



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Carrera 4 No. 4 – 14 PISO 2  
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA CUNDINAMARCA  
[jprmpalsatequendama@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsatequendama@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Cel. 3228403099

30 de junio de 2022

**Proceso No. 2022-00094**

*Auto civil No. 0360.*

La demanda fue subsanada en tiempo y la misma cumple con los requisitos de los artículos 82 y 375 del C.G.P., y en razón a que por la localización del predio objeto de la acción este Juzgado es el competente para su conocimiento, se;

**Resuelve:**

**Primero. Admitir** la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio promovida por la Sra. Ana Bertilda Páez García, a través de apoderada judicial, respecto del predio denominado “*santa inés*”, ubicado en la *vereda la rambla*, jurisdicción del municipio de San Antonio del Tequendama Cundinamarca, en contra de la Sra. Inés Díaz Betancourt, herederos indeterminados y demás personas indeterminadas.

**Segundo. Tramitar** la demanda conforme al procedimiento verbal previsto en el libro tercero, título II, capítulo II, claro está, teniendo en cuenta las disposiciones especiales del artículo 375 del C.G.P.

**Tercero. Inscribir** la presente demanda en el folio de matrícula 166–29946, del bien inmueble objeto de litis, debiendo oficiarse para el efecto al Registrador de Instrumentos Públicos para lo de su cargo.

**Cuarto. Informar** de la existencia del proceso a las entidades que refiere el inciso segundo del numeral 6° del artículo 375 del C.G.P., para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Quinto. Emplazar**, en los términos previstos en el C.G.P., a los herederos indeterminados y demás personas indeterminadas que crean tener derechos sobre el inmueble a usucapir, para que concurran al proceso.

Dando cumplimiento a la Ley 2213 de 2022, se realizará únicamente en el registro nacional de personas emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**Sexto. Notificar** personalmente a la Sra. Inés Díaz Betancourt, de conformidad a lo establecido en los artículos 291 al 293 y 301 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Apórtese copia al expediente de la constancia del envío de los citatorios y/o avisos.

**Séptimo. Dese** estricto cumplimiento a lo prescrito en el numeral 7° del art 375 del C.G.P. en lo atinente a la fijación de la valla con las dimensiones y especificaciones referidas en la norma.

**Octavo. Reconocer** personería jurídica a Dora Elsy Murillo Díaz, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y efectos del memorial poder obrante en el expediente.

**Notifíquese,**

**OSCAR ANDRÉS MENJURA CUERVO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA**

**EL AUTO DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2022, SE NOTIFICO EN ESTADO No. 021 HOY 01 DE JULIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**LUIS ALBERTO CARDOZO SECRETARIO**

Firmado Por:

Oscar   Andres Menjura   Cuervo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
San Antonio Del Tequendama - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eda40c1cfb0ba99e51c13f0a2d632e51c924b925f0ff7e04fe1016f1fed3d5dc**  
Documento generado en 30/06/2022 09:56:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>