



## JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL EL HOBO – HUILA

**Proceso:** REIVINDICATORIO  
**Demandante:** Sandra Milena Oyola Reyes.  
**Demandado:** Willintong Chavarro Rivera.  
**Radicación:** 41-349-40-89-001-**2021-00052-00**

**Hobo, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).**

Las señora **SANDRA MILENA OYOLA REYES**, por conducto de apoderado judicial, presentó demanda de **Reivindicatoria de dominio** contra **WILLINTONG CHAVARRO RIVERA**, respecto del inmueble ubicado en la calle 4 # 11 – 33 ESTE “Urbanización el Tesoro” Lote 6 Manzana B, localizado en el Municipio de Hobo – Huila, identificado con la matrícula inmobiliaria número 200-235722, sin embargo, revisado el libelo introductorio y los anexos este Despacho que la misma no cumple a cabalidad los requisitos que exige la ley procesal así:

1. En la determinación de la cuantía no se atendió lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 26 del CGP, por cuanto no se allegó el avalúo catastral, y así constatar el valor mencionado de CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$40.000.000) M/cte.

Por lo anterior, la demanda deberá ser inadmitida de conformidad con lo estipulado en los numerales 1 y 2 del artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, este despacho judicial,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de **Reivindicatoria de dominio** propuesta **SANDRA MILENA OYOLA REYES**, por conducto de apoderado judicial en contra **WILLINTONG CHAVARRO RIVERA**, de conformidad a los motivos de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDERLE** a la parte actora el término de cinco (5) días para que subsane el defecto aludido.



## JUZGADO ÚNICO PROMISCO MUUNICIPAL EL HOBO – HUILA

**TERCERO: RECONOCER** personería adjetiva al Doctor **JHONEIDER SOLANO JACOBO**, identificado con la cédula de ciudadanía No 7.716.054 expedida en Neiva, y Tarjeta Profesional No 161.308 del C.S. de la Judicatura para actuar como apoderado de la señora **SANDRA MILENA OYOLA REYES** para el presente proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**DIEGO EDISON MANRIQUE NAVARRETE**  
Juez

**Firmado Por:**

**Diego Edison Manrique Navarrate**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Huila - Hobo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5a29b8911cad6e398eac716f34a9c66aca8e6f2b78b78430e1c34061a2a5200  
d**

Documento generado en 26/08/2021 04:36:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL EL HOBO – HUILA

**Proceso:** PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA  
DE DOMINIO.  
**Demandantes:** Aminta Ramírez Tovar y Luz Nelly  
Ramírez Tovar.  
**Demandados:** Álvaro Ramírez Tovar y Otros  
**Radicación:** 41-349-40-89-001-2021-00060-00

**El Hobo, Huila, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).**

### ASUNTO.

Teniendo en cuenta que la presente demanda Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, de mínima cuantía propuesta por **AMINTA RAMÍREZ TOVAR** y **LUZ NELLY RAMÍREZ TOVAR** contra **1) ALVARO RAMIREZ TOVAR, 2) JOSE ORLANDO RAMIREZ TOVAR, 3) ABEL RAMIREZ TOVAR, 4) JOSE JAIR RAMIREZ TOVAR, 5) FLORESMIRIO RAMIREZ TOVAR, 6) LEONEL RAMIREZ RODRIGUEZ, 7) ELOISA RAMIREZ RODRIGUEZ, 8) ISMENIA MOTA RAMIREZ, 9) EDILIA MOTTA RAMIREZ, 10) Herederos determinados de Graciela Ramirez Tovar (Q.D.E.P), y sus 11) HEREDEROS DESCONOCIDOS E INDETERMINADOS**, así como las demás personas que se crean con derechos sobre el inmueble de tipo predio urbano identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 200 – 183522, ubicado en la Calle 6 No. 7-66, 7-70 y 7-72 Barrio Las Mercedes de Hobo Huila, y como se cumple con las exigencias mínimas establecidas en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso. En consecuencia, se **Dispone:**

**PRIMERO: Admitir** la demanda de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria de Dominio propuesta por **AMINTA RAMÍREZ TOVAR** y **LUZ NELLY RAMÍREZ TOVAR**, por conducto de apoderado judicial y en contra de **1) ALVARO RAMIREZ TOVAR, 2) JOSE ORLANDO RAMIREZ TOVAR, 3) ABEL RAMIREZ TOVAR, 4) JOSE JAIR RAMIREZ TOVAR, 5) FLORESMIRIO RAMIREZ TOVAR, 6) LEONEL RAMIREZ RODRIGUEZ, 7) ELOISA RAMIREZ RODRIGUEZ, 8) ISMENIA MOTA RAMIREZ, 9) EDILIA MOTTA Ramírez** en calidad de Herederos determinados de Graciela Ramirez Tovar (Q.D.E.P), y sus **11) HEREDEROS DESCONOCIDOS E INDETERMINADOS**, así como las demás personas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de Litis.

