

Señor  
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL  
TENA CUNDINAMARCA



REF. PROCESO VERBAL: AMPLIACIÓN IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE DE MARIA CELIA VALLEJO VALERO, QUIROGA SANTIBAÑEZ DORA MARIA Y RAMON DARIO MARIN PEÑA CONTRA ALIRIO RUBIO LINARES, JORGE LUIS LINARES GONZALEZ Y ROSA MARIA BERMUDEZ ALDANA.  
RADICADO No. 2021-00103

ORLANDO NIÑO ACOSTA, identificado con C.C. No. 79.372.536 de Bogotá, Abogado con T.P. No. 74.037 del C.S. de la J., Correo [ninoacostaorlando@yahoo.com](mailto:ninoacostaorlando@yahoo.com) Celular 311-8983858, como apoderado de las convocadas al proceso, YEHIMY JASMIN ARIAS BERMUDEZ, con Correo [jasmin.arias.bermudez@gmail.com](mailto:jasmin.arias.bermudez@gmail.com), NELLY BELTRAN BERMUDEZ con Correo [nellybeltran949@gmail.com](mailto:nellybeltran949@gmail.com) Y YIBI ASTRID ARIAS BERMUDEZ, con [Correoyibiaras98@gmail.com](mailto:Correoyibiaras98@gmail.com) mayores de edad, domiciliadas en el sector el Gallineral Vereda el Rosario de Tena Cundinamarca, me permito presentar excepciones previas así:

PRIMERO. NO COMPRENDER LA DEMANDA A TODOS LOS LITISCONSORTES NECESARIOS Y NO HABER CITADO A LAS PERSONAS QUE LA LEY DISPONE. (Art. 100 Numeral 9º y 10º del C.G.P.)

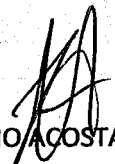
En un proceso de servidumbre en las voces del artículo 376 del C.G. del P., se debe citar a todas las personas que tengan derechos reales sobre los predios dominante y sirviente.

Para el caso de autos, se informa que desde la vía nacional que de Mosquera conduce a la Mesa, existen cinco propietarios, así: Al revisar el Folio de Matrícula Inmobiliaria 166-95060, se tienen en la anotación No. 007 que el Departamento de Cundinamarca compro 379.03 M2, por motivos de utilidad pública, área de terreno que se ubica sobre la vía nacional que de Mosquera conduce a la Mesa, terreno que se encuentra sobre la vía de acceso que permite el ingreso al predio de las demandadas o convocadas al proceso, y en especial que hace parte del folio de Matrícula 166-95060.

Por esta razón, no queda la menor duda que el Departamento de Cundinamarca debe ser convocado al proceso, vinculación que en todo caso podría alterar la competencia, dada la naturaleza de la entidad demandada.

En estos términos dejo presentada la excepción previa planteada.

Cordialmente,

  
ORLANDO NIÑO ACOSTA  
C.C. No. 79.372.536 de Bogotá  
T.P. N. 74.037 del C.S. de la J.