



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TENA
CUNDINAMARCA

Tena, Cundinamarca; diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

REFERENCIA: PERTENENCIA
Radicación No: 2022-00250
DEMANDANTE: Ovidio Deogracias Martínez y otro
DEMANDADO: Herederos indeterminados de Mercedes Leguizamo de Martínez

Una vez subsanada la demanda y cumplido los requisitos del art 375, 26 y 82 del C.G.P., se dispone:

PRIMERO: Admítase la presente demanda de Pertenencia por prescripción extraordinaria de dominio, impetrada por los señores Ovidio Deogracias Martínez Leguizamo y Leonardo Martínez Leguizamo, mayores de edad y residentes en esta localidad y en contra de los herederos indeterminados de Mercedes Leguizamo de Martínez quien falleció el 4 de julio de 2021 en el municipio de La Mesa y demás personas indeterminadas.

SEGUNDO: Désele el trámite del proceso verbal contemplado en el art. 368 y 375 del C. G.P. Córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, para que la contesten si a bien lo tienen, para lo cual se hará entrega de copia de la demanda y anexos.

TERCERO: Emplácese a los demandados herederos indeterminados de Mercedes Leguizamo de Martínez (qepd), y a las demás personas que se crean con algún derecho en el inmueble denominado Lote 6 Bellavista ubicado en la vereda La Honda de esta comprensión municipal, identificado con el FMI No. 166-110814 de a ORIP de La Mesa . Se ordena el emplazamiento de conformidad al art 108 del C.G.P. por un medio masivo de comunicación o medio escrito de amplia circulación nacional, esto es, en el diario el TIEMPO o EL ESPECTADOR, en este último caso, dándose cumplimiento a lo consagrado en el numeral 6º, inciso 3º del art. 375 Ibídem, incluyendo a las personas aquí mencionadas en la página web Registro Nacional de Personas Emplazadas dispuesta por la Rama Judicial, en cumplimiento a lo ordenado en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

CUARTO: Se dispone la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No 166-110814 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Mesa. Ofíciase.

QUINTO: Ofíciase a la Superintendencia de Notariado y Registro; a la Agencia Nacional de Tierras, a la unidad Especial De Gestión de restitución de Tierras Despojadas, a la unidad Administrativa Especial de atención y reparación integral a Víctimas, al Instituto de Agustín Codazzi (IGAC); para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Lo anterior de conformidad al No 6º inciso 2º del artículo 375 del C.G.P.

SEXTO: Ordénese al demandante que instale una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite. La valla deberá ceñirse a lo indicado en el numeral 7º, ibídem.

Instalada la valla deberá el demandante aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ella. La valla deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Lo anterior de conformidad al numeral 7º del artículo 375 del estatuto procesal civil.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JOSÉ LUIS BALLESTERO ALBARRACÍN
JUEZ

