



Febrero ocho (08) de dos mil veintiuno (2.021)

PERTENENCIA AGRARIA No. 25-862-40-89-001-
2.020-00087 DE MARÍA DOLORES POSSO
CONTRA JAIME OCTAVIO CALIXTO PINZON Y
OTROS

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y reunidos como se encuentran los requisitos del artículo 93 del CGP., se

DISPONE:

1.- **TENER POR CORREGIDO** el nombre de la demandada **NORMA RUTH PINZÓN PINZÓN** por **NORMA RUTH RINCÓN PINZÓN**.

2.- La anterior corrección conforme al artículo 93 del CGP., es suficiente para invalidar el auto de fecha diciembre 03 de 2.020, visible a folios 46 y 47, quedando el que se dicta en su remplazo como sigue:

TÉNGASE Y RECONOZCASE al doctor **JOSÉ ARQUÍMEDEZ BALLÉN CHACÓN** como apoderado judicial de la señora **MARÍA DOLORES POSSO** en los términos y para los efectos del mandato a él conferido.

Puesto que se reúnen los requisitos legales en la anterior demanda, con fundamento en lo normado por el artículo 375 del Código General del Proceso, se

DISPONE;

1).- **ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA AGRARIA** de **MINIMA CUANTIA** (predio rural "LA ALSACIA" de la vereda Chonte Grande de Vergara Cundinamarca) por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por la señora **MARÍA DOLORES POSSO** en contra de **JAIME OCTAVIO CALIXTO PINZÓN; JAIME OCTAVIO CALIXTO PARRA, NORMA RUTH RINCÓN PINZÓN** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.

2).- **TRAMITAR** el presente asunto por el Procedimiento **Verbal** señalado en la Sección Primera, Capítulo II del título I, libro Tercero, Artículo 375 del Código General del Proceso.

3).- De ella **CÓRRASE TRASLADO** a la parte demandada, señores: **JAIME OCTAVIO CALIXTO PINZÓN; JAIME OCTAVIO CALIXTO PARRA, NORMA RUTH RINCÓN PINZÓN y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** por el **Termino De Veinte (20) días** al tenor de lo previsto en el artículo 369 del CGP., a efectos que hagan valer sus derechos si a bien lo tienen,

4).- Como se afirma desconocer el domicilio, residencia y lugares de trabajo, teléfonos y correos electrónicos de los demandados **PERSONAS INDETERMINADAS** con interés jurídico sobre el inmueble, **EMPLÁCENSE** en los términos y para los efectos del art. 108 del CGP, conforme lo indica en el artículo 10° del Acuerdo 806 de 2.020 en el **REGISTRO NACIONAL EN LINEA DE PERSONAS EMPLAZADAS**, de la página Web dispuesta por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo No. PSAA14-10118 de marzo de 2.014 y en cumplimiento a lo normado en el artículo 375 numeral 7° del CGP., inscribábase allí mismo el predio "**LA ALSACIA**" de la vereda Chonte grande de este municipio, el que deberá permanecer por el término de un (1) mes.

5).- Conforme al artículo 375 numeral 6° del CGP. **instálese en el lugar visible** junto a la vía pública más importante sobre el cual tenga frente o limite, **la valla**, con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7° de la norma última citada

6).- **Antes de la notificación de este auto a la parte demandada, INSCRIBASE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del predio en usucapión número 162-3252 conforme lo ordenan los artículos 375 Numeral 6° y 592 del CGP. Ofíciase.

7).- **INFORMESE** la existencia del proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO; AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT.); UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)** a través del Jefe de Oficina Gestor de Catastro para el Departamento de Cundinamarca, para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (CGP. Art. 375, num. 6° inc. 2°)

En virtud de motivos de salubridad pública y fuerza mayor con ocasión de la Pandemia del COVID-19 y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020, y el Acuerdo 806 de 2.020 artículo notifíquese esta determinación a través del correo institucional de este Juzgado a las entidades mencionadas dejando las constancias pertinentes al respecto.

NOTIFÍQUESE

LA JUEZ,

SILVIA GABRIELA CASTAÑEDA GONZALEZ

República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
 VERGARA CUNDINAMARCA**

ESTADO 09 FEB 2021

No. 008 FIJADO HOY

PARA NOTIFICAR LA INTERIOR PROSECUENCIA A LAS PARTES

SECRETARIO

