JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL
EL HOBO – HUILA

Proceso:	**PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO.**
Demandantes:	José Crisologo Rivera, Jaime Rivera y José Raúl Rivera.
Demandados:	Herederos de Pablo Emilio Durán Serrano y personas inciertas e indeterminadas.
Radicación:	41-349-40-89-001-**2022-00104**-00

El Hobo, Huila, veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

ASUNTO.

Habiendo sido subsanada la demanda Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio que presentaron los señores **JOSÉ CRISOLOGO RIVERA, JAIME RIVERA** y **JOSÉ RAÚL RIVERA,** por conducto de apoderado judicial, en contra de los **HEREDEROS DE PABLO EMILIO DURÁN SERRANO Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS,** quien figura como propietario del bien inmueble rural denominado "La Argentina", con número de matrícula **No.200-104197**, ubicado en Hobo, y como se cumple con las exigencias mínimas establecidas en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, y en consecuencia, se **Dispone:**

PRIMERO: Admitir la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria de Dominio propuesta por **JOSÉ CRISOLOGO RIVERA, JAIME RIVERA** y **JOSÉ RAÚL RIVERA**, por conducto de apoderado judicial y en contra de los **HEREDEROS DE PABLO EMILIO DURÁN SERRANO**, así como también frente a las personas que crean con derechos sobre el bien objeto de Litis.

SEGUNDO: Imprimir a este litigio el trámite del proceso verbal sumario prescrito en el artículo 390 del CGP.

TERCERO: NOTIFÍQUESE este auto a la parte demandada conforme lo precisan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso , o los artículos 8 y 10 de la Ley 2213 de 2022 (si los demandados tienen correo electrónico) con la advertencia de que dispone del término de **diez (10) días hábiles** para contestarla, la cual puede ser allegada a la dirección electrónica oficial de despacho judicial **j01prmpalhobo@cendoj.ramajudicial.gov.co.**

CUARTO: Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No.200-104197.**

JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL
EL HOBO – HUILA

QUINTO: Ordenar la inclusión el Registro Nacional de personas emplazadas a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble identificado bajo el número de Matrícula Inmobiliaria **No.200-104197**, atendiendo lo ordenado en el artículo 10 del Decreto 806 del 04 de Junio de 2020 esto es sin necesidad de publicación en medio escrito, sin embargo, el demandante si debe dar aplicación al contenido del numeral 7 del artículo 375 CGP respecto a la instalación de la **Valla,** con los contenidos y preceptos allí establecidos.

SEXTO: Informar de la existencia de este proceso a ***i)*** la Superintendencia de Notariado y Registro, ***ii)*** al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) hoy Agencia Nacional de Tierras (ANT) ***iii)*** a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas ***iv)*** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme a lo ordenado en el numeral 6 del artículo 375 CGP.

NOTIFÍQUESE

DIEGO EDISON MANRIQUE NAVARRETE
Juez

Firmado Por:
Diego Edison Manrique Navarrate
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Hobo - Huila

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b517a256dd3aa8eb7eb825cd691c40cb160b7a23118dec5e93c80438ebaf36ed**
Documento generado en 28/11/2022 10:23:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica