El Difícil, Noviembre seis (06) de dos mil veinte (2.020)

*REF .- **2.020- 00131.-** **DEMANDA EFECTIVA DE GARANTIA REAL DE MINIMA CUANTIA** de **BANCOLOMBIA S.A.,** abogado JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, contra **MOISES ENRIQUE MARTINEZ HERNANDEZ..***

*La doctora JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, mayor de edad, con c.c. 44'158.296, T.P. 150.713-D1, con domicilio en Barranquilla, obrando como Apoderada de CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, representante legal de la Sociedad Comercial ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA, facultados según Escritura Poder otorgado por MAURICIO BOTERO WOLF Representante legal de la parte demandante **BANCOLOMBIA S.A.,** demanda en **EJECUCION PARA LA EFECTIVIDAD DE GARANTIA REAL** de **MINIMA CUANTIA** al señor **MOISES ENRIQUE MARTINEZ HERNANDEZ,** igualmente mayor de edad, con domicilio en Calle 3 N° 2ª-125 Ariguaní Magdalena, Correo GMARTINEZARQ.@GMAIL.COM para el pago de una deuda contenida en PAGARE, de fechas vencida, que constituyen obligación clara, expresa, y actualmente exigible por la vía ejecutiva que se invoca.*

La demanda cumple con los establecidos para ello, actualmente por la virtualidad establecida en el Decreto 806 de 2.020, se aprecia que suministró los correos de las partes para efectos de las Notificaciones, se aportaron los documentos que acreditan la existencia y representación de la Entidad Demandante, el poder que contiene la representación legal, La Escritura de Hipoteca que consigna la obligación perseguida, el Certificado vigente del bien dado como prenda fechado 8 de octubre de 2.020, así como acreditada la personería del Abogado gestor.

Por lo expuesto, el Juzgado;

R E S U E L V E:

1º.-** Se admite la presente Demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE GARANTIA REAL DE MINIMA CUANTIA.

***2º.-** Líbrese Mandamiento de pago ejecutivo a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** Representado legalmente por **MAURICIO BOTERO WOLF**, contra **MOISES ENRIQUE MARTINEZ HERNANDEZ** por la suma de **VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 21'692.865.oo),** por concepto de saldo Insoluto compuesto por Cuotas vencidas y Capital acelerado, contenido en Pagaré **4512320007857** más los intereses pactados que se generen hasta su cancelación total, siempre y cuando no excedan los legales.*

***2º.-** Por las costas y gastos procesales que se generen.*

3°- *Por ser procedente de decreta el embargo del bien inmueble hipotecado dado en garantía, identificado con Matrícula Inmobiliaria 226-8489, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Plato. Por Secretaría líbrense los Oficios correspondientes, y a costas de la parte interesada, se allegará el Certificado con la inscripción requerida. Recibido lo anterior, se decidirá sobre el Secuestro solicitado.*

4°- *Notifíquese personalmente a la parte ejecutada, al tenor de lo dispuesto en los artículos 289 y siguientes del C. G. P., en concordancia con el Decreto 806 de 2.020, artículo 8, Envíesele copia de la demanda y anexos en traslado con término de 5 días para pago voluntario, y 10 para excepcionar. Hágasele saber a la parte Ejecutante que se le dará aplicación al artículo 317 del C. G. del Proceso.*

5.- *Se tiene a la doctora JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, mayor de edad, con c.c. 44'158.296, T.P. 150.713-D1, con domicilio en Barranquilla, obrando como Apoderada de CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, representante legal de la Sociedad Comercial ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA, facultados según Escritura Poder otorgado por MAURICIO BOTERO WOLF Representante legal de la parte demandante* ***BANCOLOMBIA S.A.,*** *en los términos y con los fines contenidos en el escrito poder.*

6.- *Por ser procedente se accede a la petición especial de la abogada de la Ejecutante, y al efecto se admite la Autorización, de Abogados y Dependientes Judiciales a MARCELA AYAZO COGOLLO, CAROLINA ANGELICA DIAZ ROJAS, JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, BETSY LILIANA REYNOSO CHARRY, LUIS ALFREDO OTERO DIAZ, CARLOS EMILIO ATENCIO PINEDA DANIEL EDUARDO DIAZ MUÑOZ CLARETH JOSEFINA MOGUEA MENDOZA, ISDITH HERRERA VILLADIEGO, ANGELICA MARIA SUAREZ ALFARO, Dependientes Judiciales a HERWIS GIL CORREA, LUIS CARLOS MEJIA ARDILA, NELCY OBRIAN GUERRERO, JORGE MARIO RUIZ MORENO, KALIANA PATRICIA MONTES RAMIREZ, ANGELICA MARIA ATENCIO PACHECO,, con las facultades contenidas en la Autorización especial aportada.*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

El Juez

ROBERTO LEOCADIO CAMPO VASQUEZ.