

RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
REPÚBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
VERGARA CUNDINAMARCA

Agosto tres (03) de dos mil veintiuno (2021).

RADICACIÓN: 25-862-40-89-001-2021-00136-00
PROCESO: PERTENENCIA RURAL
DEMANDANTE: STELLA MORA LAVERDE
DEMANDADO: HEREDERO DETERMINADO E INDETERMINADOS DE
LUÍS ANTONIO MORA BELLO Y OTROS

Atendiendo el anterior informe de la Secretaría y puesto que están reunidos los requisitos legales, con fundamento en lo normado por el artículo 375 del Código General del Proceso, este Juzgado,

DISPONE;

1).- ADMITIR la demanda de **PERTENENCIA AGRARIA** de **MINIMA CUANTIA** (predio rural "San José" de la vereda La Chorrera de Vergara Cundinamarca) por **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por la señora **STELLA MORA LAVERDE** en contra de: (i) **HEREDERO DETERMINADO DE LUÍS ANTONIO MORA BELLO**, señor **JAIRO ENRIQUE MORA PÉREZ**; (ii) **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUÍS ANTONIO MORA BELLO**; y (iii) **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.

2).- TRAMITAR el presente asunto por el Procedimiento **Verbal** señalado en la Sección Primera, Capítulo II del título I, libro Tercero, Artículo 375 del Código General del Proceso.

3).- CORRER TRASLADO a la parte demandada, **HEREDERO DETERMINADO DE LUÍS ANTONIO MORA BELLO**, señor **JAIRO ENRIQUE MORA PÉREZ**; **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUÍS ANTONIO MORA BELLO y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** por el **Termino De Veinte (20) días** al tenor de lo previsto en el artículo 369 del CGP., a efectos que hagan valer sus derechos si a bien lo tienen,

4).- Como se afirma desconocer el domicilio, residencia y lugares de trabajo, teléfonos y correos electrónicos de los demandados HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUÍS ANTONIO MORA BELLO y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, EMPLÁCENSE en los términos y para los efectos del art. 108 del CGP, conforme lo indica en el artículo 10º del Acuerdo 806 de 2.020 en el **REGISTRO NACIONAL EN LINEA DE PERSONAS EMPLAZADAS**, de la página Web dispuesta por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo No. PSAA14-10118 de marzo de 2.014 y en cumplimiento a lo normado en el artículo 375 numeral 7º del CGP., e inscribábase allí mismo el predio **"San José" de la**

30
vereda Chorrera de Vergara Cundinamarca", el que deberá permanecer por el término de un (1) mes.

5).- Conforme al artículo 375 numeral 6º del CGP. **instálese en el lugar visible** junto a la vía pública más importante sobre el cual tenga frente o limite, **la valla**, con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º de la norma última citada

6).- **Antes de la notificación de este auto a la parte demandada, INSCRIBASE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del predio en usucapión número 162-10752 conforme lo ordenan los artículos 375 Numeral 6º y 592 del CGP. Oficiése.

7).- **INFORMAR VIRTUALMENTE** la existencia del proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO; AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT.); UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**, Para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (CGP. Art. 375, num. 6º inc. 2º).

8).- Líbrese oficio al señor **GESTOR CATASTRAL PARA EL MUNICIPIO DE VERGARA CUNDINAMARCA**, a efectos que a costa de la parte demandante expida con destino a este proceso **CERTIFICADO ESPECIAL DE EXTENSIÓN DEL PREDIO El Alto** de la vereda Chorrera de ese municipio, ficha Catastral 00-04-0002-0088-000.

En virtud de motivos de salubridad pública y fuerza mayor con ocasión de la Pandemia del COVID-19 y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020, y el Acuerdo 806 de 2.020 artículo notifíquese esta determinación a través del correo institucional de este Juzgado a las entidades mencionadas dejando las constancias pertinentes al respecto.

NOTIFIQUESE


SILVIA GABRIELA CASTAÑEDA GONZALEZ
Juez

