

Al despacho del señor Juez, informándole que en el presente asunto se encuentra pendiente decidir sobre un trabajo de liquidación del crédito presentado por la parte demandante. Provea.

JOSÉ ARMANDO CASTRO TRESPALACIO  
Secretario.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**ARACATACA - MAGDALENA**

Aracataca, trece (13) de octubre de (2023).

PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE:	MARLY ZULAY TORRES HERNANDEZ
ACCIONADO:	PAOLA CASTRO HERRERA
RADICADO:	47-053-40-89-001-2022-002017-00537-00

Dentro del asunto de la referencia, la parte ejecutante presentó liquidación del crédito, de la cual se corrió el traslado dispuesto en el numeral 2° del artículo 446 del C.G.P., sin que dentro del plazo se hubiere presentado objeción alguna al extremo contrario.

Sin embargo, luego de su verificación, el despacho procede a modificarla de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 3° del art. 446 ibidem, conforme se pasa a detallar.

Así las cosas, luego de revisada la liquidación aportada, se observa que, el memorialista presentó su trabajo con errores sustanciales al momento de liquidar los intereses corrientes y moratorios, puesto que los valores relacionados en la liquidación aportada no son congruentes con las tasas legales, adicional a que no se aportó el trabajo liquidatorio, con el cual se pudieran entrar a verificar las variables aplicadas; razón por la cual se procede a modificar de acuerdo a la tabla adjunta.

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
<b>Intereses Corrientes sobre el Capital Inicial</b>				
CAPITAL				\$ 16.000.000,00
4/04/2017	30/04/2017	27	1,69	\$ 243.360,00
1/05/2017	31/05/2017	31	1,69	\$ 279.413,33
1/06/2017	30/06/2017	30	1,69	\$ 270.400,00
1/07/2017	31/07/2017	31	1,67	\$ 276.106,67
1/08/2017	31/08/2017	31	1,67	\$ 276.106,67
1/09/2017	4/09/2017	4	1,63	\$ 34.773,33
<b>Total Intereses Corrientes</b>				\$ 1.380.160,00

			<b>Subtotal</b>	\$	17.380.160,00
<b>Intereses de Mora sobre el Capital Inicial</b>					
CAPITAL				\$	16.000.000,00
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	<b>Días</b>	<b>Tasa Mensual (%)</b>		
5/09/2017	30/09/2017	26	2,35	\$	325.866,67
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	383.573,33
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	368.000,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	378.613,33
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	376.960,00
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	344.960,00
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	376.960,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	361.600,00
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	372.000,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	358.400,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	365.386,67
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	363.733,33
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	350.400,00
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	358.773,33
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	345.600,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	355.466,67
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	352.160,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	325.546,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	355.466,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	342.400,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	355.466,67
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	342.400,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	353.813,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	353.813,33
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	342.400,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	350.506,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	337.600,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	347.200,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	345.546,67
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	327.893,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	348.853,33
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	332.800,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	335.626,67
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	323.200,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	333.973,33
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	337.280,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	328.000,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	333.973,33
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	320.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	324.053,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	320.746,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	294.186,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	322.400,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	310.400,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	319.093,33
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	308.800,00

1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	319.093,33
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	320.746,67
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	308.800,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	317.440,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	310.400,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	324.053,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	327.360,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	304.640,00
1/03/2022	17/03/2022	17	2,06	\$	186.773,33
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$	18.531.199,99
			<b>Subtotal</b>	\$	35.911.359,99
<b>RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO</b>					
	<b>Capital</b>		\$		16.000.000,00
	<b>Total Intereses Corrientes (+)</b>		\$		1.380.160,00
	<b>Total Intereses Mora (+)</b>		\$		18.531.199,99
	<b>Abonos (-)</b>		\$		0,00
	<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>		\$		35.911.359,99
	<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>		\$		35.911.359,99

En virtud de lo expuesto, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Modificar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, atendiendo las razones expuestas.

**SEGUNDO.** Tener como liquidación de crédito la siguiente:

Capital: \$ 16'000.000,00

Intereses corrientes: \$ 1.380.160,00

Intereses moratorios: \$ 18.531.199,99

Total Capital más intereses: \$ 35.911.359,99

**TERCERO.** Cumplido el término de ejecutoria de la presente providencia pásese el expediente, para que por secretaría se liquiden las respectivas costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MARIO ALBERTO NOGUERA MIRANDA**  
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
ARACATACA – MAGDALENA

NOTIFICACION POR ESTADOS ELECTRONICOS

La presente providencia, se notifica por anotación en Estado Electrónico **No. 040**, publicado en la Página Web de la Rama Judicial, fijado hoy **17 de octubre de 2023**, a las 8:00 a.m.

JOSE ARMANDO CASTRO TRESPALACIO  
Secretario