

Secretaría. 28-02-2024.

Al despacho del señor Juez, informándole que, el extremo demandante presentó liquidación del crédito, la cual fue objeto de traslado.

JOSE ARMANDO CASTRO TRESPALACIO  
Secretario.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**ARACATACA - MAGDALENA**

Aracataca, veintiocho (28) de febrero de (2023)

PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO:	ALCIDES ANTONIO BUSTAMANTE POLO
RADICADO:	47-053-40-89-001-2023-00262-00

**ASUNTO A DECIDIR**

Procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda respecto de la liquidación presentada por el extremo actor.

**CONSIDERACIONES**

Dentro del asunto de la referencia, la parte ejecutante presentó liquidación del crédito, de la cual se corrió el traslado dispuesto en el numeral 2º del artículo 446 del C.G.P., sin que dentro del plazo hubiere presentado objeción alguna el extremo contrario.

Sin embargo, luego de su verificación, el despacho procede a modificarla de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 3º del art. 446 código ibidem, conforme se pasa a detallar.

Así las cosas, luego de revisada la liquidación aportada, se observa que, el memorialista presentó su trabajo con errores sustanciales al momento de liquidar los intereses corrientes y moratorios, puesto que los valores relacionados en la liquidación aportada no son congruentes con las tasas legales; razón por la cual se procede a modificarla de acuerdo a la tabla adjunta.

<b>Intereses de Mora sobre el Capital Inicial</b>				
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual (%)	
				\$ 81.684.745,00
6/06/2023	30/06/2023	25	3,12	\$ 2.123.803,37
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 2.608.193,91
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 2.557.549,37
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 2.426.036,93
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$ 2.388.734,23
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 2.238.162,01
1/12/2023	11/12/2023	11	2,69	\$ 805.683,87
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$ 15.148.163,69
			<b>Subtotal</b>	\$ 96.832.908,69

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
<b>Capital</b>	\$ 81.684.745,00
<b>Total Intereses Corrientes (+)</b>	\$ 15'553.804,49
<b>Total Intereses Mora (+)</b>	\$ 15'148.163,69
<b>Abonos (-)</b>	\$ 0,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$ 96.832.908,69
<b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$ <b>112.386.713,18</b>

En lo que tiene que ver con los intereses corrientes sobre el capital insoluto, los mismos ya fueron fijados en el mandamiento de pago de fecha 21 de julio de 2023, en la suma de \$15'553.804,49, de acuerdo a las pretensiones de la demanda, por ende, no es de recibo que en la liquidación presentada se aporte en un valor mayor; por lo tanto para efecto del presente trabajo liquidatorio se tendrán con intereses corrientes los insertos en el mandamiento de pago. Es por lo anterior que, es del caso modificar la liquidación del crédito presentada.

En virtud de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Modificar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, atendiendo las razones expuestas.

**SEGUNDO.** Tener como liquidación de crédito la siguiente:

- 2.1. Capital total: \$ 81.684.745,00
- 2.2. Intereses corrientes: \$ 15'553.804,49
- 2.2.1. Intereses moratorios: \$ 15'148.163,69
- 2.2.2. **Total Capital más intereses = \$ 112.386.713,18**

**Gran Total: \$ 112.386.713,18**

**TERCERO.** Entregar los dineros que se encuentren retenidos, al ejecutante, hasta la concurrencia del valor liquidado.

**CUARTO:** Cumplido el término de ejecutoria de la presente providencia pásese el expediente, para que por secretaría se liquiden las respectivas costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**CARLOS ANDRÉS SIMANCA ARIZA**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL ARACATACA – MAGDALENA <hr/> NOTIFICACION POR ESTADOS ELECTRONICOS
La presente providencia, se notifica por anotación en Estado Electrónico <b>No. 007</b> , publicado en la Página Web de la Rama Judicial, fijado hoy <b>29 de febrero de 2024</b> , a las 8:00 a.m.
JOSE ARMANDO CASTRO TRESPALACIO Secretario

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Simanca Ariza**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Aracataca - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c44b506f44b676258f7a921a3e008af6e4364af626dcbafe75e39833bfb1410**

Documento generado en 28/02/2024 06:10:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**