Nueve (09) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Referencia: Proceso Ejecutivo de menor cuantía instaurado por **FUNDACIÓN DE LA MUJER S.A.S.** Contra **MONICA MENDOZA TAMARA Y EUSTACIO SOLANO PINTO**, **Radicación:** 44 279 40 89 001 **2023 00103** 00

Procede la funcionaria judicial a resolver de plano la acumulación solicitada por la apoderada judicial del banco BBVA Colombia, de conformidad con el artículo 150 del CGP, emitiendo las siguientes consideraciones; se peticiona la acumulación del proceso ejecutivo hipotecario con el de **FUNDACIÓN DE LA MUJER S.A.S.**
ejecutivo singular de mínima cuantía como acción personal.
De conformidad con el artículo 463, numeral 6 del C.G.P, indica:

"…" en el proceso ejecutivo promovido exclusivamente para la efectividad de la garantía hipotecaria o prendaria sólo podrán acumular demandas otros acreedores con garantía real sobre los mismos bienes.

De acuerdo con lo indicado en el CGP, el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía de **FUNDACIÓN DE LA MUJER S.A.S.,** no cuenta con garantía real sobre el bien DE propiedad del demandado con folio de matrícula N°21045189, de la Oficina De Registros de Instrumentos Públicos, por lo que no podrá acumularse, con el hipotecario del Banco BBVA, con radicación N°2023-00103-00 busca la efectividad de la garantía por prohibición taxativa de la ley.

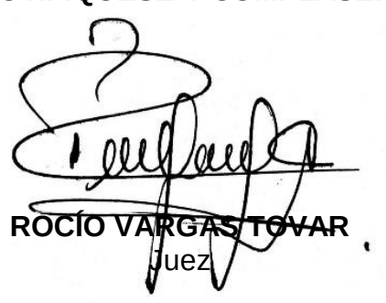
Por lo expuesto anteriormente, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE FONSECA,**

RESUELVE:

PRIMERO: No acumular el proceso ejecutivo del proceso ejecutivo hipotecario del Banco BBVA Colombia, radicado N° 44 279 40 89 001 **2023 00103 00** 00, con el ejecutivo singular de **FUNDACIÓN DE LA MUJER S.A.S.,** radicado N° 44 279 40 89 001 **2022 00280 00,** por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

SEGUNDO: NOTIFIQUESE a las partes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.



ROCÍO VARGAS TOVAR
Juez