

RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
VERGARA CUNDINAMARCA

Mayo catorce (14) de dos mil veintiuno (2021).

RADICACIÓN: 25-862-40-89001-2021-00074-00
PROCESO: VERBAL PERTENENCIA (PREDIO RURAL)
DEMANDANTE: HÉCTOR LEONEL SALCEDO DIAZ
DEMANDADO: HEREDEROS DE LUIS GARZÓN BOHÓRQUEZ

Por haberse subsanado oportunamente la presente demanda, con fundamento en lo normado por el artículo 375 del Código General del Proceso, este Juzgado, **DISPONE:**

1).- ADMITIR la demanda de **PERTENENCIA** de **MINIMA CUANTIA** (predio rural **"BUENAVISTA**, en adelante **MONTE PLATA"** de la vereda Chonte Grande de Vergara Cundinamarca) por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por el señor **HÉCTOR LEONEL SALCEDO DIAZ** en contra de: (i) **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUÍS GARZÓN BOHÓRQUEZ;** y (ii) **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

2).- TRAMITAR el presente asunto por el Procedimiento **Verbal** señalado en la Sección Primera, Capítulo II del título I, libro Tercero, Artículo 375 del Código General del Proceso.

3).- CÓRRER TRASLADO a la parte demandada, **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUÍS GARZÓN BOHÓRQUEZ y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** por el **Termino De Veinte (20) días** al tenor de lo previsto en el artículo 369 del CGP., a efectos que hagan valer sus derechos si a bien lo tienen.

4).- Como se afirma desconocer el domicilio, residencia y lugares de trabajo, teléfonos y correos electrónicos de los demandados, EMPLÁCENSE en los términos y para los efectos del art. 108 del CGP, conforme lo indica en el artículo 10º del Acuerdo 806 de 2.020 en el **REGISTRO NACIONAL EN LINEA DE PERSONAS EMPLAZADAS**, de la página Web dispuesta por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo No. PSAA14-10118 de Marzo de 2.014 y en cumplimiento a lo normado en el artículo 375 numeral 7º del CGP., e inscribese allí mismo el predio **"Buenavista"** de la vereda Chonte Grande de este Municipio, el que deberá permanecer por el término de un (1) mes.

5).- Conforme al artículo 375 numeral 6º del CGP. instálese en el lugar visible junto a la vía pública más importante sobre el cual tenga

frente o limite, **la valla**, con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º de la norma última citada.

6).-, INSCRIBIR LA DEMANDA en el folio de matrícula inmobiliaria del predio en usucapión número 162-12833 conforme lo ordenan los artículos 375 Numeral 6º y 592 del CGP, antes de **la notificación de este auto a la parte demandada** Oficiese.

7).- INFORMAR VIRTUALMENTE la existencia del proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO; AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT.); UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, Para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (CGP. Art. 375, num. 6º inc. 2º). Déjense las constancias pertinentes al respecto.

8).- Líbrese oficio al señor GESTOR CATASTRAL PARA EL MUNICIPIO DE VERGARA CUNDINAMARCA, a efectos que a costa de la parte demandante expida con destino a este proceso **CERTIFICADO ESPECIAL DE EXTENSIÓN DEL PREDIO BUENAVISTA** de la vereda Chonte Grande de ese municipio, ficha Catastral 00-04-0001-0045-000.

e

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

SILVIA GABRIELA CASTAÑEDA GONZALEZ

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE VERGARA-CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 736fa21799970b3055b475d43d781200fc0d2f43f3039d9252ed5ff86e344be4

Documento generado en 14/05/2021 12:45:18 PM

