



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL
Carrera 4 No. 4 – 14 PISO 2
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA – C/MARCA
jprmpalsatequendama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cel. 3228403099

14 de julio de 2022

Proceso No. 2022-00116

Auto civil No. 0388.

La demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, 422 y 468 del C.G.P., el Despacho;

R e s u e l v e:

Primero. Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de Bancolombia S.A., contra Juan de Jesús Hernández Bravo y Martha Cecilia Bravo, por los siguientes conceptos y sumas de dinero:

1.- Por la suma de \$19.784.423,29 M/cte., por concepto del capital insoluto contenido en el pagare No. 2273 320145595, que obra en el plenario.

2.- Por los intereses moratorios sobre el valor indicado en el numeral anterior, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se efectuó el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio.

3.- Por la suma de \$303.344.44/Mcte., por concepto de capital de 05 cuotas en mora, conforme la relación efectuada en la demanda.

4.- Por la suma de \$1.681.194.41 M/cte., por concepto de intereses corrientes de las cuotas en mora, liquidados a la tasa de interés pactada, conforme la discriminación efectuada en la demanda.

5.- Por los intereses moratorios sobre el valor de cada una de las cuotas en mora indicadas en el numeral tercero, los cuales deben ser liquidados desde la fecha de vencimiento de cada una y hasta cuando se efectuó el pago de las mismas, a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia

financiera de Colombia de manera fluctuante de conformidad al artículo 884 del Código de Comercio.

6.- Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad procesal.

Segundo. Decretar el embargo y secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de los demandados y objeto de hipoteca, cuya matrícula inmobiliaria es 166-29997, por secretaria, oficiese al Registrador respectivo.

Una vez se allegue la inscripción del embargo del bien inmueble descrito en el numeral anterior, se ordenará su SECUESTRO.

Tercero. Notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso y el artículo 8 de la ley 2213 del 2022, corriéndole traslado por el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones.

Cuarto. Se reconoce personería a Carolina Coronado Aldana – endosataria en procuración de la entidad Aecsa S.A., para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los mismos términos y facultades del poder conferido.

Notifiquese;

**OSCAR ANDRÉS MENJURA CUERVO
JUEZ.**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN
ANTONIO DEL TEQUENDAMA**

**EL AUTO DE FECHA 14 DE JULIO DE 2022,
SE NOTIFICÓ EN ESTADO No. 023
HOY 15 DE JULIO DE 2022, A LAS 8:00 A.M.**

**LUIS ALBERTO CARDOZO
SECRETARIO**

Firmado Por:

Oscar Andres Menjura Cuervo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

San Antonio Del Tequendama - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4044c74f97c13970ca96769981924d716548b8e99c3696c0c4a884f65c5d0e98**

Documento generado en 14/07/2022 08:23:11 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>