



Libertad y Orden

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
VERGARA CUNDINAMARCA
CARRERA 3ª. No. 3-33 2º. PISO

jrpmalvergara@cendoj.ramajudicial.gov.co

AVISO DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VERGARA CUNDINAMARCA,

HACE SABER:

Que este Juzgado dispuso el "**REMATE**" en **pública subasta**, que se llevará a cabo dentro del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO**, radicado en este Juzgado con el número **25-862-40-89-001-2021-00131-00**, promovido por la señora **MARTHA LILIANA CASTELLANOS CONTRERAS** contra **LUIS ALFONSO CASTAÑEDA BUSTOS** del **INMUEBLE** en él embargado y Secuestrado, cuya licitación comenzará a las **9:00 a. m.** del próximo **veintidós (22) de mayo de 2024**, el que se llevará a cabo sobre:

denominado "**EL CATURRAL**" ubicado en la vereda Chorrera, de esta jurisdicción, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. **162-22246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Guaduas Cundinamarca

INMUEBLE DENOMINADO	EL CATURRAL
UBICADO	VEREDA CHORRERA
MUNICIPIO	VERGARA CUNDINAMARCA
FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA DE GUADUAS No.	162-22246
FICHA CATASTRAL No.	0004-0002-01-66-000

Aparece posesionado como Secuestre de dicho inmueble como auxiliar de la Justicia:

ALC CONSULTORES S. A. S.

Dirección: Calle 127 A N° 53A -- 28 ENT 3 ESC 13 APTO 405 Bogotá

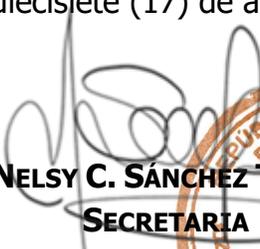
Teléfono No. (1) 469-1071

Correo electrónico alcjuridica@gmail.com

El inmueble objeto de "**REMATE**" fue avaluado a través de peritaje, en la suma total de **\$170.000.000.00**, y será postura admisible la que cubra el 70% de dicho avalúo, previa consignación por parte de los interesados del 40% para poder hacer postura.

La Certificación de la emisora respectiva sobre la publicación hecha del presente **AVISO DE REMATE**, deberá ser allegada por el interesado con destino a este proceso.

Dado en Vergara Cundinamarca, diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024). -


NELSY C. SÁNCHEZ TREJO
SECRETARIA

