SECRETARÍA. - Ciénaga, 17 de marzo de 2022. Al Despacho informando que, el presente proceso está pendiente de trámite. ORDENE.

PIEDAD CECILIA PEREA VARELA
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CIÉNAGA MAGDALENA**
**NATURALEZA DEL PROCESO: PERTENENCIA**
**RADICACIÓN: 47-189-40-89-001-2021-00335-00**
**DEMANDANTE: YENIT SOFÍA ORTIZ ZAPATA**
**DEMANDADO: BLEIDS PAVA CARMONA Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

---

**CIÉNAGA, DIECISIETE (17) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**.

En atención al informe secretarial que antecede, se observa que obra en el plenario memorial del apoderado del Demandante donde adjunta ***"(...) foto correspondiente a la valla ordenada por su despacho, conforme al artículo 375 del C.G.P. (...)".*** Asimismo, allega la constancia de radicación de la documentación pertinente a la UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL PARA LAS VÍCTIMAS, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI –IGAC- y la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Ahora bien, vislumbra esta Agencia Judicial que, de la fotografía de la valla que anexa, no se logra determinar que la misma, se encuentre en ***"(...) un lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite (...)",*** tal como establece el numeral 7 del artículo 375 del CGP.

Razón por la cual, resulta necesario **REQUERIR** a la parte actora, a fin de que aporte fotografía de la valla en la que se permita detallar el lugar en que se encuentra ubicada, en aras de constatar que la misma se halle en un espacio según las condiciones descritas en la precedente normatividad.

Asimismo, es preciso destacar que, pese a constatar con los documentos que adjunta, la radicación de lo pertinente para efectuar la Inscripción de la Demanda; no obra el correspondiente Certificado de Libertad y Tradición del Inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 222-4503, por

medio del cual se logre corroborar que la Demanda ha sido debidamente inscrita.

Así las cosas, este Despacho considera oportuno **REQUERIR** al Extremo Activo, y de esta manera allegue el aludido documento público.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Ricardo Elías De Jesús Bolaño Gonzalez**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**
**Cienaga - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**88bcf5d815b5505f40831ce9c1f0759a1d0bcad2a429f1d0dffc27bb24d46627**
Documento generado en 17/03/2022 11:20:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**