



**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE FONSECA**

Veintidós (22) de agosto de dos mil veintidós (2022)

**Referencia:** Proceso ejecutivo instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A**, contra **SEREMAN POSSO CABRIA**

**Radicación:** 44 279 40 89 001 2022 00196 00

Visto y constatado el informe secretarial que antecede y una vez revisada la demanda, se observa que, en el apartado de anexos, el demandante no pone a disposición de este despacho judicial el respectivo contrato de arrendamiento, ni tampoco indica donde se encuentra el mismo con el fin de que sea exhibido cuando lo requiera esta funcionaria judicial o la parte demandada. Lo anterior, teniendo en cuenta el numeral 11 del artículo 82 del CGP, en concordancia con el artículo 245 y artículo 78 inciso 12 IBIDEM

De la anterior razón, se inadmitirá la demanda, otorgándole un término de 5 días para subsanar, so pena de rechazo, según lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

Así las cosas, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE FONSECA**,

**RESUELVE**

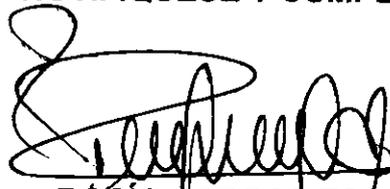
**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda conforme a los numerales 1° del artículo 90 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de 5 días, para que subsane los defectos de que adolece la presente demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: ADVIERTASE** a la parte interesada, que, al momento de subsanar, deberá remitir la demanda completa con las modificaciones ya incluidas.

**CUARTO: RECONOZCASE** al doctor **FREDDY HERNANDEZ GUALDRON** como apoderado judicial de la parte demandante, de acuerdo a los términos y para los efectos conferidos en el poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**RÓCIO VARGAS TOVAR**  
Juez

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL  
FONSECA  
El auto anterior, calificado con el número en este  
número 123 de fecha 23/08/22  
Secretaría: 105