

RAMA JUDICIAL  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
VERGARA CUNDINAMARCA

Julio nueve (09) de dos mil veintiuno (2021).

**RADICACIÓN:** 25-862-40-89-001-2021-00104-00  
**PROCESO:** PERTENENCIA RURAL  
**DEMANDANTE:** JOAQUÍN MARTÍNEZ  
**DEMANDADO:** ÁNGEL MARÍA CUBILLOS ORTIZ Y OTROS

Atendiendo el anterior informe de la Secretaría y puesto que están reunidos los requisitos legales, con fundamento en lo normado por el artículo 375 del Código General del Proceso, este Juzgado,

DISPONE;

1).- **ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA AGRARIA** de **MINIMA CUANTIA** (predio rural "SALSIPUEDES, de la vereda Guatama de Vergara Cundinamarca) por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por el señor **JOAQUÍN MARTÍNEZ** en contra de: (i) **ANGEL MARÍA CUBILLOS ORTÍZ**; y (ii) **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.

2).- **TRAMITAR** el presente asunto por el Procedimiento **Verbal** señalado en la Sección Primera, Capítulo II del título I, libro Tercero, Artículo 375 del Código General del Proceso.

3).- **CORRER TRASLADO** a la parte demandada, **ANGEL MARÍA CUBILLOS ORTÍZ** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** por el **Termino De Veinte (20) días** al tenor de lo previsto en el artículo 369 del CGP., a efectos que hagan valer sus derechos si a bien lo tienen,

4).- Como se afirma desconocer el domicilio, residencia y lugares de trabajo, teléfonos y correos electrónicos de los demandados, **EMPLÁCENSE** en los términos y para los efectos del art. 108 del CGP, conforme lo indica en el artículo 10º del Acuerdo 806 de 2.020 en el **REGISTRO NACIONAL EN LINEA DE PERSONAS EMPLAZADAS**, de la página Web dispuesta por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo No. PSAA14-10118 de marzo de 2.014 y en cumplimiento a lo normado en el artículo 375 numeral 7º del CGP., e inscribese allí mismo el predio "**Salsipuedes**" de la vereda Guatama de este Municipio, el que deberá permanecer por el término de un (1) mes.

5).- Conforme al artículo 375 numeral 6° del CGP. **instálese en el lugar visible** junto a la vía pública más importante sobre el cual tenga frente o limite, **la valla**, con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7° de la norma última citada

6).- **Antes de la notificación de este auto a la parte demandada, INSCRIBASE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del predio en usucapión número 162-38653 conforme lo ordenan los artículos 375 Numeral 6° y 592 del CGP. Ofíciense.

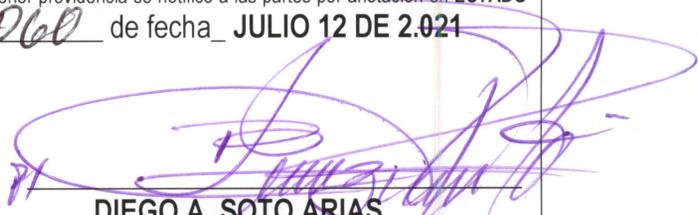
7).- **INFORMAR VIRTUALMENTE** la existencia del proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO; AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT.); UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, Para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (CGP. Art. 375, num. 6° inc. 2°)

En virtud de motivos de salubridad pública y fuerza mayor con ocasión de la Pandemia del COVID-19 y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020, y el Acuerdo 806 de 2.020 artículo notifíquese esta determinación a través del correo institucional de este Juzgado a las entidades mencionadas dejando las constancias pertinentes al respecto.

NOTIFIQUESE

LA JUEZ

  
SILVIA GABRIELA CASTAÑEDA G.

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
VERGARA CUNDINAMARCA  
SECRETARIA  
La anterior providencia se notificó a las partes por anotación en ESTADO  
No. 060 de fecha JULIO 12 DE 2.021  
  
DIEGO A. SOTO ARIAS  
SECRETARIO