GRUPO DE ENERGÍA DE BOGOTÁ S.A. E.S.P. NIT No. 899.999.082.

Demandada. LINA MARCELA GONZÁLEZ ALVARADO, C.C. No. 1.032.401.895.

Para el cumplimiento de lo aquí decidido expídanse las copias de rigor con los anexos correspondientes y librense los oficios a que haya lugar. Adjúntese copia de esta providencia para efectos del registro.

De igual manera, requiérase a la oficina de registro para que dé cumplimiento a lo ordenado en la sentencia de fecha 05 de marzo de 2020, evitando dilaciones innecesarias, como lo es en este caso, solicitando información que reposa en dicha oficina.

Cabe señalar que, nos encontramos frente a un proceso de imposición de servidumbre, donde el Juzgado lo que verifica al momento de emitir la correspondiente sentencia es que la acometida de imposición de la servidumbre se haya realizado en debida forma y que verse sobre un determinado predio, como lo es en este caso sobre el bien identificado con matrícula inmobiliaria No. 166-68721.

NOTIFÍQUESE,

**OSCAR ANDRÉS MENJURA CUERVO
JUEZ**

<p>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA</p> <p>EL AUTO DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 2021 SE NOTIFICO EN ESTADO No. 039 HOY 19 DE NOVIEMBRE DE 2021 A LAS 8:00 A.M.</p> <p>LUIS ALBERTO CARDOZO SECRETARIO</p>
--

Firmado Por:

Oscar Andres Menjura Cuervo
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
San Antonio Del Tequendama - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d5c14398e54abddaa3f08b808add44bc7931a554487b2ad67f9d92550cb2
8a9f**

Documento generado en 18/11/2021 02:32:43 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>