**SEGUNDO: Imprimir** a este litigio el trámite del proceso verbal prescrito en el artículo 375 del CGP.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** este auto a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, indicándole que



## JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL EL HOBO – HUILA

la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al recibo de la comunicación; y que los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación; así mismo, que se le **CORRE** traslado a los demandados por el término de veinte (20) días hábiles, dentro del cual podrá contestar la demanda, presentar excepciones, aportar y solicitar pruebas. De igual forma, se le advierte al demandante que en la comunicación se deberá hacer entrega de la copia de la demanda, sus anexos y el auto admisorio de la misma.

Por otro lado, es importante que tenga en cuenta que en la actual emergencia sanitaria, en caso de contestar la demanda, presentar excepciones y/o efectuar cualquier otro trámite dentro del proceso de la referencia, deberán ser remitidos los memoriales y documentos a la dirección electrónica oficial de despacho judicial, la cual es **[j01prmpalhobo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalhobo@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**CUARTO: Ordenar** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 200 – 183522**.

**QUINTO: Ordenar** la inclusión el Registro Nacional de personas emplazadas a los herederos desconocidos e indeterminados de la señora **GRACIELA RAMIREZ TOVAR (Q.D.E.P)**, así como también frente las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble identificado bajo el número de Matrícula Inmobiliaria **No. 200 – 183522**, atendiendo lo ordenado en el artículo 10 del Decreto 806 del 04 de Junio de 2020 esto es sin necesidad de publicación en medio escrito, sin embargo, el demandante si debe dar aplicación al contenido del numeral 7 del artículo 375 CGP respecto a la instalación de la **Valla**, con los contenidos y preceptos allí establecidos.

**SEXTO: Informar** de la existencia de este proceso a **i)** la Superintendencia de Notariado y Registro, **ii)** al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) hoy Agencia Nacional de Tierras (ANT) **iii)** a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas **iv)** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme a lo ordenado en el numeral 6 del artículo 375 CGP.

**SEPTIMO: DENEGAR** el embargo del inmueble ubicado en la Calle 6 No. 7-66, 7-70 y 7-72 e identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 200 – 183522, por cuanto de conformidad con el Artículo 590 del CGP, no es procedente decretar este tipo de medidas, por cuanto sólo están previstas el registro de la demanda y el secuestro de bienes muebles<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia Sala Civil, Auto AC-31032015 (11001020300020140112300), Jun. 3/15.



## JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL EL HOBO – HUILA

**OCTAVO: DENEGAR** la suspensión del proceso de Sucesión Intestada de la causante **GRACIELA RAMÍREZ TOVAR** que se tramita en este despacho judicial con la Radicación No. 41-349-40-89-001-2021-00019-00, por cuanto sería improcedente toda vez que, el mismo se encuentra en etapa inicial y no se ha fijado fecha para diligencia de partición, como lo dispone el artículo 516 del CGP.

**NOVENO: RECONOCER** personería adjetiva al Doctor **Leonel Quijano Ardila**, identificado con la cédula de ciudadanía No 14.242.895 expedida en Ibagué, y Tarjeta Profesional No 206.958 del C.S. de la Judicatura para actuar como apoderado de las señoras **Aminta Ramírez Tovar** y **Luz Nelly Ramírez Tovar** para el presente proceso.

### NOTIFÍQUESE

**DIEGO EDISON MANRIQUE NAVARRETE**  
Juez

**Firmado Por:**

**Diego Edison Manrique Navarrate**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Huila - Hobo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



## JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL EL HOBO – HUILA

Código de verificación:

**b215a1bec5ca165e3825626ea0eae019a1993a57253cd5ef1364bf48944fcd6  
0**

Documento generado en 26/08/2021 04:36:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL EL HOBO HUILA

Ref: Proceso Civil: Ejecutivo de Mínima Cuantía  
Demandante: Alexander Suaza Walles  
Demandado: Octavio Enrique Trujillo  
Radicación: 4134940-8900120210003800.

El Hobo, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Se allegó sendos memoriales suscritos por las partes comprometidas dentro del presente asunto, por medio del cual solicitan la suspensión temporal del mismo; para ello adjuntan un acuerdo de pago. El mencionado acuerdo viene coadyuvado por el señor Juan Carlos Perdomo Rivas, en calidad de Representante Legal del Municipio de El Hobo, teniendo en cuenta que, la medida cautelar librada en el presente proceso generó alcances a las cuentas que el municipio destina para el pago de contratistas de prestación de servicios entre otros.

De otra parte, en dicho acuerdo el demandado manifiesta que conoce del auto mandamiento de pago calendado el primero (01) de julio de 2021, el cual se dá por notificado por conducta concluyente y a la vez renuncia a la presentación de excepciones.

