



Veintiocho (28) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**Referencia:** Proceso Restitución de inmueble Arrendado instaurado por **CARLOS MARIO FIGUEROA**, contra **FREDIS HERRERA BLANDON Y OTROS**,  
**Radicación:** 44 279 40 89 001 2016 00150 00

Observado en informe secretarial que antecede y una vez revisado el expediente del presente proceso, se evidencia que con fecha 9 de noviembre de 2021 el despacho requirió por el termino de 30 días, a la parte demandante para que iniciara las gestiones de notificar por aviso a la parte demandada, de conformidad con el artículo 292 de CGP, sin que a la fecha se evidencie actuación alguna que haya cumplido con la carga procesal que le asiste.

El numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso, indica:

*“1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.*

*Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas.*

Así las cosas, el **JUZGADO PRIMERO MISCUO MUNICIPAL DE FONSECA**, en nombre de la Republica de Colombia y en virtud de la Constitución y la Ley

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARESE** la terminación del proceso por desistimiento tácito dentro del proceso Restitución de inmueble arrendado promovido por **CARLOS MARIO FIGUEROA**, contra **FREDIS HERRERA BLANDON Y OTROS**.

**SEGUNDO: LEVANTESE** las medidas cautelares que se ejecutan en contra de la parte demandada en caso de existir. Líbrense los oficios respectivos por secretaria.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos que sirvieron como base de ejecución.

**CUARTO: ADVIERTASE** al demandante la prohibición de presentar nuevamente esta demanda por un lapso de 6 meses contados a partir de la ejecutoria de esta providencia, de conformidad al literal “f” del artículo 317 del CGP.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE FONSECA**

**QUINTO: SIN COSTAS** en esta instancia, de conformidad con el numeral 2° del artículo 317 de CGP.

**SEXTO:** Desanotese del libro radicador y como consecuencia, **ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**ROCÍO VARGAS TOVAR**  
Juez