Teniendo en cuenta que lo solicitado por las partes se ajusta a derecho y que dado su contenido se tendrá como un acuerdo de voluntades entre las partes para dirimir el conflicto presentado, se procederá a la suspensión del proceso, conforme lo ordena el inciso 2 del artículo 161 del C.G.P.,

De lo anteriormente enunciado, esta agencia judicial,

### **DISPONE:**

**PRIMERO:** Declarar suspendido el presente proceso desde el 18 de agosto de 2021 hasta el 18 septiembre de 2021.

**SEGUNDO:** suspender los términos que se encuentren en curso, como consecuencia de lo determinado en punto anterior.

**TERCERO:** Tener por notificado por conducta concluyente al demandado **Octavio Enrique Trujillo Cuenca**, quien renuncia a la presentación de excepciones.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO ÚNICO PROMISCO MUICIPAL  
EL HOBO HUILA**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**DIEGO EDISON MANRIQUE NAVARRETE**

Juez

**Firmado Por:**

**Diego Edison Manrique Navarrate  
Juez Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Juzgado Municipal  
Huila - Hobo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c85f0f77b57496764acd50bd51dba4b07460a79778cf9cf727ded6c700edab89**

Documento generado en 26/08/2021 04:36:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL EL HOBO HUILA

El Hobo Huila, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Ref: Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía  
Demandante: Pedro Díaz Corredor  
Demandado: Williams José González Sabogal  
Radicación: 41349408900120210003300

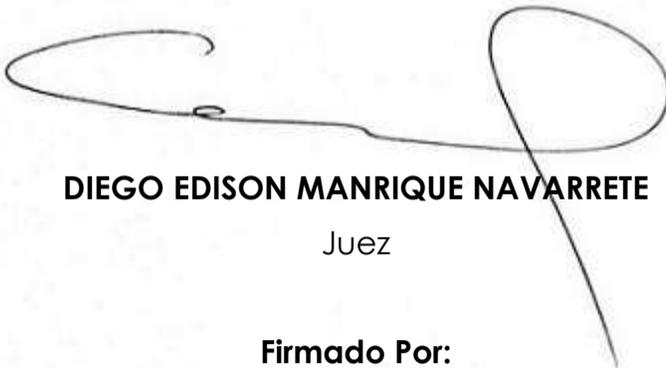
El apoderado de la parte ejecutante en escrito allegado, solicita adoptar las medidas necesarias para la retención del vehículo de placas SNQ 147, de propiedad del demandado, el cual se encuentra ubicado en parqueadero privado en el municipio de Yaguará Huila, lo que impide que la policía nacional, proceda a la materialización de la medida.

Empero, se observa, que en el expediente no se encuentra oficio del registro del embargo del automotor, por parte de la Oficina de Transportes y Tránsito Municipal de Sabaneta, a donde con oficio No. 503 del 9 de julio de 2021, se comunicó la medida para su embargo, teniendo en cuenta que es en esa sede en donde se encuentra matriculado el vehículo objeto de Litis.

Una vez se allegue el oficio comunicando el registro de la medida, se procederá oficiar a la autoridad competente para su retención y posterior secuestro, para lo cual se libraré el comisorio respectivo.

En tal sentido, no se podrá librar orden de retención del vehículo hasta tanto se registre su embargo.

**NOTIFÍQUESE,**



**DIEGO EDISON MANRIQUE NAVARRETE**  
Juez

**Firmado Por:**

**Diego Edison Manrique Navarrete**  
**Juez Municipal**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO ÚNICO PROMISCO MUNICIPAL  
EL HOBO HUILA  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Juzgado Municipal  
Huila - Hobo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**843e090b91fde1ae9c54f994658de3e4b0b634fe9fb5ef1bb9361a78f61e8822**

Documento generado en 26/08/2021 04:36:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO ÚNICO PROMISCUO MUNICIPAL EL HOBO –HUILA

El Hobo, Huila, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Ref: Proceso Civil: Ejecutivo de Mínima Cuantía  
Demandante: Banco Agrario de Colombia  
Demandado: Estephany Bravo Vargas  
Radicación: 4134940890020210000700

Revisada la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, pese a que ésta no fue objetada, se observa que la misma no se efectuó de conformidad con lo establecido por la superintendencia financiera y ordenada en mandamiento de pago.

En razón a lo anterior, el juzgado se abstendrá de aprobarla, realizando de oficio la modificación de la actualización de la liquidación del crédito, la cual quedará en firme a la ejecutoria de la presente providencia.

### Resumen de la Liquidación:

|                      |                             |                        |
|----------------------|-----------------------------|------------------------|
| Capital              |                             | \$ 6.057.458.00        |
| Intereses de Plazo   |                             | \$ 16.363.00           |
| Intereses Moratorios | 14-03-2020 hasta 18-08-2021 | \$ 2.053.840.76        |
| Abonos               |                             | -0-                    |
| <b>Total</b>         |                             | <b>\$ 8.127.661.76</b> |

NOTIFÍQUESE,



**DIEGO EDISON MANRIQUE NAVARRETE**  
Juez

Firmado Por:

**Diego Edison Manrique Navarrete**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO ÚNICO PROMISCOU MUNICIPAL  
EL HOBO –HUILA  
Juez Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Huila - Hobo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e138fd819a8b50af27f75676df6fec2879bf70a39cf26e7dd0f708fb6037c339**

Documento generado en 26/08/2021 04:42:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**